Meland kommune

Trio Bygg Bergen AS
Salhusvegen 55
5131 NYBORG

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Lillian Straumøy Brakstad	10.07.2014
Vår: 14/3084 - 14/11261	lillian.s.brakstad@meland.kommune.no	

Godkjenning - riving av brannskada bygning, bustad/garasje/sportsbod, og rydding av branntomt på Fosse, gbnr 25/111.

Administrativt vedtak. Saknr: 200/2014

Tiltakshavar:	Bente Skråmestø
Ansvarleg søkjar:	Trio Bygg Bergen AS
Søknadstype:	Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl.) § 20-1

Saksutgreiing:
Søknaden gjeld riving av brannskada bygning og rydding av branntomt på Fosse, gbnr 25/111.
Det vert elles vist til søknad motteke 27.06.2014.

Planstatus
Eigedomen ligg i kommuneplanen sin arealdel som LNF-område. Omsøkt tiltak vert ikkje vurdert å vere i strid med planføremålet.

Nabovarsel
Tiltaket er nabovarsla i samsvar med pbl. § 21-3. Alle naboar har samtykka til tiltaket. Nabovarslinga vert etter dette rekna som tilstrekkeleg.

Ansvarsrettar og tiltaksklasse

Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn og godkjenner tiltaket i tiltaksklasse 1 med følgjande ansvarsrettar:

Føretak	Godkjenningsområde
Trio Bygg Bergen AS Org.nr 982 904 285 Sentral godkjenning	SØK, PRO, UTF - tiltakskl. 1 Fagområde: Ansvarleg søkjar
Pewe Entreprenør AS Org.nr 980 991 172 Sentralgodkjenning	PRO, UTF – tiltakskl. 1 Fagområde: Riving og miljøsanering

<u>VEDTAK:</u>

”Meland kommune gjev i medhald av Plan- og bygningslova (PBL) § 20-1 løyve til riving av brannskada bygning på gbnr 25/111 samsvar med søknad motteke 27.06.2014.

Ansvarsrettar vert godkjend i samsvar med saksutgreiinga.

Dersom tiltaket ikkje er sett i gong seinast 3 år etter at løyve er gjeve, fell løyvet bort. Det same gjeld dersom tiltaket vert innstilt i lengre tid enn 2 år, jf. pbl § 21-9.

Tiltaket skal utførast i samsvar med vilkår gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova så framt det ikkje er gjeve unntak.

Gebyr for sakshandsaming følgjer vedlagt.

Saka er handsama og godkjend administrativt i medhald av delegert mynde.”

Med helsing

Anny Bastesen sektorsjef teknisk	Lillian Straumøy Brakstad konsulent

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakere:

Trio Bygg Bergen AS	Salhusvegen 55	5131	NYBORG
Bente Skråmestø	Fosse 143	5918	FREKHAUG