

## Protokoll fra årsmøte

23. april 2018, ble det avholdt ordinært årsmøte i Seksjonssameiet Løypetona II etter skriftlig innkalling datert 23.april 2018.

Møtet ble avholdt på Nordhordland Folkehøyskole på Frekhaug.

### 1. Konstituering

#### a. Status fremmøte:

Fra sameierne møtte 27 personer, i tillegg ble det fremlagt 1 fullmakt som tilsammen utgjør 19 stemmer av totalt 37 antall stemmer.

Fra styret møtte: Torstein Vik, Asbjørn Helland, Berith Andersen og Arne Kristiansen.

#### b. Innkalling og dagsorden ble godkjent.

#### c. Møteleder var: Magnar Kvikshaug Taule.

#### d. Møtereferent: Asbjørn Helland.

#### e. Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble valgt: Ivar Grønhaug.

Alle vedtak var enstemmig. Møtet ble deretter erklært lovlig innkalt.

### 2. Årsberetning fra styret for året 2017

Møteleder gjennomgikk styrets årsberetning.

**Vedtak:** Årsmøtet tok årsberetningen til etterretning.

### 3. Godkjenning av årsregnskapet for 2017/Revisjonsberetning

Regnskapet for foregående kalenderår ble gjennomgått og kommentert. Revisors beretning var en ren beretning.

**Vedtak:** Regnskapet for 2017 ble godkjent. Revisors beretning ble tatt til etterretning.

### 4. Fastsetting av godtgjørelse til styret

**Vedtak:** Styrets forslag til fastsetting av godtgjørelse for året 2017 ble tatt til etterretning.

5. **Valg av styremedlemmer og varamedlemmer**

Av styrets medlemmer og varamedlemmer er følgende på valg:

**Vedtak:** Som nye styremedlemmer ble valgt:

Etter valget består styret av:

Torstein Vik styreleder for 2.år

Anita Stordal styremedlem for 2.år

Sebastian Wiig Sulebakk styremedlem for 1.år

Arne Kristiansen varamedlem for 1.år

Kristin Jordal varamedlem for 1.år

6. **Innkomne forslag (andre saker)**

- a. Orientering om pristilbud på maling av blokk 1 og 2.

**Vedtak:** årsmøtet gav styret fullmakt til å arbeide videre med plan om å ferdigstille malearbeidet snarest og fortrinnsvis i løpet av 2018.

- b. Orientering om fordeling av kostnader knyttet til el-bil.

**Vedtak:** årsmøtet tok informasjon om fordeling av kostnader til el-bil til etterretning.

- c. Orientering om kostnader knyttet til tappevann og vannboren varme.

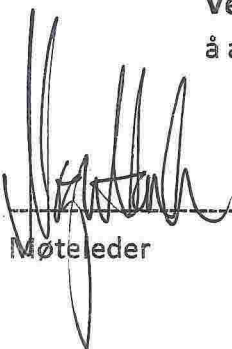
**Vedtak:** årsmøtet tok den fremlagte informasjon til etterretning.

- d. Orientering om vedtekter knyttet til parkeringsanlegg.

**Vedtak:** årsmøtet tok informasjon om regler for parkeringsanlegget til etterretning.

- e. Orientering om manglende utbedring av feil og avvik av JM som utbygger.

**Vedtak:** Årsmøtet tok informasjonen til etterretning og gav styret fullmakt til å anlegge søksmål mot JM dersom styret finner dette formålstjenlig.



Møteleder



Protokollvitne