

Marius Øvretveit og Guro Hopland van der Kooij
Heiane 47 A
5918 Frekhaug

Meland kommune
Postboks 79
5906 Frekhaug

Frekhaug 20.04.2018

Klage på vedtak i saksnummer 18/111 – 1/6389. Avslag på søknad om dispensasjon fra krav 2.3 i reguleringsplanen: «Steingardar skal takast vare på der dei står».

Som hjemmelshaver på gnr 9 bnr 29 ønsker vi å klage på vedtaket om avslag på dispensasjonssøknad som omhandler fjerning av en steingard på eiendommen.

På eiendommen vår, 9/29, ligger det i dag to steingarder. Den ene steingarden går langs eiendomsgrensen i øst, og fungerer som et gjerde mellom to eiendommer, samt markerer grensen mellom eiendommen og veien i boligområdet.

Den omsøkte steingarden ligger på langs og midt på eiendommen. Denne er etter vårt syn i dårlig forfatning. Den ligger på jord og har ujevn høyde. Den er også svært skjev, og heller over 40cm mot en side (se vedlagte bilder). Det må utføres et betydelig restaureringsarbeid for å få den i en estetisk stand igjen.

Steingarden er 18 meter lang og deler over halve tomten i to. Det vil si at den vanskeliggjør i dag en eventuell utbygging. Eiendommen er regulert til boligformål, men steingarden setter store begrensninger for hvilke hus som kan oppføres.

Steingarden, der den ligger i dag har ingen funksjon mht. eiendomsgrense, grense mellom ulike gårder, gjerde mellom innmark og utmark, og den utgjør ingen forskjell i kulturlandskapet; rutemønster, parallelle strukturer mm.

Vi ønsker svært gjerne at Utval for drift og utvikling tar en befaring på eiendommen før dere ta en avgjørelse.

Med vennlig hilsen
Marius Øvretveit og Guro Hopland van der Kooij

Vedlagt finner dere:

Bilder av tilstanden til omsøkte steingard.

«Inngrep i kulturlandskapet», fra Fylkesmannen i Hordaland