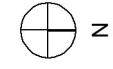
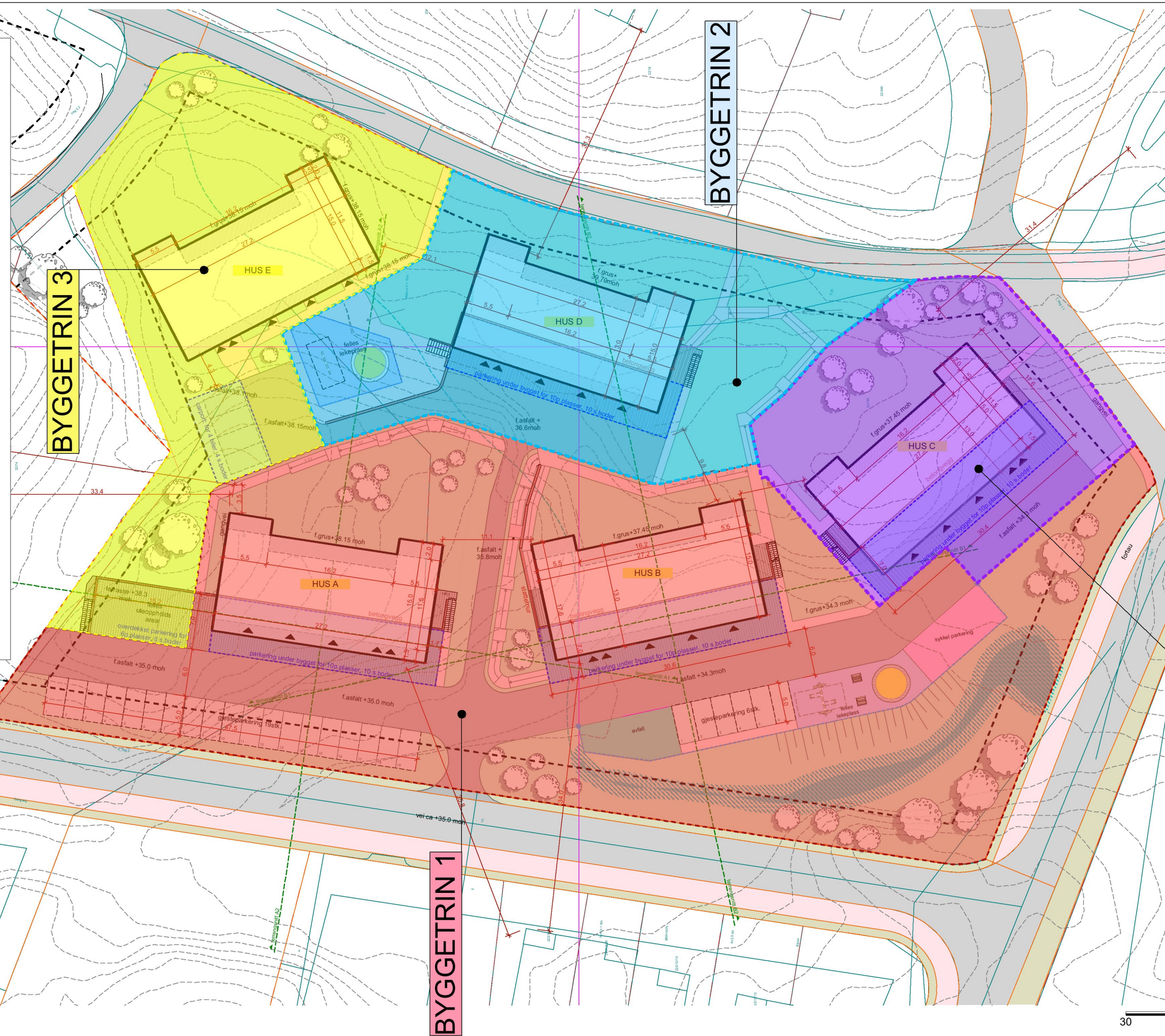


**Tegnforklaring**



- Tomt
- Regulert Byggegrense
- Bygg
- Takutstykk
- Terrasse dekke
- garasje anlegg/carporter
- gangvei
- Asfalt
- felles lekeplass
- renovasjonsanlegg med postkasser
- bekk
- Adkomst/inn ganger
- Planeringshøyder terreng
- Høydekurve
- Måsetting i meter
- gjerde
- betongvegger /støttemurer
- Trær/busker



**BYGGETRINN 3**

**BYGGETRINN 2**

**BYGGETRINN 1**

**BYGGETRINN 4**

<b>5 Leilighetsbygg</b>	
Antall leiligheter per bygg: 10 Total: 50 leiligheter	
BRA bolig: 2x 250x2=500m <sup>2</sup> BRA annet : 54.4m <sup>2</sup> Total BRA per bygg: 554.4m <sup>2</sup>	
<b>Total BRA bolig: 2772m<sup>2</sup></b>	
P-plass overflate/gjest:	25stk
P-plass leilighet:	50stk
Universell tilgjengelig 5% = 4 p-plasser Krav p-plasser 1,5 pr hus = 75	
Carport : BRA 74m <sup>2</sup> BYA - 84m <sup>2</sup>	
Overflateparkering BRA (18m <sup>2</sup> x 25)450m <sup>2</sup>	
<b>Total BRA parkering/carporter: 524m<sup>2</sup></b>	
Tillatt tomteutnyttning (BRA) = 50%	
tomteutnyttning (BRA) = 35%	
Tomt:	9460m <sup>2</sup>
Bebyggelse areal:	3296m <sup>2</sup>
<b>BYA Bygg</b>	
BYA per bygg: 375.6m <sup>2</sup> Total BYA bygg: <b>1878m<sup>2</sup></b>	
BYA annet	
BYA terrasser: 472m <sup>2</sup> BYA carport : 84m <sup>2</sup> BYA overflate parkering: 450m <sup>2</sup> total BYA annet: <b>1006m<sup>2</sup></b> ( av dette åpent 450m <sup>2</sup> )	
<b>Total BYA bolig: 2884m<sup>2</sup></b>	



målestokk 1:500



**Mjåtveitmarka B5**  
Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug  
tiltaksnavn: Mjåtveitmarka 16 AS  
NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:  
Byggemelding

Type tegning:  
Byggetrinn kart

Gnr/Bnr:  
22/190

Prosjektnr.:  
1718

Rev.nr:  
01

Tegningsnr.:  
A10-04

Dato revidert:  
11.09.2018

sign: kontroll:  
JS MT

Dato opprettet:  
01.01.2018

Målestokk: (A3)  
1:550,714, 1:500,

TysseLand Arkitektur AS  
Strandgaten 19  
5013 Bergen

joanna@tyark.no  
tlf. 968 36 511

