



Meland kommune

PUK

PB. 79

5906 Frekhaug

e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr

2018892

Oppdragsnr

2018033

Granbakk Iselin
Skurtveitvegen 22
5917 Rossland

Eigedom: 47/78

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)

Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
Skurtveitvegen 8	Ommedal Øyvind (Hjemmelshaver)	47	10	0	0

Om forretninga

Forretninga vert:	Dato 21.08.2018	Kl. 09.30	Stad På parsellen
Rekvirent Ommedal Øyvind	Rekvisisjonsdato 14.03.2018		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining ☐ Grunneigedom ☐ Fest grunn ☐ Anleggseigedom ☐ Uteareal eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn ☐ Grensejustering ☐ Klarlegging av eksisterande grense ☐ Nymerking av eksisterande grense ☐ Registrering av ureg. jordsameige ☐ Matrikulering av umatrikulert grunn ☒ Arealoverføring ☐ Anna			
Forklaring Arealoverføring av omlag 1200 m2 frå 47/10 til 47/49.			

Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer: ☒ Partsliste ☒ Fullmaktsblankett ☐ Kvitteringsblankett ☐ Anna

Landmålar

Stad Frekhaug	Dato 27.07.2018	Underskrift 	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56171180	Landmålar Per Atle Sæle	Epost per.atle.sale@meland.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr	Oppdragsnr
2018892	2018033

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til	
Fullmekting	Navn
	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)
Fullmakta gjeld	☐ Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	☐ Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	☐ Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	☐ Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.
	☐ Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.
	☐ Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.
	Beskriv
	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
47	10	0	0	21.08.2018	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga			
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar	ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar	
Adresse		Eigarforhold	Måte						
Ommedal Øyvind	47/10	Rekvirent	27.07.2018			☐	☐		
Skurtveitvegen 8, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Strømmen Karin	47/10	Rekvirent	27.07.2018			☐	☐		
Skurtveitvegen 8, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Johannessen Kjartan Viken	47/49	Nabo	27.07.2018			☐	☐		
Søråshøgda 137, 5235 Rådal		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Madsen Erik Christian	47/67	Nabo	27.07.2018			☐	☐		
Våkleivbrotet 85, 5155 Bønes		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Granbakk Iselin	47/78	Nabo	27.07.2018			☐	☐		
Skurtveitvegen 22, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Husebø Trond-ole	47/78	Nabo	27.07.2018			☐	☐		
Skurtveitvegen 22, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Nielsen Frank Johan	47/46	Nabo	27.07.2018			☐	☐		
(adresse Mangler),		Hjemmelshaver	Ikke varslet			☐	☐		
Nielsen Frank Johan	47/54	Nabo	27.07.2018			☐	☐		
(adresse Mangler),		Hjemmelshaver	Ikke varslet			☐	☐		
Nielsen Frank Johan	47/62	Nabo	27.07.2018			☐	☐		
(adresse Mangler),		Hjemmelshaver	Ikke varslet			☐	☐		
Nielsen Bjarnar	47/46	Nabo	27.07.2018			☐	☐		
Måseskjærveien 6 , 5035 Bergen		Aktuell eier	Altinn			☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)

Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom

47/10

Saks nr

2018892

Oppdragsnr

2018033

Forretningsdato

21/8/2018

Landmåler

Per Atle Sæle

Rekvirent

Ommedal Øyvind

Målestokk 1:500

