



## DET KONGELIGE KOMMUNAL- OG MODERNISERINGSDEPARTEMENT

Høringsinstanser ifølge liste

Deres ref

Vår ref

Dato

17/4552-4

16. oktober 2017

### **Forslag til forskrift til den nye eierseksjonsloven - høring**

Kommunal- og moderniseringsdepartementet sender med dette på høring forslag til forskrift til den nye eierseksjonsloven. Både loven og forskriften skal tre i kraft 1. januar 2018.

#### **Nærmere om forslaget**

Lov 16. juni 2017 nr. 65 om eierseksjoner bygger på:

- NOU 2014: 6 *Revisjon av eierseksjonsloven*
- Prop. 39 L (2016-2017) *lov om eierseksjoner (eierseksjonsloven)* og
- Innst. 308 L (2016-2017) *om lov om eierseksjoner.*

Både kommunen og Kartverket har lovpålagte oppgaver i en seksjonerings sak, og det er derfor vanlig å omtale seksjoneringsprosessen som «to-leddet». En eierseksjon opprettes ikke før både kommunen og Kartverket har gjort sine oppgaver. Både kommunen og Kartverket trenger noen klart definerte opplysninger for å utføre sine oppgaver. Dette skaper et større behov for standardiserte søknader enn i mange andre saker der private søker kommunen om tillatelse til noe.

Departementet foreslår derfor i denne forskriften at søknad om seksjonering og resekksjonering skal settes frem på skjema som departementet fastsetter. Departementet har laget ett utkast til skjema for søknad om førstegangs seksjonering og ett utkast til skjema for søknad om resekksjonering. Begge utkastene er vedlagt her. Departementet vil lage veiledning til utfylling av skjemaene.

Postadresse  
Postboks 8112 Dep  
0032 Oslo  
postmottak@kmd.dep.no

Kontoradresse  
Akersg. 59  
www.kmd.dep.no

Telefon\*  
22 24 90 90  
Org no.  
972 417 858

Avdeling

Saksbehandler  
Cecilie Ingjerd  
Karlson  
22 24 72 41

## Høringsfrist og innsending av høringsuttalelse

Høringsuttalelse skal avgis digitalt på regjeringen.no. Det gjøres på saken på denne lenken:  
[www.regjeringen.no/id2575634](http://www.regjeringen.no/id2575634)

Alle kan avgi høringsuttalelse. Høringsuttalelsene er offentlige etter offentleglova og blir publisert sammen med andre høringsuttalelser på regjeringen.no.

Vi ber om at eventuelle merknader sendes inn senest 4. desember 2017.

Eventuelle spørsmål kan rettes til utredningsleder Cecilie Ingjerd Karlson på tlf. 22 24 72 41.

Med hilsen

Harald Assev (e.f.)  
avdelingsdirektør

Cecilie Ingjerd Karlson  
utredningsleder

*Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer*