

SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 45/35
Adresse: Skintveitvegen 43
Eigar/søkar: Marianne Hellestvedt

Kvalitet : FKB-B

Gjeldande plan : Kommuneplan
Planformål : LNF

Vår referanse: Amg

Sign.



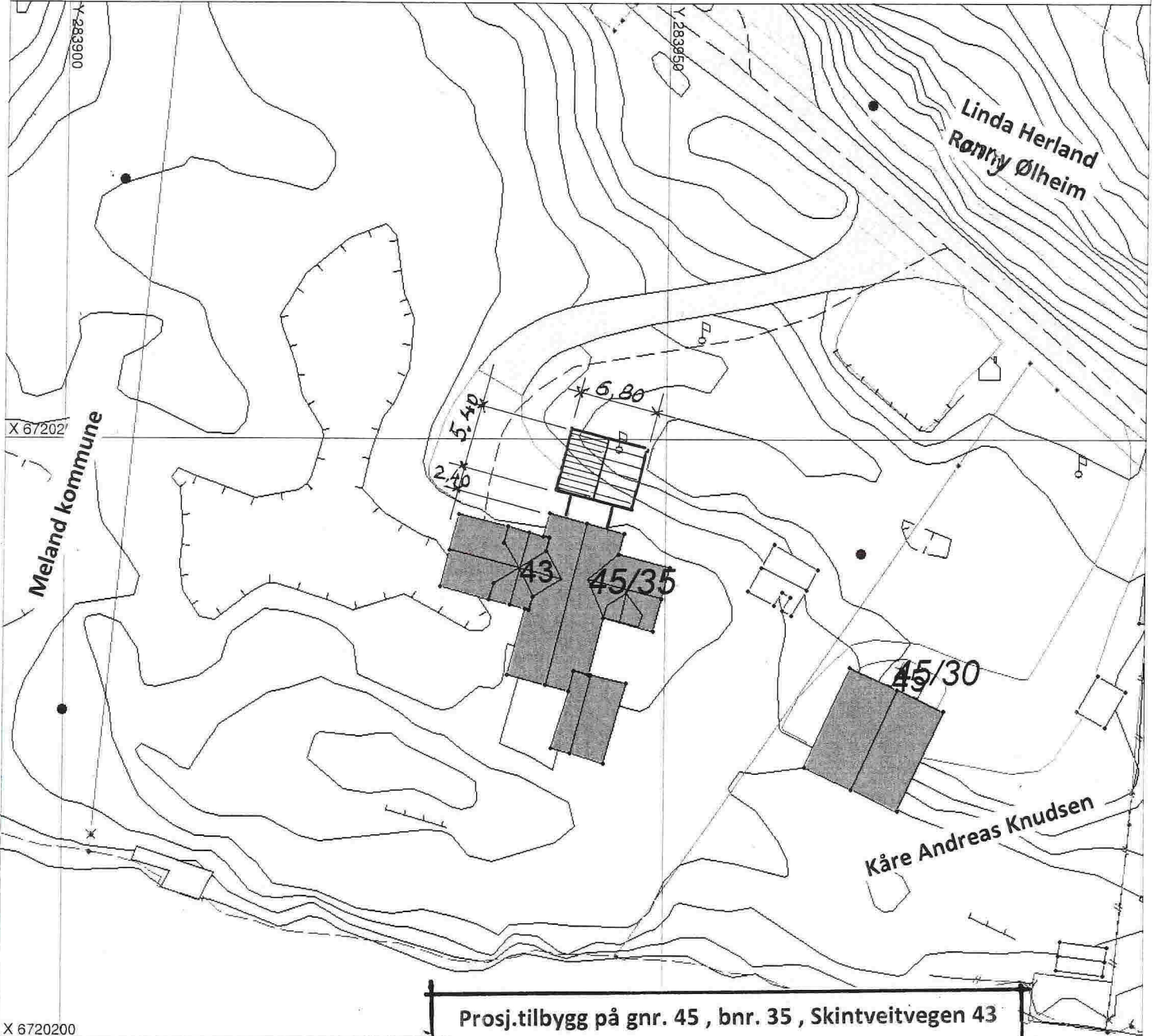
23-April-2018

MELAND KOMMUNE



Målestokk: 1:500
Dato: 05.04.2018

- | | | | |
|--|------------------------|--|------------|
| | Gjerde | | Bolighus |
| | Usikker eigedomsgrense | | Andre bygg |
| | Målt eigedomsgrense | | |



Prosj.tilbygg på gnr. 45 , bnr. 35 , Skintveitvegen 43
Rossland i Meland kommune

Situasjonskart i Mål = 1 : 500

Seim, 20. 04. 2018 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

Hugs å setje på avstandar på kartet

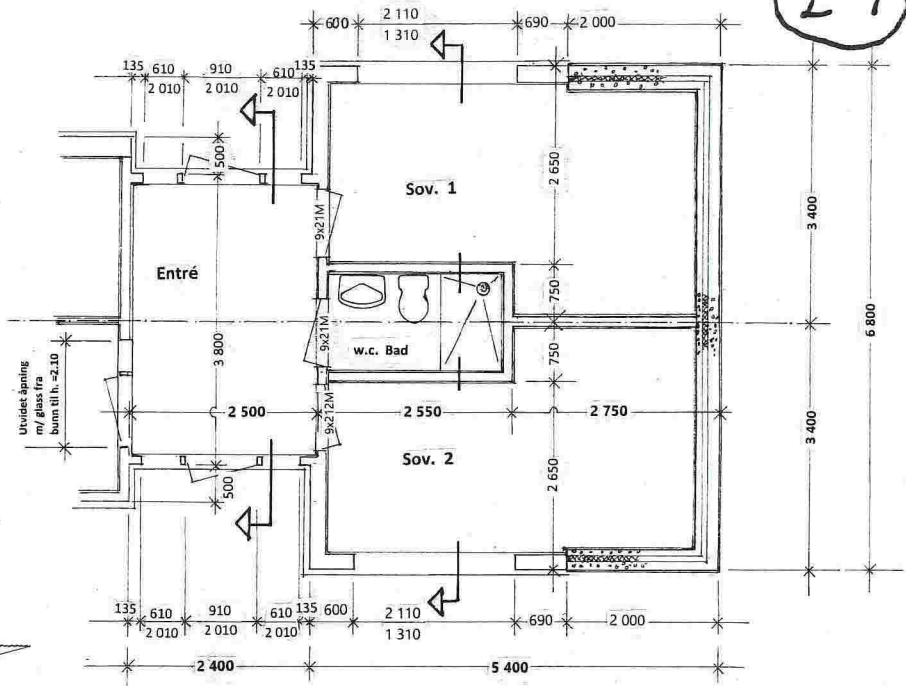
SITUASJONSPLAN

Tiltak

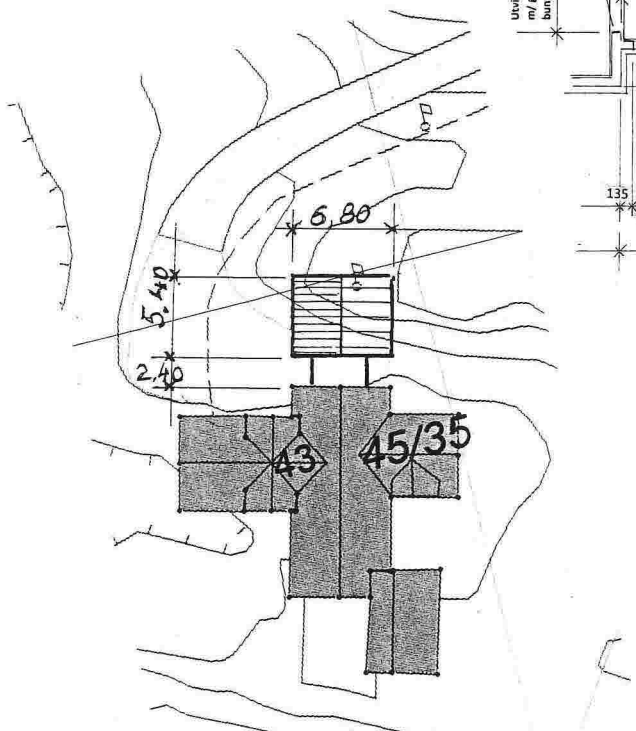
Underskrift Situasjonsplan

Dato

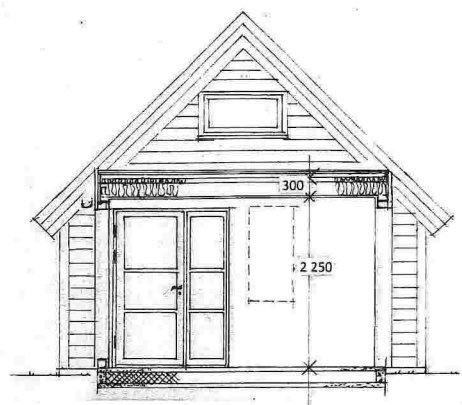
E-1



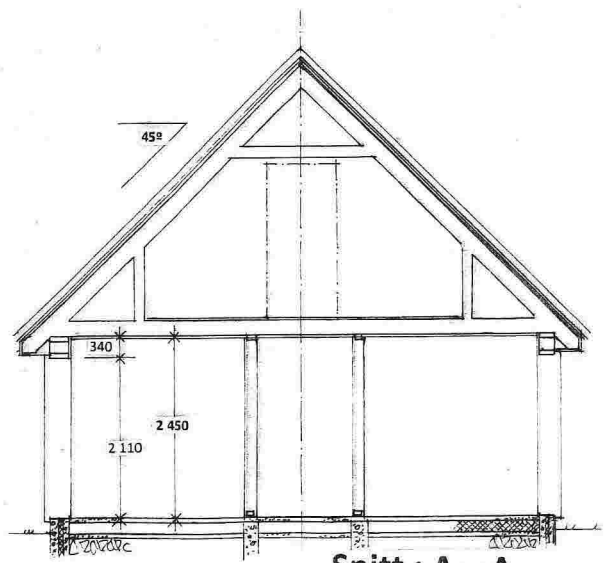
Plan , Mål = 1:100



Situasjonskart, Mål = 1:500



Snitt : B - B



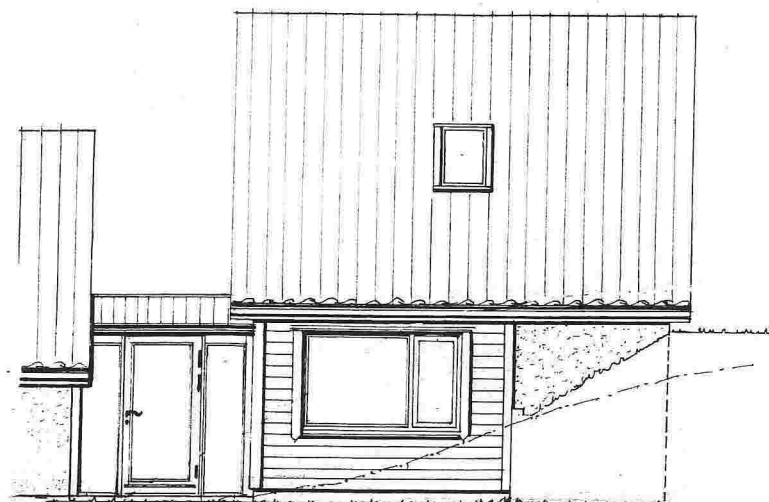
Snitt : A - A

Prosj.tilbygg på gnr. 45 , bnr. 35 , Skintveitvegen 43
Rosland i Meland kommune

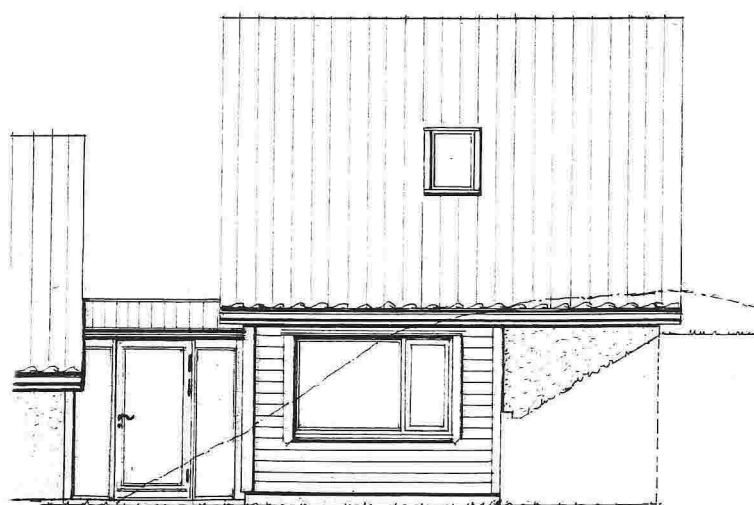
Pan - og snitt i Mål = 1 : 100
Situasjonskart i Mål = 1 : 500

Seim, 20. 04. 2018 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

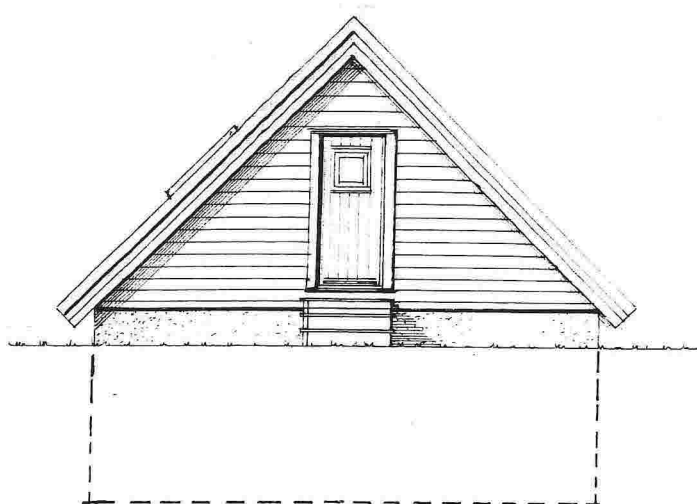
E-2



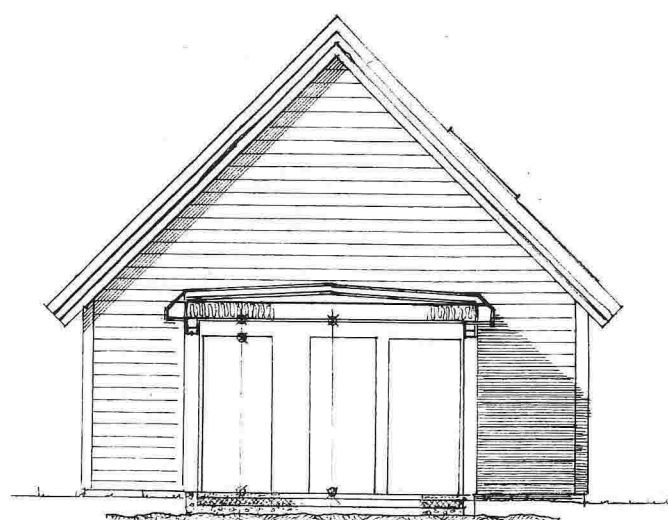
Fasade mot VEST



Fasade mot ØST



Fasader mot NORD



Prosj.tilbygg på gnr. 45 , bnr. 35 , Skintveitvegen 43
Rossland i Meland kommune

Fasader i Mål = 1 : 100

Seim, 20. 04. 2018 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

SØKNAD OM DISPENSASJON

Gnr. 45, Bnr. 35

Meland kommune

I h.t. Lov om planlegging og byggesaksbehandling
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009
søkes det herved om dispensasjon fra
kommuneplanens krav om reguleringsplan.

Vi ønsker å oppføre et tilbygg m/ 2 stk. soverom + w.c/bad.

Tilbygget ønskes på nordsiden av eksisterende bygg,
altså lenger vekk fra Rylandsvannet enn eksisterende hus ligger.
Tilbygget vil ligge 29 m. fra senter kommunevegen /Skintveitvegen.

Frekhaug, 23.04.2018, 2018

.....
For Byggteam Vest AS
Morten Svanevik

SØKNAD OM DISPENSASJON

**Gnr. 45 , Bnr. 35
Meland kommune**

I h.t. Lov om Planlegging og Bygesakskontroll
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juliu 2009,
søkes det herved om dispensasjon fra kommuneplanen,
for å kunne oppføre et tilbygg på eksisterende hus,
uten å måtte utarbeide reguleringsplan

Dagens bolighus er bygget i flere trinn, bl.a. oppbygget
etter brannskade . Det nye tilbygget blir sammenbygget
med et inngangsparti med «flatt tak» for å markere et skille.

Meland, 23. 04. 2018

.....
For Byggteam Vest AS
Morten Svanevik