

## Vedlegg 3 - Kravspesifikasjon

### Generelt

Meland kommune ønsker å forbedre energieffektiviteten på ventilasjonsanleggene på rådhuset. Rådhuset er bygget i tre byggetrinn. På det eldste byggetrinn er anlegget over 30 år gammelt og må skiftes ut, og det er i tillegg installert et nyere anlegg som supplerer dette anlegget. Disse anleggene er tenkt erstattet av et nytt, større anlegg.

På byggetrinn to er anlegget fra ca. 2002 og er i forholdsvis god stand, men anlegget benytter lite energieffektive komponenter.

### Bygningsmessige arbeider

På det eldste bygget er det laget en åpning i tak som tidligere har blitt benyttet til innheising. Det er tenkt å utvide åpningen for å gjøre plass til å heise ut gamle anlegg samt heise inn nytt. Arbeidet med å utvide åpning i taket er ikke en del av denne entreprisen.

### Anlegg 36.01 bygg A

Dette anlegget forsyner den eldste delen av rådhuset. Anlegget er av typen PM-Luft LARB-3-020 (141437). Anlegget er installert i ca. 1985. Etter som anlegget er gammelt og tilstanden begynner å bli dårlig er det besluttet å skifte anlegget i sin helhet. Anlegget er plassert i teknisk rom på taket på bygget. Anlegget ble levert med kjølebatteri, men anlegget benyttes ikke til kjøling da kjølemaskinen er ute av drift. Det nye anlegget skal leveres med en tom del som kan benyttes til å sette inn et kjølebatteri dersom det er behov på et senere tidspunkt.

Arbeider i forbindelse med skifting inkluderer all demontering, utheising og deponering av det gamle anlegget og eventuelle tilhørende komponenter. Deretter skal nytt anlegg heises inn, monteres og settes i drift. Eventuelle tilpasninger av kanalnett skal tas med i tilbudet.

Tilbyder står fritt til å velge de løsningene som er mest hensiktsmessig.



Figur 1. Anlegg 36.01 A.

## Anlegg 36.09 bygg A

Dette anlegget supplerer anlegg 36.01. Anlegget er av typen NILAN VPL 45 (360826102) og er installert i 2009. Det er tenkt at anlegget som erstatter anlegg 36.01 også skal erstatte dette anlegget. Anlegget skal heises ut og kjøres til et lager som Meland kommune disponerer. Alt arbeid i den forbindelse skal være med i tilbudet. Dette skal også inkludere eventuell ombygging av kanalnett for å koble dette til det nye anlegget.



Figur 2. Anlegg 36.09 A.

## Anlegg 36.01 bygg C (Opsjon)

Dette anlegget betjener byggetrinn 2 og er installert i 2002. Anlegget er av typen Covent CKAB-07 (201.1177.01). Det har tidligere blitt undersøkt om det er mulig å oppgradere til roterende gjenvinner på dette anlegget, men det ble da konkludert med at dette anlegget er bygget på en spesiell måte som gjør at dette ikke lar seg gjøre. Det er tenkt å bytte til en bedre plateveksler samt oppgradere til mer effektive vifter. Alt arbeid i forbindelse med bytte av komponenter skal være med i tilbud. Dette inkluderer demontering og deponering av gamle komponenter.

Tilbyder står fritt til å velge den løsningen som er mest hensiktsmessig.



Figur 3. Anlegg 36.01 C.

### **Kanalnett (Opsjon)**

Kanalnett på det eldste bygget er like gammelt som anlegget. Disse kanalene har behov for rengjøring. Tilbyder skal vurdere tilstanden og gi pris på det som er nødvendig av rengjøring. Det foreligger ingen ventilasjonstegninger på denne delen av rådhuset.

### **Befaring**

Tilbyder har mulighet til å komme på befaring etter behov. Befaring kan avtales med prosjektleder.