



Meland kommune

PUK

PB. 79

5906 Frekhaug

e-post: [postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr

2018892

Oppdragsnr

2018033

Nielsen Bjarnar  
Måseskjærsveien 6  
5035 Bergen

Eigedom: 47/46

### Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)

| Gateadresse      | Eigar/Rekvirent                | Gnr | Bnr | Fnr | Snr |
|------------------|--------------------------------|-----|-----|-----|-----|
| Skurtveitvegen 8 | Ommedal Øyvind (Hjemmelshaver) | 47  | 10  | 0   | 0   |

### Om forretninga

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                |                     |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Forretninga vert:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Dato<br><b>21.08.2018</b>      | Kl.<br><b>09.30</b> | Stad<br><b>På parsellen</b> |
| Rekvirent<br>Ommedal Øyvind                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Rekvisisjonsdato<br>14.03.2018 |                     |                             |
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining<br><input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Fest grunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon                                                                                                                                                                                                                  |                                |                     |                             |
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn<br><input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn<br><input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna |                                |                     |                             |
| Forklaring<br>Arealoverføring av omlag 1200 m2 frå 47/10 til 47/49.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                |                     |                             |

### Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

### For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

### Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

### Andre opplysningar

|                  |                                                |                                                       |                                              |                               |
|------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|
| Vedlagt følgjer: | <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste | <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett | <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett | <input type="checkbox"/> Anna |
|------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|

### Landmålar

|                               |                     |                            |                                                                                               |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stad<br>Frekhaug              | Dato<br>27.07.2018  | Underskrift<br>            |                                                                                               |
| Stilling<br>Avdelingsingeniør | Telefon<br>56171180 | Landmålar<br>Per Atle Sæle | Epost<br><a href="mailto:per.atle.sale@meland.kommune.no">per.atle.sale@meland.kommune.no</a> |

# Fullmakt Oppmålingsforretning

|         |            |
|---------|------------|
| Saksnr  | Oppdragsnr |
| 2018892 | 2018033    |

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

| Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |     |     |     |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----------------------------|
| Gnr                                                                                                                   | Bnr | Fnr | Snr | Matrikkeleininga si adresse |
|                                                                                                                       |     |     |     |                             |

| gjev fullmakt til |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Fullmektig        | Navn                                                                                                                                                                                                                                                                              | Adresse |
|                   | Fødselsdato (6 siffer)                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| Fullmakta gjeld   | <input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33            |         |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.                                                                                                           |         |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)                                                                                                    |         |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.                                                                                                                                                                 |         |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.                                                                                                                    |         |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.                                                                                                                                                                                                            |         |
|                   | Beskriv                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
|                   | Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd. |         |

| Forretninga vedkjem |     |     |     |                                |  |
|---------------------|-----|-----|-----|--------------------------------|--|
| Gnr                 | Bnr | Fnr | Snr | Dato for oppmålingsforretninga |  |
| 47                  | 10  | 0   | 0   | 21.08.2018                     |  |

| Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |             |                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------|
| Stad og dato                                                                            | Underskrift | Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) |
|                                                                                         |             |                                           |

## Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

| Vitneunderskrift 1 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |
|                    |      |             |

| Vitneunderskrift 2 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |
|                    |      |             |



## Partsliste

Saksnummer  
2018892

Side 1 av 1

| Partar                           |                     |               | Varsling     |               |                  | Under forretninga        |                          |                             |          |
|----------------------------------|---------------------|---------------|--------------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|----------|
| Namn                             | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling | Sendt        | Svar          |                  | Opp-<br>møte             | Godkj.                   | Signatur ved avløysar       | ID<br>2) |
|                                  |                     |               | Dato         | Mottakskvitt. | Ev.<br>fullm. 1) |                          |                          | Signatur - registrert eigar |          |
| Adresse                          |                     | Eigarforhold  | Måte         |               |                  |                          |                          |                             |          |
| Ommedal Øyvind                   | 47/10               | Rekvirent     | 27.07.2018   |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Skurtveitvegen 8, 5917 Rossland  |                     | Hjemmelshaver | Altinn       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Strømmen Karin                   | 47/10               | Rekvirent     | 27.07.2018   |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Skurtveitvegen 8, 5917 Rossland  |                     | Hjemmelshaver | Altinn       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Johannessen Kjartan Viken        | 47/49               | Nabo          | 27.07.2018   |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Søråshøgda 137, 5235 Rådal       |                     | Hjemmelshaver | Altinn       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Madsen Erik Christian            | 47/67               | Nabo          | 27.07.2018   |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Våkleivbrotet 85, 5155 Bønes     |                     | Hjemmelshaver | Altinn       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Granbakk Iselin                  | 47/78               | Nabo          | 27.07.2018   |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Skurtveitvegen 22, 5917 Rossland |                     | Hjemmelshaver | Altinn       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Husebø Trond-ole                 | 47/78               | Nabo          | 27.07.2018   |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Skurtveitvegen 22, 5917 Rossland |                     | Hjemmelshaver | Altinn       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Nielsen Frank Johan              | 47/46               | Nabo          | 27.07.2018   |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| (adresse Mangler),               |                     | Hjemmelshaver | Ikke varslet |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Nielsen Frank Johan              | 47/54               | Nabo          | 27.07.2018   |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| (adresse Mangler),               |                     | Hjemmelshaver | Ikke varslet |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Nielsen Frank Johan              | 47/62               | Nabo          | 27.07.2018   |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| (adresse Mangler),               |                     | Hjemmelshaver | Ikke varslet |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Nielsen Bjarnar                  | 47/46               | Nabo          | 27.07.2018   |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
| Måseskjærveien 6 , 5035 Bergen   |                     | Aktuell eier  | Altinn       |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                  |                     |               |              |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                  |                     |               |              |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                  |                     |               |              |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |
|                                  |                     |               |              |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |          |

1) Avløysar: (SUF)  
 Avløysar med  
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
 Pass: (P)  
 Bankkort m/ bilde: (B)

# Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom

47/10

Saks nr

2018892

Oppdragsnr

2018033

Forretningsdato

21/8/2018

Landmåler

Per Atle Sæle

Rekvirent

Ommedal Øyvind

Målestokk 1:500

