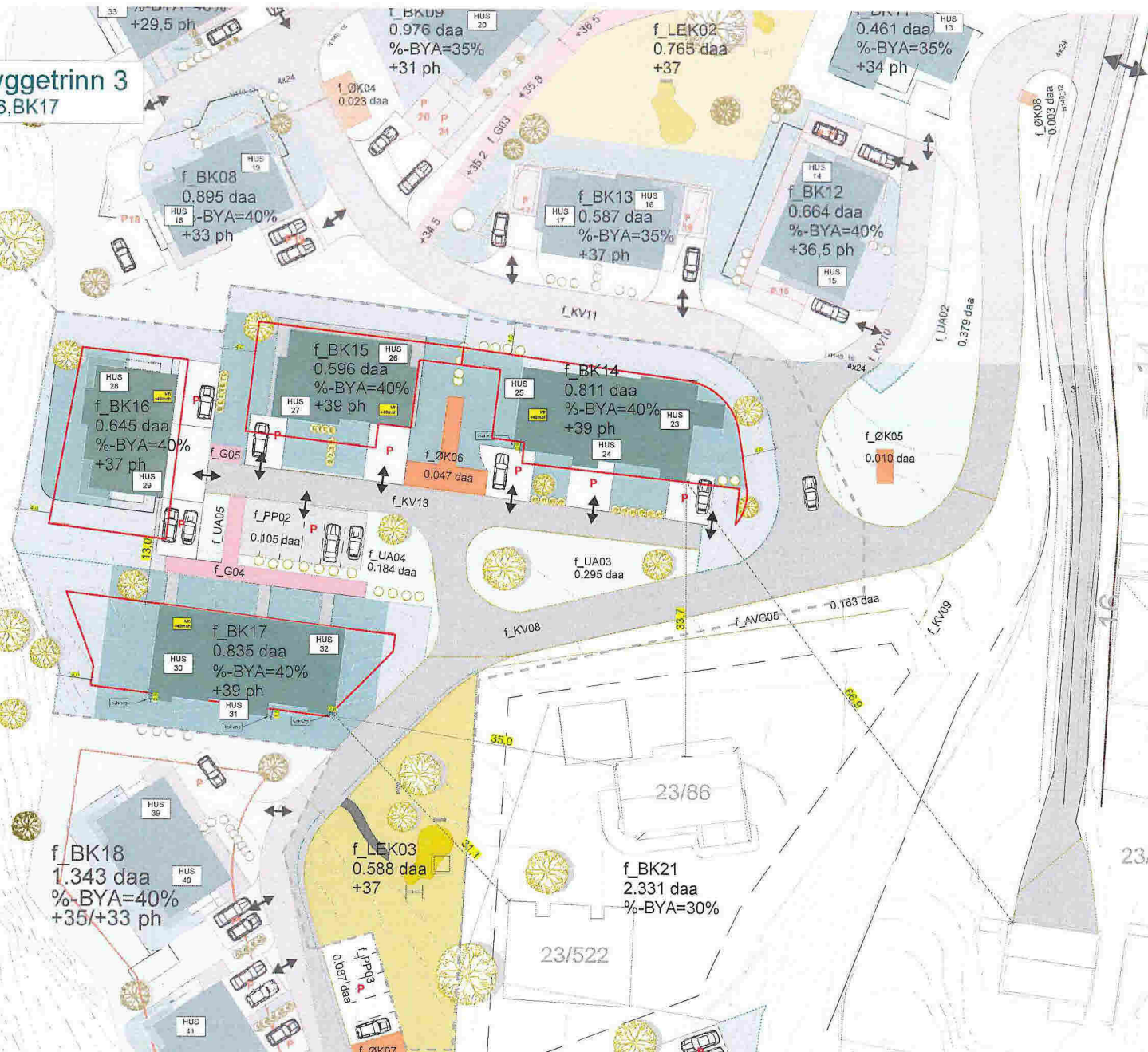


**Elvaåsen byggetrinn 3**  
BK14, BK15, BK16, BK17



**REKKEHUS BK14**  
=====

**0,811daa**  
**%BYA=40**  
Ph +39moh  
BYA=324m<sup>2</sup>  
%BYA=39,9%

**TOMANNSBOLIG BK15**  
=====

**0,596daa**  
**%BYA=40**  
Ph +39moh  
BYA=225m<sup>2</sup>  
%BYA=37,7

**TOMANNSBOLIG BK16**  
=====

**0,645daa**  
**%BYA=40**  
=Ph +37moh  
BYA=224m<sup>2</sup>  
%BYA=34,7

**REKKEHUS BK17**  
=====

**0,835daa**  
**%BYA=40**  
=Ph +39moh  
BYA=249m<sup>2</sup>  
%BYA=29,8

- Boliger
- Parkering
- Tomt/Tomtegrense
- Byggegrense  
\*det er kun utragende balkong som krysser byggegrense
- Renovasjon
- Felles uteoppholdsareal  
f\_ lek02 = 792 m<sup>2</sup>

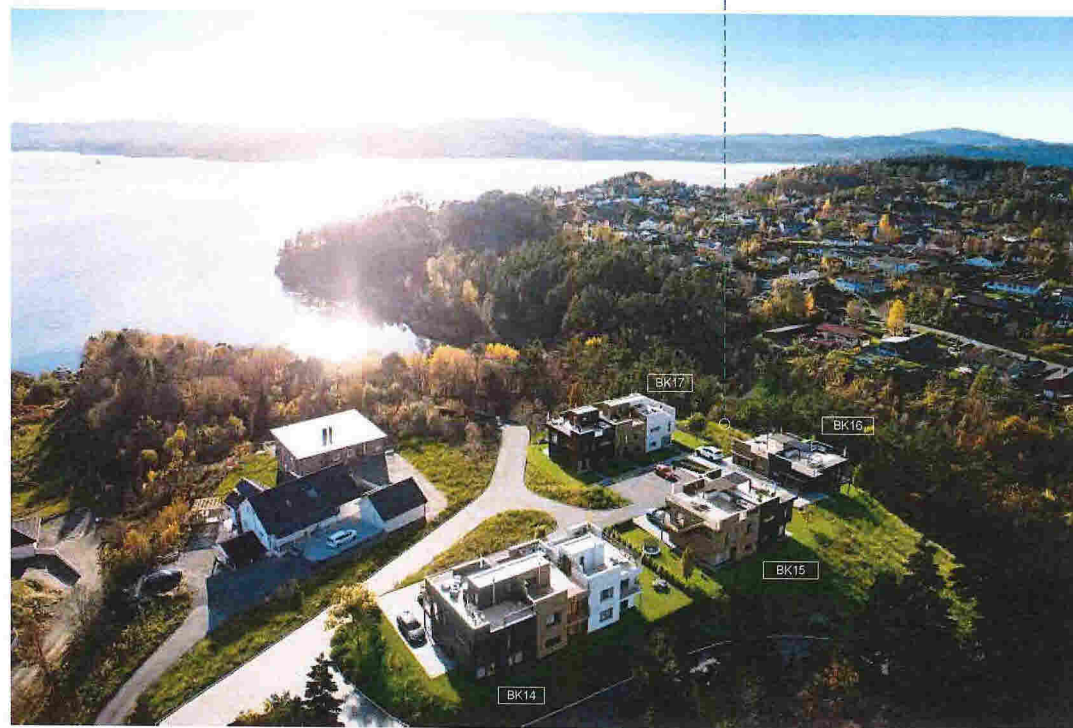
|  |  |                            |                               |                                 |                                      |   |
|--|--|----------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---|
| Elvaåsen<br>Elvavegen, 5018 Meland Kommune<br>Helsestaven: Boligbygg Vest AS<br>NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter iht til åndsverkløven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet. | Fase:<br><b>Byggemelding</b>                   | Gnr/Bnr:<br><b>23/567</b>  | Rev.nr:<br><b>00</b>          | Dato revidert:                  | Dato opprettet:<br><b>20.06.2018</b> | TysseLand Arkitektur AS<br>Strandgaten 19<br>5013 Bergen<br><br>olafia@tyark.no<br>tlf: 97 43 94 70 |
|  | Type tegning:<br><b>Situasjonsplan BK14-17</b> | Prosjektør:<br><b>1518</b> | Tegningsnr.:<br><b>A10-18</b> | sign. kontroll:<br><b>OZ TT</b> | Målestokk:<br><b>1:500</b> (A3)      |   |



BK14,15,17 ligger alle på K+37 mens BK16 har planeringshøyde K+37 med fallende terreng

### 3.bygetrinn-BK14-17

Boligene ligger godt i terrenget og BK16 trappes ned der terrenget heller ned mot elven.



### Familievennlig gatetun



#### Elvaåsen

Elvavegen, 5918 Meland Kommune  
filialskriver: Bellbygg Vest AS

NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter iht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:  
Byggemelding

Type tegning:  
3d bilder\_BK14-17

Gnr/Bnr:  
23/567

Prosjektnr.:  
1518

Rev.nr:  
00

Tegningsnr.:  
A10-19

Dato revidert:

sign. kontroll:  
OZ TT

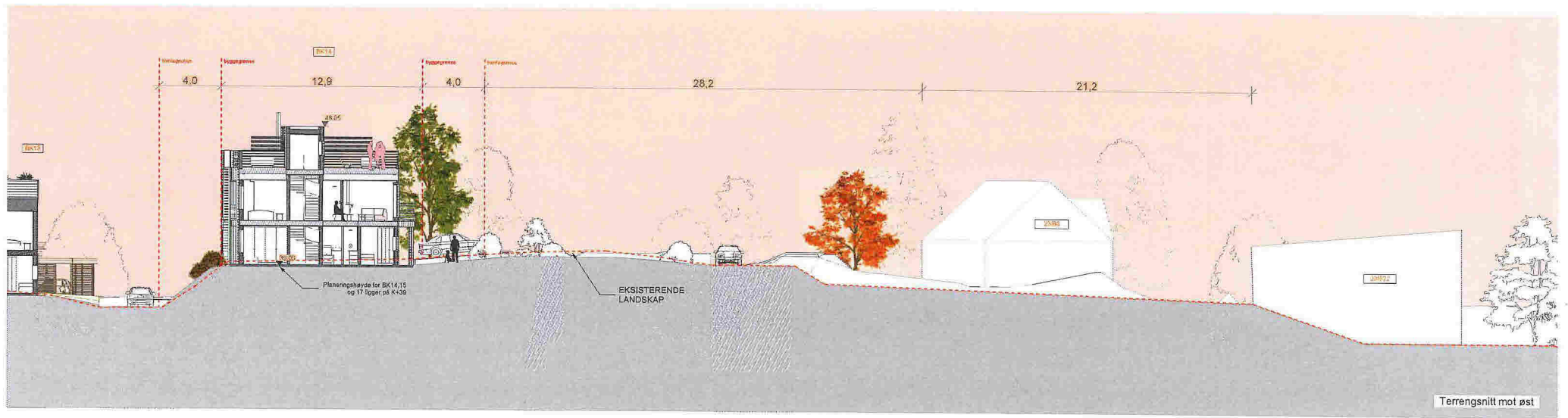
Dato opprettet:  
20.06.2018

Målestokk:  
(A3)

TysseLand Arkitektur AS  
Strandgaten 19  
5013 Bergen

alafia@tyark.no  
tlf. 97 43 94 70





**Elvaåsen**

Elvevegen, 5918 Meland Kommune  
 tiltakshaver: Boligbygg Vest AS

NBI Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:  
**Byggemelding**

Type tegning:  
 Snitt D og E

Gnr/Bnr:  
 23/567

Prosjektnr.:  
 1518

Rev.nr:  
 00

Tegningsnr.:  
 A30-06

Dato revidert:

sign. kontroll:  
 OZ TT

Dato opprettet:  
 20.06.2018

Målestokk:  
 1:250 (A3)

TysseLand Arkitektur AS  
 Strandgaten 19  
 5013 Bergen

alofia@tyark.no  
 tlf. 97 43 94 70



Fasade Sør

1:75



Fasade Nord

1:75



Fasade Øst

1:75



Fasade Vest

1:75

Type tegning:  
Fasader Hus 30-32\_BK17

Fase:  
Arbeidstegning



Prosjektering av:  
ARK - Tysse Land Arkitektur AS

Stasjonsveien 19  
5013 Bergen  
tlf. 97 41 81 79

Tittel:

**Elvaåsen  
Meland**  
Tiltakshaver  
Boligbygg Vest as  
Gnr/Bnr. 23/567

Kontroll prosjekt

Sign.:      Kontroll:

OZ            TT

Filnavn:

BK17\_Hus30-32

\_A-f.tegning.ph

Målestokk:

1:75      A1

Dato:

20.05.2018

Prosjekt nr.:

1518

Tegning nr.:

A40-101

Type tegning:

Fasader Hus 30-32\_BK17

Revisjon nr.:

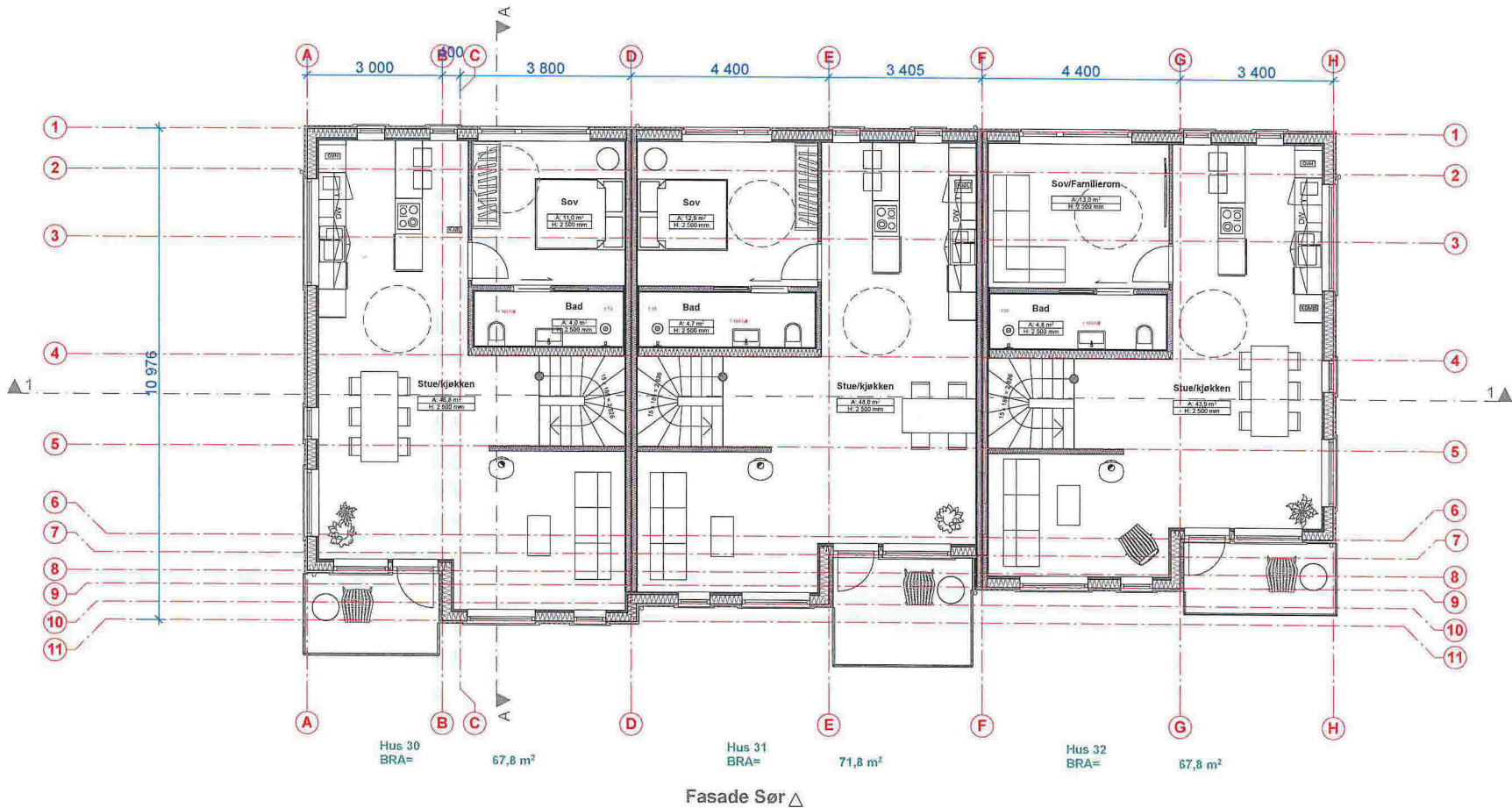




Fasade Nord ▽

Fasade Vest ▽

Fasade Øst ▽



Elvaåsen

Elvaåsen, 5918 Meland Kommune  
 tilskubber: Boligbygg Vest AS

NBI Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende  
 rettigheter ikke til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:  
 Byggemelding

Type tegning:  
 Plan 2. Etasje\_BK17

Gnr/Bnr:  
 23/567

Prosjektnr.:  
 1518

Rev.nr:  
 00

Tegningsnr.:  
 A20-02

Dato revidert:

sign. kontroll:  
 OZ TT

Dato opprettet:  
 20.06.2018

Målestokk:  
 1:100 (A3)

TysseLand Arkitektur AS  
 Strandgaten 19  
 5013 Bergen

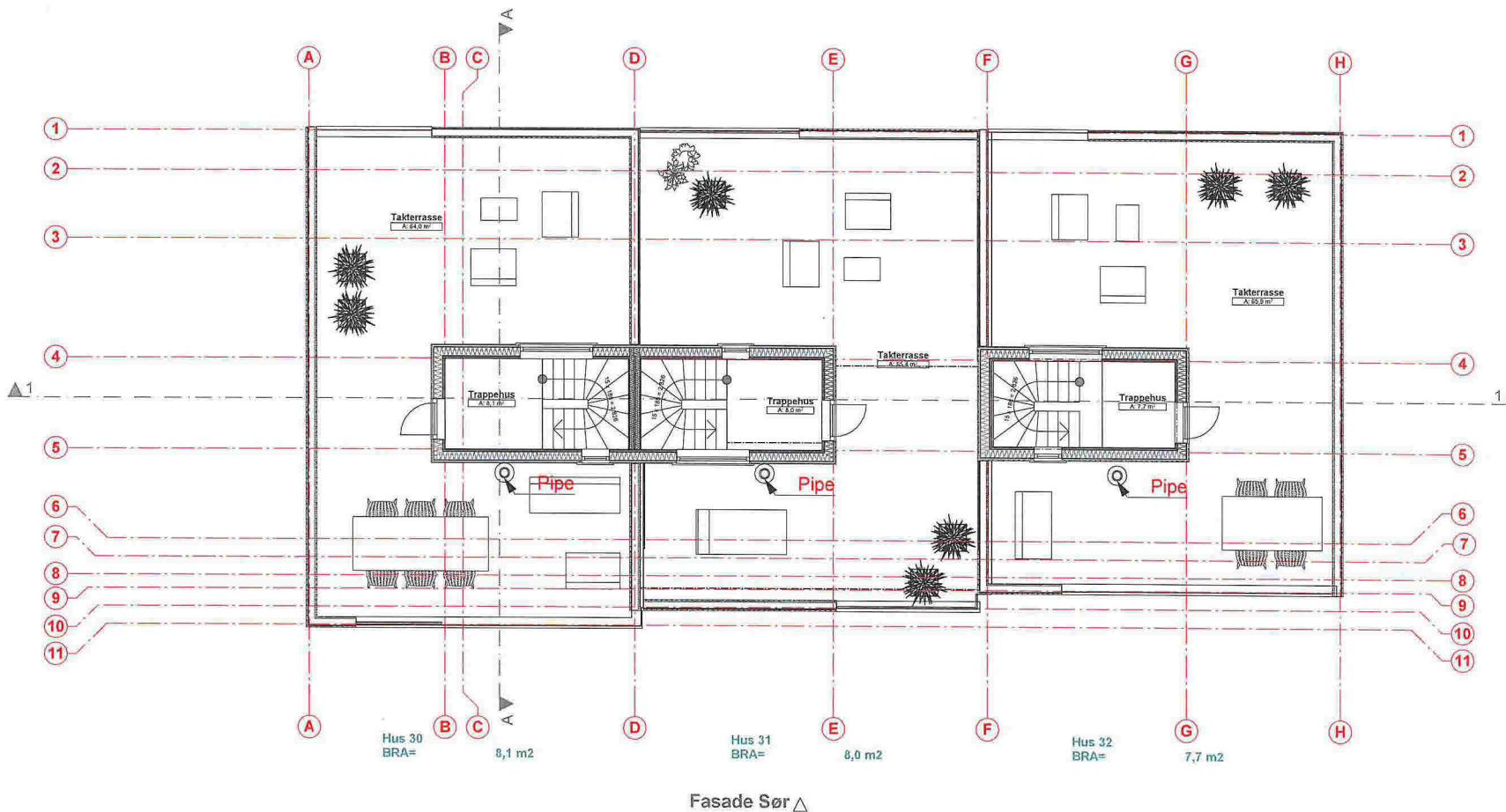
ola@tlyark.no  
 tlf. 97 43 94 70

tyark

Fasade Nord ▽

Fasade Vest ▽

Fasade Øst ▽



Elvaåsen

Elvaøvegen, 5918 Meland Kommune  
tiltakshaver: Boligbygg Vest AS

NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter iht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:  
Byggemelding

Type tegning:  
Takterrasse\_BK17

Gnr/Bnr:  
23/567

Prosjektnr.:  
1518

Rev.nr:  
00

Tegningsnr.:  
A20-03

Dato revidert:

sign. kontroll:  
OZ TT

Dato opprettet:  
20.06.2018

Målestokk:  
1:100 (A3)

TysseLand Arkitektur AS  
Strandgaten 19  
5013 Bergen

olafia@tyark.no  
tlf. 97 43 94 70

tyark