
Fra: John Fredrik Wallace
Sendt: fredag 19. mai 2017 11.47
Til: 'Kari Patricia Kleppe'
Emne: SV: Oppdatert søknad fra Meland om attraktive senter

Hei Kari.

Som vi har orientert om så har arbeidet med sentrumsutvikling Frekhaug og stedsutvikling på Meland pågått en god stund. Vi har nylig sendt deg Utomhusplanen for Frekhaug torg, som viser hvordan innleide arkitekter ser for seg en god utvikling for både selve torget og området rundt. Et av de krevende temaene er kombinasjonen næring og aktivitet. Aktivtetsareal som reduserer muligheten for å drive næring er krevende å få til. Vi forsøker derfor å utnytte de arealene som i minst mulig grad påvirker handelen negativt.

Den oversendte Utomhusplanen viser en måte å arbeide på som har fått gehør både hos kommunen og senterforeningen. Planen er også presentert for Meland Ungdomsråd. I planleggingen av et nytt aktivitetsområde – også beskrevet i Utomhusplanen, så vil senterforeningen søke samarbeid med eventuelle frivillige og organisasjoner registrert i frivillighetsregisteret.

Første trinn er uansett scene. Det forslaget som du nå får oversendt er vist til både ordfører og styreleder i senterforeningen. De er begge begeistret. Bygging som vist vil kreve at det fylkeskommunale tilskuddet kan gå til dette! Senterforeningen har lovet å finansiere reisverket oppå scenen. Hvordan det gjøres i detalj, og kostnad, er ikke endelig fastsatt, men vi regner med rask «behandling». Kommunen tar ansvar for byggingen av scene, og det kan komme på plass rett etter sommeren i år!

Når det gjelder aktivitetsområde på en annen del av området, så er det noe vår kulturavdeling jobber med sammen med blant annet senterforeningen. Også her ser vi etter flere lokale samarbeidspartnere og foreninger registrert i frivillighetsregisteret.

Dersom fylkeskommunen har flere midler å bidra med enten det er til scene, beplantning eller aktivitetsrområder så sette vi veldig stor pris på det.

Trenger du mer informasjon?

Litt om entreprenørs beskrivelse av scenearbeidet:

Det skal etableres et amfi rundt scene midt på Frekhaug Torg mellom parkeringsplass og butikker/trengingssenter som anvist. Scenen er ca 10 meter lang, 6 meter dyp. Amfiet består av to trinn, 40-45 cm trinnhøyde, total høyde 85-90 cm. Dybde ca 60cm.

Topp av amfi, dvs det andre skiftet, har mål som scene, dvs ca 10x6m. Nedre skift tilpasses terrenget. Total lengde ihht skisse ca 30 meter med utvendig hjørne og amfi i 2 skift langs kortsiden.

Amfiet bygges opp av håndstein ensidig mur og som trinnflate brukes heller ca 8-10 cm tykke. Steinen leveres av Hardangerskifer AS som for Sagstad Skule.

Hellene foreslåes trukket 2-3 cm utenfor selve opptrinnet for å gi en flott skyggeeffekt. Denne utførelsen vil gi et meget rent utseende uten at det blir for «pent»!

Eksisterende bed beholdes med trær og busker så langt det er mulig.

Topp scene er i nivå med dagens betongkant i dette området. Vi foreslår at asfalt i dette området beholdes og at betong/platting legges rett på asfalten.

Litt om priser:

Amfi ca. 30 meter som beskrevet på skisse, 2 skift:
186.000,- eks mva.

Støping av scenegulv i betong 8-10 cm tykkelse, armert. Areal 50-55m2.
500,-/m2 eks mva.

Elektro: fremlegg og montering av strømsøyle.
50 000 eks.mva.

Det anbefales at det settes av kr. 300 000 eks.mva til dette prosjektet.


Med venleg helsing

John Fredrik Wallace

Næringsrådgjevar Meland kommune.
Dagleg leiar Meland Utbyggingselskap AS.

Epost: john.fredrik.wallace@meland.kommune.no
Tlf: +47 482 84 872.



 Vennligst ikke slett dette bildet.