
Fra: Rune Hove Hansen <rune.hove.hansen@gmail.com>
Sendt: onsdag 26. september 2018 09.59
Til: post@abo-ark.no
Kopi: Postmottak Meland
Emne: Kommentar til saksnr. 16/2413

Hei

Vi er orientert om denne saken via andre kanaler enn ved nabovarsel.

Vi er en del av en gruppe eiere som allerede har kjøpt leilighet i Løypetona 3 blokk 1. Vi registrerer at JM ønsker å heve høyden på blokk 2. Dette har vi som fremtidige eiere ikke anledning til å klage på nå, men ønsker å kommentere at dette er vi sterkt i mot. Dette er en endring på de forutsetningene som var begrunnelse for våre boligvalg.

En høydeendring vil ha betydning for beboerne i blokk nr 1 både vedr solforhold og utsikt.

Vi innser også at endring i faktoren for garasjetetthet kun har betydning dagens situasjon der leilighetene ikke er solgt. Det bør ikke tas hensyn til manglende pågang etter garasjeplasser i dag. På sikt vil vi anta at boliger i utkanter i større grad vil ha behov for to biler enn i mer urbane strøk. Vi mener derfor at faktor 1,5 beholdes slik at fremtidig parkeringskaos kan unngås. Spesielt vil vi påpeke dette som viktig i og med at det søkes om flere boenheter i området.

Vh Åse Blom og Rune Hove Hansen

Sendt fra min iPad