



Prosjekt:

Ny fotballhall og kunstgressbane på
Fossemyra Idrettspark



il.kvernbit

Fosseskarvegen 4, 5918 Frekhaug
Org.nr: 983 633 765
www.kvernbit.no

- 1. INNLEDNING**
- 2. FINASIERING OG DRIFTSPLAN**
- 3. KOMMUNALGARANTI FOR SPELEMIDLER**
- 4. BEHOVSANALYRE FORBALLHALL OG KUNSTGRASSBANE**
- 5. SITUASJONSPLAN FOR BANE OG FORBALLHALL**
OMRÅDE BILDER
- 6. EIERFORHOLD- FOSSEMYRA IDRETTSPARK**
- 7. FORSIKRINGSBEKREFTELSE**
- 8. KONTRAKT FOTBALLHALL- HUGAAS ENTREPRENØR AS**
- 9. NY 11-KUNSTGRESSBANE / GRUNNARBEIDE HALL**
TILBUD FRA VESTAFJELL
- 10. KUNSTGRESS FRA UNISPORT, SOMANTAS BLIR BRUKT**
- 11. FREMDRIFT- BYGGING AV FOTBALLHALL OG**
KUNSTGRESSBANE

Prosjekt fotballhall og ny kunstgressbane på Fossemyra – en oppsummering

1. Trond Mohn har sagt seg villig til å fullfinansiere fotballhall og ny kunstgressbane på Fossemyra. IL Kvernbit blir eier av anlegget.
2. Fotballhallen har en størrelse på 50 x 80 meter og inneholder 4 garderober og lagerplass.
3. Valg av leverandør for fotballhall er Hugaas Entreprenør AS, Moøya 33, 7290 Støren.
4. Tilbud fra Hugaas Entreprenør, er kroner 31 598 082 inkludert mva. Mva. utgjør kroner 6 319 616.
5. Valg av Entreprenør for grunnarbeid i forbindelse med fotballhall og ny kunstgressbane er Vestafjell AS, Midtunhaugen 10, 5224 Nesttun.
6. Mottatt tilbud for grunnarbeid fotballhall er kroner 1 234 604 eksklusiv mva.
7. Ny kunstgressbane størrelse 68 x102 meter inkludert sikkerhetssoner, gir en spilleflate på 60 x 92 meter.
8. Mottatt tilbud fra Vestafjell for grunnarbeid ved bygging av ny kunstgressbane er 4 966 440 eksklusiv mva.
9. Valg av toppdekke for ny kunstgressbane er ikke endelig klart.

10. Kostnadsrammer for Fotballhall:

- Tilbud fra Hugaas Entreprenør	25 278 466	31 598 082 inkl mva
- Tilbud grunnarbeid fotballhall	1 234 604	1 543 255 inkl mva
- Egenkapital IL Kvernbit		750 000
- Estimert dugnadsinnsats IL Kvernbit		250 000
Totalsum fotballhall:		34 141 337 inkl mva

11. Kostnadsramme for ny kunstgressbane:

- Tilbud fra Vestafjell, grunnarbeid	4 966 440	6 208 050 inkl mva
- Toppdekke ny bane (anslått)	2 500 000	3 125 000 inkl mva
- Egenkapital IL Kvernbit		750 000
- Estimert dugnadsinnsats IL Kvernbit		250 000
Totalsum ny kunstgressbane:		10 333 050 inkl mva
 Totalsum	34 141 337 + 10 333 050	44 474 387 inkl mva

12. Finansiering av anlegget er basert på gaver fra Trond Mohn, egenkapital fra IL Kvernbit, dugnadsinnsats fra IL Kvernbit og tildeling av spillemidler fra Staten.
13. Spillemidler fotballhall med garderober kan utgjøre 5 000 000 kroner.
14. Spillemidler for lager i fotballhall kan utgjøre 500 000 kroner.
15. Spillemidler ny kunstgressbane med lys utgjør 2 500 000 kroner.
16. Spillemidler og eventuell momskompensasjon vil tilfalle giver Trond Mohn.

01.05.2018

B.7. Høgsjell

**FINANSIERINGSPLAN FOR (RAHABILITERING) NY 11' KUNSTGRESSBANE
FOSSEMYRA IDRETTSPARK**

04.05.2018 OTF

1. Spillemidler bane (opptil 33 % av godkjent kostnadsramme)	2 000 000,00
2. Spillemidler lysanlegg for bane	500 000,00
3. *Egenkapital	750 000,00
4. *Egenkapital dugnad	250 000,00
5. Gave Trond Mohn	6 833 050,00
6. Finansieringsplan for ny 11' bane av kunstgress	10 333 050,00

***EGENKAPITAL**

Kostnader med endring av reguleringsplan
Klargjøring av anleggsområdet for entreprenører
Kontant innskudd, egne midler

DRIFTSBUDSJETT FOR 11* KUNSTGRESSBANE

SOMMER:

1. Mannskap og maskiner sommer	35 000,00
2. Etterfylling av gummigranulat	10 000,00
3. Lys-strøm bane anlegg	10 000,00
Vedlikehold av drenerings anlegg som kummer, drensledninger og sluker for gummigranulat	10 000,00
4. SOMMERDRIFT	65 000,00

VINTER:

1. Vedlikehold bane, snøbrøyting, maskiner vinter	45 000,00
2. Lys anlegg, strøm	45 000,00
3. Driftkostnader maskinutstyr og slitasje	35 000,00
4. VINTERDRIFT	125 000,00

ÅRLIG DRIFTSBUDSJETT 11'BANE KR. 190 000.-

**DRIFTSBUDSJETT FOR IDRETTSHALL
FOSSEMYRA IDRETTSPARK**

04.05.2018 OTF

UTGIFTER:

1. Lønn ansatte	150 000,00
2. Drift og vedlikehold av kunstgress	12 000,00
3. Brannvarsling/kontroll	8 000,00
4. Kommunale avgifter	70 000,00
5. Forsikring	40 000,00
6. Strøm	150 000,00
7. Renhold	50 000,00
8. Vedlikehold	40 000,00
9. Driftbudsjett utgifter	520 000,00

MERK:

Lån og avdrag: utbygging er fullfinansiert med gave fra Trond Mohn
og egenkapital av IL Kvernbit

INNTEKTER:

1.	Utleie	150 000,00
2.	Reklame	20 000,00
3.	Arangement	100 000,00
4.	Skole fritids ordning (FFO)	25 000,00
5.	Andre: idretts lag	20 000,00
6.	Driftstilskudd	205 000,00
7.	Driftsbudsjett inntekter	520 000,00