

Randi og Tore Mjåtvedt  
Sagstadvegen 39  
5918 FREKHAUG  
Eigar av G/Bnr. 24/4

Ivar Øvretvedt  
Kirkegaten 49  
5036 Bergen  
Eigar av G/Bnr. 24/8, samt medeigar i utmarka  
til G/B nr. 24/4

Multiconsult Norge AS  
Seksjon for Arealplan og utredning/Landskap  
Nesttunbrekka 99  
5221 NESTTUN

Frekhaug, 28. januar 2018

**LANGELANDSKOGEN OG DELER AV FREKHAUG NORD  
OMRÅDEREGULERINGSPLAN MED KONSEKVENSGREIING**

**Merknad til varsel om oppstart av planarbeid og utlegging av planprogram på offentlig ettersyn**

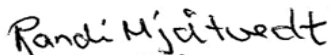
Vi viser til tilsendt varsel opp oppstart planarbeid datert 12. desember 2017.

Varsla planarbeid omfattar fleire eigedomar, og mellom desse ein stor del av utmarka til G/Bnr. 24/4. Ein gjer merksam på at denne utmarka er eit felleseige mellom bruka 24/4 og 24/8, med ein eigarbrøk på 73% til G/Bnr. 24/4 og 27% til G/Bnr. 24/8. Dette har si historie i at bruk 24/8 i året 1901 vart skild ut frå nettopp bruk nr 24/4.

Som grunneigarar vil vi ikkje motsette oss det vasla planarbeidet, men vi ber om å verte halden godt orientert undervegs i planarbeidet. I den grad prosessen legg til rette for dette ynskjer vi å bli trekt med på råd om korleis eigendomen best kan utviklast.

Langelandsskogen er i dag eit viktig rekreasjonsområde for den tette busetnaden på Frekhaug. Som grunneigarar ei vi opptekne av at dei grøne verdiane, samt friluftssinteressene, vert tekne på alvor og godt tatt omsyn til når dett området no skal transformerast til næring, offentlig tenesteyting og bustader.

Med helsing

  
Randi Mjåtvedt

  
Tore Mjåtvedt

  
Ivar Øvretvedt