

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND  
Gårdsnummer: 23  
Bruksnummer: 590

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.09.2018 kl. 08:20  
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland  
Attestert av: Meland kommune

---

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 14.09.2018  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 590	342,4	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

## Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	18.09.2018	07.09.2018	11.09.2018	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 23/567	-342,4
				Mottaker	1256 - 23/590	342,4

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Elvavegen	1029	47	Grunnkrets: 0206 FREKHAUG Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:

## Bygning og bygningsendring

<b>Bygningsnr:</b> 300 658 266	Bebygd areal: 83,4	Ant. boliger: 1	<u>Datoer:</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig: 144,2	Ant. etasjer: 3	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet: 0	Vannforsyning:	Igangsettingstillatelse: 21.11.2017
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt: 144,2	Avløp:	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse: 05.07.2018
Bygningsstatus: Midlertidig brukstillatelse	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

### Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	7.6	0.0	7.6
H01	1	68.3	0.0	68.3
U01	0	68.3	0.0	68.3

### Bruksenheter

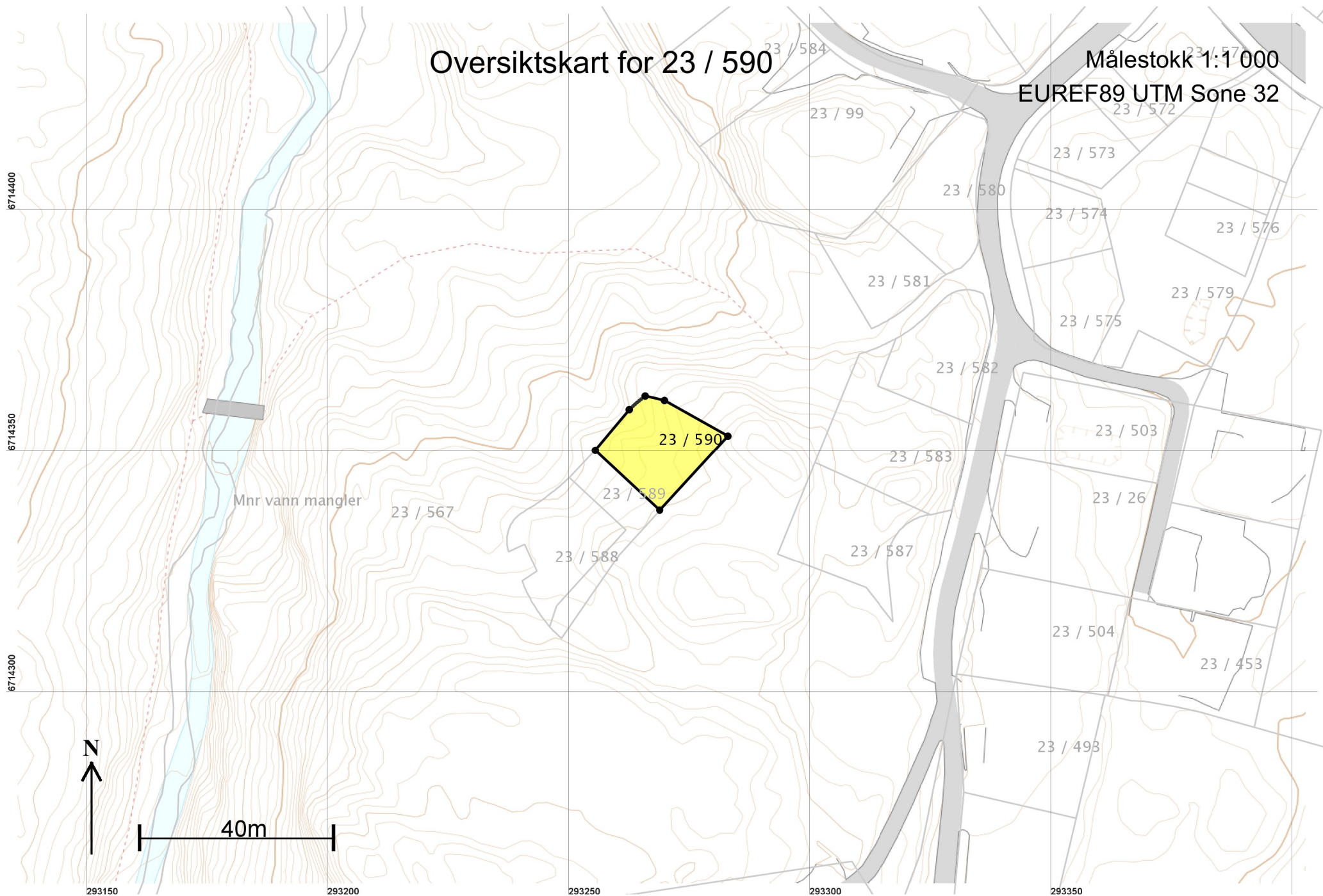
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1029 Elvavegen 47	H0101	Bolig	144,2	5	Kjøkken	2	2	23/590

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Tiltakshaver	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

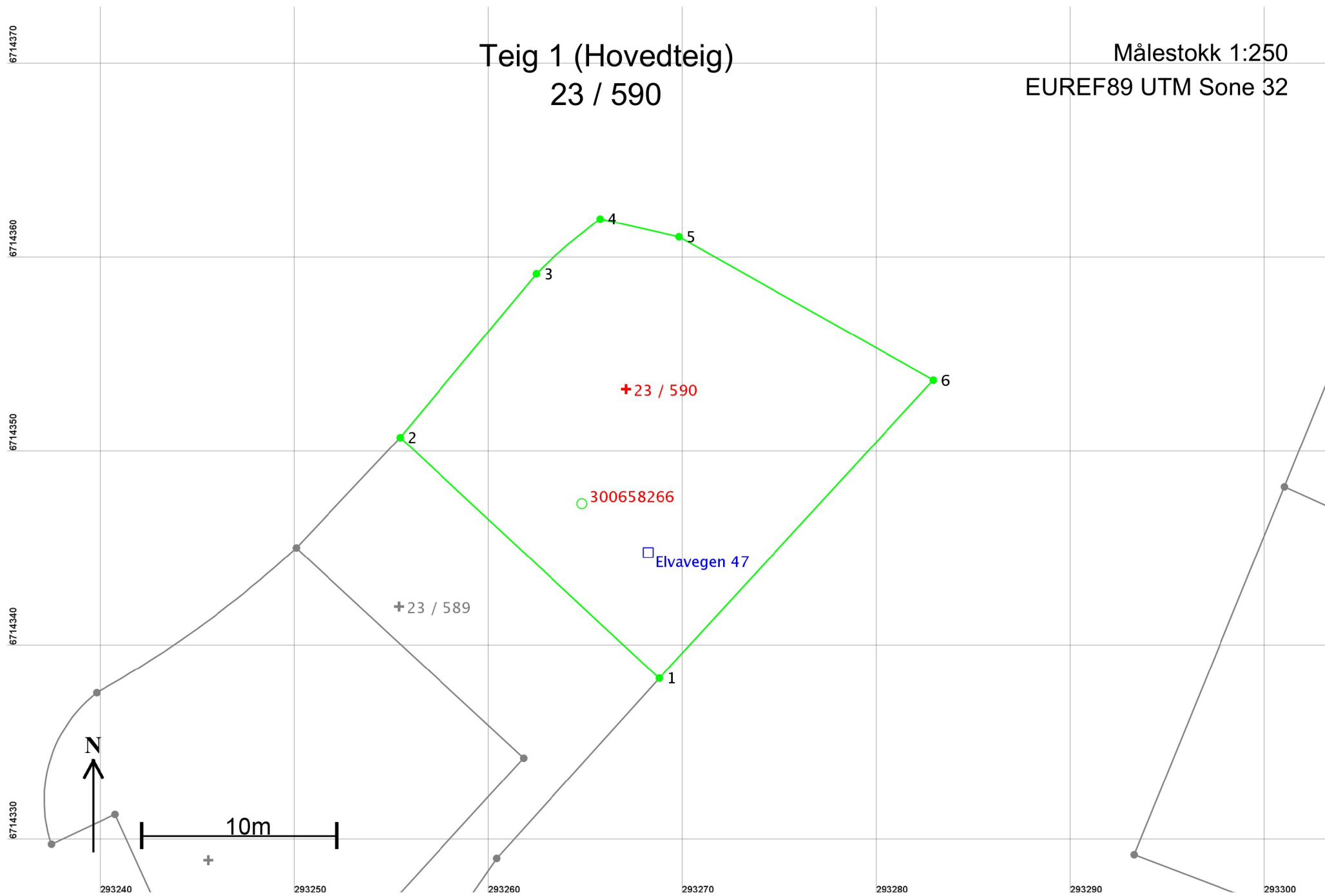
# Oversiktskart for 23 / 590

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 23 / 590

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 342,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714353

Øst: 293267

## Grensepunkt / Grenselinje

## Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714338,52	293268,78	18,21	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6714350,91	293255,44	10,97	Ikke spesifisert Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
3	6714359,35	293262,45	4,34	Ikke spesifisert Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	30,00
4	6714362,17	293265,74	4,17	Ikke spesifisert Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
5	6714361,25	293269,81	15,03	Ikke spesifisert Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6714353,87	293282,90	20,86	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	