



Kartverket

MELAND KOMMUNE
Postboks 79

5906 FREKHAUG
Norge

Deres ref.:	Vår ref.	11915293	Dato:
	Sak/dok.:	17/36429-2	26.09.2017
	Ark.:	346	

Dokumentet har mangler og kan ikke tinglyses

Saken gjelder gnr. 22 bnr. 26 og 262 i knr. 1256 Meland kommune

Vi har vurdert melding til tinglysing - arealoverføring dere har sendt inn for tinglysing. Dokumentet har mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse det.

Hva må til for at dokumentet kan tinglyses?

Arealet som skal overføres, må være heftelsesfritt. Det er tinglyst pantedokumenter på avgivereiendommen gnr. 22 bnr. 26 – dokumentnummer 949140-1/200 og 232191-1/200 som må frafalles i arealet som skal overføres til gnr. 22 bnr. 262. Dette følger av matrikkelloven § 15.

Dere kan fastholde kravet om tinglysing

Sender dere dokumentet inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at dere har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom dere legger ved en kopi av dette brevet når dere sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no og www.seeiendom.no. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 81 09.

Med vennlig hilsen

Heidi Fossen
saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

■ www.kartverket.no

Kartverket eiendomsdivisjonen, Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss
Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 08700 Telefax: 32 11 88 01 E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238