



Stendal Vvs AS
Blombakken 1
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/1534 - 18/13121

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@meland.kommune.no

Dato:
18.06.2018

Godkjenning - uttsleppsløyve - minireinseanlegg - gbnr 45/42 bustad Vikebø

Administrativt vedtak. Saknr: 135/2018

Tiltakshavar: Konrad Knut Iø

Ansvarleg søkjar: Stendal Vvs AS

Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl.) §§ 20-1 og 20-3.

Saksutgreiing:

Tiltak

Saka gjeld søknad om utslepp frå ein bustad på Vikebø, bnr 45/42.

I samsvar med søknad, datert 07.06.18, skal avlaupet reinsast i biologisk/kjemisk minireinseanlegg, før reinsa avlaupsvatn skal førast til terreng/sandfiltergrøft på naboeigedomen gbnr 45/173. Plassering og utsleppsstad er vist på motteke situasjonskart motteke 07.06.18.

Dette er tiltak for utbetre eksisterande utslepp. Betongtank som er etablert frå før lekker og ny løysing vert biologisk/kjemisk minireinseanlegg type FD 5N (PEH) som skal føre reinsa avlaupsvatn til eksisterande rør som går gjennom vegen til eksisterande sandfiltergrøft på naboeigedom Gbnr 42/173. Det er ikkje påkravd nabovarsel eller samtykkje i saka då rør og utsleppstad er uendra og vurderast som utbetring av eksisterande situasjon.

Nabovarsling

Det er ikkje påkravd nabovarsel eller samtykkje i saka då rør og utsleppstad er uendra og vurderast som utbetring av eksisterande situasjon.

Erklæring om ansvarsrett

Føretaket Stendal VVS AS har erklært ansvarsrett jf. plan- og bygningslova § 23- 3.

Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 98 36413
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

Vurdering:

Planstatus

Eigedomen gbnr 45/42 er i Kommuneplanen sin arealdel definert som eksisterande bustadområde B-21. Det er difor ikkje naudsynt med dispensasjon.

Eigedomen ligg i eit område med krav til reinsing av avlaupsvatn i biologisk/kjemisk minireinseanlegg. Det er ikkje mogeleg å føra avlaupet ti l sjø.

Minireinseanlegget skal ha dokumentasjon som tilfredsstillar NS-EN 12566-3 eller tilsvarande standard for reinsegrad, slamproduksjon og gjennomsnittleg slamproduksjon.

Minireinseanlegget skal drivast og vedlikehaldast i samsvar med skriftleg drifts- og vedlikehaldsavtale. Slik avtale skal liggje føre før anlegget vert teke i bruk.

Eigar av anlegget er ansvarleg for eventuell forureining, jfr § 7 i forureiningslova.

Utsleppsløysinga det her er søkt om, er etter Meland kommune si vurdering, i samsvar med gjeldande krav i området. Administrasjonen kan difor gje utsleppsløyve som omsøkt i medhald av «Forskrift om begrensing av forureining» sin § 12-5.

VEDTAK:

«Meland kommune gjev i medhald av «Forskrift om begrensing av forureining» sin § 12-5, utsleppsløyve frå bustad, 5 PE, på gbnr 45/42 på Vikebø, i samsvar med søknad motteke 07.06.18 og på følgjande vilkår:

1. Avlaupet skal gå via typegodkjend biologisk og kjemisk minireinseanlegg der det reinsa avlaupsvatnet vert ført til terreng på eigedom Gbnr 42/173.
2. Slam frå anlegget skal leverast til godkjend mottak.
3. Det skal opprettast skriftleg serviceavtale med leverandør av minireinseanlegget før anlegget vert teke i bruk.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-3 vert det gjeve løyve til etablering av avlaupsanlegg på gbnr 45/42 Vikebø i samsvar med søknad, motteke 07.06.18. Anlegget skal plasserast som vist på situasjonsplan motteke 07.06.18, jf plan- og bygningslova § 29-4.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

