

Furuhaugen Burettslag

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2017	2016
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7	Borettsinnskudd	1.376.054	1.376.054
	Sum innskutt egenkapital	<u>1.376.054</u>	<u>1.376.054</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	2.336.545	2.136.726
	Sum opptjent egenkapital	<u>2.336.545</u>	<u>2.136.726</u>
	Sum egenkapital	<u>3.712.599</u>	<u>3.512.780</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	2.665.932	2.765.932
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>2.665.932</u>	<u>2.765.932</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	2.500	7.169
	Annen kortsiktig gjeld	16.983	18.343
	Sum kortsiktig gjeld	<u>19.483</u>	<u>25.512</u>
	Sum gjeld	<u>2.685.415</u>	<u>2.791.444</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>6.398.014</u>	<u>6.304.224</u>

Frekhaug, 22.03.2018


 Johannes Fosse
 styrets leder


 Roald Bjørndal
 styremedlem


 Gunnhild Sagstad
 styremedlem

Spesifikasjon resultatregnskap

	2017	2016
Annen driftsinntekt		
3610 Husleigeinntekt	-501.680,00	-497.609,00
	<u>-501.680,00</u>	<u>-497.609,00</u>
Annen driftskostnad		
6600 Vedlikehold	48.331,31	1.500,00
6701 Revisjonshonorar	20.250,00	17.500,00
6705 Honorar forretningsførs	19.585,00	23.601,00
6725 Honorar andre	2.500,00	3.750,00
6860 Møter, kurs, litteratur o.l.	130,00	0,00
7420 Gaver, fradragsber.	585,00	2.220,00
7500 Forsikringspremier	12.235,00	23.709,00
7560 Kommunale avgifter	117.093,06	104.838,19
7750 Eiend. skatt	18.011,01	18.011,01
7770 Bankomkostninger	38,50	1.973,50
7790 Andre driftskostnader	67,00	0,00
	<u>238.825,88</u>	<u>197.102,70</u>
Annen renteinntekt		
8050 Renter av bankinnskudd	-587,80	-460,55
	<u>-587,80</u>	<u>-460,55</u>
Annen finansinntekt		
8079 Annen finansinntekter	-3.305,00	-2.939,00
	<u>-3.305,00</u>	<u>-2.939,00</u>
Annen rentekostnad		
8150 Rentekostnader	66.925,63	70.135,15
8155 Rentekostnader leverandørsgjeld	1,93	368,04
	<u>66.927,56</u>	<u>70.503,19</u>
Avsatt til annen egenkapital		
8960 Avsatt til annen egenkapital	199.819,36	233.402,66
	<u>199.819,36</u>	<u>233.402,66</u>

Note 7 – Borettslagsinnskudd

Furuhaugen Borettslag har 10 leiligheter.

- A: 5 2-roms
- B: 2 2-roms underetasje
- C: 2 3-roms
- D: 1 3-roms underetasje

Leilighetstype	Innskuddsandel	Andel i kostpris	Andel av rest langsigtig gjeld	Antall
A:	104.697	437.022	202.873	5
B:	175.006	730.503	339.052	2
C:	159.213	664.581	308.455	2
D:	184.132	768.597	356.732	1