

Til:
Meland Kommune
Tenesteområde Plan, Utbygging og Kommunalteknikk
v/ Anny Bastesen
Pb. 79
5906 Frekhaug

Ang. Bygging av utkjørsel fra Flatøyveien 128 / Flatøy Aust, GBNR1/399, til kommunal vei.

Undertegnede søker herved om bygging av utkjørsel fra GBNR 1/399 til kommunal vei, se under Figur 1, samt Vedlegg (8 sider).

Byggherre vil være undertegnede: Siv. Ing. Inge Østergaard, Østliveien 32, 1389 Heggedal
Anleggsentreprenør er tenkt: 123 Entreprenør AS, v/Roar Sudmann, Hjeltten 16, 5918 Frekhaug

Grunneier - GBNR 1/12, er: Hilda Austegard, Flatøyveien 154, 5918 Frekhaug
Grunneier - GBNR 1/403, er: Henrik Brigtsen, Bruskedalsreset 86, 5115 Ulset / Berit Sofie Hoffstad, Helleveien 267, 5039 Bergen.
Nabo - GBNR 1/175, er: Sigrun Austegard, Flatøyveien 126, 5918 Frekhaug

Undertegnede er eier av familiehytten "Kråkhaugen", bygget 1965. I forbindelse med oppgradering av eiendommen - med intensjon om økt bruk i en fremtidig pensjonstid - ønsker undertegnede adkomst ved utkjørsel/vei, fra terreng ved hytten, via privat vei (GBNR 1/12), til kommunal vei. Det hefter tinglyst veirett ved eiendommen GBNR 1/399 (tidligere 1/12/3).

Foreslått avkjørsel, trase, er skriftlig i hovedsak varslet grunneiere og nabo, med henvisning til at endelig trase vil bli besluttet etter en egen prosess - enighet mellom parter og Kommunen. Fullmakter som gir tilslutning til vist trase, vil bli fremlagt som del av nevnte prosess.

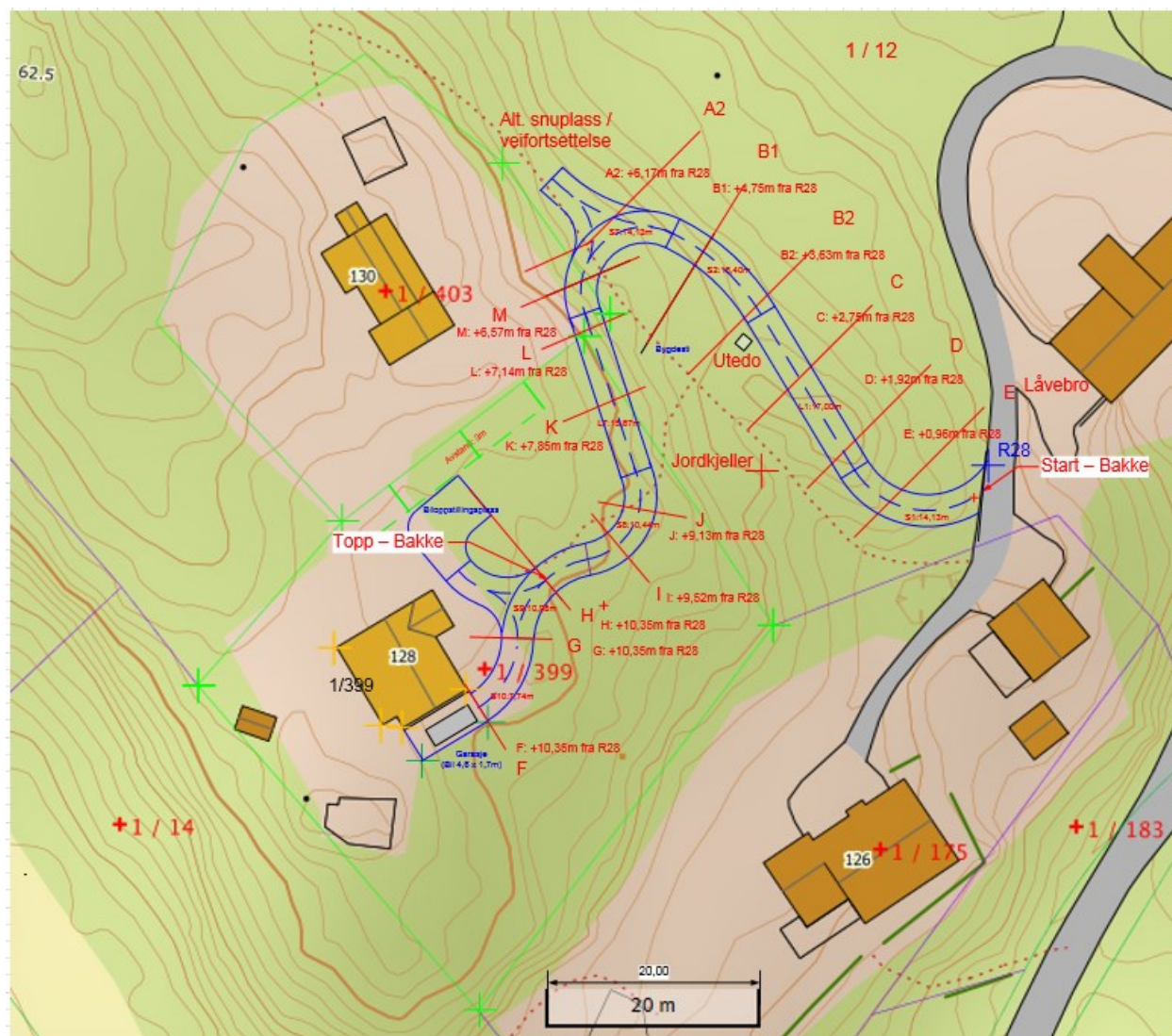
Undertegnede er kjent med at avkjørsel vil ligge i NLF regulert område, men at foreslått trase trolig representerer en reguleringsmessig akseptabel løsning idet trasen ligger langs en fjellrabb og ikke vil medføre nedbygging av dyrket mark. Eksisterende sti samt mulig fornminne (jordkjeller) er tenkt ikke berørt. Anleggsentreprenør har gitt prinsipiell tilslutning til valg av trase.

Det anmodes om at Kommunen tar initiativ til et møte, med tilhørende befaring i terrenget av foreslått trase, der alle parter er representert.

Med Vennlig Hilsen
Siv. Ing. Inge Østergaard
Sign.

Post Adresse:
Østliveien 32, 1389 Heggedal.
Mob. tlf: +47 90702295

Vedlegg: Trase i plan, profiler, detaljer i snitt - tilsammen 8 sider.



Figur 1: Utkjørsel fra GBNR1/399 - trase medfører maksimum 11,3% stigning

Mottatt: Dato: _____, Sign: _____