

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Meland	22	200	Tjørnavegen 45a, 5918 Frekhaug	Øystein Litleskare

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype
Søknad om tiltak uten ansvarsrett	Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m ²

Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
F Bygge- og anleggsvirksomhet	181 Garasje, uthus, annekst til bolig	garasje annet

Beskrivelse av bruk
Garasje til bolig, som er utformet som tilbygg ved underetasje.

Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i:Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon: -Dispensasjon fra utnyttelsesgrad BRA 35%: Se vedlegg Q-1.

-Ny garasje/tilbygg kommer 3 meter fra nabogrense, derfor er det vedlagt samtykke fra nabo på at dette er godtatt av dem.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	1256 2006 0002

Nabovarselet gjelder

Vi ønsker å bygge en garasje på 49 kvm, utført som tilbygg med flatt tak/takterrasse med rekkverk. Murvegg mot sør og vest, for mulig inntil/tilbakefylling av stein. Trevegg nord, der garasjeport monteres.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Tiltakshaver

navn
Øystein Litleskare

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Thomas Hagewick	thomas@hagewickbygg.no	94282304	94282304

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
Øystein Litleskare	Tjørnavegen 45, 5918 Frekhaug	thomas@hagewickbygg.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	
Tegning ny fasade	E	
Tegning ny plan	E	
Tegning ny snitt	E	
Annet	Q	Beskrivelse dispensasjonssøknad.

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Tiltakshaver

Dato 12.02.18

Signatur Oyslein Lillestave og Olise M. Lillestave

Gjentas med blokkbokstaver