



Statens vegvesen

PER GJESSING HØILAND
NEDRE DYNNERSMAUET 1
5011 BERGEN

Behandlende enhet:
Region vest

Saksbehandler/telefon:
Marianne Skulstad / 55516253

Vår referanse:
17/145132-7

Deres referanse:

Vår dato:
07.11.2017

Avkjørsel og dispensasjon fra byggegrense fv. 248 – Gnr. 49 bnr. 11 i Meland kommune

Vi viser til din søknad datert 03.09.17 om ny avkjørsel fra fv. 248 til eiendom gnr. 49 bnr. 11, samt dispensasjon fra byggegrense for oppføring av redskapshus med en avstand på 12,5 meter fra vegmidte. Vi viser også til vårt brev datert 27.oktober, og dine eposter datert 29. og 31.oktober, vedrørende tilpasning av avkjørsel.

Planstatus

Arealet for redskapshuset ligger i område B_16 i kommuneplanens arealdel. Søker må avklare med Meland kommune om tiltaket omfattes av plankravet i bestemmelse §1.2.1 i kommuneplanens arealdel.

Vår vurdering og dialog med søker

Fv 248 har holdningsklasse 4 i *Rammeplan for avkjørsler og byggegrenser på riks- og fylkesvegar i Region vest*. Det betyr blant annet at nye avkjørsler normalt blir godkjent dersom de tekniske kravene blir oppfylt. Der forholdene ligger til rette for det, skal adkomst henvises til nærmeste eksisterende avkjørsel. Byggegrense langs fylkesveger i denne holdningsklasser er normalt 15 meter. Fartsgrensen på stedet er 60 km/t.

Statens vegvesen var på befaring i området 19/10 2017. Det er relativt tett mellom avkjørslene på strekningen, og ikke ønskelig å etablere flere. Det er i tillegg dårlig sikt i området der redskapsskjulet er tenkt plassert. Etter avklaring med søker legges det derfor grunn for vår vurdering et nytt avkjørselspunkt litt lenger øst, og at dagens avkjørsel ved låven stenges. På grunn av stedlige forhold ønsker søker å plassere redskapshuset som vist i søknad datert 03.09.2017.

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Byggegrense

Byggegrensene skal ivareta trafikksikkerheten, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utvidelse av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen. Etter ei konkret vurdering har vi kommet til at du kan påregne å få dispensasjon fra byggegrensen for plassering av bygg inntil 12,5 meter fra vegmidte.

Av hensyn til trafikksikkerheten på fylkesvegen, må ny avkjørsel være opparbeidet før oppstart av arbeid med redskapshuset. Inkludert i arbeidet med avkjørselen er etablering av grøft langs fylkesvegen, for å unngå inn- og utkjøring i et område med dårlige siktforhold.

Vedtak – dispensasjon fra byggegrense langs offentlig veg

Med hjemmel i vegloven §30 og §34, gir vi dispensasjon fra byggegrensen mot fv. 248 levegen for å oppføre redskapshus på gnr. 49 bnr. 11 i Meland kommune.

Vi gjør oppmerksom på at tillatelsen bare gjelder forholdet til vegloven, og ikke rettigheter ovenfor eventuell annen grunneier. Dispensasjonen er gitt i samsvar med forskriftene om byggegrense i veglovens §§ 29 og 30 og på vilkårene som er nevnt nedenfor.

Dispensasjonen gis under forutsetning av at tiltaket ikke omfattes av plankrav etter kommuneplanens arealdel. Dette må søker avklare med Meland kommune.

Vilkår for dispensasjonen

1. Avstanden fra redskapshuset (inkludert takutspring) til senterlinjen på fv. 248 skal være minst 12,5 meter, jf. skisse i søknad datert 03.09.17
2. Bygningen må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder.
3. Det kan ikke kreves erstatning for skader og ulemper som følge av at bygningen/innretningen ligger nær fylkesvegen.
4. Dersom bygget blir oppført i strid med vilkårene i denne dispensasjonen, kan bygget bli krevd fjernet med hjemmel i Veglovens § 36 uten omkostninger for Statens vegvesen.
5. Arbeidet må være påbegynt innen tre – 3 – år fra dispensasjonen er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.
6. Adkomst til bygningen skal være fra ny avkjørsel, opparbeidet i tråd med vedtak i dette brev. Ny avkjørsel og grøft langs fylkesvegen skal være opparbeidet før igangsetting av grunnarbeid på redskapshuset.

Avkjørsel

Etter avtale med søker, legges det til grunn for saksbehandlingen at avkjørselen til eiendommen etableres litt vest for dagens avkjørsel. Gjeldende krav til avkjørsler må oppfylles, i tråd med vilkårene under. Kravene tar utgangspunkt i fartsgrense og trafikkmengde på hovedvegen og tilkomstveg. På bakgrunn av dette kan vi gi et forhåndstilsagn om at tillatelse kan påregnes etter at avkjørselen er etablert.

Vedtak – flytting av avkjørsel

Med hjemmel i vegloven §§ 40–43, har vi fattet følgende vedtak:

Det kan påregnes brukstillatelse til ny avkjørsel for til eiendommene gnr. 49 bnr. 11, 67, 93 og 106 under forutsetning av at kravene nedenfor blir oppfylt.

Veg/sted: fv 248 – hp 1 – km 2,010 i Meland kommune.

Vi gjør oppmerksom på at tilsagnet kun gjelder etter vegloven.

Vi setter følgende krav:

1. Avkjørselen skal være ferdig bygget i samsvar med vilkårene nedenfor, og deretter kontrollert og godkjent av Statens vegvesen innen 3 år – tre år fra datoen på dette vedtaket, ellers faller tilsagnet bort.
2. Kommunen skal ikke gi igangsettelsestillatelse til redskapshuset før endelig godkjent avkjørselstillatelse fra Statens vegvesen foreligger, jf. plan- og bygningsloven § 27–4. Når krav til frisikt er oppfylt og grøft langs fylkesvegen er etablert, kan kommunen gi tillatelse til nødvendig grunnarbeid.
3. Avkjørselen må opparbeides i samsvar med vedlagte prinsippsskisser og *Forskrift om alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsler fra offentlig veg*, som ligger på lovdata.no.
4. Avkjørselen skal være felles med andre som på en naturlig måte kan bruke samme avkjørsel.
5. Frisikt 1,1 meter over bakken 4 meter inn i avkjørselen skal være minimum 60 meter til begge sider av kjørebanelen. Eventuelle planter o.l. i siktsonene skal ikke være høyere enn 0,5 meter.

6. Svingradius skal være 4 meter (diameter 8 meter). Svingradius skal markeres tydelig f.eks. med grøft eller annen avvisende kant mot sideterrenget. Det smaleste punktet i avkjørselen skal være maksimalt 5,0 meter.
7. Stigningskravene må holdes (se skisse). Vi vil her spesielt gjøre oppmerksom på at avkjørselen skal ha et fall fra hovedvegen med 5 cm på de første 2 meterne.
8. Av hensyn til vedlikehold og trafiksikkerhet må det ikke samle seg vann i avkjørselen eller renne vann ut i fylkesvegen. Under avkjørselen må det legges dreneringsrør, minimum 300 mm i diameter, med eventuelt nødvendige kummer.
9. Det må være snu- og parkeringsplass på egen grunn. Det er ikke tillatt å parkere i frisiktsonene.
10. Eksisterende avkjørsel ved km 1,990 skal stenges fysisk. Det skal etableres grøft fra låven og frem til ny avkjørsel, samt fra ny avkjørsel og vestover til fjellknaus. Se vedlagte skisse.

Krav om arbeidsvarsling

Før arbeid blir satt i gang på/ved offentlig veg, skal det utarbeides en arbeidsvarslingsplan. Denne planen skal godkjennes av Statens vegvesen. Den kan sendes til nordhordland.arbeidsvarsling@vegvesen.no. Vi ber om at det blir vist til vårt saksnummer 17/145132 ved innsending av arbeidsvarslingsplanen.

Retten til å klage

Det kan klages på begge vedtakene, jf. forvaltningslovens § 28. Klageskjema ligger vedlagt. Fristen for å klage er tre uker fra vedtaket er mottatt. Klageinstans er Hordaland fylkeskommune. Klage sendes til Statens vegvesen Region vest, Postboks 43, 6861 Leikanger, firmapost-vest@vegvesen.no, som vil videresende klagen til klageinstansen.

Videre saksgang

Ta kontakt med Statens vegvesen dersom det er spørsmål i forbindelse med opparbeiding av avkjørselen.

Når avkjørselen er opparbeidet etter kravene, ta kontakt med Statens vegvesen. Vi vil da komme på befaring/kontroll før vi gir brukstillatelse. Endelig godkjent avkjørselstillatelse blir sendt til søker, med kopi til kommunen.

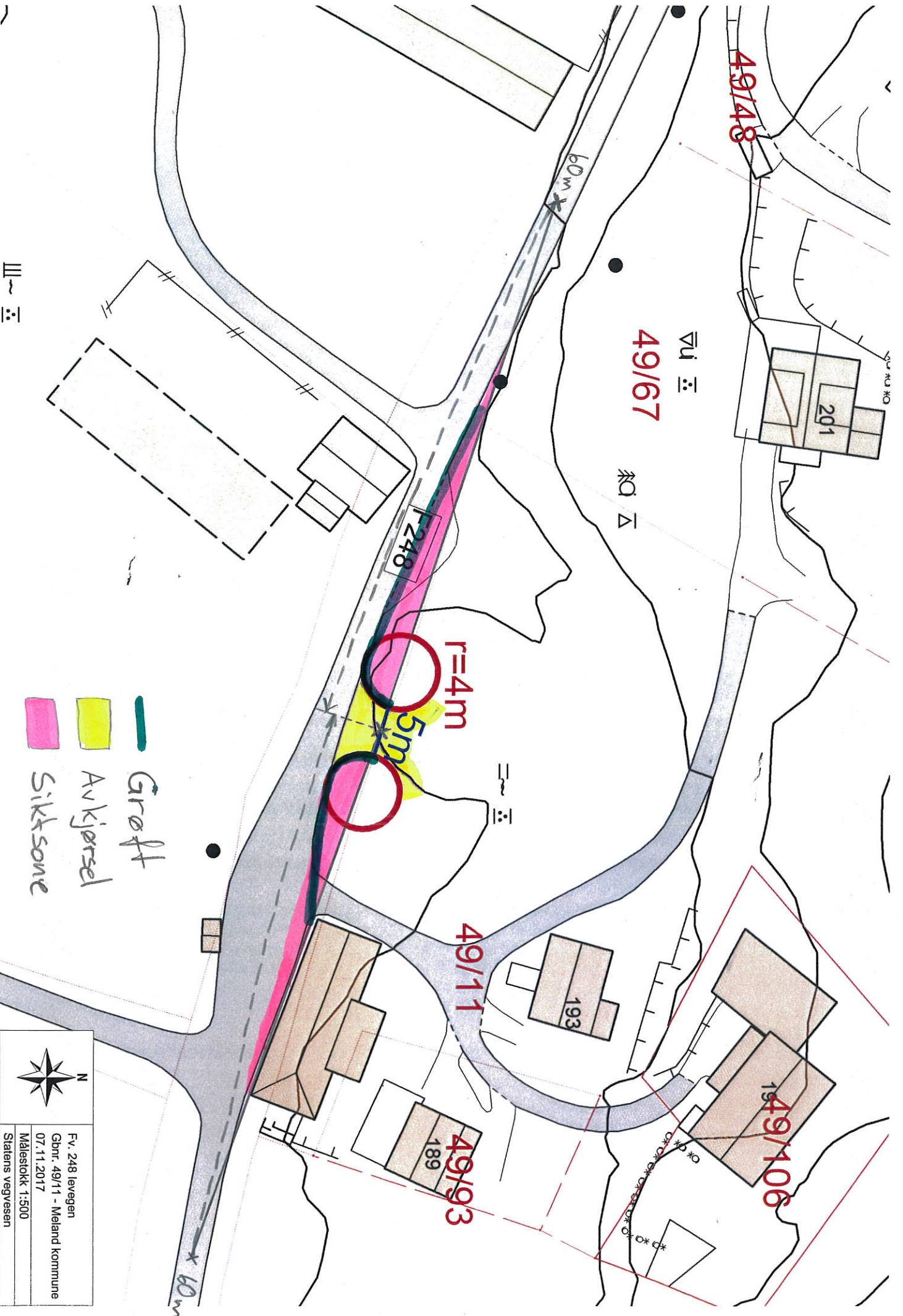
Statens vegvesen Region vest
Plan og forvaltning
Med hilsen

Sindre Lillebø
seksjonssjef


Marianne Skulstad
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

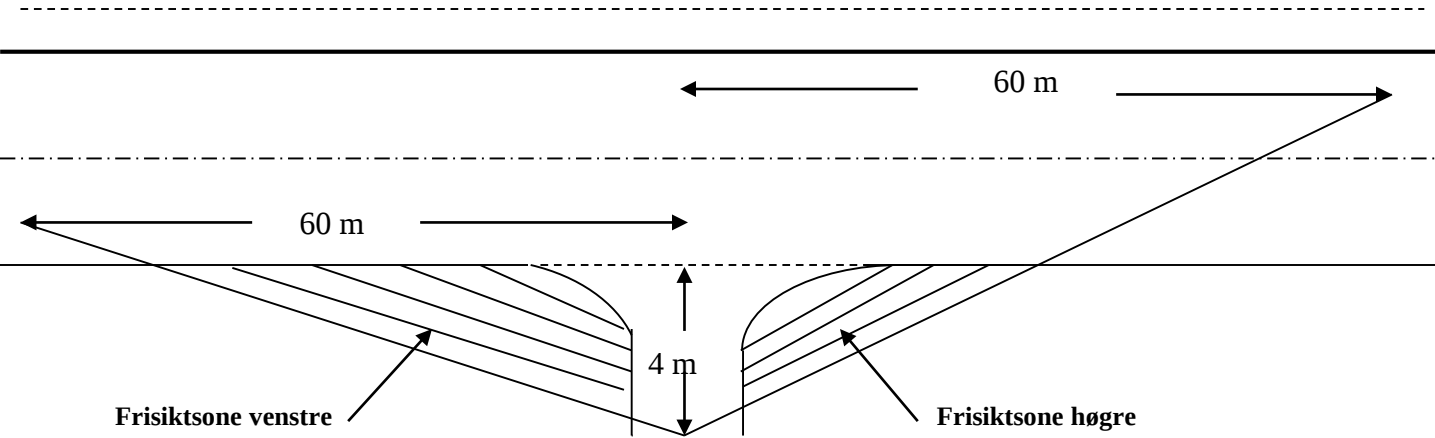
Kopi
Meland kommune, Postboks 79, 5906 FREKHAUG



- Grøft
- Avkjørsel
- Siktsone

 <p>N</p>
<p>F.v. 248 leiegen</p> <p>Gbnr. 49/11 - Meland kommune</p> <p>07.11.2017</p> <p>Målestokk 1:500</p> <p>Statens vegvesen</p>

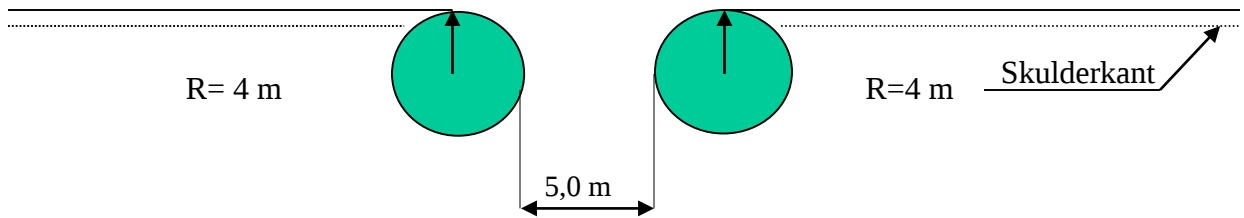
PRINSIPPSKISSE



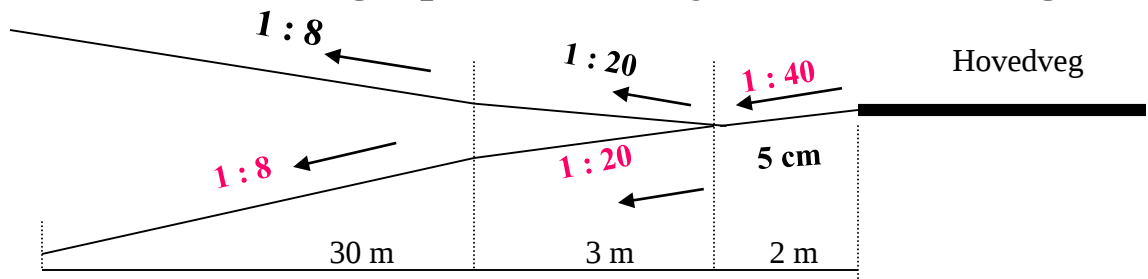
Tilsvarende siktlengder som vist på tegningen må også gjerast gjeldande for trafikken som kjem på hovedvegen og skal inn i avkjørsla (sikt bakover og framover langs hovedvegen)

Av hensyn til snø og vegetasjon skal det i frisiktsonen vera fritt for sikthinder høgare enn 0,5 m. over hovedvegens nivå

Krav til svingradius for avkjørsla :



Krav til lengdeprofil for avkjørsla/tilkomstveg:



(1) Avsender (forvaltningsorganets stempel)



Statens vegvesen
Region vest

Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak

(Forvaltningsloven § 27 tredje ledd)

(2) Dato

(3) Mottaker (navn og adresse)

(4) Klageinstans

Klagenemnda i Hordaland fylkeskommune

Denne meldingen gir viktige opplysninger hvis De ønsker å klage over vedtak De har fått underretning om.

Klagerett	De har rett til å klage over vedtaket.
Hvem kan De klage til?	Klagen sender De til oss, dvs. det organet som er ført opp i rubrikk (1). Hvis vi ikke tar klagen til følge, sender vi den til klageinstansen, jf. rubrikk (4).
Klagefrist	Klagefristen er tre - 3 - uker fra den dag De mottar dette brevet. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt før fristen går ut. Dersom De klager så sent at det kan være uklart for oss om De har klaget i rett tid, bør De oppgi datoen for når De mottok dette brevet. Dersom De klager for sent, kan vi se bort fra klagen. De kan søke om å få forlenget fristen, og da må De oppgi årsaken til at De ønsker det.
Rett til å kreve begrunnelse	Dersom De mener vi ikke har begrunnet vedtaket vårt, kan De kreve en slik begrunnelse før fristen går ut. Ny klagefrist blir da regnet fra den dagen De mottar begrunnelsen.
Innholdet i klagen	De må presisere <ul style="list-style-type: none">– hvilket vedtak De klager over– årsaken til at De klager– den eller de endringer som De ønsker– eventuelt andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen Klagen må undertegnes.
Utsetting av gjennomføringen av vedtaket	Selv om De har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan imidlertid søke om å få utsatt gjennomføringen av vedtaket til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort.
Rett til å se saksdokumentene og til å kreve veiledning	Med visse begrensninger har De rett til å se dokumentene i saken. Reglene om dette finnes i forvaltningsloven § 18 og § 19. De må i tilfelle ta kontakt med oss, jf. rubrikk (1). De vil da få nærmere veiledning om adgangen til å klage, om framgangsmåten og om reglene for saksbehandlingen.
Kostnader ved klagesaken	De kan søke om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp etter reglene om fritt rettsråd. Vanligvis gjelder visse inntekts- og formuesgrenser. Fylkesmannen eller Deres advokat kan gi nærmere opplysninger om dette. Hvis vedtaket er blitt endret til Deres fordel, kan De etter forvaltningsloven ha krav på å få dekket vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få endret vedtaket. Klageinstansen (jf. rubrikk (4)) vil orientere Dem om retten til å kreve slik dekning.
Klage til Sivilombudsmannen	Hvis De mener at De har vært utsatt for urett fra den offentlige forvaltnings side, kan De klage til Stortingets ombudsmann for forvaltningen (Sivilombudsmannen). Sivilombudsmannen kan ikke selv endre vedtaket, men kan gi sin vurdering av hvordan den offentlige forvaltning har behandlet saken, og om det er gjort eventuelle feil eller forsømmelser. Dette gjelder likevel ikke i saker som er avgjort av Kongen i statsråd. Dersom De nå får Deres klage avgjort i statsråd fordi Kongen er klageinstans, kan De derfor ikke senere bringe saken inn for Sivilombudsmannen.

Særlige opplysninger