

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 19
Bruksnummer: 61

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.08.2018 kl. 09:13
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 31.05.2012
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 19 / 61	682,2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		270280	NORHEIM ARNE REIGSTAD		SAGSTADVEGEN 148 5918 FREKHAUG	1 / 2
Hjemmelshaver		290384	NORHEIM INGELIN REIGSTAD		SAGSTADVEGEN 148 5918 FREKHAUG	1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur		
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Sendt til tinglysing	10.07.2018	02.05.2018	11.06.2018	anngull		
						Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
						Avgiver	1256 - 19/7	-113,5
						Mottaker	1256 - 19/27	113,6
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Tinglyst	14.07.2018	02.05.2018	11.06.2018	anngull		
						Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
						Avgiver	1256 - 19/7	-102,2
						Mottaker	1256 - 19/61	102,2
Oppmålingsforretning		Tinglyst	05.06.2012	24.05.2012	25.05.2012	1256too		
						Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
						Avgiver	1256 - 19/55	-579,7
						Mottaker	1256 - 19/61	580

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Sagstadvegen	1110	148	Grunnkrets	0208 SAGSTAD
				Valgkrets:	3 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 21 171 425	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	147	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse: 21.08.2003
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 21.08.2003
Bygningstype: Enebolig	Bruksareal totalt:	147	Avløp:		Tatt i bruk: 11.03.2005
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	60.0	0.0	60.0
H01	1	87.0	0.0	87.0

Bruksenheter

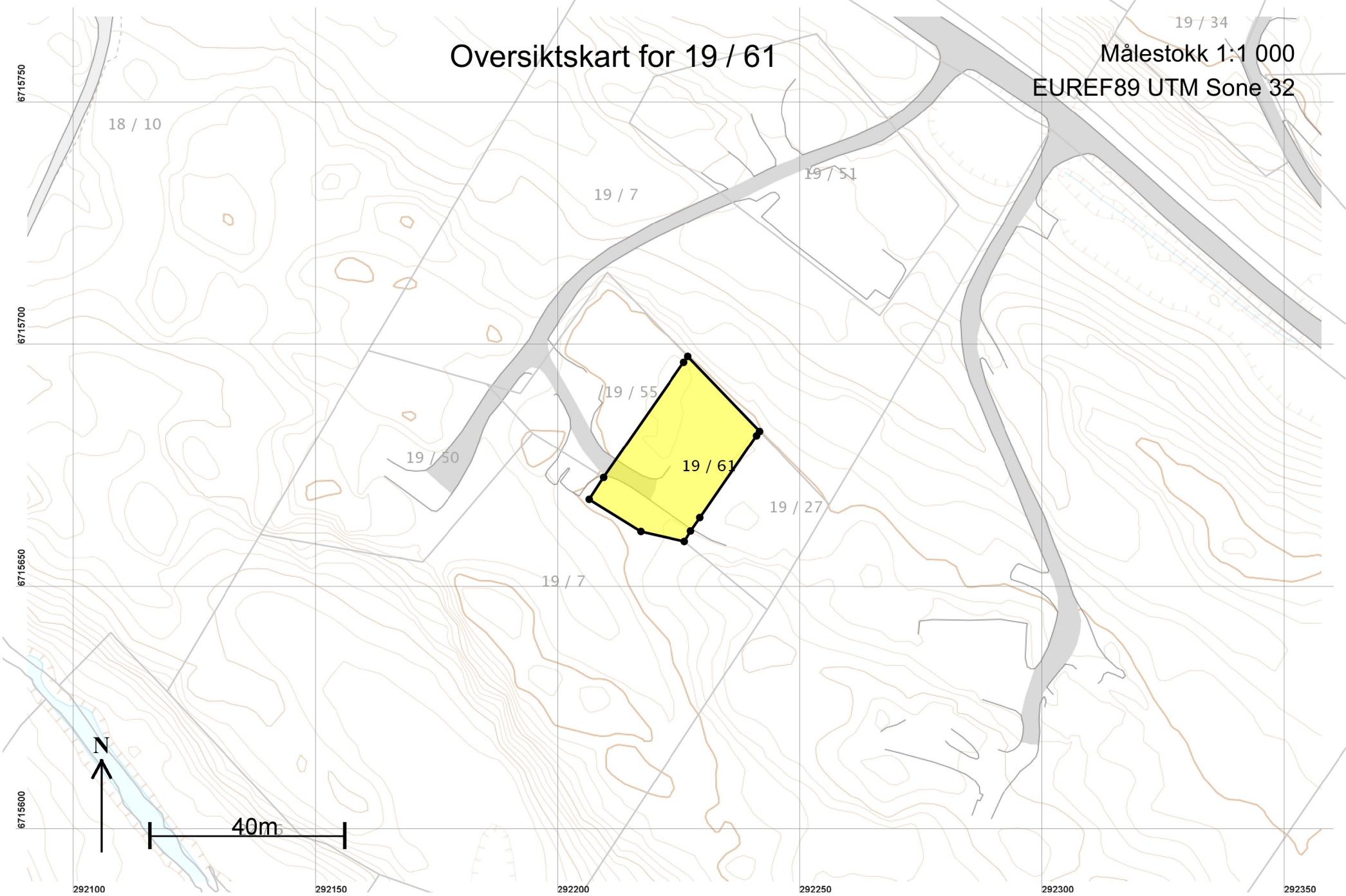
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1110 Sagstadvegen 148	H0101	Bolig	147	10	Kjøkken	2	2	19/61

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		NYGAARD ÅGE		5918 FREKHAUG

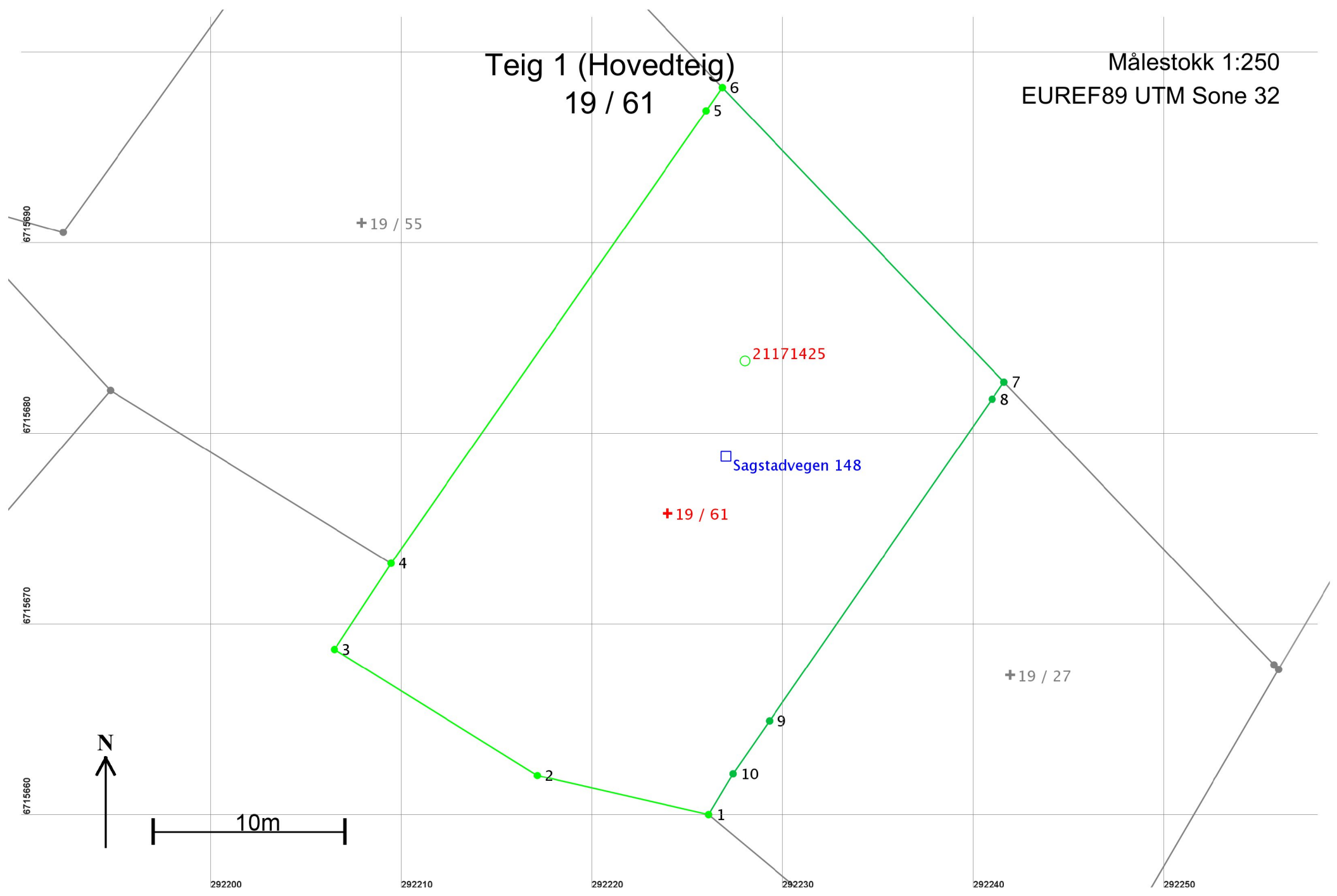
Oversiktskart for 19 / 61

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
19 / 61

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 682,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6715676

Øst: 292224

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6715660,23	292226,10	Ikke spesifisert 9,21	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
2	6715662,28	292217,12	Ikke spesifisert 12,52	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
3	6715668,89	292206,49	Ikke spesifisert 5,40	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
4	6715673,40	292209,46	Jordfast stein 28,89	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6715697,11	292225,97	Jord 1,49	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6715698,33	292226,82	Ikke spesifisert 21,36	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6715682,89	292241,58	Ikke spesifisert 1,08	Ukjent Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
8	6715682,00	292240,96	Jord 20,50	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
9	6715665,14	292229,29	Ikke spesifisert 3,36	Ukjent Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
10	6715662,38	292227,38	Jordfast stein 2,50	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	