


Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikkelova (jf. kap. 3 og 7 i matrikkelova med tilhøyrande føresegn).

Søknaden skal sendast til:		Kommunen sitt sak/arkivnr.:	
 Meland kommune			
Adresse:	Postnr:	Poststad:	
Postboks 79	5906	Frekhaug	
E-post: postmottak@meland.kommune.no			

1. Eigedom				
Gnr. 35	Bnr. 1	Fnr.	Snr.	Adresse Gripavegen 78
Gnr. 35	Bnr. 5	Fnr.	Snr.	Adresse Gripavegen 76
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klarlegging av grense m.m.

<input type="checkbox"/>	A. Oppretting av grunneigedom	<input type="checkbox"/>	E. Grensejustering (max 5% av minste eiged. sitt areal)
<input checked="" type="checkbox"/>	B. Oppretting av anleggs-/volumeigedom (over/under bakken)	<input type="checkbox"/>	F. Klårlegging av eksisterande grense / grensepåvising
<input type="checkbox"/>	C. Arealoverføring (tilleggsareal til eks. grunneigedom)	<input type="checkbox"/>	G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert
<input type="checkbox"/>	D. Ny festegrund for meir enn 10 år	<input type="checkbox"/>	H. Matrikulering av jordsameige
		<input type="checkbox"/>	I. Uteareal til eigarseksjon

Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei:
 Reg.plan Kommuneplan

Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5

3. Oppmålingsforretning (Må fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D) Sjå rettledning

<input checked="" type="checkbox"/>	A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. (mest vanleg)
<input type="checkbox"/>	B. Utsetjing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. <u>Søklar</u> må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D)
<input type="checkbox"/>	C. <u>Søknad</u> om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikkelova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. (inntil 2 år)
	Grunngjeving for pkt C (påkrevd):
<input type="checkbox"/>	D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B. Gjeld saksnr.:

4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:

<input type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom	<input checked="" type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr / Bnr : 35/5
<input type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Landbruk/fiske
<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Naust
<input type="checkbox"/> Industri/bergverk	<input checked="" type="checkbox"/> Garasje / uthus
<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant	<input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg
<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Anna:

5. Dispensasjonssøknad

<input checked="" type="checkbox"/> Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan	Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. Grunngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.
<input type="checkbox"/> Krav om regulering i kommuneplan	
<input type="checkbox"/> Anna (lov, føresegn, vedtekt, plan)	
<input type="checkbox"/> Strandsone	
Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarselet.	

Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved.	<input checked="" type="checkbox"/> Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		

7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gift/løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	--

8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
---	--

10. Vedlegg (kryss av)

<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsskart / delingsplan i rett målestokk (påkrevd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input checked="" type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel (påkrevd for saker etter pkt. 2 A-D og I)	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input checked="" type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

Parsellnr:	Areal m ²	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:
1	350	garasje	Kim Arne Kleiveland Reknas

12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. (påkrevd)

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

 Heimelshavar (mest vanleg)

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

 (dok. er påkrevd) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

RUNE GRIPSGÅRD

GRIPAUEGEN 72

E-post:

Underskrift (påkrevd):

Telefon

Dato

Rune Gripsgård

56178381/92094511

9/8-18

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

SILJE IREN SUPHAMMER

GRIPAUEGEN 72

E-post:

Underskrift (påkrevd):

Telefon

Dato

Silje-Iren Suphammer

56178381/92638981

9/8-18

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse

Kim Arne Reknas

Gripavegen 76



15m



Vedlegg nr.
C -

Nullstill



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:					
Gnr. 35	Bnr. 1	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse GRIPAVEGEN	Postnr. Poststed 5918 FREDHAUG
Eier/fester Rune Gripsegård				Kommune MERAND	

Det varsles herved om					
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving		
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring		
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet		
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19					
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -	

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
KJØP AV TILLEGSAREAL FRA 35/1 TIL 35/5	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver Kim Arne Reknæs			
Kontaktperson, navn Kim Arne Reknæs	E-post Knakim@hotmail.com	Telefon	Mobil 92 815 915
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn Kim Arne Reknæs	Postadresse Gripavegen 76		
Postnr. 5918	Poststed FREDHAUG	E-post Knakim@hotmail.com	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 -	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	2 -	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted Gripsegård	Dato 08.08.18	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver Kim A Reknæs
		Gjentas med blokkbokstaver KIM ARNE REKNÆS

Kvittering for nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken meinst e-post frå nabo/gjenbuar som stadfester at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signeras på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	35 5				MOLAND		
Adresse				Postnr.	Poststad		
GRIPAVEGEN 76				5918	FREKHAUG		

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
35	1			Rune Gripsgård			
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
GRIPAVEGEN 76				GRIPAVEGEN 72			
Postnr.	Poststad		Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.	
5918	FREKHAUG		5918	FREKHAUG			
Personleg kvittering for	Dato	Sign.	Personleg kvittering for	Dato	Sign.		
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel	9/8-18	Rune Gripsgård	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	9/8-18	Rune Gripsgård		

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
35	1			SILJE IREN SUPHAMMER			
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
GRIPAVEGEN				GRIPAVEGEN 72			
Postnr.	Poststad		Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.	
5918	FREKHAUG		5918	FREKHAUG			
Personleg kvittering for	Dato	Sign.	Personleg kvittering for	Dato	Sign.		
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel	9/8-18	Silje-Iren Suphammer	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	9/8-18	Silje-Iren Suphammer		

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
35	4			ASBJØRN GRIPSGÅRD			
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
GRIPAVEGEN 80				GRIPAVEGEN 80			
Postnr.	Poststad		Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.	
5918	FREKHAUG		5918	FREKHAUG			
Personleg kvittering for	Dato	Sign.	Personleg kvittering for	Dato	Sign.		
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel	9-8-18	Asbjørn Gripsgård	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	9-8-18	Asbjørn Gripsgård		

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
35	6			Rune Gripsgård			
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
GRIPAVEGEN 72				GRIPAVEGEN 72			
Postnr.	Poststad		Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.	
5918	FREKHAUG		5918	FREKHAUG			
Personleg kvittering for	Dato	Sign.	Personleg kvittering for	Dato	Sign.		
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel	9/8-18	Rune Gripsgård	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	9/8-18	Rune Gripsgård		

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
35	6			SILJE-IREN SUPHAMMER			
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
GRIPAVEGEN 72				GRIPAVEGEN 72			
Postnr.	Poststad		Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.	
5918	FREKHAUG		5918	FREKHAUG			
Personleg kvittering for	Dato	Sign.	Personleg kvittering for	Dato	Sign.		
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel	9/8-18	Silje-Iren Suphammer	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	9/8-18	Silje-Iren Suphammer		

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: _____ Sign.

