



Søknad om tillatelse til tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-1	
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	
<input checked="" type="checkbox"/> Ett-trinns søknadsbehandling	
Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker	
Foreligger sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159.	

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsettelse av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder						
Eiendom/byggested	Gnr. <u>31</u> Bnr. <u>16</u> Festenr. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bolignr. Kommune <u>Meland</u>					
	Adresse <u>Gripavegen 62</u> Postnr. <u>5918</u> Poststed <u>Frekhaug</u>					
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input type="checkbox"/> Annet: ¹ Beskriv _____ Bygn.typekode (jf. s. 2)					
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg <input checked="" type="checkbox"/> Nytt bygg *) <input type="checkbox"/> Parkeringsplass *) <input type="checkbox"/> Anlegg <input type="checkbox"/> Veg <input type="checkbox"/> Vesentlig terrengingrep					
	Endring av bygg og anlegg <input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *) <input type="checkbox"/> Fasade <input type="checkbox"/> Konstruksjon <input type="checkbox"/> Reparasjon <input type="checkbox"/> Ombygging <input checked="" type="checkbox"/> Anlegg					
	Endring av bruk <input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift					
	Riving <input type="checkbox"/> Hele bygg *) <input type="checkbox"/> Deler av bygg *) <input type="checkbox"/> Anlegg					
	Bygn.tekn. installasj.**) <input type="checkbox"/> Nyanlegg *) <input type="checkbox"/> Endring <input type="checkbox"/> Reparasjon					
	Endring av bruks-enhet i bolig <input type="checkbox"/> Oppdeling <input type="checkbox"/> Sammenføyning					
	Innhegning, skilt <input type="checkbox"/> Innhegning mot veg <input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.					
	Oppretting/ending av matrikkelenhet ***) <input type="checkbox"/> Grunneiendom *) <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring					
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. ***) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkeloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.						

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	1 -	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19) - <u>Er gitt</u>	B	1 -	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 -	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 -	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 -	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 -	<input type="checkbox"/>
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 -	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet <u>avkjøringslovve</u>	I	1 -	<input type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg <u>Vegrettavtale med granneier</u>	Q	1 -	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
Ansvarlig søker for tiltaket	Tiltakshaver
Foretak <u>Leif Harald Olsvoll</u> Org.nr. <u>970389512</u>	Navn <u>Brit og Asbjørn Borge</u>
Adresse <u>Høtuftevegen 258</u>	Adresse <u>Støtvegen 3</u>
Postnr. <u>5918</u> Poststed <u>Frekhaug</u>	Postnr. <u>5260</u> Poststed <u>Indre Arna</u>
Kontaktperson <u>Leif Harald Olsvoll</u> Telefon _____ Mobiltelefon <u>90836620</u>	Eventuelt organisasjonsnummer _____
E-post _____	E-post _____ Telefon (dagtid) _____
Dato <u>7/9-14</u> Underskrift <u>Leif Harald Olsvoll</u>	Dato _____ Underskrift _____
Gjentas med blokkbokstaver _____	Gjentas med blokkbokstaver _____

Bygningstypetekoder**BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

Enebolig

- 111 Enebolig
- 112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet
- 113 Våningshus

Tomannsbolig

- 121 Tomannsbolig, vertikaldelt
- 122 Tomannsbolig, horisontaldelt
- 123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt
- 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt

Rekkehus, kjedehus, andre småhus

- 131 Rekkehus
- 133 Kjede-/atriumhus
- 135 Terrassehus
- 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere

Store boligbygg

- 141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et.
- 142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et.
- 143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer
- 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.
- 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.
- 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer

Bygning for bofellesskap

- 151 Bo- og servicesenter
- 152 Studenthjem/studentboliger
- 159 Annen bygning for bofellesskap*

Fritidsbolig

- 161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg
- 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
- 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig

Koie, seterhus og lignende

- 171 Seterhus, sel, robu og liknende
- 172 Skogs- og utmarkskoie, gamme

Garasje og uthus til bolig

- 181 Garasje, uthus, annekst til bolig
- 182 Garasje, uthus, annekst til fritidsbolig

Annen boligbygning

- 193 Boligbrakker
- 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

INDUSTRI OG LAGER**Industribygning**

- 211 Fabrikbygning
- 212 Verkstedsbygning
- 214 Bygning for renseanlegg
- 216 Bygning for vannforsyning
- 219 Annen industribygning *

Energiforsyningsbygning

- 221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)
- 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)
- 229 Annen energiforsyning *

Lagerbygning

- 231 Lagerhall
- 232 Kjøle- og fryselager
- 233 Silobygning
- 239 Annen lagerbygning *

Fiskeri- og landbruksbygning

- 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo
- 243 Veksthus
- 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett
- 245 Naust/redskapshus for fiske
- 248 Annen fiskeri- og fangstbygning
- 249 Annen landbruksbygning *

KONTOR OG FORRETNING**Kontorbygning**

- 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus
- 312 Bankbygning, posthus
- 313 Mediabygning
- 319 Annen kontorbygning *

Forretningsbygning

- 321 Kjøpesenter, varehus
- 322 Butikk/forretningsbygning
- 323 Bensinstasjon
- 329 Annen forretningsbygning *
- 330 Messe- og kongressbygning

SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON**Ekspedisjonsbygning, terminal**

- 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn
- 412 Jernbane- og T-banestasjon
- 415 Godsterminal
- 416 Postterminal
- 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *

Telekommunikasjonsbygning

- 429 Telekommunikasjonsbygning

Garasje- og hangarbygning

- 431 Parkeringshus
- 439 Annen garasje-/hangarbygning *

Veg- og trafikktilsynsbygning

- 441 Trafikktilsynsbygning *
- 449 Annen veg- og bitilsynsbygning *

HOTELL OG RESTAURANT**Hotellbygning**

- 511 Hotellbygning
- 512 Motellbygning
- 519 Annen hotellbygning *

Bygning for overnatting

- 521 Hospits, pensjonat
- 522 Vandrer-/feriehjem
- 523 Appartement
- 524 Camping/utleiehytte
- 529 Annen bygning for overnatting *

Restaurantbygning

- 531 Restaurantbygning, kafébygning
- 532 Sentralkjøkken, kantinebygning
- 533 Gatekjøkken, kioskbygning
- 539 Annen restaurantbygning *

KULTUR OG UNDERVISNING**Skolebygning**

- 611 Lekeparks
- 612 Barnehage
- 613 Barneskole
- 614 Ungdomsskole
- 615 Kombinert barne- ungdomsskole
- 616 Videregående skole
- 619 Annen skolebygning *

Universitets-, høgskole og forskningsbygning

- 621 Universitet/høgskole m/auditorium, lesesal mv.
- 623 Laboratoriebygning
- 629 Annen universitets-, høgskole og forskningsbygning *

Museums- og biblioteksbygning

- 641 Museum, kunstgalleri
- 642 Bibliotek/mediatek
- 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)
- 649 Annen museums-/biblioteksbygning *

*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger

Idrettsbygning

- 651 Idrettshall
- 652 Ishall
- 653 Svømmehall
- 654 Tribune og idrettsgarderobe
- 655 Helsestudio
- 659 Annen idrettsbygning *

Kulturhus

- 661 Kino-/teater-/opera-/konserthall
- 662 Samfunnshus, grendehus
- 663 Diskotek
- 669 Annen kulturhus *

Bygning for religiøse aktiviteter

- 671 Kirke, kapell
- 672 Bedehus, menighetshus
- 673 Krematorium/gravkapell/bårehus
- 674 Synagoge, moske
- 675 Kloster
- 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *

HELSE**Sykehus**

- 719 Sykehus *

Sykehjem

- 721 Sykehjem
- 722 Bo- og behandlingssenter
- 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
- 729 Annen sykehjem *

Primærhelsebygning

- 731 Klinikk, legekonsultant-senter/-vakt
- 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
- 739 Annen primærhelsebygning *

FENGSEL, BEREDSKAP O.A.**Fengselsbygning**

- 819 Fengselsbygning *

Beredskapsbygning

- 821 Politistasjon
- 822 Brannstasjon, ambulansesetastasjon
- 823 Fyrstasjon, losstasjon
- 824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk
- 825 Tilfluktsrom/bunker
- 829 Annen beredskapsbygning *
- 830 Monument
- 840 Offentlig toalett

Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskriving av korleis tiltaket oppfyller byggjesaksføresegnene, planføresegnene og planvedtak etter plan- og bygningslova (pbl) innanfor oppgitte

Opplysningane gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
		31	16				
	Adresse Gnipavegen 62				Postnr. 5918	Poststad Flekkevang	

Førehandskonferanse	
Pbl § 21-1	Førehandskonferanse er halden og referat ligg føre <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Dispensasjonssøknad og avvik frå TEK10			
Pbl Kap. 19	Det blir søkt dispensasjon frå føresegnene i: (grunngeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark)	Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl	Vedlegg nr. B -
	<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplanar
			<input type="checkbox"/> Veglova
Pbl § 31-2	Det blir søkt om avvik frå TEK for eksisterande byggverk (pbl § 31-2) Pbl § 31-2	Utgreiing i eige vedlegg	Vedlegg nr. B -
	DISPENSIJON		

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldande plan	<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan		
	Namn på plan					
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/utbyggingsplan - beskriv					
Tomtearealet	Vel aktuell kolonne etter berekningsregel oppgitt i gjeldande plan*					
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad
	a. Grad av utnytting iht. gjeldande plan	%	m ²	%	m ²	
	b. Byggeområde/grunneigedom**		m ²		m ²	m ²
	c. Ev. areal som blir trekt frå etter berekn.reglar	-	m ²	-	m ²	
	d. Ev. areal som blir lagt til etter berekn.reglar					+ m ²
e. Berekna tomteareal (b - c) eller (b + d)	=	m ²	=	m ²	= m ²	
Grad av utnytting	Arealnemningar	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA
	f. Berekna maks. byggjeareal iht. plan (jf. a. og e.)	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	g. Areal eksisterande bygningar	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	h. Areal som skal rivast	m ²	- m ²	- m ²	- m ²	- m ²
	i. Areal nye bygningar	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²
	j. Parkeringsareal på terreng	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	
	k. Areal byggjesak	= m ²	= m ²	= m ²	= m ²	= m ²
Berekna grad av utnytting (jf. e. og k.)***	%	m ²	%	m ²		
Bygningsoppl ysningar som skal først i matrikkelen	l. Opne areal som inngår i k		- m ²		- m ²	
	j. Parkeringsareal på terreng		- m ²		- m ²	
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		= m ²		= m ²	= m ²
		Tal på etasjar	Tal på brukseiningar bustad	Bustader	Bustader	Bustader
		Tal på brukseiningar anna	Anna	Anna	Anna	
			m ²	m ²	m ²	
			m ²	m ²	m ²	
Utgreiingar	* Skal utrekning av utnyttingsgrad skje etter annan regel, beskriv nærare					Vedlegg nr. D -
	** Dersom areal i rad b ikkje er framkome av målebrev, beskriv nærare					Vedlegg nr. D -
	*** Vis ev. underlag for utrekninga av grad av utnytting i vedlegg					Vedlegg nr. D -

Bygningsopplysninger som skal først i matrikkelen

Næringsgruppekode **F** Oppgi kode for kva næring brukaren av bygninga høyrer til. Bygningar som er nytta til fleire formål skal kodast etter den næringa som tek opp størst del av arealet. **Unntak:** Næringsgruppekode «X» skal berre nyttast når bygget berre har areal til bustadformål.

Næringsgrupper - gyldige kodar

- | | | |
|--|--|---|
| A Jordbruk, skogbruk og fiske | H Transport og lagring | P Undervisning |
| B Bergverksdrift og utvinning | I Overnattings- og serveringsverksemd | Q Helse- og sosialtjenester |
| C Industri | J Informasjon og kommunikasjon | R Kulturell verksemd, underholdning og fritidsaktivitetar |
| D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvassforsyning | K Finansierings- og forsikringsverksemd | S Anna tenesteyting |
| E Vassforsyning, avløps- og renovasjonsverksemd | L Omsetning og drift av fast eigedom | T Lønna arbeid i private hushald |
| F Bygginge- og anleggsverksemd | M Fagleg, vitenskapleg og teknisk tenesteyting | U Internasjonale organisasjonar og organ |
| G Varehandel, reparasjon av motorvogner | N Forretningsmessig tenesteyting | X Bustad |
| | O Offentleg administrasjon og forsvar, trygdeordningar underlagt offentlig forvaltning | Y Anna som ikkje er næring. |

Plassering av tiltaket

Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket? Ja Nei

Vedlegg nr.
Q -

Dersom ja, må avklaring med berørt rettshavar vere dokumentert

Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? Ja Nei

Vedlegg nr.
Q -

Dersom ja, må avklaring med berørt rettshavar vere dokumentert

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)

Skal byggverket plasserast i område med fare for:

Flaum (TEK10 § 7-2) Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? Nei Ja Dersom ja, oppgi tryggleiksklasse: F1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/20 år) F2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/200 år) F3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år) Vedlegg nr. F -

Skred (TEK10 § 7-3) Skal byggverket plasserast i skredutsett område? Nei Ja Dersom ja, oppgi tryggleiksklasse: S1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/100 år) S2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år) S3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/5000 år) Vedlegg nr. F -

Andre natur- og miljøtilhøve (pbl § 28-1) Nei Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg Vedlegg nr. F -

Tilknytning til veg og leidningsnett

Tilkomst veglova §§ 40-43 pbl § 27-4 Gir tiltaket ny/endra tilkomst? Ja Nei Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? Ja Nei Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? Ja Nei Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? Ja Nei

Vassforsyning pbl § 27-1 Tilknytning i forhold til tomta Offentleg vassverk Privat vassverk Anna privat vassforsyning, innlagt vatn Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn Beskriv Vedlegg nr. Q - Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett ved tinglyst erklæring? Ja Nei

Avløp pbl § 27-2 Tilknytning i forhold til tomta Offentleg avløpsanlegg Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? Ja Nei Ligg det føre utsleppsløyve? Ja Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett ved tinglyst erklæring? Ja Nei Vedlegg nr. Q -

Overvatn Takvatn/overvatn blir ført til: Avløpssystem Terreng Vedlegg nr. Q -

Løfteinnretningar

Er det i bygninga løfteinnretningar som er omfatta av TEK10? Ja Nei Blir det søkt om å installere slik innretning?: Ja Nei Dersom ja, sett X Heis Trappeheis Løfteplattform Rulletrapp eller rullande fortau