



# FULLMAKT

Vi, Ivar Håland og Iiril Steinsland, eiere av gnr. 9 bnr. 214 – Meland kommune, gir herved NHB Vest AS, org. 913601742, fullmakt til å signere kommunale søknader vedrørende tiltak på gnr. 9 bnr. 214.

Knarvik, 01.02.2018

A handwritten signature in blue ink that reads 'Ivar Håland'.

Ivar Håland

A handwritten signature in blue ink that reads 'Iiril Steinsland'.

Iiril Steinsland

## Erklæring

Undertegnede erklærer herved følgende:

Gnr 9 Bnr 29 får herved rett til å kjøpe seg inn på vegen fra grense til Gnr 9 Bnr 147 ved postkassene, fram til sin eiendom for kr. 130 000,-

Beløpet gjelder for 4 nye tomter a kr 32 500,- som skal fradeles gnr 9 bnr 29 i Mongsedalen i Meland Kommune.

Gnr 9 Bnr 29 skal viderefördele denne vegrett til de nye kjøperne av de fradelte tomtene.

De 4 nye tomtene skal delta i fremtidig vedlikehold på vegen samt snøbrøyting etc.

De 4 nye tomtene plikter å melde seg inn i Mongsedalen velforening, som administrerer og fakturerer vedlikeholdet. Årlig medlemskap i Velforeningen koster pr dato kr 1200,- pr år. Dette gir også tilgang til lekeplasser, grill-hus etc.

Denne erklæringen kan tinglyses, og skal brukes som vedlegg til søknad om fradeling og tiltak til Meland Kommune.

Elin Walde Gundersen

ELIN WALDE GUNDERSEN

Knarvik 15.08.16

Jan Amund Walde

Jan Amund Walde

Eier av Gnr 9 Bnr 9

Astrid W. Andersen

ASTRID WALDE ANDERSEN

## Erklæring

Gnr 9 Bnr 29 viderfordeler herved vegrett til Gnr 9 Bnr 214 (iht. vedlagt erklæring datert 15.08.16 og underskrevet av eier av Gnr 9 Bnr 9 Jan Amund Walde med flere)

Knarvik 12.06.17

Marius Øvretveit Eier av Gnr 9 Bnr 29

Marius Øvretveit  
Kun ferdig

## Erklæring

Undertegnede Liv Hopland Van der Kooij erklærer herved følgende:

Gnr 9 Bnr 29 får herved rett til å bruke opparbeidet veg som går over undertegnedes eiendom.

Retten gjelder for 4 nye tomter, som skal fradeles gnr 9 bnr 29 i Mongsedalen i Meland Kommune, og går fra Gnr 9 Bnr 10 fram til grense mot Gnr 9 Bnr 9

Gnr 9 Bnr 29 skal viderefordre denne vegrett til de nye kjøperne av de fradelte tomtene.

De 4 nye tomtene skal delta i fremtidig vedlikehold på vegen samt snøbrøyting etc.

Denne erklæringen kan tinglyses, og skal brukes som vedlegg til søknad om fradeling og tiltak til Meland Kommune.

Knarvik 15.08.16

Liv Hopland van der Kooij

Liv Hopland Van der Kooij

Eier av Gnr 9 Bnr 147

## Erklæring

**Gnr 9 Bnr 29 viderfordeler herved vegrett til Gnr 9 Bnr 214 (iht. vedlagt erklæring datert 15.08.16 og underskrevet av Liv Hopland Van der Kooij eier av Gnr 9 Bnr 147)**

Knarvik 12.06.17

Marius Øvretveit Eier av Gnr 9 Bnr 29

*Liv Hopland Kooij*  
*Marius Øvretveit*

## Erklæring

Undertegnede Einar Buarøy erklærer herved følgende:

Gnr 9 Bnr 29 får herved rett til å bruke opparbeidet veg som går over undertegnede eigedom.

Retten gjelder for 4 nye tomter, som skal fradeles gnr 9 bnr 29 i Mongsedalen i Meland Kommune, og går fra Hovedvegen fram til grense mot Gnr 9 Bnr 147

Gnr 9 Bnr 29 skal viderefordrele denne vegrett til de nye kjøperne av de fradelte tomtene.

De 4 nye tomtene skal delta i fremtidig vedlikehold på veggen samt snøbrøyting etc.

Denne erklæringen kan tinglyses, og skal brukes som vedlegg til søknad om fradeling og tiltak til Meland Kommune.

Knarvik 15.08.16

Einar Buarøy

Eier av Gnr 9 Bnr 10

*Einar Buarøy*

## Erklæring

Gnr 9 Bnr 29 viderfordeler herved vegrett til Gnr 9 Bnr 214 (iht. vedlagt erklæring datert 15.08.16 og underskrevet av Einar Buarøy eier av Gnr 9 Bnr 10)

Knarvik 12.06.17

Marius Øvretveit Eier av Gnr 9 Bnr 29

Marius Øvretveit

Einar Buarøy

## ERKLÆRING

Eier av Gnr 9 bnr 213 erklærer herved at gnr 9 bnr 214 får vegrett over min eiendom.

Vegretten er i samme veg som vegframføringa til gnr 9 bnr 212 gnr 9 bnr 213

Eier av Gnr 9 bnr 214 plikter å delta i nødvendig vedlikehold med sin andel i forhold til antall boliger som benytter vegen.

Denne erklæringa kan tinglysast.

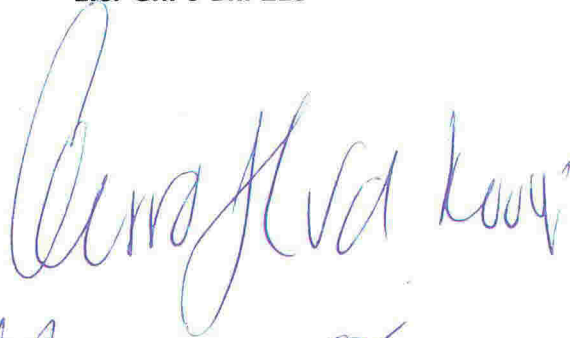
Knarvik

19/9-17

MARIUS ØVRETVÆIT

Guro H.V.D. KOLLN

Eier Gnr 9 Bnr 213



Marius Øvretveit



Q-6

## ERKLÆRING

*Eier av Gnr 9 bnr 29 erklærer herved at gnr 9 bnr 214 får vegrett over min eiendom.*

*Vegretten er i samme veg som vegframføringa til gnr 9 bnr 211 samt gnr 9 bnr 212 gnr 9 bnr 213*

*Eier av Gnr 9 bnr 214 plikter å delta i nødvendig vedlikehold med sin andel i forhold til antall boliger som benytter vegen.*

*Denne erklæringa kan tinglysast.*

Knarvik

19-09-17

**Eier Gnr 9 Bnr 29**

**Guro Hopland Van Der Kooij**

**Marius Øvretveit**

Guro Hopland Van Der Kooij  
Marius Øvretveit

## Erklæring

Undertegnede Jeanette og Petter Langhelle erklærer herved følgende:

Gnr 9 Bnr 29 får herved rett til å legge vannledning over vår eiendom.

Retten gjelder for 4 nye tomter, som skal fradeles gnr 9 bnr 29 i Mongsedalen i Meland Kommune, og går fra veg over vår eiendom sydover fram til grense mot Gnr 9 Bnr 29

Gnr 9 Bnr 29 skal viderefordrele denne rett til de nye kjøperne av de fradelte tomtene.

De 4 nye tomtene skal ha rett til tilkomst for å vedlikeholde denne delen av vannledningene.

Ved graving av grøfter over min eiendom skal terreng og veg tilrettelegges i same stand som den var før gravingen fant sted.

Som kompensasjon, skal det avsettes et tilkoblingspunkt for vatn på vår eiendom.

Denne erklæringen kan tinglyses, og skal brukes som vedlegg til søknad om fradeling og tiltak til Meland Kommune.

Knarvik 15.08.16

Jeanette og Petter Langhelle

Eier av Gnr 9 Bnr 200

Jeanette Langhelle  
Petter Langhelle

## Erklæring

**Gnr 9 Bnr 29 viderfordeler herved rett til å legge vassledning til Gnr 9 Bnr 214 (iht. vedlagt erklæring datert 15.08.16 og underskrevet av Jeanette og Petter Langhelle, eier av Gnr 9 Bnr 200)**

Knarvik 12.06.17

Marius Øvretveit Eier av Gnr 9 Bnr 29

Marius Øvretveit  
Guro Hvd Kroij

## Erklæring

Undertegnede Einar Buarøy erklærer herved følgende:

Gnr 9 Bnr 29 får herved rett til å legge vannledning over min eiendom.

Retten gjelder for 4 nye tomter, som skal fradeles gnr 9 bnr 29 i Mongsedalen i Meland Kommune, og går fra Kum ved Hovedveg sydover under veg fram til grense mot Gnr 9 Bnr 200

Gnr 9 Bnr 29 skal viderefordrele denne rett til de nye kjøperne av de fradelte tomtene.

De 4 nye tomtene skal ha rett til tilkomst for å vedlikeholde denne delen av vannledningene.

Ved graving av grøfter over min eiendom skal terreng og veg tilrettelegges i same stand som den var før gravingen fant sted.

Denne erklæringen kan tinglyses, og skal brukes som vedlegg til søknad om fradeling og tiltak til Meland Kommune.

Knarvik 15.08.16

Einar Buarøy

Eier av Gnr 9 Bnr 10

*Einar Buarøy*

## Erklæring

Gnr 9 Bnr 29 viderfordeler herved rett til å legge vassledning til Gnr 9 Bnr 214 (iht. vedlagt erklæring datert 15.08.16 og underskrevet av Einar Buarøy eier av Gnr 9 Bnr 10)

Knarvik 12.06.17

Marius Øvretveit Eier av Gnr 9 Bnr 29

Marius Øvretveit

Einar Buarøy

Q-9

## Erklæring

Undertegnede Einar Buarøy erklærer herved følgende:

Gnr 9 Bnr 29 får herved rett til å legge kloakkledninger over min eiendom.

Retten gjelder for 4 nye tomter, som skal fradeles gnr 9 bnr 29 i Mongsedalen i Meland Kommune, og går fra Gnr 9 Bnr 29 sydover til tilknytningspunkt til eksisterende kloakk som ligger i veggen mellom Gnr 9 Bnr 34 og Gnr 9 Bnr 33

Gnr 9 Bnr 29 skal viderefordre denne rett til de nye kjøperne av de fradelte tomtene.

De 4 nye tomtene skal ha rett til tilkomst for å vedlikeholde denne delen av kloakkledningene.

Ved graving av grøfter over min eiendom skal terreng og veg tilrettelegges i same stand som den var før gravingen fan sted.

Denne erklæringen kan tinglyses, og skal brukes som vedlegg til søknad om fradeling og tiltak til Meland Kommune.

Knarvik 15.08.16

Einar Buarøy

Eier av Gnr 9 Bnr 10

*Einar Buarøy*

Q9

## Erklæring

**Gnr 9 Bnr 29 viderfordeler herved rett til å legge kloakkledning til Gnr 9 Bnr 214 (iht. vedlagt erklæring datert 15.08.16 og underskrevet av Einar Buarøy eier av Gnr 9 Bnr 10)**

Knarvik 12.06.17

Marius Øvretveit Eier av Gnr 9 Bnr 29

Euro ferd kord  
Marius Øvretveit

Q-10

## Erklæring

Undertegnede Gjermund Dyrnes erklærer herved følgende:

Gnr 9 Bnr 29 får herved rett til å koble seg til vårt felles kloakkrør som går til sjø.

Retten gjelder for 4 nye tomter, som skal fradeles gnr 9 bnr 29 i Mongsedalen i Meland Kommune.

Tilkoblingspunktet ligger mellom Gnr 9 Bnr 34 og Gnr 9 Bnr 43

Gnr 9 Bnr 29 skal viderefordre denne rett til de nye kjøperne av de fradelte tomtene.

De 4 nye tomtene skal delta i fremtidig vedlikehold på Kloakkledningen.

Hver av de nye tomteeierne skal betale kr 5 000,- for å koble seg til, slik at det totale beløpet blir kr 20 000,- for alle 4

Denne erklæringen kan tinglyses, og skal brukes som vedlegg til søknad om fradeling og tiltak til Meland Kommune.

Knarvik 15.08.16

Gjermund Dyrnes

Eier av Gnr 9 Bnr 35/40





## Erklæring

Gnr 9 Bnr 29 viderfordeler herved rett til å koble seg til kloakkledning som går til sjø, for Gnr 9 Bnr 214 (iht. vedlagt erklæring datert 15.08.16 og underskrevet av Gjermund Dyrnes eier av Gnr 9 Bnr 35/40)

Knarvik 12.06.17

Marius Øvretveit Eier av Gnr 9 Bnr 29

Marius Øvretveit  
Kunnsled 1001

Q-11

## Erklæring

Undertegnede Svein Johannesen erklærer herved følgende:

Gnr 9 Bnr 29 får herved rett til å koble seg til vårt felles kloakkrør som går til sjø.

Retten gjelder for 4 nye tomter, som skal fradeles gnr 9 bnr 29 i Mongsedalen i Meland Kommune.

Tilkoblingspunktet ligger mellom Gnr 9 Bnr 34 og Gnr 9 Bnr 43

Gnr 9 Bnr 29 skal viderefordrele denne rett til de nye kjøperne av de fradelte tomtene.

Hver av de nye tomteeierne skal betale kr 10 000,- pr tomt som kobler seg til, slik at det totale beløpet blir kr 40 000,-

De 4 nye tomtene skal delta i fremtidig vedlikehold på Kloakkledningen.

Denne erklæringen kan tinglyses, og skal brukes som vedlegg til søknad om fradeling og tiltak til Meland Kommune.

Knarvik 15.08.16



Svein Johannesen

Eier av Gnr 9 Bnr 33

## Erklæring

Gnr 9 Bnr 29 viderfordeler herved rett til å koble seg til kloakkledning som går til sjø, for Gnr 9 Bnr 214 (iht. vedlagt erklæring datert 15.08.16 og underskrevet av Svein Johannesen eier av Gnr 9 Bnr 33)

Knarvik 12.06.17

Marius Øvretveit Eier av Gnr 9 Bnr 29

Marius Øvretveit  
Eier Gnr 9 Bnr 29

Q-12

## Erklæring

Undertegnede Harald Flom erklærer herved følgende:

Gnr 9 Bnr 29 får herved rett til å koble seg til vårt felles kloakkrør som går til sjø.

Retten gjelder for 4 nye tomter, som skal fradeles gnr 9 bnr 29 i Mongsedalen i Meland Kommune.

Tilkoblingspunktet ligger mellom Gnr 9 Bnr 34 og Gnr 9 Bnr 43

Gnr 9 Bnr 29 skal viderefordre denne rett til de nye kjøperne av de fadelte tomtene.

De 4 nye tomtene skal delta i fremtidig vedlikehold på Kloakkledningen.

Hver av de nye tomteeierne skal betale kr 25 000,- pr tomt som kobler seg til, slik at det totale beløpet blir kr 100 000,-

Denne erklæringen kan tinglyses, og skal brukes som vedlegg til søknad om fradeling og tiltak til Meland Kommune.

Knarvik 15.08.16

Harald Flom  
  
Eier av Gnr 9 Bnr 36

## Erklæring

Gnr 9 Bnr 29 viderfordeler herved rett til å koble seg til kloakkledning som går til sjø, for Gnr 9 Bnr 214 (iht. vedlagt erklæring datert 15.08.16 og underskrevet av Harald Flom eier av Gnr 9 Bnr 36)

Knarvik 12.06.17

Marius Øvretveit Eier av Gnr 9 Bnr 29

*Marius Øvretveit*  
*Marius Øvretveit*

Q13

## Erklæring

Undertegnede eier av Gnr 9 Bnr 10 i Meland Kommune erklærer følgende:

Tomtene Gnr 9 Bnr 211/212/213/214 får herved rett til å plassere slamavskiller på min eiendom som vist på vedlagte kart datert 30.10.17

Retten gjelder for 4 nye tomter som skal fradeles gnr 9 bnr 29 i Mongsedalen i Meland Kommune

Den til enhver tid eier av feltet skal viderefordre denne rett til de nye kjøperne av de fradelte tomtene.

Eierne av de nye tomtene skal uten hinder ha rett til å drive vedlikehold av slamavskiller samt kabler med tilhørende grøfter.

Denne erklæringen kan tinglyses, og skal brukes som vedlegg til søknad om fradeling og tiltak i Meland Kommune.

Meland 30.10.17

*Einar Buarøy*

Einar Buarøy

Eier av Gnr 9 Bnr 10

36321004266

# SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 9/ 211  
Adresse: Mongsedalen  
Eigar/søkar: Øvretveit/ Van der Kojj

Kvalitet : FKB-B

Gjeldande plan : Reguleringsplan  
Planformål : Bustad / ein flik LNF i nordaust

Vår referanse: Amg

Sign. ....





Q13

MELAND  
KOMMUNE



Målestokk: 1:1000  
Dato: 26.01.2017

← Gjerde  
Usikker eigedomsgrense  
Målt eigedomsgrense

 Bolighus  
 Andre bygg



Hugs å setje på avstandar på kartet

## SITUASJONSPLAN



Tiltak

Underskrift Situasjonsplan

Dato