



Meland kommune
PUK
PB. 79
5906 Frekhaug
e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr
2018182

Oppdragsnr
2018009

Nygaard Håkon
Rosslandsvegen 1485 B
5917 Rossland

Eigedom: 45/162

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr Snr
Rosslandsvegen 1471	Steen Unni (Hjemmelshaver)	45	130	0 0

Om forretninga			
Forretninga vert:	Dato 28.03.2018	Kl. 09.30	Stad På parsellen
Rekvirent Steen Unni	Rekvisisjonsdato 19.01.2018		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining <input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn <input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna			
Forklaring Frådeling av ein bustadparsell frå gnr 45 bnr 130.			

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For grensene mot di matrikkeleining gjeld følgjande forhold
Grensene er fastlagt ved tidlegare kart-/oppmålingsforretning. Desse grensene vil bli respekterte. Viss de ikkje har andre forhold å ta vare på, så blir det opp til dykk sjølv å avgjera om de vil møta ved forretninga. Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med gjennomføring av oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46. Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21. Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 21.03.2018	Underskrift 	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56171180	Landmålar Per Atle Sæle	Epost per.atle.sale@meland.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 2018182	Oppdragsnr 2018009
-------------------	-----------------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
45	130	0	0	28.03.2018	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Steen Unni	45/130	Rekvirent	21.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rosslandsvegen 1471, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bruket Silje	45/8	Nabo	21.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vikebø 8, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vikebø Stein Ove	45/8	Nabo	21.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vikebø 8, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Moldrheim Mette Berit	45/51	Nabo	21.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Skintveitvegen 12, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Moldrheim Terje	45/51	Nabo	21.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Skintveitvegen 12, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bertheussen Jan-helge	45/105	Nabo	21.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rosslandsvegen 1469, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Molvik Frank Roger	45/153	Nabo	21.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rosslandsvegen 1473, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Molvik Tonje Anette Hauge	45/153	Nabo	21.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rosslandsvegen 1473, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hansen Irene	45/162	Nabo	21.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rosslandsvegen 1485 B, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nygaard Håkon	45/162	Nabo	21.03.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rosslandsvegen 1485 B, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)

Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom
45/130

Saks nr
2018182

Oppdragnr
2018009

Rekvirent
Steen Unni

Forretningsdato
28/3/2018

Landmåler
Per Atle Sæle

Målestokk 1:500

