



Meland kommune
PUK
PB. 79
5906 Frekhaug
e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr
2018132

Oppdragsnr
2018003

Vest Land Eiendom As
Statsminister Michelsens Veg 38
5230 Paradis

Eigedom: 25/161

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)					
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	Vest Land Eiendom As (Hjemmelshaver)	25	161	0	0
	Vest Land Eiendom As (Hjemmelshaver)	25	89	0	0
	Vest Land Eiendom As (Hjemmelshaver)	25	90	0	0

Om forretninga			
Forretninga vert:	Dato 04.05.2018	Kl. 09.30	Stad Frammøte v/innkøyringa til Fosse 19 og 21
Rekvirent Vest Land Eiendom As	Rekvisisjonsdato 16.01.2018		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn <input type="checkbox"/> Grensejustering <input checked="" type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna			
Forklaring Klarlegging av grensene for 25/89, 90 og 161. Sjå vedlagt kart.			

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 11.04.2018	Underskrift 	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56171180	Landmålar Per Atle Sæle	Epost per.atle.sale@meland.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 2018132	Oppdragsnr 2018003
-------------------	-----------------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
25	161	0	0	04.05.2018	
25	89	0	0		
25	90	0	0		

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift

						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

- | | | | |
|------------------|-------|--------------------|-----|
| 1) Avløysar: | (SUF) | 2) Førarkort: | (F) |
| Avløysar med | | Pass: | (P) |
| avgjersfullmakt: | (SMF) | Bankkort m/ bilde: | (B) |



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Statens Vegvesen Region Vest	25/170	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Askedalen 4, 6863 Leikanger		Eiers kontakinstans	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hordaland Fylkeskommune	25/170	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 7900, 5020 Bergen		Aktuell eier	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vest Land Eiendom As	25/161	Rekvirent	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Statsminister Michelsens Veg 38, 5230 Paradis		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vest Land Eiendom As	25/89	Rekvirent	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Statsminister Michelsens Veg 38, 5230 Paradis		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vest Land Eiendom As	25/90	Rekvirent	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Statsminister Michelsens Veg 38, 5230 Paradis		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse Arvid Andreas	25/31	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Tittestadvegen 236 B, 5243 Fana		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Øksnes Bjørn Atle	25/38	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 19, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Meland Kommune	25/173	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Aktuell eier	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Eknes Grete Øksnes	25/29	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 21, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse Leiv Jan	25/1	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 146, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Drengenes Aud Sølvli Fosse	25/16	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
, 6924 Hardbakke		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Holst Aili V Mjåtvedt	25/5	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 189, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



Partar		Varsling				Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Holst Reidar	25/5	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 189, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Meland Utbyggingsselskap As	25/167	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Arnesen Ingrid	25/80	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
(adresse Mangler),		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dale Asbjørn Olav	25/68	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langheiane 19, 5914 Isdalstø		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Røvik-larsen Ruth Synnøve	25/65	Nabo	11.04.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langflåtveien 34 A, 4017 Stavanger		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Wiik Gunvor	25/88	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Øvre Lønborg 42, 5039 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Wiik Gunvor	25/87	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Øvre Lønborg 42, 5039 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)

Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom

25/161, 25/89, 25/90

Saks nr

2018132

Oppdragnr

2018003

Forretningsdato

4/5/2018

Landmåler

Per Atle Sæle

Rekvirent

Vest Land Eiendom As

Målestokk 1:4000

