

Frekhaug 01.03.18

Til Meland Kommune

Plan, utbygging og kommunalteknikk

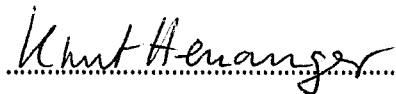
Postboks 79

5906 Frekhaug

Framsida for dispensasjon søknad

Vedlagt ligg søknad for dispensasjon for Gnr. 10/45 vedr. plassering av carport. I nabovarselet er det også varsla om oppføring av carport og 4-manns bustad på eigedomen som det blir søkt om seinare. Tiltakshaver i tiltaket er Frekhaug Bolig AS , orgnr.919198966. Faktura for dispensasjon sendes til overnemte selskap på EHF eller til frekhaug.bolig@faktura.poweroffice.net.

Ansvarlig søkjar

.....

KNUTR HENANGER

Frekhaug ØA.03.18

Til Meland Kommune

Plan, utbygging og kommunalteknikk

Postboks 79

5906 Frekhaug

Dispensasjon frå regulert byggjegrænse

Søker hermed dispensasjon frå §2.1 i reguleringsplanen for Øvre Holsbergstien for oppføring av carport nærare byggjegrænse enn 4m på Gnr. 10/45 .

Carporten er BRA=87,5 m², dvs. større enn tiltaka omfatta av PBL § 29-4 b, som er begrensa til maks BYA/BRA 50 m².

Carporten ligg plassert mot eit område avsett til leik i reguleringsplanen, men vil ikkje være til hinder for dette. I forhold til parkeringsareal på eigedomen er det ein stor fordel å plassera carporten slik det er vist på kart. Eg ser ikkje nokon ulemper med plasseringa av carporten. Det har heller ikkje vore nokon merknad til nabovarslinga.

Vedlegg:

Tegningar, sit. plan, stikningsplan, nabovarsel , erklæring frå nabo

Ansvarlig søker

Knut Henanger

KNUT HENANGER