

---

**Fra:** Vegard Nataas <vegard@nataas.no>  
**Sendt:** torsdag 12. april 2018 13.38  
**Til:** Anders Lund  
**Kopi:** Postmottak Meland  
**Emne:** RE: Nabovarsel vedrørende tiltak på eiendommen Meland Elvavegen 33 A og 33 B: Vi er imot dette

Dette gjelder ikke ny enebolig. Kun fradeling av eksisterende og allerede bygget bolig som ikke har blitt høyere en omsøkt!

Eneste grunn til at det er søkt endrete høyder i prosjektet er på grunn av at vei i opprinnelig reguleringsplan ikke var prosjektert iht til manøvringsareal for buss og brannbil ! Høyder fraviker ikke oppgitt maks høyde i originalplan!

Med vennlig hilsen

Vegard Nataas  
advokat

Kaigaten 1D, 5015 BERGEN | 55 60 80 80 | [vegard@nataas.no](mailto:vegard@nataas.no) | [www.nataas.no](http://www.nataas.no)

-----Original Message-----

From: Anders Lund [<mailto:Anders.Lund@uib.no>]  
Sent: torsdag 12. april 2018 09.57  
To: Vegard Nataas <[vegard@nataas.no](mailto:vegard@nataas.no)>  
Cc: 'postmottak@meland.kommune.no' <[postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no)>  
Subject: IS: Nabovarsel vedrørende tiltak på eiendommen Meland Elvavegen 33 A og 33 B: Vi er imot dette  
Importance: High

Hei

Vi har mottatt nabovarsel datert 06.04.18 fra dere vedrørende byggefeltet vi er nærmeste nabo til.

Vi har tidligere fått tallrike endringsmeldinger fra utbygger Boligbygg Vest/ Opus? Stort sett har det gått på høyere beliggenhet av boliger og mønehøyder.

Dette nabovarselet, som jeg ikke helt forstår, gjelder "fradeling av en boligtomt i reguleringsområdet BK11 slik som vist på vedlagte situasjonskart". Slik jeg prøver å forstå dette skal det da bygges enda en bolig på den svært tett bebyggede tomten hvor det nå er satt opp en enebolig, som allerede er blitt mye høyere enn opprinnelig planlagt. Tomten(e) er jo så tette at de jo er vanskelig å komme til med bil slik de nå er bygget.

Vi er i alle fall sterkt imot dette, og kan ei heller forstå at en slik ekstrem grad av tomteutnytting er mulig å godkjenne fra kommunen.

Vi blir stort sett fratatt alt vi har hatt av ettermiddags- og kveldssol på grunn av tett bebygging.

Vi ønsker tilbakemelding på at denne protesten er mottatt.

Anders Lund og Monica Tolleshaug Lund  
Elvavegen 28  
5918 Frekhaug