



Meland kommune

PUK

PB. 79

5906 Frekhaug

e-post: postmottak@meland.kommune.no**Varsel om
oppmålingsforretning**

Saksnr

20172762

Oppdragsnr

2017053

Sunnevåg Jon Eirik
Skjoldhøgda 91
5222 Nesttun

Eigedom: 22/255

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)

Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	Løken Kjetil Oddvar (Aktuell eier)	22	59	0	0

Om forretninga

Forretninga vert:	Dato	Kl.	Stad
	22.11.2017	10.00	På parsellen
Rekvirent	Rekvisisjonsdato		
Løken Kjetil Oddvar	31.10.2017		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
<input type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Festegrund	<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn			
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input checked="" type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige
<input type="checkbox"/> Arealoverføring	<input type="checkbox"/> Anna	<input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn	
Forklaring			
Klarlegging og oppmåling av eksisterande grenser for gnr 22 bnr 59.			

Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rettt til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer: Partsliste Fullmaktsblankett Kvitteringsblankett Anna

Landmålar

Stad	Dato	Underskrift
Frekhaug	31.10.2017	
Stilling	Telefon	Landmålar
Avdelingsingeniør	56171180	Per Atle Sæle
		Epost
		per.atle.sale@meland.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20172762	Oppdragsnr 2017053
--------------------	-----------------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
22	59	0	0	22.11.2017	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Løken Kjetil Oddvar	22/59	Rekvirent				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dovresvingen 12 B, 1184 Oslo		Aktuell eier	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjåtveit Åsa Oliva	22/60	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
V/arne Per Mjåtveit, Rollandslia 199, 5115 Ulset		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Furefjellet Invest As	22/61	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Myrtveitvegen 39, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Benjaminson Ingunn Bjørg	22/58	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Verdens Ende 80, 5455 Halsnøy Kloster		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Solberg Terje Olav	22/58	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hjortlandsvegen 127, 5135 Flaktveit		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Solberg Torunn Elin	22/58	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Co.advokat Knut-johan Onarheim, Postboks 910 Sentrum, 5805 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Anne-karin	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kjerneby 2 A, 2413 Elverum		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Bård Karstein	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bergavegen 22, 5360 Kolltveit		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Elin	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Henrik Ibsens Gate 4, 4319 Sandnes		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Ingunn	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Risavegen 73, 4056 Tananger		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Jon Eirik	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Skjoldhøgda 91, 5222 Nesttun		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Kjell Jostein	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Cappes Vei 12 A, 5018 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



Partar		Varsling				Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Sunnevåg Stein Håvard	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Tranevegen 195, 5238 Rådal		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Tor Arild	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rødovre Vei 7, 1472 Fjellhamar		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sunnevåg Torill	22/255	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Solbergarmen 7, 4051 Sola		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)