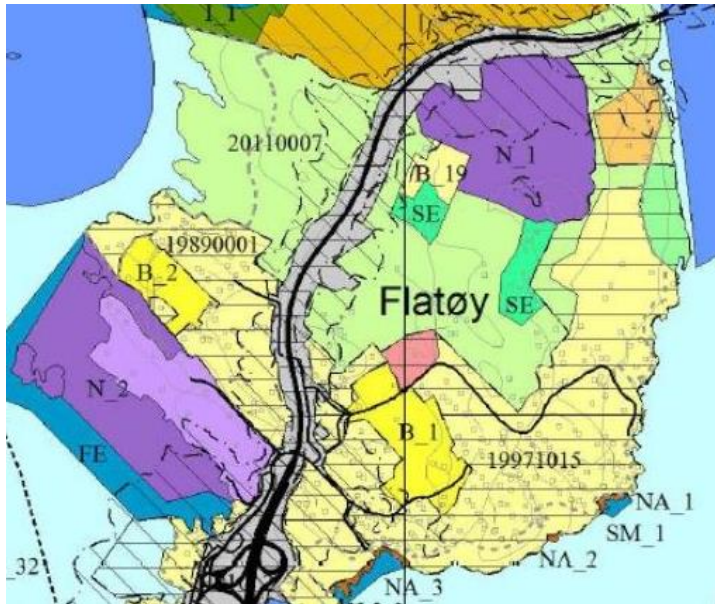


e-postadresse: [firmapost-vest@vegvesen.no](mailto:firmapost-vest@vegvesen.no)

Deres ref. Saksnummer 16-14729".

### Detaljregulering for kollektivknutepunkt og innfartsparkering på Flatøy i Meland.

På vegne av hjemmelshaverne til gnr1/19 og 1/20 på Flatøy fremmes merknad/innsjutt til planarbeid: I nye kommuneplanen er det lagt inn et boligareal, B1 som det er søkt dispensasjon til krav om område – regulering for å kunne detaljregulere. Se kart.



Det er et inneklemt areal mellom eksisterende boliger og offentlig reg. areal. Vi har fått avslag på dette då Statens vegvesen har rådd fra å gi dispensasjon. Se vedlegg .Høringsbrev om dispensasjon fra kommuneplanen datert 22.12.2015.

Merknad:

I «Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid for kollektivknutepunkt og innfartsparkering på Flatøy står det **mellom annet** at området vil bli regulert til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur for eksisterende veier og vei areal, og planområdet er vist med stiplinje på kartet som ligg ved.

Innen for planområde er også kulvert/undergangen på E39, hovedtilførselsvegen for for nesten alle boliger på Flatøy i dag, og slik jeg har forstått så setter denne en stopper på videre utvikling på Flatøy . Mener det er viktig at denne tilkomsten til Flatøy bli utbedret/regulert nå, i denne planen.

Hilsen  
Kristian Samuelsen  
Flatøyvegen 62  
5918 Frekhaug

På informasjonsmøte om E39 Flatøy-Eikefet tunnelen, 22.11.16. stilte jeg spørsmål om undergangen /kulverten ved Framo skulle utbedres gjøres breiere.  
Svaret jeg fikk var at dette kjente de ikke til.