



Meland kommune
PUK
PB. 79
5906 Frekhaug
e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr
201870

Oppdragsnr
2018006

Langeland Knut Arild
Sagstadvegen 47 A
5918 Frekhaug

Eigedom: 24/5

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)						
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	
Bustølvegen 60; Bustølvegen 62	Espetvedt Jorun Margrethe (Hjemmelshaver)	24	3	0	0	
Sagstadvegen 47A; Sagstadvegen 47B	Langeland Jannecke M (Hjemmelshaver)	24	5	0	0	
Sagstadvegen 47A; Sagstadvegen 47B	Langeland Knut Arild (Hjemmelshaver)	24	5	0	0	
Bustølvegen 7	Langeland Helge Frode (1. kommunale kontaktinstans)	24	12	0	0	
Bustølvegen 7	Langeland Tonny Andre (Hjemmelshaver)	24	12	0	0	
Sagstadvegen 76	Meland Kommune (Hjemmelshaver)	24	27	0	0	

Om forretninga

Forretninga vert:	Dato 06.04.2018	Kl. 09.00	Stad Frammøte v/innkøyringa til skulen
-------------------	---------------------------	---------------------	--

Rekvirent Espetvedt Jorun Margrethe Langeland Jannecke M Langeland Knut Arild Langeland Helge Frode Langeland Tonny Andre Meland Kommune	Rekvisisjonsdato 03.01.2018
--	--------------------------------

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining
 Grunneigedom Festegrund Anleggseigedom Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn
 Grensejustering Klarlegging av eksisterande grense Nymerking av eksisterande grense Registrering av ureg. jordsameige Matrikulering av umatrikulert grunn
 Arealoverføring Anna

Forklaring
Frådeling av ein parsell frå 24/3, to parsellar frå 24/5 og ein parsell frå 24/12. Alle parsellane skal vera tilleggsareal til 24/27.

Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold


Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer: Partsliste Fullmaktsblankett Kvitteringsblankett Anna

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 08.03.2018	Underskrift 	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56171180	Landmålar Per Atle Sæle	Epost per.atle.sale@meland.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 201870	Oppdragsnr 2018006
------------------	-----------------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
24	3	0	0	06.04.2018	
24	5	0	0		
24	5	0	0		
24	12	0	0		
24	12	0	0		
24	27	0	0		

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglytingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Espetvedt Jorun Margrethe	24/3	Rekvirent	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bustølvegen 62, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Jannecke M	24/5	Rekvirent	01.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 47 A, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Knut Arild	24/5	Rekvirent	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 47 A, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Helge Frode	24/12	Rekvirent	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Håstølen 28, 5918 Frekhaug		1. kommunale kontaktinstans	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Tonny Andre	24/12	Rekvirent	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bustølvegen 7, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Meland Kommune	24/27	Rekvirent	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Bjarte	24/9	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 96, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austrheim Trond	24/23	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 78, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fløysand Liv Marit	24/23	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 78, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hordaland Fylkeskommune	24/128	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 7900, 5020 Bergen		Aktuell eier	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Statens Vegvesen Region Vest	24/128	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Askedalen 4, 6863 Leikanger		Eiers kontaktinstans	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Meland Kommune	24/137	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Aktuell eier	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



Partar		Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar	ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar	
Adresse		Eigarforhold	Måte						
Meland Kommune	24/76	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Langeland Jannecke M	24/61	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Sagstadvegen 47 A, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Langeland Knut Arild	24/61	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Sagstadvegen 47 A, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Meland Kommune	24/62	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Soltvedt Ruben André	24/28	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bustølvegen 90, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Østensen Sandra M Knudsen	24/28	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bustølvegen 90, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Solheim Lise Serine	24/16	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bustølvegen 88, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Larsen Vigdis Sylvi	24/65	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bustølvegen 86, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Peiffer Kristine	24/65	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bustølvegen 86, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Peiffer Wolfgang	24/65	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bustølvegen 86, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Tufte Erik	24/49	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bustølvegen 84, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Tufte Nina Bore	24/49	Nabo	08.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bustølvegen 84, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)