

Tegnforklaring

(KRAV for uteoppholdsareal: minste uteoppholdsareal til felles og privat bruk (MUA) skal være 100m² per buening. Av dette skal uteoppholdsareal med kvalitetskrav være min. 50m² pr buening, fordelt på min 25m² privat areal og minimum 25m² fellesareal.)

50 leiligheter x 100m² : total **5000m²** felles uteoppholdsareal av dette: **2500m² med kvalitetskrav**, av dette **1250m² privat, 1250m² felles**

PRIVAT AREAL

34.0 m² privat areal på bakken

privat areal på terrasser

privat areal på terrasser: 5 x 100m² = 500m²
privat areal på bakken: 5 x 125m² = 518.5m²

TOTAL PRIVATE AREAL: 1018.5 m²

FELLES AREAL

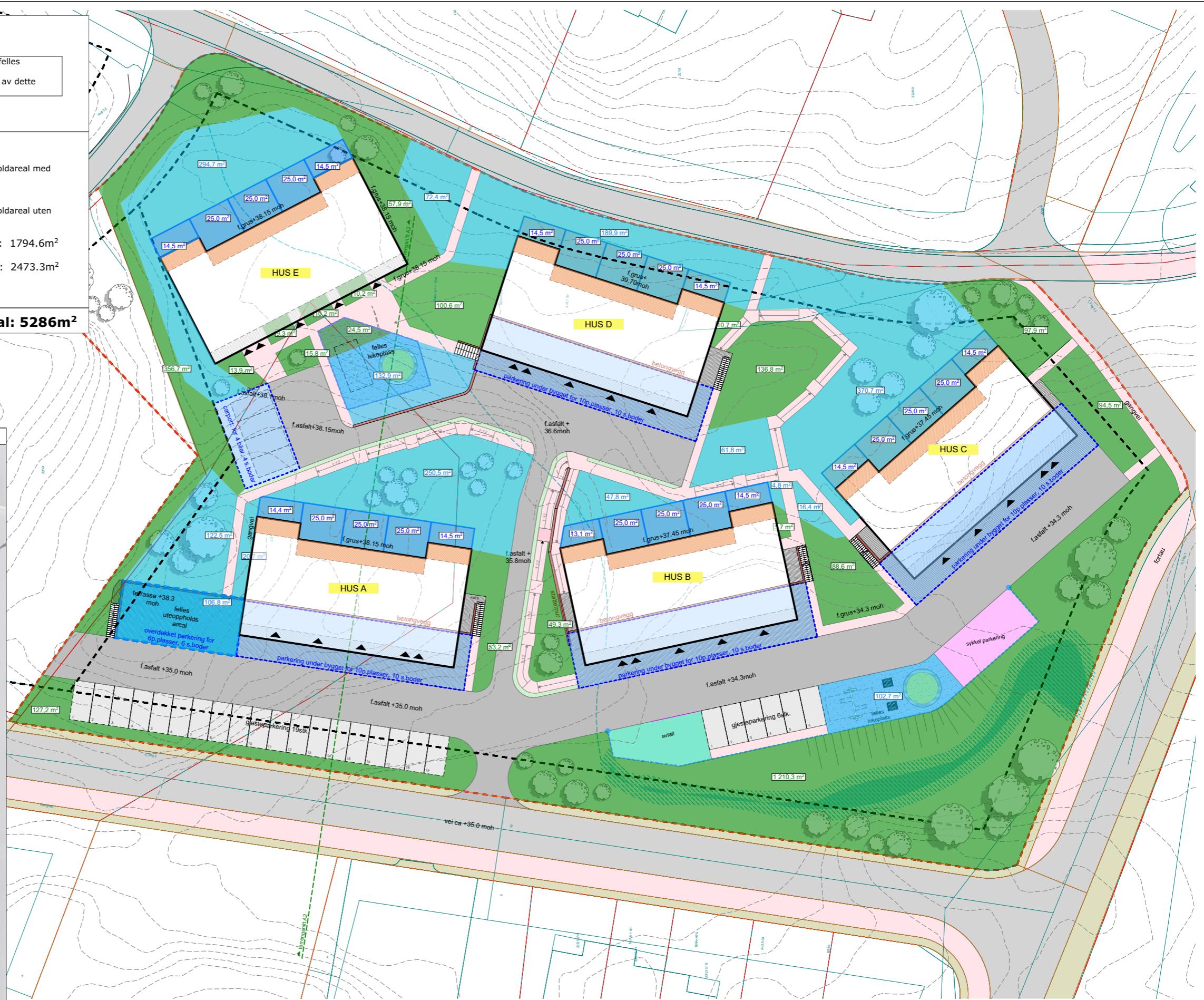
34.0 m² felles uteoppholdsareal med kvalitetskrav

34.0 m² felles uteoppholdsareal uten kvalitetskrav

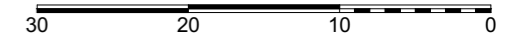
felles areal med kvalitetskrav: 1794.6m² (krav: 1250m²)
felles areal uten kvalitetskrav: 2473.3m²

TOTAL felles areal: 5286m²

sol diagram ved jevndøgn 21 mars. kl.14:00



målestokk 1:500



Mjåtveitmarka B5

Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug
tiltaksnavn: Mjåtveitmarka 16 AS
NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter iht til åndsverkløven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:
Byggemelding

Type tegning:
Uteoppholdsareal

Gnr/Bnr:
22/190

Prosjektnr.:
1718

Rev.nr:
01

Tegningsnr.:
A10-02

Dato revidert:
03.09.2018

sign: kontroll:
JS MT

Dato opprettet:
01.01.2018

Målestokk: (A3)
1:500

TysseLand Arkitektur AS
Strandgaten 19
5013 Bergen

joanna@tyark.no
tlf. 968 36 511

tyark