

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND  
Gårdsnummer: 16  
Bruksnummer: 13

Utskriftsdato/klokkeslett: 19.10.2018 kl. 15:33  
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland  
Attestert av: Meland kommune

---

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: BETEL  
Etableringsdato: 10.05.1978  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 16 / 13	1 016,8	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		951549770	MELAND KOMMUNE		Postboks 79 5906 FREKHAUG	1 / 1

## Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning				18.10.2018	19.10.2018	perasale
Annen forretningstype				19.12.2012	19.12.2012	1256too
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Mottaker	1256 - 16/46	1 216,7
Annen forretningstype				19.12.2012	19.12.2012	1256too
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Mottaker	1256 - 30/14	14 912,8
Skylddeling				10.05.1978		
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 16/1	-1 050
				Mottaker	1256 - 16/13	1 050

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Håtuftvegen	1133	180	Grunnkrets	0209 MELAND
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5919 FREKHAUG
				Tettsted:	

## Bygning og bygningsendring

<b>Bygningsnr:</b> 300 109 457	Bebygd areal:	176	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	223	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse: 14.09.2009
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 11.12.2009
Bygningstype: Enebolig	Bruksareal totalt:	223	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest: 04.10.2010
Energikilder:	Oppvarming:				

### Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	84.0	0.0	84.0
H01	1	139.0	0.0	139.0

### Bruksenheter

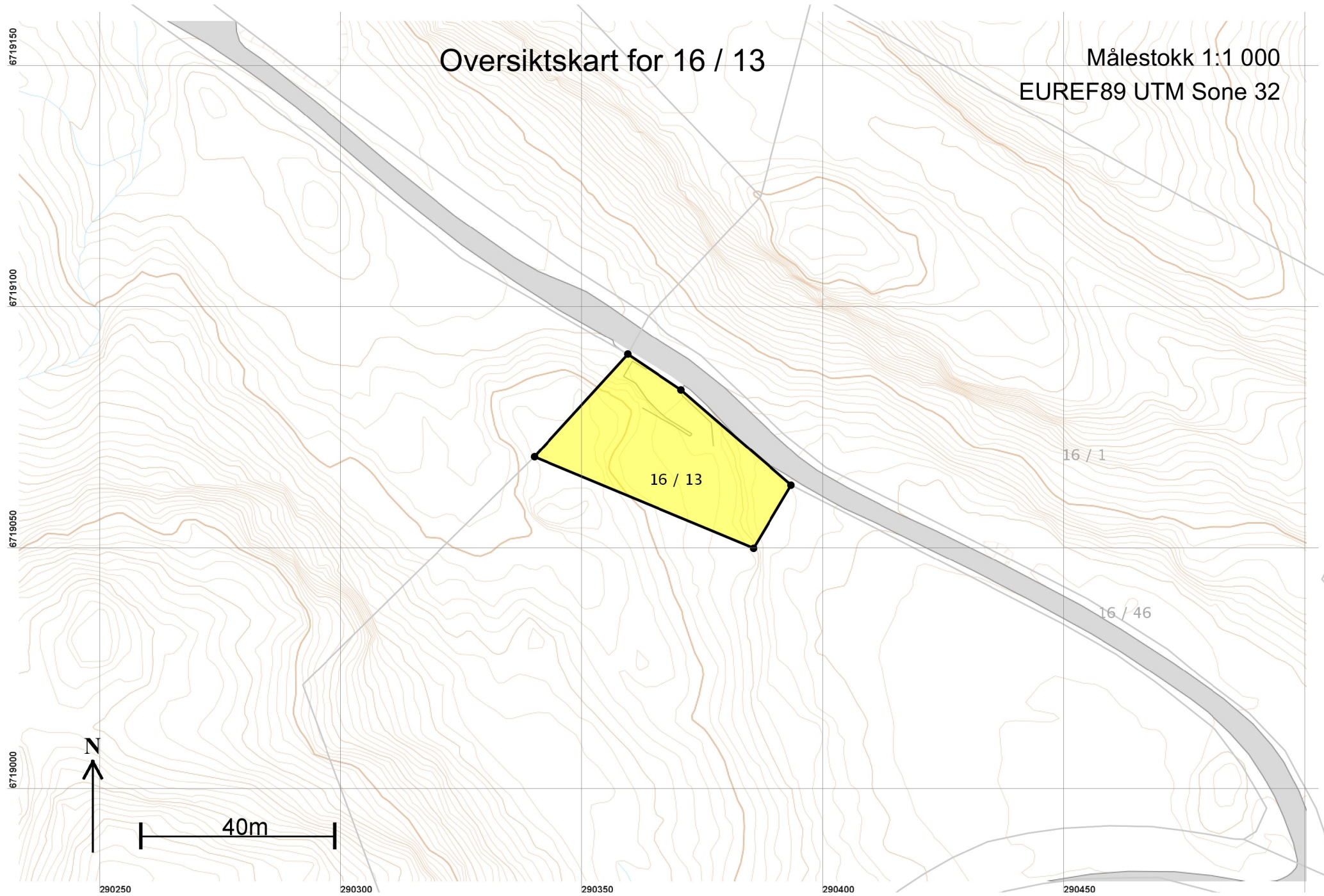
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1133 Håtuftvegen 180	H0101	Bolig	223	6	Kjøkken	1	1	16/13

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	979971044	INGENIØR AARLAND AS		Eidsvågbakken 1 5105 EIDSVÅG I ÅSANE
Tiltakshaver	140479	PLETTEN RUNE		

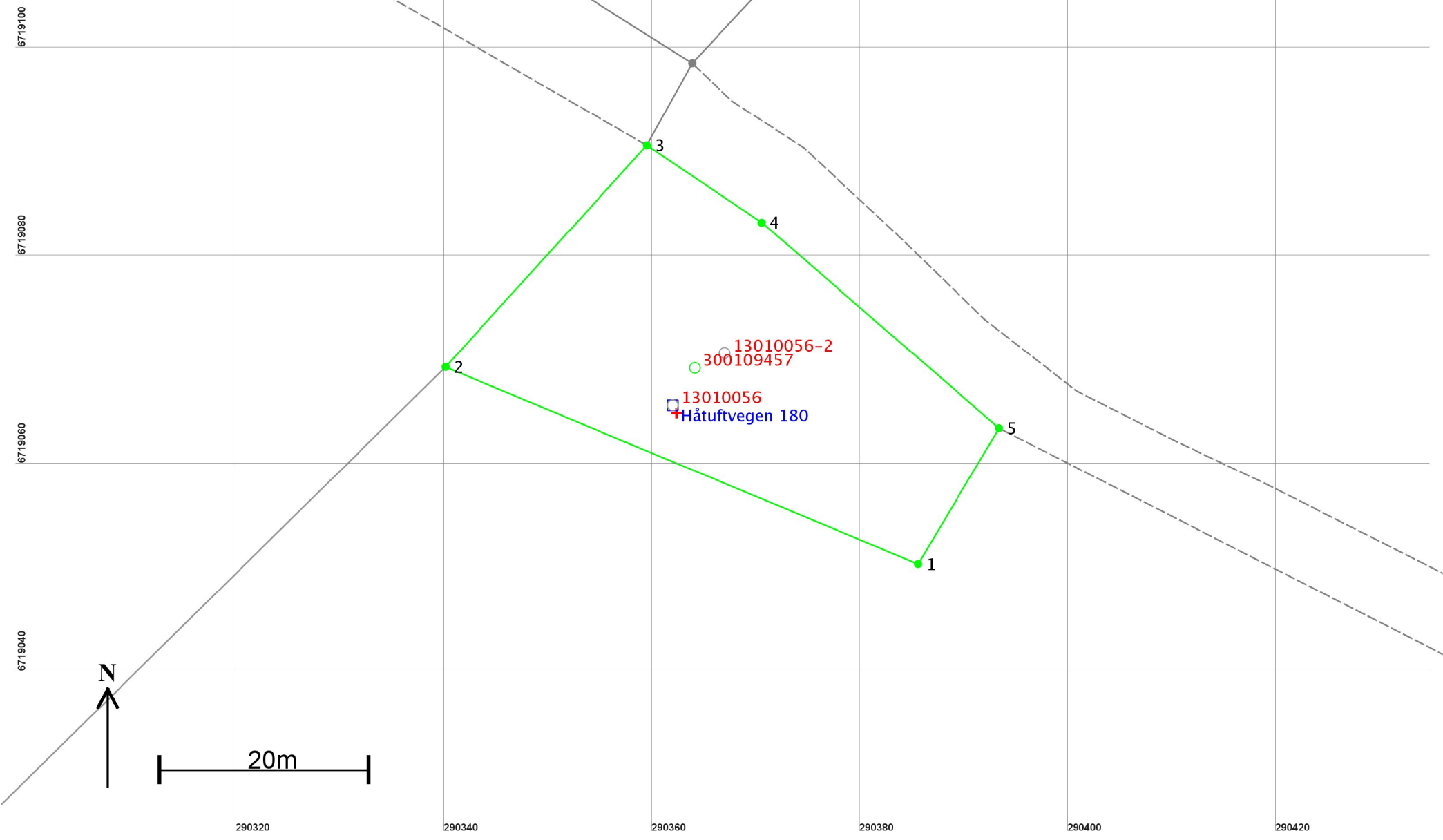
# Oversiktskart for 16 / 13

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)  
16 / 13

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 1 016,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6719065

Øst: 290362

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6719050,75	290385,56	Fjell 49,18	Kors Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6719069,67	290340,16	Fjell 28,76	Kors Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6719090,95	290359,51	Jordfast stein 13,29	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6719083,53	290370,54	Mur 30,17	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6719063,79	290393,35	Jord 15,19	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	