
Fra: Larissa Dahl
Sendt: 8. juni 2018 14:25
Til: 'aeroterud@hotmail.com'
Emne: svar på spørsmål vedk. boligbruk Gbnr 5/47

Hei.

Eigedom Gbnr 5/47 er registrert som hytte i matrikkelen, den ligger i uregulert område, avsett til LNF-formål i samsvar med kommuneplanen for Meland kommune.

Dere må søke om dispensasjon frå LNF-formål for bruksendring frå hytte til bolig og deretter søknad om bruksendring etter kap 20. Med mindre tiltakshaver kan dokumentere at bygget ble lovlig oppført som bolighus og at bruken av bygget til dette formål ikke har vært avbrutt, noe som må sies å ha formodningen mot seg gitt matrikkelinformasjonen. I søknaden for bruksendring viktig å vise til at det er flere boliger i område, at Dere har vegtilkomst, vatn og avløp i orden med dagens krav. Lykke til!

Dessverre kan mann ikke reetablere en boligbruk som har vært opphørt over lengre tid uten å forholde seg til dagens plan- og lovgrunnlag.

Med vennleg helsing

Larissa Dahl

Rådgiver Plan- utbygging og kommunal teknikk



Meland kommune
- Eit samfunn for alle -