

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Merethe Tvedt	PlanID - 1256 2016 0012, Plannavn - Detaljregulering Fv. 245 Fosse - Moldekleiv, Komnr - 1256, Gbnr - 25/170	16/2869

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
90/2018	Utval for drift og utvikling	PS	27.11.2018

Reguleringsplan for Fv. 245 Fosse- Moldekleiv, med oppgradering av Fossekrysset - 1 gongs behandling

Vedlegg:

Fv. 245 Fosse - Moldekleiv, føresegn PDF 31.10

16-191656-19 Vedlegg 7_Tegningshefte 31.10 7979602_1_1

Rapport

16-191656-19 Vedlegg 4_Fv 7979578 Geoteknikk

16-191656-19 Fv. 245 Fosse - Moldekleiv planomtale med ROS-analyse 31.10 7979526

16-191656-19 Vedlegg 3_Fv. 245 Fagrapport Naturmiljø 7979573_1_1

16-191656-19 Vedlegg 8_Fagrapport Arkeologiske registreringer Fv 245 Fosse-Moldekleiv
7979608_1_1

Barnetråkkrapport_Meland_kommune_18.04

Reguleringsplan for Fv. 245 Fosse- Moldekleiv, med oppgradering av Fossekrysset

Fv. 245 Lay_reg_UTM-006

Fv. 245 Lay_reg_UTM-001

Fv. 245 Lay_reg_UTM-002

Fv. 245 Lay_reg_UTM-003

Fv. 245 Lay_reg_UTM-004

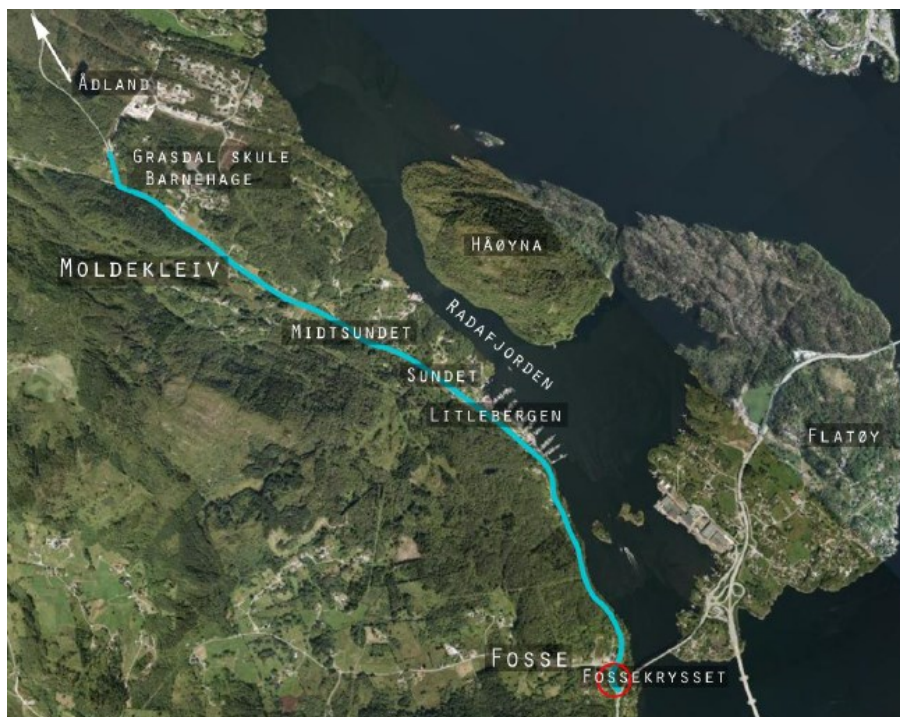
Fv. 245 Lay_reg_UTM-005

Saksopplysningar:

Bakgrunn

På oppdrag frå Statens vegvesen legg Rambøll (tidligere Constrada AS) fram forslag til detaljregulering for fv. 245 Fosse – Moldekleiv, med oppgradering av Fossekrysset, Planid. 1256 2016 0012.

Planområde er på om lag 700 dekar og følgjer fv. 245 frå Fossekrysset mot fv. 564 i sør, til Moldekleiv i nord ved kryss mot kommunal veg Skarpeneset. Strekinga som skal regulerast er i overkant av 3,5 km lang og går gjennom område med naturressursar, landbruksareal, bustadområde og tenesteyting.



Oversiktskart.

Føremålet med planarbeidet er å utvide og trafikksikre vegen frå Fosse til Moldekleiv der ein får ein einsarta vegstandard med tilhøyrande gang- og sykkelveg, samt ei oppgradering av Fossekrisset.

Planområde fell delvis saman med strekninga som Meland kommune regulerte gjennom reguleringsplanen for Hatleberget – Skarpeneset i 2009, men denne planen tar for seg heile strekket frå Fossekrisset til Moldekleiv, samt den oppgraderinga Fossekrisset treng for framtidig trafikkmengde.

Frå Moldekleiv og nordover legg ein til grunn at eksisterande plan framleis skal vera gjeldande. Området vert regulert til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur for eksisterande vegar og vegareal.

Samferdselsanlegget er prosjekt nr. 3 i Nordhordlandspakken med estimert byggestart 2021.

Tilgrensande planar

Området er i dag regulert av fleire planar og planframlegget er utarbeida med utgangspunkt i og tilpassast mot gjeldande planar: Grasdalen – Moldekleiv, Litlebergen og Sundet.

Ny detaljregulering erstattar kommuneplanen innanfor planområde og deler av gjeldande detaljreguleringsplan; Reguleringsplan Fv245 frå Hatleberget til Skarpeneset, planid. 125620070004.

Planprosess

Det vart gjennomført oppstartsmøte 12.12.2016 og planarbeidet vart varsla 17.01.2017. Det vart halde folkemøte på rådhuset den 31.1.2017.

Til varsel om oppstart kom det inn 6 private merknader og 11 offentlege uttaler. Desse er

oppsummert og kommentert i planomtalen i Kap. 1.6.

Planforslaget var sendt inn til 1. gongs behandling i november 2018.

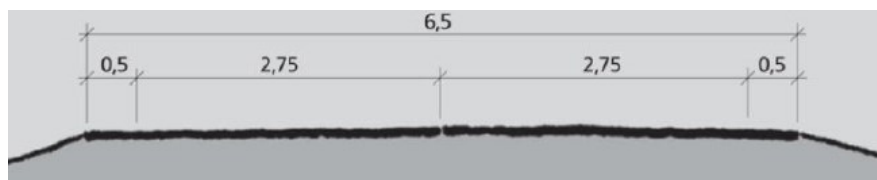
Om planforslaget

Planforslaget legg til rette for ein utbetra køyreveg med breiare køyrefelt i begge retningar, asfaltert skulder og god breidde på grøfter. Eksisterande kryss og avkjørsler langs tiltaket vert oppgradert, lagt om eller sanert. Det vert etablert eit separat, gjennomgåande tilbod for gåande og syklande, der ein rabatt og/eller rekkverk skiljer køyrande og mjuke trafikantar. Kollektivhaldeplassar vert oppgradert og justert med tanke på utforming og plassering. Framkomme til haldeplass er sikra med fortau/GS-veg og tilrettelagte kryssingspunkt.

Fossekrysset blir oppgradert med venstresvingfelt.

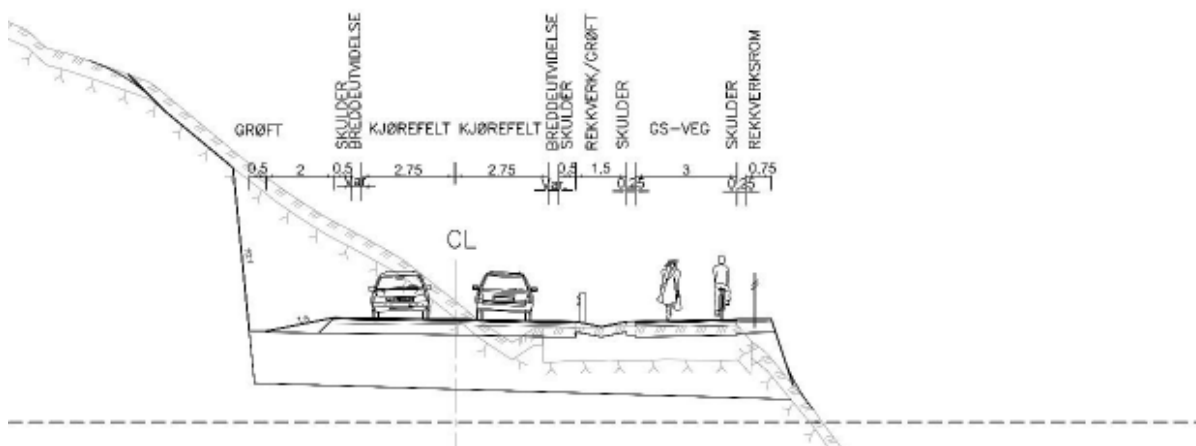
Køyreveg

Køyreveg følgjer *utbetningsstandard for øvrige hovudvegar, vegklasse 2 (U-HØ2)* langs heile strekninga. Køyrevegen består av to køyrefelt på 2,75 m og skuldrer på 0,5 m. Sjå tverrprofil under.



Tverrprofil av køyreveg 60 km/t (Utsnitt frå planskildding s. 59, og handbok N100 for U-HØ2)

Grøftebreidda vil variere langs tiltaket, avhengig av høgde på fjellskjeringar og tilgjengeleg sideareal. Det er lagt opp til ein rabatt på 1,5 m med rekkverk langs heile strekninga, med nokre unntak der ein har plass til 3 m brei rabatt utan behov for rekkverk.



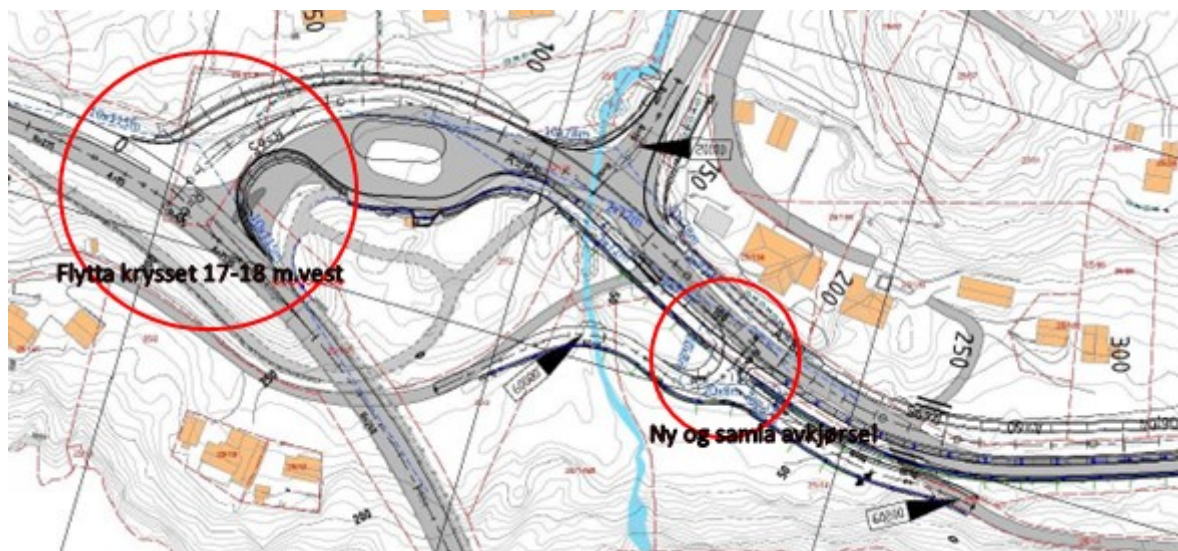
Tverrprofil viser køyreveg og GS-veg, med prisnipp 1,5m rabatt (Utsnitt frå planskildding s60).

Kryss og avkjørsler

Fossekrysset vert oppgradert og får venstresvingfelt for dei som kjem frå Frekhaug og skal inn på Ådlandsvegen. Etter Fossekrysset er kurven på svingen inn til fv. 245 utvida for å betre sikten både for dei som skal inn på Rosslandsvegen frå fv. 245 og dei som skal inn på Ådlandsvegen frå Fosse.

For å få plass til venstresvingefelt i Rosslandsvegen og ei tilkopling mot eksisterande gangveg over brua innafor landkaret for Krossnessundbrua, vert krysset flytta om lag 17-18 meter lengre vest. Utført trafikksikringstiltak i 2016 med mellom anna gangveg under brua vert ikkje ramma av omlegginga.

Første avkjørsel på austsida etter Fossekrysset og avkjørsla ned til Fossesjøen vert flytta og samla i ein ny avkjørsel med betre sikt. På grunn av avlaupskummar mellom køyrevegen og sjøen, må vegane her byggast på murar.



Oppgradering av Fossekrysset og flytting av avkjørsel etter krysset (Utsnitt frå planskildding s. 60).

Sanering av avkjørsler langt fylkesvegen

Planforslaget legg til rette for utbetringar og sanering av eksisterande avkjørsler langs strekninga. Nokre tilkomstvegar vert lagt om som følgje av tiltaket, og omlegginga vert tilpassa planlagde reguleringsplaner i området.

Gang og sykkelveg

Planforslaget legg til rette for samanhengande gang- og sykkelveg for mjuke trafikantar langs heile strekninga på nordaustsida av fv. 245. Gang og sykkelveg (gs.) vil vere 3,5 m med 0,25 m skulder på kvar side. Gang og sykkelvegen vert utforma i samsvar med krav om universell utforming. Det er lagt inn tverrfall på 2% som sikrar tilstrekkeleg vassavrenning, utan at det utgjør særleg risiko for at rullestolar kan dreie.

Frå Fossekrysset til Sundet vert gang- og sykkelveg lagt mellom køyrevegen og sjøen, og følgjer same vertikalprofil som køyrevegen. Vidare frå Sundet vert gang- sykkelveg liggande på eksisterande fylkesveg til profil 2300. Her vert bekken eit naturleg skilje mellom køyretøy og mjuke trafikantar. Frå Midtsundet følgjer gang- sykkelvegen køyrevegens vertikalprofil langs resten av strekninga.

• Avvik frå krav til stigning:

Kravet til stigning på gang- og sykkelveg utanfor sentrumsområde er 5% for ei lengde på over 100m. For dette planområdet vil det ikkje vera mulig å imøtekomme kravet, og det vert søkt om godkjenning for dette avviket frå standardkrava.

Sti

Tilrettelegging for friluftsliv og tilgjenge til brukte stiar er sikra med tilrettelagt kryssing av køyrevegen der dette er aktuelt (profil 3170 sti til Moldekleiv/Krossfjellet og profil 2250, sti til Krossfjellet frå Midsundet).

Fortau

Det er lagt opp til fortau fleire stader langs tiltaket. Breidde vil variere avhengig av om det er planlagt nytt fortau eller om det skal koplast på og tilpassast eksisterande fortau.

Ved krysset til Fosse er det lagt opp til fortau frå kryssinga av Ådlandsvegen til eksisterande fortau på nordsida av veg. Det vert etablert ei kryssing av Ådlandsvegen til eksisterande fortau på nordsida av veg, og det vil vera ei kryssing av fv. 245 etter krysset til Fosse.

Ved busstoppet i profil 1600 er det etablert eit fortau, som ei forlenging av ventearealet. Dette sikrar betre tilkomst til haldeplassen, samt ei sikrare og tilrettelagt kryssing av køyrevegen.

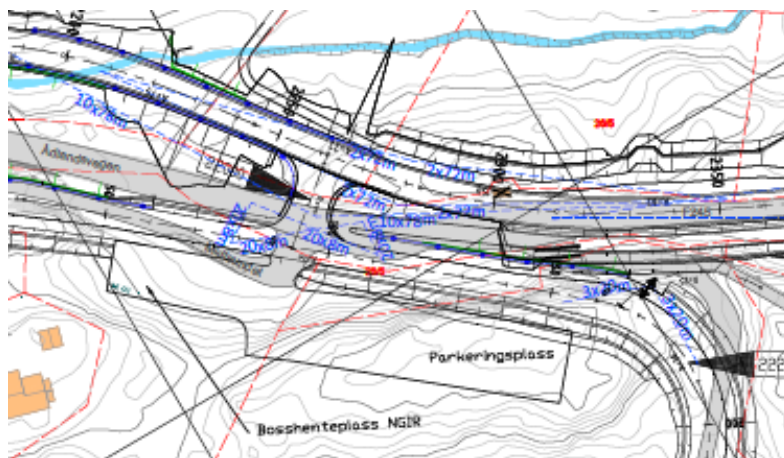
Frå busstoppet på vestsida av veg i profil 2270-2460 er det lagt opp til fortau. Dette for å leie brukarane av kollektivtilbodet på Moldekleiv trygt fram til haldeplassen.

Det er lagt opp til fortau frå køyrevegen ved profil 3200, og vidare opp langs veg inn mot skulen.

Ved profil 3500 legg ein opp til fortau i kryssningsområde mot Håtuft.

Bilparkering turområde

Ved avkjørsle til Nordsundet legg planforslaget til rette for å kunne etablere parkeringsplass (med ca. 45 parkeringsplassar) for brukarane av turstien til Krossfjellet.



Parkeringsplass tilknytt turstien.

Sykkelparkering

Ved Fossekrysset er det sett av areal til sykkelparkering.

Busstopp:

Busslommene er utforma etter SVV gjeldane krav, og plassert på rette strekk som sikrar baksikt ved utkøyring. Busslommene er planlagt med 3 m breidde og 54 m lengde, der inn- og utkøyringslengda til saman utgjer 34 m. Langs busslommene på vestsida av veg vert det opparbeida eit venteareal på 2,5 m breidde. Ventearealet på austsida av veg er kombinert med gang- og sykkelveg. Det

vert sett opp leskur på kvar haldeplass.

Eksisterande busstopp ved profil 1490, 1750 og 2850 vert flytta for å avgrensa inngrep i areal på dyrka mark, og høgde på nye skjeringar.

Skjering/fyllingar

Sideareal (grøftar, fyllingar og skjeringar) langs vegen er synt i plankartet som *anna veggrunn-grøntareal*. Areal som er synt som *mellombels rigg- og anleggsområde* skal etter ferdigstilling av anlegget formast naturleg i høve til omliggande terreng, og plantast til med lokale stadeigne artar. Fyllingar mot dyrka mark og beiteområde, skal utformast med ei helling på 1:10. slik at areala framleis kan nyttast og haldast ved like heilt inn til vegkant.

Rekkverk

I rabatten mellom køyrevegen og gang- og sykkelvegen kan det settast opp rekkverk der rabatten er mindre enn 3 m, men det kan og nyttast 1,5m brei grønt rabatt utan rekkverk. Frå Sundet til Midtsundet kryssar køyrevegen bekken to gonger. I samband med kryssingane vert det bygd murar, og det er sett av areal til rekkverk langs køyrevegen mot bekken. Langs ytterkant av gang- og sykkelvegen er det lagt til rette for rekkverk der det er krav om det, særskild vil dette gjelde på strekk der det er terrengfall mot fjorden (i søndre del).

Murar

Det er lagt opp til tørrmurar som terreng tilpasning fleire stader langs tiltaket. Ved det smalaste partiet ved Littlebergen (frå profil 1120-1600) er tørrmur einaste moglege tilpassinga. Vegmodell 60200 må byggast på støttemur, då det ikkje er plass til fylling mot sjøen. Eksisterande tørrmur ved profil 800 vert bevart, forsterka og forlengast.

Grøntareal

Mot dyrka mark, bekkekantar og sideveger vert eksisterande massar ivareteke for å ha lokal frøbank i planområdet. Grønt rabatt vert sådd til med gras.

Bekk

Elva ved Fossekrysset og delar av bekken nord for Sundet vert bevart, og halde open. Deler av bekken vert lagt i røyr og områda rundt skjøtt slik at naturleg vegetasjon kan re-etablerast. Botnsediment skal ivaretakast og nyttast i nytt bekkeløp.

Universell utforming

Tiltaket får universelt utforma busshaldeplassar og gangveggar. Tiltaket medfører at tilgjenge langs heile strekninga aukar, og gjer det lettare for menneske med nedsett rørsleevne å ferdast i heile planområdet.

Gang- og sykkelveg er utforma med stigningstilhøve som ligg innanfor krava til universell utforming, med unntak for strekninga der gang- og sykkelvegen vert lagt på eksisterande veg (profil 1800-2250). Her skal utplassering av benkar langs gang- og sykkelvegen vurderast som avbøtande tiltak.

Overgangsfelt og busshaldeplass vert utforma med leieliner og taktile heller, og dekket vert tilnærma sklisikkert.

Område for anlegg og rigg

Midlertidig område for anlegg og rigg er synt i plankart som eige føresegnsområde #1. Riggområde og anleggsbelte kan nyttast under anleggsperioden til riggplass, anleggsveggar og lagerplass for material, anleggsbrakker og maskiner.

Eit større areal for landbruksutviding (LL1) er sett av langsmed profil 2300-2470 på sørsida av fylkesvegen. På dette området kan det deponerast masser i anleggsperioden. Når anleggsarbeida vert ferdigstilt, skal arealet for landbruksutviding jamnast ut og tilsåast med gras.

Kulturmiljø

Det ligg fleire kulturminne innanfor planområdet, desse er ivaretatt med sikringssone rundt avgrensinga av kulturminne som vidare er sikra i føresegnene til planen.

ROS-analyse:

Det er gjennomført risiko- og sårbarhetsanalyse. ROS-analysen ser på konsekvensar utbygging av veggen vil få for nærområdet. Uønska hendingar som følgje av tiltaket, som ras/skred og ulykker i anleggsfasen, er følgt opp med anbefaling av tiltak som reduserer risikonivået for hendinga.

Det er utarbeidd eigne rapportar for støy, geologiske undersøkingar. Planforslaget med føresegn § 2.1 sikrar gjennomføring av eventuelle støytiltak i tråd med gjeldande krav.

Dei geologiske vurderingar gjer mm anbefaling av sprengingsmetode, sikring og utforming av bergskjeringane som vert råka av tiltaket.

Vurdering

Hovudformål

Framlegget til reguleringsplanen er i tråd med overordna plan og rådmann sluttar seg til hovudgrepet i planforslaget med samferdselsanlegg og regulering av tilkomstvegar og gang- og sykkelvegar.

Tiltaket vil innebere tildels brattare og høgare skjeringar enn i dag, og stigning på gang- og sykkelveg kan enkelte stader avvike frå standardkrava på grunn av utfordrande terreng. Tiltaket inneber ein del inngrep i dyrka mark i anleggsperioden. Til gjengjeld vert vegstandaren utbetra til dagens standard og rusta til å ta i mot den framtidige trafikkmengda som er planlagt med fortetting i tilgrensande og framtidige planer.

Syklistar, gåande og bilistar vert skilt frå kvarande, eit viktig tiltak for tryggleik på strekninga som i all hovudsak har mangla tilbod for mjuke trafikantar. Fossekrisset får venstresvingefelt og køyreveg vert utbetra til to køyrefelt. Kurvatur, kryss og avkøyrslar vert oppgradert, og reduserer risiko for ulykker.

VA-rammeplan

Det er utarbeidd VA-rammeplan for planområde som skal leggjast til grunn for vidare detaljprosjektering. Rådmann ser at det er trong for tettare dialog om løysingar knytt til det kommunale leidningsnett, mellom anna må det bli avsett areal til å leggje spillvassleidning på alle strekka. Rådmannen ber om at dette vert avklart før planen vert tatt opp til 2. gongs behandling.

Folkehelse

Tiltaket legg opp til ein samanhengande gang- og sykkelveg frå Fossekrisset og til enden av strekninga, ved krysset Ådlandsvegen - Håtuftvegen, og gjev dei mjuke trafikantane eit eige areal åtskilt frå køyrevegen. Dette gjev ein positiv reiseoppleving og gjer strekninga meir brukarvenleg.

Gang- og sykkelvegen knyter seg og opp mot innfallsåre til turnettet i området og legg til rette for parkering på strategisk punkt i høve til dette. Brukarvenlege og attraktive gang- og sykkelveggar legg til rette for ein aktiv kvardag for alle brukargrupper, noko som vil bidra positivt til folkehelsa.

Miljø

Etter ei vurdering av naturverdiar i området ser rådmannen at det er lite sannsynleg at planen vil få negative konsekvensar for miljøet eller naturmangfald. Naturtypar og artar langs traseen er i følge planomtalen rekna som vanlege for regionen.

Ein finn naturtypen *kulturmark* på Sundet og delvis på Moldekleiv, der samla verdi på desse er sett til middels. Deler av bekk vert lagt i røyr for å erstatte råka dyrka mark. Gjennom føresen 5.1 – 5.5 er det knytt egne føresegnar til planen for bevaring av grønstruktur, den lokale frøbanken, handsaming av dyrka mark og handtering av svartelista/aggressive artar.

Det er lagt inn ei sikringssone på 5 meter rundt avgrensinga av kulturminna, og avkjørsel og justerte tilkomstveger er lagt i god avstand frå kulturminnet.

Økonomi

Budsjettet som er sett av i Nordhordlandspakken for gjennomføring krev midlar utover det som er avsett til dette prosjektet pr. d. d i bompengepakka. Største usikkerheten er knytt til marknadssituasjonen og massar/massehandtering.

Konklusjon

Rådmann vurderer at planforslaget kan leggjast ut til offentleg ettersyn slik det no ligg føre. Rådmann har ein kommentarar til planforslaget som ein ber om vert vurdert før 2. gongs behandling av planforslaget:

- VA-rammeplan i høve kommunale infrastruktur, jf ovanfor

Framlegg til vedtak:

«I medhald av plan- og bygningslova § 12-11, legg Utval for drift og utvikling følgjande forslag til reguleringsplan ut til offentleg ettersyn:

Fv. 245 Fosse-Moldekleiv, med oppgradering av Fossekrysset. Planid. 1256 2016 0012, vist på plankart sist datert 31.10.2018, med tilhøyrande føresegnar datert 31.10.2018

Før 2. gongs behandling av planforslaget ber kommunen om at VA-rammeplan i høve det kommunale leidningsnett vert nærare vurdert».

Utval for drift og utvikling - 90/2018

UDU - behandling:

Åshild Aamli kom med følgjande protokolltilførsel:

Meland MDG er uroa over konsekvensane reguleringsplanen vil ha for artsmangfald og

landbruksjord.

UDU - vedtak:

I medhald av plan- og bygningslova § 12-11, legg Utval for drift og utvikling følgjande forslag til reguleringsplan ut til offentlig ettersyn:

Fv. 245 Fosse-Moldekleiv, med oppgradering av Fossekrysset. Planid. 1256 2016 0012, vist på plankart sist datert 31.10.2018, med tilhøyrande føresegner datert 31.10.2018

Før 2. gongs behandling av planforslaget ber kommunen om at VA-rammeplan i høve det kommunale leidningsnettet vert nærare vurdert.