A/186

Hordaland
11. DES. 1970
landbruksselskap

Dagb.nr. 00906 -4.2.71
NORDHORDLAND SORENSKRIVAREMBETE

Gvk 20/28

24-April-2018

M. J. jnr. 180/1970

Skyldskifte

Laurdag den 14. november 1970 heldt me underskrivne, som er oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Dale Øvre

gr.nr. 70 br. nr. 7 med skyld mark 0,24 i Meland herad.

Olav O. Dale har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel til eigedomen.[1])

Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnad ~~så nær som~~[2])

Ved tenesta møtte Dei av lensmannen oppnemnde skyldskiftemenn.

Av partane[3]) Som selgar møtte Olav O. Dale og som kjøpar Olav O. Dale (Junior). Grannar var varsla, men møtte ikkje.

Av grannane[3])

Til formann vart vald Magnus Askeland.

Opplysningar om den/dei part/partar av eigedomen som er fråskild:

1. Vidd: Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna vidde 1,3 dekar — i alt 1,3 dekar.

2. Grensene [4]) til den/~~dei~~ fråskilde part/~~partar~~: Grensa tek til i parsellen sitt nordaustre hjørne i nedsett merkestein m.v. i grensa med bnr. 5. Fylgjer dette bruks merkelina i søraustleg leid 24,2 m, går i same leid 14,6 m langs merkelina til bnr. 11 til grensa med bnr. 14. Her vinklar lina og går i sørvestleg leid 20 m langs dette bruks merkelina til bnr. 13

Olav O. Dale d.y.
Storetveit gard
5032 Minde

---

[1]) Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde eigedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)

[2]) Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle sakar vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding .... den ...... 19...... (underskrift.) Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.

[3]) Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsla (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).

[4]) Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedomen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skrive.
Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den eigedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

Nr. L. 355. Norsk Skjemaforlag, Bergen.

går i same leid langs dette bruks
merkeslina 22 m. til + i berg.
Herfrå vinklar lina att og går i nord-
vestleg leid 22,3 m. til + i berg, går herfrå
i nordaustleg leid 46,8 m. attende til staden
ein gjekk ut i frå

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk¹) Nei

2. Finn skylddelingsmennene det godtgjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?²)

Ja.

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?³)

¹) jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova).
²) jfr. § 54 (jordlova).
³) jfr. § 55 (jordlova).

Me vitnar:

a) At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. ~~Likevel har me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på denne måten:~~ ....

....

....

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.[1])

b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til.

Skylda på den/~~dei~~ fråskilde part/~~partar~~ er sett til mark ... 0,01

....

Hovudbruket har att ei skyld på mark ... 0,22

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna vidda .... dekar, i alt .... dekar.

Den/~~dei~~ fråskilde part/~~partar~~ fekk bruksnamnet[2]) „Haugtun".

....

Kostnaden med skyldskiftet og tinglysinga ber: [3]) Kjøparen.

....

....

....

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markeskilet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtyding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Me har vedteke at ... Olav O. Dale, Storetveit Gard 5032 Minde skal senda skyldskiftedokumenta til sorenskrivaren til tinglysing.

Malvin Hyland   Magne Askeland

Ragnvald Hayland

---

[1]) Stryk det som ikkje skal vera.
[2]) Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er ålment nytta, jfr. § 24 i lova om skyldskifte.
[3]) Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskifte, skal skyldskiftemennene avgjera det.

Går til Meland jordstyre.

Fråsegn frå jordstyret:

Skyldskiftet vert tilrådd.

5080 Eidsvåg i Åsane, den 10/12 1970

Magne Askeland Sigmund Austegard
formann sekretær

Går til Hordaland landbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

Tinglysing Kr. 30,-
Stempel »

Kr. 30,-
BETALT

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har gjeve samtykke til frådelinga og salet.

, den 19

Bergen, 18/1 1971

Dok. nr. 906 /1971 dagbokf. 4 februar 1971
NORDHORDLAND SORENSKRIVAREMBETE

ført inn i grunnboka/~~personregistret~~

formann fylkeslandbrukssjef

den 18 februar 1971

Avskrift i skøytebok A 186 ~~pantebok B~~

Godteke til tinglysing 19

~~Merknad om hefte mot kr. ,-~~

~~Merknader:~~

Tinglysing kostnader:

Den/~~dei~~ fråskilde part/~~partar~~ har fått gr.nr. 20 br.nr. 28

For tinglysing kr.