



Innkalling til Kommunestyret

Møtedato: 12.12.2018
Møtestad: Kommunestyresalen
Møtetid: 15.00

Medlemmene i kommunestyret vert med dette kalla inn til møtet. Den som har lovleg forfall, eller er ugild i nokon av sakene, må melde frå så snart råd er på forfallskjema på kommunen si heimeside, slik at varamedlem vert innkalla.

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

Dokument som ikkje er tilsende, kan du få kopi av på dokumentsenteret. Dokument som ikkje er offentlege, vil bli utlevert i møtet. Dersom medlemmene på førehand ynskjer å gjera seg kjend med innhaldet i desse dokumenta, er dei tilgjengeleg på dokumentsenteret.

Næringsrådgjevar John Fredrik Wallace vil kome og orientere om Sambandet Vest.

Sakliste

Saknr	Tittel
69/2018	Godkjenning av innkalling og sakliste
70/2018	Godkjenning av møtebok
71/2018	Referatsaker
72/2018	Orientering om status Alver kommune
73/2018	Økonomisk rapportering oktober 2018
74/2018	Feie- og tilsynsavgifter 2019
75/2018	Slamavgifter 2019, uendra satsar
76/2018	Renovasjonsavgifter 2019, uendra satsar
77/2018	Vass- og avlaupsavgifter 2019. Harmonisering av sjølvkostfond.
78/2018	Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste 2019 (plan- og bygningslov, matrikkellov, eigarseksjonslov, ureiningslov, jordlov mm)
79/2018	Budsjett 2019 og økonomiplan 2019-2022
80/2018	Avtale om finansiering og bygging av ny kyrkje på Frekhaug
81/2018	Innbyggjarforslag - "Skule må prioriterast før kyrkje"
82/2018	Tilskot til private barnehagar i 2019 - fastsetjing av satsar
83/2018	Oppdatert kostnadsoverslag for handtering av overvatn i Holtermandsvegen
84/2018	Standard abonnementsvilkår for vatn og avløp
85/2018	Tilstandsrapport for barnehage og skule 2017-2018
86/2018	Temaplan for idrett, folkehelse og friluftsliv 2014 - 2019 - Rullering av handlingsplan for 2019
87/2018	Kunnskapsdokument - Barn og unge
88/2018	Adresseendringar i Meland før kommunesamanslåing
89/2018	Reguleringsplan for kv. 1133 Myrvollane til Hestdal - 2. gongs behandling

18. februar 2019

Øyvind H. Oddekalv
ordfører

Randi Helene Hilland
konsulent

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		18/2583

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
69/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Godkjenning av innkalling og sakliste

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		18/2583

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
70/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Godkjenning av møteprotokoll

Vedlegg:

Protokoll - Kommunestyret - 31.10.2018

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Møteprotokoll frå møte 31.10.18 vert godkjent.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		18/2583

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
71/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Referatsaker

Underliggende saker:

Saksnummer	Tittel
71/2018.1	Meland kontrollutval - Møteutskrift 15.11.2018
71/2018.2	Møteplan 2019

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Meldingane vert tekne til orientering.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Martin W. Kulild		18/2583

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
72/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Orientering om status Alver kommune

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Orienteringane vert tekne til vitande.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Per Inge Olsen	FE - 210	18/2687

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
121/2018	Formannskapet	PS	28.11.2018
73/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Økonomisk rapportering oktober 2018

Vedlegg:

Driftsrapp. per okt 2018

Investeringsrapport - per okt-18

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Vedlegg 1 viser budsjettstatus drift per oktober 2018 og vedlegg 2 viser status investeringar.

Vurdering

Per 31.10.2018 viser driftsrapporten at tenestoområda reknar med å halde seg innanfor budsjetttrammene i revidert budsjett. På nokre av skulane er det usikkerhet knytt til korleis ein vil komme ut, men det er ikkje snakk om vesentlege avvik, og vi reknar med at eventuelt meirforbruk vil kunne dekkast opp med innsparing på andre postar.

Investeringsrapporten viser at framdriften stort sett er som i revidert budsjett.

Auke i total budsjetttramme til prosjekt K00653 – Handtering overvatn Holtermandsvegen er fremja i eigen sak nr 118/2018 til formannskapet. Deler av det totale prosjektbudsjettet vil påløpe i 2018.

Framlegg til endringar av investeringsbudsjettet for 2018 basert på denne rapporten er:

1. Prosjekt K00767 – Oppgradering heis Meland rådhus vert budsjetttert med kr 525.000,-inkl. mva., finansiert med kr 420.000,- i lånemidlar og kr 105.000,- i mva-refusjon.
2. Prosjekt K00787 – Forskottering underg./trafikksikr. Holme budsjetttert med kr 3.000.000,- vert teke ut av investeringsbudsjettet. Bruk av disposisjonsfond vert redusert tilsvarende med kr 3.000.000,-.
3. Prosjekt K00653 – Handtering overvatn Holtermandsvegen vert budsjetttert med kr 2.500.000,- (ekskl. mva.), finansiert med kr 2.500.000,- i lånemidlar.

Framlegg til vedtak:

Budsjetttrapport per oktober 2018 vert teken til vitande.

Kommunestyret vedtek følgjande endringar i investeringsbudsjettet for 2018:

1. Prosjekt K00767 – Oppgradering heis Meland rådhus vert budsjetttert med kr 525.000,-inkl. mva., finansiert med kr 420.000,- i lånemidlar og kr 105.000,- i mva-refusjon.

2. Prosjekt K00787 – Forskottering underg./trafikksikr. Holme budsjettert med kr 3.000.000,- vert teke ut av investeringsbudsjettet. Bruk av disposisjonsfond vert redusert tilsvarande med kr 3.000.000,-.
3. Prosjekt K00653 – Handtering overvatn Holtermandsvegen vert budsjettert med kr 2.500.000,- (ekskl. mva.), finansiert med kr 2.500.000,- i lånemidlar.

Formannskapet - 121/2018

FS - behandling:

Tilleggsframlegg i møte:

Formannskapet ber om oppdatering på prosjekt 261 Uteareal Sagstad skule inkl. VA på neste møte.

Avrøysting:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Tilleggsframlegget vart samrøystes vedteke.

FS – samrøystes framlegg til vedtak:

Budsjettrapport per oktober 2018 vert teken til vitande.

Kommunestyret vedtek følgjande endringar i investeringsbudsjettet for 2018:

1. Prosjekt K00767 – Oppgradering heis Meland rådhus vert budsjettert med kr 525.000,-inkl. mva., finansiert med kr 420.000,- i lånemidlar og kr 105.000,- i mva-refusjon.
2. Prosjekt K00787 – Forskottering underg./trafikksikr. Holme budsjettert med kr 3.000.000,- vert teke ut av investeringsbudsjettet. Bruk av disposisjonsfond vert redusert tilsvarande med kr 3.000.000,-.
3. Prosjekt K00653 – Handtering overvatn Holtermandsvegen vert budsjettert med kr 2.500.000,- (ekskl. mva.), finansiert med kr 2.500.000,- i lånemidlar.

Formannskapet ber om oppdatering på prosjekt 261 Uteareal Sagstad skule inkl. VA på neste møte.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Anny Bastesen	FA - M88	18/2553

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
111/2018	Formannskapet	PS	28.11.2018
74/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Feie- og tilsynsavgifter 2019

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Feietenesta inngår i den felles brannordninga for Lindås og Meland. Avtalen er heimla i brann- og eksplosjonsvernlova § 9. Fastsetting og innkreving av feie- og tilsynsgebyr er unnateke avtalen med Lindås (jf sak KS-017/12, møte 08.02.2012). Meland må derfor fastsetje og krevje inn gebyret frå grunneigarane, og overføre summen til Lindås.

Summen som skal overførast går fram av Lindås sitt budsjett for feietenesta, der andelen for Meland er stipulert. Summen er auka med kr 139 973,- frå budsjett 2018 til budsjett 2019.

Frå 2019 inngår Radøy i den felles brannordninga og feietenesta for Lindås og Meland. Budsjettet i Lindås er tilpassa det utvida omfanget på tenesta.

Vurdering

Meland har ikkje lenger saksbehandling eller forvaltning av tenesta; alt foregår no i Lindås. Dei administrative kostnadene er særst små; feieavgiftene blir fakturert ut saman med øvrige kommunale avgifter. Rådmannen rår derfor til at det ikkje blir rekna administrative kostnader til å administrere avgiftsinnhentinga verken i 2018 eller 2019.

Budsjettet for 2018 i Meland la opp til at for mykje innbetalte avgifter i 2017 skulle overførast til 2018 via fond, og tilbakebetalast til abonnentane ved at avgiftsnivået ikkje auka i 2018. Nivået kunne dermed vere likt i Meland og Lindås.

Meland har derfor ikkje fond ved utgangen av 2018, og innbyggjarane må dekke feietenesta fullt ut i 2019. Lindås har eit fond som skal byggjast ned i 2018 og 2019. Avgiftsnivået i Lindås blir derfor redusert i 2019.

Eit fond er abonnentane sine pengar, oppstått ved at avgiftene har vore høgare enn kostnadene når rekneskapen blir gjort opp kvart år. Fondet kan tilbakebetalast til abonnentane gjennom redusert avgiftsnivå neste år.

Når Lindås byggjer ned resten av fondet sitt i 2019, vil avgiftsnivået bli det same for dei tre kommunane i Alver frå 2020.

	2015	2016	2017	2018	Budsj 2019
Tal piper bustader, stk	2397	2421	2436	2433	2433
Tal piper hytter, stk			814	752	752
Endring frå året før, stk	+25	+24	+15 +814	-3 -62	0
Overføring til Lindås i alt	934 720,-	1 048 845,-	1 189 388,-	1 466 000,-	1 605 973,-
Adm.kostn. Meland	25 000,-	2 436,-	12 438,-	0,-	0,-
Innbetalte avgifter i alt	947 695,-	958 622,-	1 363 215,-	1 363 046,-	1 605 973,-
Avgift pr pipe	390,-	390,-	420,-	420,-	599,-
Avgift pr ekstra pipeløp	130,-	130,-	147,75	147,75	199,-

Då ordninga med feie- og tilsyn vart utvida til også å omfatte hytter og fritidsbustader, var det vanskeleg å vurdere kva som ville vere rett avgiftsnivå, utan erfaring. Den administrative leiinga i Meland og Lindås var samde om å tilrå eit stabilt avgiftsnivå i tre år frå og med 2017, dvs kr 420,- (eks mva). På grunn av kostnadsauken frå 2018 til 2019 blir det likevel ein auke i feieavgifta pr abonnent i Meland det tredje året (kr 179,-), medan Lindås reduserer avgifta på grunn av at dei har eit større fond som dei må betale tilbake til sine innbyggjarar. Auken i Meland er på 42,5 %.

Folkehelse: Ikkje relevant for denne saka

Miljø: Ikkje relevant for denne saka

Økonomi: Framlegg til feie – og tilsynsavgifter tek utgangspunkt i at avgiftene skal dekke det tenesta koster.

Konklusjon

Rådmannen rår til at feie- og tilsynsavgifta vert auka med kr 179,- til kr 599,- eks mva for 2019. Meland har ikkje noko arbeid med tenesta og avgiftsnivået er bestemt av Lindås sitt budsjett for dette området. Tenesta blir driven til sjølvkost.

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner at feie- og tilsynsavgifta for 2019 er kr 599,- eks mva pr pipe og kr 199,- eks mva pr ekstra pipeløp. Vedtaket er fatta med heimel i Lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28.

Formannskapet - 111/2018

FS - behandling:

FS – samrøystes framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner at feie- og tilsynsavgifta for 2019 er kr 599,- eks mva pr pipe og kr 199,- eks mva pr ekstra pipeløp. Vedtaket er fatta med heimel i Lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Anny Bastesen	FA - M42	18/2552

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
112/2018	Formannskapet	PS	28.11.2018
75/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Slamavgifter 2019, uendra satsar

Vedlegg:

NGIR budsjett 2019 - gebyr slam (L)(457355)

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Slamtømmeordninga blir utført av NGIR medan kommunane krev inn avgiftene. Styret i NGIR gjorde i møte 08.10.2018 vedtak om å rå til at slamavgiftene vert uendra frå 2018 til 2019. Representantskapet vedtok satsane samrøystes i møte 29.10.2018.

Avgiftsnivået var uendra også frå 2010 til 2015, for så å auke i 2016. Deretter kom ein mindre nedgang i 2017. I økonomiplanen for NGIR for perioden 2018 – 2021 går det fram at slamavgifta kan haldast stabilt fram til 2021. Evt. underskot på drifta blir finansiert av utjamningsfondet. Ved utgangen av 2019 er det venta at det står kr 2,7 mill på fondet.

På denne bakgrunnen rår Representantskapet i NGIR til at avgift for septikslam for privatpersonar blir halde uendra på kr 792,- i 2019 (eks mva). Hytter/fritidseigedomar betaler halv avgift. Slamavskiljarar for bustader blir tømt kvart 2. år medan slamavskiljarar for hytter blir tømt kvart 4. år.

Vurdering

For at slamordninga skal vere sjølvfinansiert, har slamavgifta også dekke dei administrative kostnadene som Meland har med saksbehandling og innkreving. Dersom summen av dei innbetalte avgiftene blir høgare enn kostnadene ved årsslutt, blir overskytande inntekter sett på fond. Fondet er abonnentane sine pengar, som kan tilbakebetalast ved at pengane blir overført til neste år og brukt til å redusere avgiftsnivået igjen.

Tidlegare oppsamla fond er bygd ned gjennom lågare avgiftssatsar i perioden 2013 – 2016. Innan utgangen av 2018 skal fondet vere bygd ned.

Talet på abonnentar vil truleg halde seg stabilt eller gå ned. I budsjettframlegget legg rådmannen til grunn at talet er stabilt.

	2015	2016	2017	2018	Budsj 2019
Tal bustadeigedomar	961	957	954	957	957
Endring frå året før	-14	-4	-3	+3	0
Tal fritidseigedomar	198	205	210	212	212
Endring frå året før	-2	+7	+5	+2	0
Overføring til NGIR	803 398,-	894 515,-	839 520,-	827 000,-	827 000,-
Adm.kostn. Meland	24 260,-	9 732,-	5 471,-	13 000,-	13 000,-
Innbetalte avgifter i alt	534 556,-	818 443,-	838 033,-	840 327,-	840 000,-
Avgift pr bustadeigedom	500,-	775,-	792,-	792,-	792,-
Avgift pr fritidseigedom	250,-	387,-	396,-	396,-	396,-

Rådmannen rår til at slamavgifta følgjer tilrådinga frå NGIR. Utgifter og inntekter er basert på anslag medan den faktiske aktiviteten til slutt avgjer balansen. Rådmannen legg vekt på at det ikkje skal stå att noko fond i Meland ved overgangen til Alver kommune.

Folkehelse: Ikkje relevant for denne saka

Miljø: Slamtømmeordninga for hutter og hushald skal motverke ureining av sjø og grun i område der det ikkje er kommunale avlaupsanlegg.

Økonomi: Budsjettet er sett opp ut frå at området skal gå i balanse og at fondet står i 0 ved overgangen til Alver kommune.

Konklusjon

Rådmannen rår til at kommunestyret gjer vedtak om avgiftssatsar slik NGIR ber om og i tråd med Representantskapet si tilråding.

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner at slamavgiftene for 2019 vert fastsett i tråd med satsane som NGIR rår til og som Representantskapet har gjort vedtak om i møte 29.10.2018. Vedtaket er fatta med heimel i Lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) § 34.

Formannskapet - 112/2018

FS - behandling:

FS – samrøystes framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner at slamavgiftene for 2019 vert fastsett i tråd med satsane som NGIR rår til og som Representantskapet har gjort vedtak om i møte 29.10.2018. Vedtaket er fatta med heimel i Lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) § 34.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Anny Bastesen	FA - M50	18/2551

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
113/2018	Formannskapet	PS	28.11.2018
76/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Renovasjonsavgifter 2019, uendra satsar

Vedlegg:

NGIR budsjett 2019 - gebyr renovasjon (L)(457356)

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Styret i NGIR gjorde i møte 08.10.2018 vedtak om å tilrå uendra satsar for renovasjonsavgiftene frå 2018 til 2019. Representantskapet slutta seg samrøystes til dette i møte 29.10.2018.

I NGIR sin økonomiplan 2018 – 2021 var det kalkulert med at avgiftene skulle auka med 1,4 % frå 2018 til 2019. Prognosane som no ligg føre, tilseier at det er mogeleg å halde renovasjonsavgiftene uendra. Utjamningsfondet har auka, m.a. som følgje av sal av den gamle gjenvinningsstasjonen i Knarvik, og kan nyttast til å finansiere underskot i drifta.

Vurdering

NGIR handterer og administrerer renovasjonstenesta fullt og heilt, medrekna innkreving av gebyr. Det kjem såleis ikkje eit tillegg av kommunale administrative kostnader på dette gebyret. Tenesta blir drive etter sjølvkostprinsippet og går i balanse over tid.

Folkehelse: Ikkje relevant i denne saka

Miljø: Trygg behandling av alle typar avfall er framtidsretta og positivt for miljøet.

Økonomi: Satsane går fram av vedlegget. Meland har ingen kostnader eller arbeid med innkreving av dette gebyret.

Konklusjon

Rådmannen rår til at kommunestyret gjer vedtak om gebyrsatsar slik NGIR ber om og i tråd med Representantskapet sitt vedtak.

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner renovasjonsavgiftene for 2019 slik Representantskapet i NGIR har gjort vedtak om i møte 29.10.2018. Vedtaket er fatta med heimel i Lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) § 34.

Formannskapet - 113/2018**FS - behandling:****FS – samrøystes framlegg til vedtak:**

Kommunestyret godkjenner renovasjonsavgiftene for 2019 slik Representantskapet i NGIR har gjort vedtak om i møte 29.10.2018. Vedtaket er fatta med heimel i Lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) § 34.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Anny Bastesen	FA - M30, FE - 231	18/2554

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
114/2018	Formannskapet	PS	28.11.2018
77/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Vass- og avlaupsavgifter 2019. Harmonisering av sjølvkostfond.

Vedlegg:

GEBYRREGULATIV VATN OG AVLAUP 2019

Kommunale avgifter 2019 - oversyn

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Utrekning av avgifter er heimla i Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg av 16.03.2012, og Forskrift om begrensning av forurensning av 01.06.2004. Den lokale forskrifta, som heimlar Meland sine avgifter, vart sist revidert av kommunestyret i møte 17.12.2014. I tillegg gjeld leveringsvilkår for Drikkevatn og Avlaupstenester. Utrekningsgrunnlaget for årsavgiftene er summen av driftsutgifter, avskrivningar av anlegga og kalkulatoriske renter på investeringane.

I samband med etablering av Alver kommune må kommunane Lindås, Meland og Radøy ta stilling til kva ein skal gjere med sjølvkostfond for vatn og avløp (VA). Eit sjølvkostfond med overskot er pengar som kommunen skuldar innbyggjarane på grunn av at tidlegare avgifter har vore for høge. Motsett er underskot på fondet pengar som innbyggjarane skuldar kommunen fordi avgiftene har vore for låge. Kommunal- og moderniseringsdepartementet har uttalt at ved kommunesamanslåingar bør sjølvkostfonda vere relativt sett like store, altså at dei er like målt i kroner per innbyggjar/abonnent. Anbefalinga frå departementet er likevel at sjølvkostfonda går i null. For å unngå ei kryss-subsidiering mellom kommunane i overgangen til Alver, må kommunane ta stilling til kva alternativ dei skal velje for å harmonisere sjølvkostfonda. Sjølvkostbudsjettet for 2019 er det siste året kommunane har muligheit til å samordne og justere desse fonda. Ein god budsjettprosess som tar omsyn til aktiviteten innan VA dei neste åra, vil kunne bidra til at fondsbalansen inn i Alver utviklar seg slik det er planlagt.

Alle kommunane i Alver har bygd opp sjølvkostfond innan VA og det er planlagt store investeringar for alle kommunane i økonomiplanperioden. Rådmannen sitt utgangspunkt er at kommunane må tenke langsiktig og ein må sjå på ein modell som gir minst mulig utslag for abonnentane i overgangen frå eksisterande kommunar i 2019 og til Alver i 2020. Med bakgrunn i dette vil det truleg vere mest tenleg å velge ein modell der ein harmoniserer fond på vatn og avløp i alle kommunar i 2019, slik at ved utgangen av 2019 er fonda relativt like store målt i kroner per abonnent.

Per 31.12.18 vil prognosen for sjølvkostfonda i dei tre kommunane vere følgjande:

Fondsprognose 31.12.2018	Lindås	Meland	Radøy	Totalt
Vatn	1 292 000	3 034 129	1 475 300	5 801 429
Avløp	12 527 000	2 382 772	1 901 427	16 811 199

For Meland sin del er det i 2018 gjort mykje arbeid med førebuing av dei store investeringsprosjekta som skal ferdigstillast / gjennomførast i 2019 – 2022. Det gjeld t.d. nytt vassbehandlingsanlegg Hestdal, VA-anlegg Holmeknappen – Tveit, nye overføringsleidningar og avlaupsleidningar mellom Hestdal og Meland høgdebasseng, VA- anlegg Fosse – Moldekleiv, vassleidning Litlebergen – Flatøy – Isdalstø, sanering Rosslandspollen, overvatn Holtermandsvegen. I 2019 er det planlagt VA-investeringar for 104 mill, jf budsjettframlegget. Lindås og Radøy har tilsvarande store investeringsplanar.

Det er rekna på fleire modellar for at sjølvkostfonda skal vere like store per abonnent ved utgangen av 2019.

Alternativ 1:

Det alternativet som rådmennene i dei tre kommunane anbefaler, legg opp til følgjande sjølvkostfond per 31.12.19:

- Sjølvkostfond for vatn per abonnent er kr 250
- Sjølvkostfond for avløp per abonnent er kr 1.200

Dette medfører følgjande avgiftsnivå i 2019:

Avgifter 2019 vatn	Lindås	Meland	Radøy
Fond vatn 31.12.19	1.157.250	799.500	496.250
Fond per abon. 31.12.19	250	250	250
Årsavgift bustad 2019	3.717	3.691	2.967
Endring i %	25%	-11%	40%

Avgifter 2019 avløp	Lindås	Meland	Radøy
Fond avløp 31.12.19	4.659.600	2.277.600	866.400
Fond per abon. 31.12.19	1.200	1.200	1.200
Årsavgift bustad 2019	1.663	3.353	2.919
Endring i %	-54%	9%	-8%

TOTALENDRING VA	Lindås	Meland	Radøy
Årsavgift 2019	5.381	7.049	5.886
Endring i %	-19%	-3%	11%

Vurdering:

Val av alternativ 1 kan gje enkeltvis store endringar i avgiftsnivået, mellom anna medfører det avgiftsauke for vatn i Radøy og reduksjon for avløp i Lindås. Men alternativet gir samla sett, for både vatn og avløp, eit mindre utslag i alle tre kommunane.

Alternativ 2:

Dette alternativet legg opp til å bygge alle fonda ned til 0 i 2019. Dette vil gje følgjande utvikling i avgiftene:

Avgifter 2019 vatn	Lindås	Meland	Radøy
Fond vatn 31.12.19	0	0	0
Fond per abon. 31.12.19	0	0	0
Årsavgift bustad 2019	3.577	3.466	2.729
Endring i %	20%	-17%	28%

Avgifter 2019 avløp	Lindås	Meland	Radøy
Fond avløp 31.12.19	0	0	0
Fond per abon. 31.12.19	0	0	0
Årsavgift bustad 2019	406	2.261	1.804
Endring i %	-89%	-26%	-43%

TOTALENDRING VA	Lindås	Meland	Radøy
Årsavgift 2019	3.983	5.727	4.534
Endring i %	-40%	-21%	-14%

Vurdering:

Det å bygge ned alle fonda til 0 i 2019 gir store utslag på alle avgiftsområda. Med dei investeringane som er lagt inn i økonomiplanperioden, må Alver kommune truleg auke avgiftene igjen kraftig i 2020 for å bygge opp att fonda, som er nødvendige for å handtere dei framtidige investeringane. Dette vil skape store variasjonar frå det eine året til det andre. Det er ikkje anbefalt å bruke dette alternativet.

Konklusjon og tilråding

Lindås, Meland og Radøy må harmonisere sjølvkostfonda for VA i overgangen til Alver. Dette kan bli gjennomført ved å bygge ned alle fonda til 0 i 2019, noko som vil gje sær store utslag på gebyra i 2019. Sidan alle kommunane har godkjent store investeringar innan VA i perioden 2019 – 2022, er det derfor mest tenleg å sikre eit visst nivå på sjølvkostfonda også i overgangen til Alver. Då vil abonnentane unngå store svingingar i avgiftsnivået frå 2019 til 2020. Rådmennene i dei tre kommunane anbefaler derfor ein modell der sjølvkostfonda VA i dei tre kommunane er relativt sett like målt i kroner per abonnent ved utgangen av 2019. Modellen som er anbefalt vil gje følgjande totalendring for vass- og avløpsavgiftene per kommune i 2019:

- Lindås: -19%
- Meland: -3%
- Radøy: 11%

Folkehelse: Trygg vassforsyning til alle innbyggjarane i kommunen

Miljø: Tiltak innafor avlaupsområdet hindrar ureining

Økonomi: Budsjettet er sett opp for at vatn- og avlaupsområdet skal gå i balanse og for harmonisering av fond ved inngangen til Alver.

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner at årsavgifta for vatn blir redusert frå kr 4 170,- til kr 3 691,- eks mva for normalabonnement, med tilsvarande prosentvis endring for andre abonnementstypar.

Årsavgifta for avlaup blir auka frå kr 3 063,- til kr 3 353,- eks mva for normalabonnement, med tilsvarande prosentvis endring for andre abonnementstypar.

Jf framlegg til oversikt over kommunale avgifter for 2019.

Tilknytingsavgifta blir uendra kr 20 000,- eks mva for kvar tilknytning.

Formannskapet - 114/2018

FS - behandling:

FS – samrøystes framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner at årsavgifta for vatn blir redusert frå kr 4 170,- til kr 3 691,- eks mva for normalabonnement, med tilsvarande prosentvis endring for andre abonnementstypar.

Årsavgifta for avlaup blir auka frå kr 3 063,- til kr 3 353,- eks mva for normalabonnement, med tilsvarande prosentvis endring for andre abonnementstypar.

Jf framlegg til oversikt over kommunale avgifter for 2019.

Tilknytingsavgifta blir uendra kr 20 000,- eks mva for kvar tilknytning.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Anny Bastesen	TI - &00	18/2555

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
115/2018	Formannskapet	PS	28.11.2018
78/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste 2019 (plan- og bygningslov, matrikkellov, eigarseksjonslov, ureiningslov, jordlov mm)

Vedlegg:

Gebyr 2019 plan, byggesak, oppmåling mm

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Gjeldande gebyrmal er felles for Nordhordland, sist revidert 2017. Regulativet er stadig under evaluering gjennom erfaringar ved praktisk bruk. Slik sett har ein ikkje funne at det er grunnlag for større revisjonar no, men ein har funne at gebyrnivået kan reduserast på to område.

Det gjeld arealt tillegg i byggesaker; ved svært store bygg slår dette urimeleg ut og arealtillegget er derfor foreslått redusert frå kr 52,- til kr 45,- pr m2 BRA. Sjå pkt 10.2.4. Vidare gjeld det bygningstekniske installasjonar: gebyr for søknad om oppføring, endring og reparasjon av eldstad/pipe er foreslått redusert fr kr 8 100,- til kr 3 400,-. Sjå pkt 10.2.7.

Betalingssatsane vil variere frå kommune til kommune. Nokon kommunar veljer å drive til sjølvkost, andre veljer å subsidiere saksbehandlinga heilt eller delvis.

Rekneskapen for dei siste åra viser følgjande kostnadsbilete for byggesak, kart og oppmåling og plan i Meland:

	2015	2016	2017	Budsj 2018
Byggesak	1 051 860,-	+109 322,-	607 159,-	416 470,-
Kart og oppmåling	1 410 678,-	1 185 437,-	1 063 058,-	1 368 270,-
Plan	1 631 957,-	2 195 079,-	2 301 086,-	2 071 200,-

+ framfor talet tyder at tenesta gjekk med overskot

Rekneskapen for **2017** viser følgjande dekningsgrad, dvs i kor stor grad gebyrinntektene dekkjer utgiftene. Andre inntekter, t.d. refusjon sjukepengar, er ikkje rekna med (2016 i parentes):

	Utgifter	Gebyrinntekter	Dekningsgrad
Byggesak	4 460 343,-	3 351 942,-	75 % (100 %)
Oppmåling	1 827 409,-	1 700 725,-	93 % (42 %)
Plan (private planar)	885 990,-	105 900,-	12 % (6,4 %)

Det er som vanleg planområdet som ligg lågt på dekningsgrad. Verken kart og oppmåling eller plan kan drivast til full sjølkost; kommunen pliktar å ta ansvar for (dvs sjølv finansierte) størstedelen av arealplanlegginga, drift av kartverket, adressetildeling, matrikkelføring mv.

Vurdering

Rådmannen legg til grunn ein generell gebyrauke på 3 %, runda av til næraste 100 kr. På planområdet er det ikkje lagt opp til større gebyrauke, sjølv om dekningsgraden er låg. I 2019 vil det framleis vere ein del arbeid med reguleringsplanane som ligg i Nordhordlandspakken, desse er det ikkje høve til å ta gebyr for. Det kjem truleg til å bli auka aktivitet i dei private reguleringsplanane som er starta; avhengig av framdrifta der (dvs som dei sjølve styrer) kan det bli noko meir inndecking av kostnadene med saksbehandling i 2019 enn det har vore dei siste åra.

Gebyrsatsane som er knytt til jordlov og konsesjonslov er lovfesta og kan ikkje regulerast gjennom lokal forskrift. Her subsidierer kommunen arbeidet med sakene. Saksbehandling etter hamnelova er delegert til Bergen og Omland Havnevesen.

Folkehelse: Ikkje relevant for denne saka

Miljø: Ikkje relevant for denne saka

Økonomi: Gebyrregulativet er rekna ut med sikte på at tenestene gradvis skal gå meir i balanse.

Konklusjon

Rådmannen rår til at gebyrregulativet blir godkjent i tråd med dei satsane som går fram av vedlegget.

Framlegg til vedtak:

Kommestyret godkjenner gebyrregulativet for 2019, lokal forskrift for teknisk forvaltningsteneste.

Formannskapet - 115/2018

FS - behandling:

FS – samrøystes framlegg til vedtak:

Kommestyret godkjenner gebyrregulativet for 2019, lokal forskrift for teknisk forvaltningsteneste.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Per Inge Olsen	FE - 150, FE - 145	18/2534

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
101/2018	Formannskapet	PS	14.11.2018
116/2018	Formannskapet	PS	28.11.2018
79/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Budsjett 2019 og økonomiplan 2019-2022

Vedlegg:

Rådmannen sitt framlegg til budsjett 2019 - oppdatert 07.11.2018

Framlegg økonomiplan 2019-2022 - oppdater 07.11.2018

Budsjett 2019 - Private reguleringsplanar 2. halvår 2018

Innspel frå Meland sokneråd - budsjett og økonomiplan 2019

Uttale frå Utdanningsforbundet i Meland i høve budsjettframlegget for 2019

Innspel til budsjettframlegg 2019

Informasjon om budsjett 2019 for Meland kommune

Notat - Konsolidering økonomiplanane for Radøy, Meland og Lindås 2019-2022

Innspel til budsjettframlegg 2019

Innspel til budsjettframlegg 2019

Særutskrift frå møte i Ungdomsrådet 01.11.2018, sak 47/2018 - Innspel til rådmannen sitt framlegg til budsjett 2019

Innspel til budsjettframlegg 2019

Innspel til budsjettframlegg 2019

Særutskrift frå møte i AMU 21.11.18, sak 25/2018 - Uttale om budsjett 2019

Saksopplysningar:

Rådmannen sitt framlegg til budsjett for 2019 og økonomiplan 2019-2022 med kommentarar er lagt ved saksutgreiinga som vedlegg. Økonomiplanen er basert på økonomiplanen som vart vedteken i sak 39/2018 i kommunestyret 20. juni 2018, men justert for endringar og nye framlegg i budsjettframlegget for 2019.

Budsjettframlegget og økonomiplanen som vart utsendt på E-post 1. november (framlegg per 1. nov 2018) er oppdatert med korreksjonar av nokre skrivefeil i heile dokumentet, samt endringa av tekst og tabellar i kap. 10.1 vedr. tilskot til private barnehagar. Satsane til familiebarnehagar er korrigert basert på korreksjon av statlege satsar for 2019 publisert frå Utdanningsdirektoratet 2. nov.

Økonomiske oversikter for budsjett 2019 er ikkje ferdige. Vi må gjere ei detaljberekning av budsjettgrunnlaget som vi ikkje er ferdige med. Oversiktene vert ettersendt.

Følgjande plan gjeld for den politiske handsaminga av budsjettet og økonomiplanen:

Formannskapet 14. nov:

Handsaming som konkluderer med eventuelle spørsmål til administrasjonen for vidare utgreiing.

Formannskapet 28. nov:

Politisk handsaming av budsjettet, inkl. evtuelle nye framlegg basert på spørsmål og innspel frå møtet den 14. nov.

Høyring: Budsjettframlegget frå formannskapet på høyring etter 28. nov.

Kommunestyret 13. des: Debatt og budsjettvedtak.

Framlegg til vedtak:

Framlegg til vedtak vedr. budsjett 2019:

1. Framlegget til budsjett for 2019 vert lagt ut til offentleg ettersyn i samsvar med gjeldande reglar i kommunelova.

2. Kommunestyret godkjenner rammer for budsjettet for 2019 i samsvar med tabellane i rådmannen sitt framlegg kap. 8 slik:

- Netto inntekter og finanspostar kr 475,48 mill.
- Driftsramme tenesteområda kr 475,48 mill.
- Inntekter og utgifter balanserer og det vert ingen avsetning til disposisjonsfond (overskot)

3. Heimel for utskriving av eigedomsskatt i Meland kommune er Eigedomsskattelova §§2 og 3. I samsvar med Eigedomsskattelova § 3 vert eigedomsskatt skrive ut på alle faste eigedomar i kommunen i 2019. Eigedomsskatt på verk og bruk, andre næringseigedomar og oppdrettsanlegg vert utrekna etter skattesats 7,0 promille i 2019.

Eigedomsskatt på hus og fritidseigedommar, samt andre eigedommar vert utrekna etter skattesats 4,5 promille i 2019, ei auke på 1 promille frå dagens sats på 3,5 promille.

Eigedomsskattegrunnlaget på hus og fritidseigedommar, samt andre eigedommar vert justert opp med 20% i ei såkalla «kontorjustering».

Eigedomsskatten for 2019 forfell i 3 like terminar med forfall 31. mars, 31. juli og 30. nov.

4. Kommuneskatt på personleg inntekt og eige jfr. skattelova §19, vert utrekna i samsvar med maksimalsatsane som vert vedteke i statsbudsjettet for 2019. Det kommunale skatteøyre er fastsett til 11,55% i 2019.

5. Framlegg til brutto investeringar i 2019 er totalt kr 216,2 mill. Av dette kr 101,55 mill. til ordinære driftsmidlar, kr 10,65 mill. til andre kapitalutgifter og kr 104 mill. er til investeringar til vassverk og avlaup som vert finansiert via sjølvkostrekneskapa for vassverk og avlaup.

Brutto investeringar i 2019 er finansiert slik:

Nye innlån til investeringar:	kr 187,2 mill.	
Nye innlån til vidareutlån:	kr 8,0 mill.	(startlån)
Mva-refusjon:	kr 18,3 mill.	
Mottak av avdrag på utlån:	kr 1,6 mill.	(startlån)
Bruk av avsetningar:	kr 1,0 mill.	(kapitalfond og disposisjonsfond)

6.. Kommunestyret godkjenner nye satsar for eigenbetaling slik:

- a. Satsar for tenesteyting og matproduksjon innan helse- og sosiale tenester frå og med 01.01.2019 jamfør tabell 1 og 2 i rådmannen sitt budsjettframlegg kap. 16.1.
For aktuelle tenester der ein har forskriftsbestemt sats vert desse endra fortløpande jamfør gjeldande forskrift.
- b. Satsar for eigenbetaling i kulturskolen og skulefritidsordninga frå 01.01.2019 jamfør rådmannen sitt budsjettframlegg kap. 16.2
- c. Satsar for kopiering mm. jamfør budsjettframlegget kap. 16.3.

Framlegg til vedtak vedr. oppdatering av økonomiplan for 2019-2022:

1. Investerings- og kapitalbudsjettet for økonomiplanperioden blir vedteke i samsvar med oppsettet i eigen tabell med summar per år slik:

År (tall i mill. kr)	2019	2020	2021	2022
Sum investeringsramme	216,2	121,7	77,3	37,6

2. Kommunestyret godkjenner vedlagte økonomiplandokument med følgjande økonomiske driftsrammer for perioden 2019 – 2022: (tall i mill. kr)

År	2019	2020	2021	2022
Ramme netto inntekter/finans:	475,5	480,1	487,6	498,0
Utgiftsramme tenesteområda:	475,5	475,9	476,6	477,6
Avsetning til fond (overskot):	0	4,2	11,0	20,4

3. Planen vert lagt ut til offentleg ettersyn i samsvar med i samsvar med gjeldande reglar i kommunelova.

Formannskapet - 101/2018

FS - behandling:

Framlegg til vedtak i møtet:

Saka vert utsett.

Utsetjingsframlegget vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Saka vert utsett.

Formannskapet - 116/2018

FS - behandling:

Oversikt over årsverk per tenesteområde budsjett 2018 og 2019 vart delt ut i møtet.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak med desse endringane frå AP, H, SP, KrF, V:**Driftsbudsjett 2019**

	Auke	Inndekning
Ikkje endre skulestruktur	kr 11,9 mill.	
Ikkje stenge rom på sjukeheimen		
Ikkje auke eigedomsskatten		
Generell styrking av skule	kr 1,5 mill.	
Styrking av sjukeheimen (sommarope dagsenter, sommarvikarar, vakante stillingar)	kr 0,5 mill.	
Nedtrekk, administrasjon (innsparing grunna samanslåinga)		Kr 0,5 mill.
Disposisjons- og flyktningefond		Kr 13,4 mill.

Verbalpunkt:

- Rådmannen må vere restriktiv med å opprette nye stillingar som ikkje er direkte tilknytta tenesteproduksjonen.
- Ein ber rådmannen om hyppig tilbakemelding på økonomi og kvalitet i heimetenestene.

Investeringsbudsjett 2019

	Auke	Inndekning
Post 262 Kjøp/planlegging av ungdomsskuletomt	Kr 12,5 mill	
Post 578 Kjøp/planlegging av sentrumsareal	Kr 2,0 mill.	
Kjøp av areal til utviding av idrettsanlegget i Leirdalen	Kr 1,0 mill.	
Post 350 Utleigebustader		Kr 1,0 mill
Lånemidlar tenkt nytta til ekstra modul, ungdomsskule		Kr 14,5 mill

Merknad:

Auka fondsbruk/investeringar i 2019 gir ein reduksjon i uspes. innsparingar/nye tiltak i 2022 frå kr 5,7 mill. til kr 3,6 mill. (fondsbruk: kr 1,5 mill., investeringar, driftskonsekvens: kr 0,6 mill.)

Framlegg til endring av pkt 3 frå rådmannen:

I medhald av eigedomsskattelova §§ 2 og 3 bokstav a) skriv Meland kommune ut eigedomsskatt på alle faste eigedomar i heile kommunen.

Det vert skrive ut skatt på eit særskilt skattegrunnlag som følgje av at produksjonsutstyr og installasjonar ikkje skal takast med i takstgrunnlaget når tidlegare verk og bruk skal takserast og reknast som næringsseigedom frå 2019. Det særskilde skattegrunnlaget er differansen mellom ny takst for objekta frå 2019 og skattegrunnlaget i 2018. Grunnlaget skal i 2019 vera redusert med ein sjudel (jf. overgangsregel til esktl. §§ 3 og 4 første punktum).

Skattesatsen på det særskilde grunnlaget skal vera 7 promille.

Den generelle skattesatsen er 7 promille. For bustadeigedomar og fritidseigedomar skal skattesatsen vera 3,5 promille (jf. esktl. § 12 a). Skattesats for ubygde grunneigedomar skal vera 3,5 promille (jf. esktl. § 12 bokstav b).

Allmenn taksering vert utsett, og gjeldande takster vert vidareført i 2019 (jf. esktl. § 8 A-3 (2)).

Eigedomsskatten skal betalst i tre årlege terminar.

Rådmannen får fullmakt til å innarbeide endring i økonomiplanen.

Framlegg til saldering av budsjett frå FrP v/Sigmund Larsen:

Utsette investeringar til 2020

350	10 000	Kjøp av utleieboliger (for bedre koordinering med Alver Kommune)	
351	875	Omsorgsboliger (utsettes av samme grunn)	
356	7 500	Spesialtilpassa utleieboliger/småhus	
377	2 000	Kjøp av lokaler til fysioterapi	
381	87 500	Arbeidskirke, men inngår forpliktene avtale som allerede er godkjent i formannskapet. Men med en tilførsel at avtalens innslagspunkt begynner i perioden 2023-2025	
557	2 500	Turstier/lyssette turløyper	

1. Ingen økning i Eiendomsskatten
2. Økning med 2 mil til sentrums areal
3. Area Leirdalen - 1 Mil

Aktivitet	Besparelse	Års effekt (2019)	
Ansettelsesstopp	4,00 (8 personer)	4,00	Lysbilde 3
Avvikle stillinger	30 årsverk@500k	7,50 (50% effekt 2019)	
Besparelser renter og avdrag	Ca 3,2	3,2	
Total besparelse		14,7 i år 2019	

Avrøysting:Rådmannen sitt framlegg til vedtak fekk 0 røyster for, 7 røyster mot, og **fall**.Rådmannen sitt framlegg til vedtak med endring pkt. 3 vart samrøystes vedteke.Rådmannen sitt framlegg til vedtak med endring frå FrP v/Sigmund Larsen fekk 1 røyst for (FrP), 6 røyster mot, og **fall**.Rådmannen sitt framlegg til vedtak med endring frå AP, H, SP, KrF og V fekk 6 røyster for (2 AP, H, SP, KrF, V), 1 røyst mot, og er såleis vedteke.

FS – framlegg til vedtak:

Framlegg til vedtak budsjett 2019:

1. Framlegget til budsjett for 2019 vert lagt ut til offentlig ettersyn i samsvar med gjeldande reglar i kommunelova.
2. Kommunestyret godkjenner rammer for budsjettet for 2019 i samsvar med tabellane i rådmannen sitt framlegg kap. 8 slik:
 - Netto inntekter og finanspostar kr 475,48 mill.
 - Driftsramme tenesteområda kr 475,48 mill.
 - Inntekter og utgifter balanserer og det vert ingen avsetning til disposisjonsfond (overskot)
3. - I medhald av eigedomsskattelova §§ 2 og 3 bokstav a) skriv Meland kommune ut eigedomsskatt på alle faste eigedomar i heile kommunen.
 - Det vert skrive ut skatt på eit særskilt skattegrunnlag som følgje av at produksjonsutstyr og installasjonar ikkje skal takast med i takstgrunnlaget når tidlegare verk og bruk skal takserast og reknast som næringseigedom frå 2019. Det særskilte skattegrunnlaget er differansen mellom ny takst for objekta frå 2019 og skattegrunnlaget i 2018. Grunnlaget skal i 2019 vera redusert med ein sjudel (jf. overgangsregel til esktl. §§ 3 og 4 første punktum). Skattesatsen på det særskilde grunnlaget skal vera 7 promille.
 - Den generelle skattesatsen er 7 promille. For bustadeigedomar og fritidseigedomar skal skattesatsen vera 3,5 promille (jf. esktl. § 12 a). Skattesats for ubygde grunneigedomar skal vera 3,5 promille (jf. esktl. § 12 bokstav b).
 - Allmenn taksering vert utsett, og gjeldande takster vert vidareført i 2019 (jf. esktl. § 8 A-3 (2)).
 - Eigedomsskatten skal betalst i tre årlege terminar.
4. Kommuneskatt på personleg inntekt og eige jfr. skattelova §19, vert utrekna i samsvar med maksimalsatsane som vert vedteke i statsbudsjettet for 2019. Det kommunale skatteøyre er fastsett til 11,55% i 2019.
5. Framlegg til brutto investeringar i 2019 er totalt kr 216,2 mill. Av dette kr 101,55 mill. til ordinære driftsmidlar, kr 10,65 mill. til andre kapitalutgifter og kr 104 mill. er til investeringar til vassverk og avlaup som vert finansiert via sjølvkostrekneskapa for vassverk og avlaup.

Brutto investeringar i 2019 er finansiert slik:

Nye innlån til investeringar:	kr 187,2 mill.	
Nye innlån til vidareutlån:	kr 8,0 mill.	(startlån)
Mva-refusjon:	kr 18,3 mill.	
Mottak av avdrag på utlån:	kr 1,6 mill.	(startlån)
Bruk av avsetningar:	kr 1,0 mill.	(kapitalfond og disposisjonsfond)

6. Kommunestyret godkjenner nye satsar for eigenbetaling slik:
 - a. Satsar for tenesteyting og matproduksjon innan helse- og sosiale tenester frå og med 01.01.2019 jamfør tabell 1 og 2 i rådmannen sitt budsjettframlegg kap. 16.1. For aktuelle tenester der ein har forskriftsbestemt sats vert desse endra fortløpande jamfør gjeldande forskrift.
 - b. Satsar for eigenbetaling i kulturskolen og skulefritidsordninga frå 01.01.2019 jamfør rådmannen sitt budsjettframlegg kap. 16.2

- c. Satsar for kopiering mm. jamfør budsjettframlegget kap. 16.3.

Framlegg til vedtak vedr. oppdatering av økonomiplan for 2019-2022:

1. Investerings- og kapitalbudsjettet for økonomiplanperioden blir vedteke i samsvar med oppsettet i eigen tabell med summar per år slik:

År (tall i mill. kr)	2019	2020	2021	2022
Sum investeringsramme	216,2	121,7	77,3	37,6

2. Kommunestyret godkjenner vedlagte økonomiplandokument med følgjande økonomiske driftsrammer for perioden 2019 – 2022: (tall i mill. kr)

År	2019	2020	2021	2022
Ramme netto inntekter/finans:	475,5	480,1	487,6	498,0
Utgiftsramme tenesteområda:	475,5	475,9	476,6	477,6
Avsetning til fond (overskot):	0	4,2	11,0	20,4

3. Planen vert lagt ut til offentleg ettersyn i samsvar med i samsvar med gjeldande reglar i kommunelova.

Endringar - Driftsbudsjett 2019

	Auke	Inndekning
Ikkje endre skulestruktur	kr 11,9 mill.	
Ikkje stenge rom på sjukeheimen		
Ikkje auke eigedomsskatten		
Generell styrking av skule	kr 1,5 mill.	
Styrking av sjukeheimen (sommárope dagsenter, sommarvikarar, vakante stillingar)	kr 0,5 mill.	
Nedtrekk, administrasjon (innsparing grunna samanslåinga)		Kr 0,5 mill.
Disposisjons- og flyktningefond		Kr 13,4 mill.

Verbalpunkt:

- Rådmannen må vere restriktiv med å opprette nye stillingar som ikkje er direkte tilknytta tenesteproduksjonen.
- Ein ber rådmannen om hyppig tilbakemelding på økonomi og kvalitet i heimetenestene.

Endringar - Investeringsbudsjett 2019

	Auke	Inndekning
Post 262 Kjøp/planlegging av ungdomsskuletomt	Kr 12,5 mill	
Post 578 Kjøp/planlegging av sentrumsareal	Kr 2,0 mill.	
Kjøp av areal til utviding av idrettsanlegget i Leirdalen	Kr 1,0 mill.	
Post 350 Utleigebustader		Kr 1,0 mill
Lånemidlar tenkt nytta til ekstra modul, ungdomsskule		Kr 14,5 mill

Merknad:

Auka fondsbruk/investeringar i 2019 gir ein reduksjon i uspes. innsparingar/nye tiltak i 2022 frå kr 5,7 mill. til kr 3,6 mill. (fondsbruk: kr 1,5 mill., investeringar, driftskonsekvens: kr 0,6 mill.)

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kristin Moe	FA - D13	18/153

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
117/2018	Formannskapet	PS	28.11.2018
80/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Avtale om finansiering og bygging av ny kyrkje på Frekhaug

Vedlegg:

Avtale om finansiering og bygging av ny kyrkje på Frekhaug

Avtale om finansiering og bygging av ny kyrkje på Frekhaug

Saksopplysningar:

Bakgrunn

I KS-sak 117/2017 den 13.12.2017, budsjett 2018 og økonomiplan 2018- 2021, vart det løyvd i alt kr 70 mill i investeringsmidlar til bygging av ny kyrkje på Frekhaug. Rådmannen vart så bedt om å arbeide med eit konkret avtaleutkast. I FS-sak 75/2018, møte 29.08.2018, slutta formannskapet seg til rådmannen sitt framlegg til avtale slik den låg føre og vedtok at den endelege behandlinga blei gjort saman med vedtak økonomiplan 2019 – 2022. I mellomtida skulle Soknerådet få høve til å godkjenne avtalen, i god tid før budsjettprosessen.

Meland sokneråd har gjort følgjande vedtak sidan sist møte i formannskapet den 29.08.2018: «Meland sokneråd godkjenner avtalen om bygging og finansiering av kyrkje på Frekhaug med Meland kommune slik den ligg føre.»

Rådmannen sitt framlegg til avtale ligg som vedlegg til saka.

Vurdering

Sjå vedlagt FS-sak 75/2018 «Avtale om finansiering og bygging av ny kyrkje på Frekhaug».

Folkehelse: Ikkje relevant i denne saka

Miljø: Ikkje relevant i denne saka

Økonomi: Saka gjeld oppfølging av økonomiplan 2019 – 2022

Konklusjon

Dersom finansiering og bygging av ny kyrkje på Frekhaug ikkje kjem med i økonomiplan 2019 – 2022 og budsjett 2019 er det ikkje grunnlag for å godkjenne avtalen. Kommunestyret må da avvise avtalen om finansiering og bygging av ny kyrkje på Frekhaug.

Framlegg til vedtak:**Alternativ 1:**

Med tilvising til økonomiplan 2019 – 2022 og budsjett 2019 avviser kommunestyret avtalen om finansiering og bygging av ny kyrkje på Frekhaug.

Alternativ 2:

Med tilvising til økonomiplan 2019 – 2022 og budsjett 2019 godkjenner kommunestyret avtalen om finansiering og bygging av ny kyrkje på Frekhaug.

Formannskapet - 117/2018**FS - behandling:****Tilleggsframlegg frå H, SP, FrP, KrF, V:**

Formannskapet ber om drøftingar med Soknerådet om intensjonsavtale om bygging av ny kyrkje. Intensjonsavtalen skal følgje med inn i nye Alver kommune.

Tilleggsframlegg frå AP v/ordførar:

Saka blir tatt opp igjen i nye Alver kommune.

Avrøysting:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak alternativ 1 vart samrøystes vedteke.

Tilleggsframlegget frå H, Sp, FrP, KrF, V fekk 5 røyster for, (H, SP, FrP, KrF, V), 2 røyster mot, og er såleis vedteke.

Tilleggsframlegget frå AP fekk 2 røyster for, (AP), 5 røyster mot, og fall.

FS – framlegg til vedtak:

Med tilvising til økonomiplan 2019 – 2022 og budsjett 2019 avviser kommunestyret avtalen om finansiering og bygging av ny kyrkje på Frekhaug.

Formannskapet ber om drøftingar med Soknerådet om intensjonsavtale om bygging av ny kyrkje. Intensjonsavtalen skal følgje med inn i nye Alver kommune.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kari Anne Iversen	FE - 053	18/2671

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
81/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Innbyggjarforslag - "Skule må prioriterast før kyrkje"

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Kommunen mottok per 19.11.18 e-post frå Morten Landmark, som står bak eit innbyggjarforslag etter kommunelova § 39a. Forslaget har tittelen «Skule må prioriterast før kyrkje». Underskriftene er samla inn via nettsida minsak.no, som ligg under Kommunal- og moderniseringsdepartementet. Per 03.12.18 var det på minsak.no registrert 277 underskrifter på den aktuelle saka, men initiativtakar opplyser at dei har 400 underskrifter til.

Etter kommunelova § 39a har kommunen sine innbyggjarar rett til, på visse vilkår, å krevje at eit konkret forslag blir behandla av kommunestyret sjølv. Kommunestyret har plikt til å ta stilling til forslaget, så langt vilkåra i lova elles er oppfylde. Dei som står bak eit forslag har ikkje krav på noko bestemt utfall av saka. Eit forslag må støttast av minst 2% av innbyggjarane, eller minimum 300 personar. Desse må vere busette i kommunen, men det er ikkje noko krav at dei har røysterett. Departementet understreker i rettleiinga si at det er opp til kommunen å ta stilling kor streng vurdering som skal leggjast til grunn i høve talet på underskrifter og busetjingskravet.

Det er eit ønske frå initiativtakar at forslaget vert handsama i samband med budsjett 2019.

Vurdering

Forslagsretten etter kommunelova 39a er ein viktig demokratisk rett. I eit lokaldemokratisk perspektiv er det viktig av innbyggjarane vert tekne med i avgjerdsprosessar.

I den aktuelle saka legg administrasjonen til grunn at kommunelova sine krav til eit innbyggjarforslag er oppfylte, og at kommunestyret kan fatte eit vedtaka i saka. I formannskapet sitt framlegg til økonomiplan 2019 – 2022 er både bygging av ny ungdomsskule på Frekhaug og ny kyrkje tatt ut av planen. Begge utbyggingstiltaka kan takast opp til ny vurdering når det skal lagast økonomiplan for Alver kommune. Administrasjonen vil såleis tilrå at kommunestyret tar innbyggjarforslaget til vitande.

Folkehelse: Ikkje relevant i saka.

Miljø: Ikkje relevant i saka.

Økonomi: Økonomiske konsekvensar vil bli utgreidd i aktuell økonomiplan.

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret tar innbyggjarforslaget «Skule må prioriterast før kyrkje» til vitande.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Per Inge Olsen	FE - 223, FA - A10, TI - &88	18/2591

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
102/2018	Formannskapet	PS	14.11.2018
82/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Tilskot til private barnehagar i 2019 - fastsetjing av satsar

Vedlegg:

Berekning tilskot private barnehagar 2019 - basert på rekneskap 2017 - UDIR berekningsmodell oppdatert 2.11.2018

Notat UDIR Nasjonale tilskuddssatser - barnehager 2019 - sist oppd. 1.11.2018

Tildeling av tilskudd til ikke-kommunale barnehager Udir-7-2014 - sist oppdatert 27.10.20108

Saksopplysningar:

Forskrift om tildeling av tilskot til private barnehagar kom i 2015. Forskrifta er sist oppdatert i 2017 med nye vilkår vedrørende tilskot til pedagogisk bemanning. Framlegg til nye satsar for 2019 vart lagt ut 30. okt. 2018 på Utdanningsdirektoratet (UDIR) sine heimsider, og oppdatert/korrigert 1. nov. 2018. Dette er informasjon kommunen treng for å kunne fatte eit korrekt vedtak om sats.

Forskrifta seier i § 9 at kommunen skal fatte vedtak om satsar innan 31. oktober i året før tilskotsåret. Merknadane til forskrifta seier at:

Vedtaket skal inneholde kommunens satsberegning eller opplyse om at kommunen vil benytte satser fastsatt av departementet. Det må fremkomme i vedtaket at den endelige satsen kan bli justert på bakgrunn av eventuelle endringer i kommunal deflator og maksimalprisen.

Framlegget til stasar som skulle vore teke opp til handsaming før 30. oktober måtte difor uansett blitt oppdatert med nye satsar når desse kom.

Kommunen sitt tilskot til dei private barnehagane består av følgjande element:

Barnetal

Grunnlag for tilskotsberekninga er barnetal i den private barnehagen 15. des. i året før tilskotsåret. Barnetalet påverkar ikkje satsane per barn. Det totale tilskotet til den einskilde barnehagen for 2019 kan såleis ikkje reknast ut før i januar 2019. I budsjettet for 2019 legg kommunen til grunn ein prognose for barnetalet i dei private barehagane.

Sats per barn for driftstilskot ordinære barnehagar

Skal reknast ut basert på driftskostnadane i den kommunale barnehagen to år før tilskotsåret. For 2019 skal rekneskapen for 2017 leggjast til grunn. Grunnlaget frå rekneskapen i 2017 skal prisjusterast med kommunal deflator for 2018 og 2019. Kommunen sine faktiske pensjonsutgifter

skal tas ut av berekningsgrunnlaget , og ein kalkulert pensjonsutgift på 13% av lønsgrunnlaget skal brukast istadenfor.

Basert på drifta i Marihøna Barnehage i 2017 vert satsane for heildags driftstilskot i 2019 slik:

Små born 0 – 2 år: kr 185.445,-
Store born 3 – 6 år: kr 86.856,-

Sats per bar for driftstilskot familiebarnehagar

Meland kommune har ikkje egne familiebarnehagar og må difor nytte satsane i forskrifta § 7. Satsar for heildags driftstilskot til familiebarnehage er førebels rekna til:

Små born 0 – 2 år: kr 163.900,-
Store born 3 – 6 år: kr 124.500,-
Kapitaltilskot familiebarnehage: kr 13.300,-

Tilskot til pedagogisk bemanning.

Kommunen skal gje tilskot til styrking av den pedagogisk bemanninga i dei private barnehagane med ein fast sats per heiltidsplass. Tiltaket er finansiert med auke i dei statlege rammeløypingane.

Tilskotet for 2019 er av UDIR fastsatt til:

Små born 0 – 2 år: kr 2.276,-
Store born 3 – 6 år: kr 1.264,-

Tilskot til kapital

Tilskot til kapital er avhengig av barnehagen sitt byggeår. Tabellen nedanfor viser forskrifta sine satsar for 2018 og nye satsar for 2019 fastsatt av UDIR.

2018		2019	
Barnehagebyggets byggeår:		Barnehagebyggets byggeår:	
Før 2010	9 200	Før 2011	9 500
2010 - 2012	15 700	2011 - 2013	16 700
2013 - 2016	18 500	2014 - 2016	20 200
2016 - 2018	22 500	2017 - 2019	21 400
Familie barnehagar	12 900	Familie barnehagar	13 300

For den einskilde barnehage i Meland kommune har vi såleis berekna førebels satsar slik:

Kapitaltilskot per barn ihht. barnehagens byggeår

Barnehage	Adresse	Gbnr	Dato tatt i bruk eller ferdigattest	Eventuelle tilbygg	2017	2018	2019
Læringsverkstedet barnehage (avd. Flatøy)	Flatøyvegen 70	01/50	Eldre bygg	Tilbygg (145m2-BRA) tatt i bruk 2.5.1985	8 600	9 200	9 500
Maurtua barnehage	Juviknipa 1	22/175	18.05.2004		8 600	9 200	9 500
Leirdalen barnehage Sa	Rosslund	43/147	31.08.2005		8 600	9 200	9 500
Leiketun barnehage AS	Holtermannsvegen 2	22/505	22.08.2005	Tilbygg (6m2-BRA) tatt i bruk 28.11.2014	8 600	9 200	9 500
Espira Marthahaugen barnehage	Ådlandvegen 325	22/199	15.02.2007		8 600	9 200	9 500
Blåklukka barnehage	Melandsvegen 38	10/52, 218	25.08.2008	Hovedbygg 947m2-BRA ferdig 2008. Tilbygg (230m2-BRA) ferdigattest 23.10.2012. Andel sats 2008 80%, andel sats 2012 20%	10 240	10 500	10 940
Drømmehagen barnehage AS	Floghaugane 61	22/226	01.10.2013		16 800	18 500	16 700

Basert på punkt 1 – 5 over kan vi så oppsummere satsar for tilskot til den einssilde private barnehage i 2019 slik:

Oppsummering tilskot per barnehage for 2019:

Satsar for kommunalt tilskot	Blåklokka	Drømme- hagen	Espira Martha- haugen	Leiketun	Leirdalen	Læringsv. Flatøy	Læringsv. Maurtua	Lita-Go fam.bhg
Byggeår	2008 / 2012	2013	2007	2005	2005	1985	2004	
Driftstilskot barn 0-2 år	185 445	185 445	185 445	185 445	185 445	185 445	185 445	163 900
Driftstilskot store barn barn 3-6 år	86 856	86 856	86 856	86 856	86 856	86 856	86 856	124 500
Tilskot til pedagogisk bemanning barn 0-2 år	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	
Tilskot til pedagogisk bemanning barn 3-6 år	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	
Kapitaltilskot per barn	10 940	16 700	9 500	9 500	9 500	9 500	9 500	13 300
Sum tilskot små barn (0-2 år)	198 661	204 421	197 221	197 221	197 221	197 221	197 221	177 200
Sum tilskot store barn (3-5 år)	99 060	104 820	97 620	97 620	97 620	97 620	97 620	137 800

Framlegg til nye satsar for driftstilskot er auka med 5,9% for små barn og 6,4% for store barn i forhold til tilsvarande i 2018, som vist i tabellen under. Alle andre satsar er fastsett av UDIR, og auka ihht. deira berekningsgrunnlag. Auke er noko høgare enn berekna løns- og prisvekst på 2,8%, og skuldast at kostnadsauken i Marilhøna Barnehage frå 2016 til 2017 var større enn løns-og prisveksten for 2017.

Driftstilskot per barn	2018	2019	Endring 2018-2019	Endring i %
0-2 år	175 180	185 445	10 265	5,9 %
3-6 år	81 644	86 856	5 212	6,4 %

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner følgjande tilskotsatsar til private barnehagar i 2019:

Satsar for kommunalt tilskot	Blåklokka	Drømme- hagen	Espira Martha- haugen	Leiketun	Leirdalen	Læringsv. Flatøy	Læringsv. Maurtua	Lita-Go fam.bhg
Byggeår	2008 / 2012	2013	2007	2005	2005	1985	2004	
Driftstilskot barn 0-2 år	185 445	185 445	185 445	185 445	185 445	185 445	185 445	163 900
Driftstilskot store barn barn 3-6 år	86 856	86 856	86 856	86 856	86 856	86 856	86 856	124 500
Tilskot til pedagogisk bemanning barn 0-2 år	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	
Tilskot til pedagogisk bemanning barn 3-6 år	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	
Kapitaltilskot per barn	10 940	16 700	9 500	9 500	9 500	9 500	9 500	13 300
Sum tilskot små barn (0-2 år)	198 661	204 421	197 221	197 221	197 221	197 221	197 221	177 200
Sum tilskot store barn (3-5 år)	99 060	104 820	97 620	97 620	97 620	97 620	97 620	137 800

Formannskapet - 102/2018

FS - behandling:

FS – samrøystes framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner følgjande tilskotsar til private barnehagar i 2019:

Satsar for kommunalt tilskot	Blåklokka	Drømme- hagen	Espira Martha- haugen	Leiketun	Leirdalen	Læringsv. Flatøy	Læringsv. Maurtua	Lita-Go fam.bhg
Byggeår	2008 / 2012	2013	2007	2005	2005	1985	2004	
Driftstilskot barn 0-2 år	185 445	185 445	185 445	185 445	185 445	185 445	185 445	163 900
Driftstilskot store barn barn 3-6 år	86 856	86 856	86 856	86 856	86 856	86 856	86 856	124 500
Tilskot til pedagogisk bemanning barn 0-2 år	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	
Tilskot til pedagogisk bemanning barn 3-6 år	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	
Kapitaltilskot per barn	10 940	16 700	9 500	9 500	9 500	9 500	9 500	13 300
Sum tilskot små barn (0-2 år)	198 661	204 421	197 221	197 221	197 221	197 221	197 221	177 200
Sum tilskot store barn (3-5 år)	99 060	104 820	97 620	97 620	97 620	97 620	97 620	137 800

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kristin Moe	FA - K54, HistSak - 14/165	17/3126

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
118/2018	Formannskapet	PS	28.11.2018
83/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Oppdatert kostnadsoverslag for handtering av overvatn i Holtermandsvegen

Vedlegg:

Oversiktsbilde - Lengdefall

Kopi av Kostnadskalkyle - COWI

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Holtermandsvegen har fleire gonger hatt problem med flaum, og kommunen har tidlegare gjort avbøtande tiltak for å betre forholda. Tiltaka som tidlegare har blitt gjort har ikkje fungert etter intensjonen. Etter flaumen i jula 2017 engasjerte Meland kommune Multiconsult for å undersøkje nedbørsfeltet som Holtermandsvegen er ein del av. På bakgrunn av rapporten frå Multiconsult anbefalte Rådmannen i sak 18/2018 at det vart oppretta eit eige prosjekt «Handtering av overvatn» med ei ramme på 2,5 millionar kroner eks mva, finansiert over investeringsbudsjettet for avlaupsanlegg. Dei estimerte kostnadene tok både med antekne kostnader knytt til overvassproblematikken, samt utskifting av eksisterande vass- og avlaupsleidningar.

I Kommunestyret sitt vedtak sak 18/2018, møte 21.03.2018, vart saka utsett. Bakgrunnen for dette var at ein ønskja å sjå overvassproblematikken i Holtermandsvegen i ein større samanheng. Samt vurdere arbeidet med planlegging av nytt kryss på Frekhaug og vegen opp mot Sagstad. Multiconsult vart derfor på nytt engasjert for å vurdere flaum- og overvassproblematikken i Holtermandsvegen. Multiconsult kom til same konklusjon som i første rapport. I kommunestyret sitt vedtak sak 49/2018, møte 20.06.2018, vart det derfor ikkje gjort endring i anbefalte tiltak eller estimerte kostnader for prosjektet.

Ettersom prosjektet vart utsett hadde ikkje Multiconsult lenger kapasitet til å sette i gong med detaljprosjekteringa. Kommunen måtte derfor engasjere ny konsulent, COWI, til å sette i gang med detaljprosjekteringa. Under detaljprosjekteringa har det vist seg at det må gjerast eit vesentleg meir omfattande arbeid med bygging av overvassrør og etablering av flomveg. Budsjettet som vart vedteke i sak 49/2018 er difor ikkje lenger realistisk og Rådmannen fremmer difor saka på ny.

Vurdering

Ei tilfredsstillande handtering av overvatnet i Holtermandsvegen har vist seg å vere avhengig av små marginar når det gjeld fall. Dette får konsekvensar både for overvassrøyrret som må førast lenger enn først tenkt og flaumvegen som må seinkast vesentleg. Dette gjev større meirkostnader.

Overvassrøyr

I utgangspunktet var det tenkt at overvassrøyrret skulle stoppe like nedanfor gbnr. 23/392. Kommunen ser likevel at eit utløp så høgt oppe i myra vil berøre jordbruksinteressene i Paktarmyra. I tillegg blir det problem med å få nok fall. Løysninga rådmannen rår til er å leggje utløpet til overvassrøyrret nesten ned til Mjåtveitvegen. Overvassrøyrret blir som følgje av dette 125 meter lenger enn det som først var planlagt i forprosjektet. I same strekkje ønskjer ein også å ta med seg vassleidningen som går igjennom Holtermandsvegen.

Flaumveg

Dersom overvassrøyra ikkje tek unna nedbøren, må vatnet gå i ein flaumveg. Dette er det krav om i VA-norma. For å få etablert ein flomveg vil det vere nødvendig å seinke eksisterande tilkomstveg. Mellom anna vil det vere to områder der ein må seinke vegen med 0,7 og 1,1 meter, sjå skisse. Dette for å sikre nok fall slik at ein er sikker på at vatnet vil følgje flomvegen ned til Paktarmyra, og ikkje ta vegen om busetnaden. Ettersom vegen må bli seinka såpass mykje vil dette få verknad på overdekninga. Det er ikkje mogeleg å oppnå minimum overdekning over røyra og røyra må derfor bli sikra på anna måte, mellom anna med lastfordelingsplatar.

Vegen må også asfalterast for å sikre at ein får rette høgder som ikkje vert endra av utvasking av grus ol. Vidare vil arbeidet på vegen medføre at det må gjerast tiltak på dei private eigedomane. Kommunen bør også asfaltere private avkøyrslar for å ha kontroll på høgder og sikre at vatn ikkje renn inn i private avkøyrslar frå flomvegen. I vedlagt skisse kan ein sjå kva avkøyrslar dette gjeld. Nokre er merka som «må» og nokre som «bør», men Rådmannen rår til at dei avkøyrslane der det står «bør» også blir asfaltert. Bakgrunnen for dette er at konsekvensane er store dersom dei private sjølv asfalterer eller gjer andre tiltak i eigen avkøyrslar. Kommunen bør i størst mogeleg grad ha kontroll over alt av tiltak som blir gjort i Holtermandsvegen, da det har vist seg å vere snakk om svært små marginar for å klare å handtere overvatn i området.

Når det gjeld utskifting av eksisterande vass- og avlaupsleidningar vil desse kostnadene fortsatt utgjere det same som var estimert i forprosjektet. Utanom vassleidninga, som vil koste noko meir ettersom den er foreslått forlenga over Paktarmyra. Rådmannen rår til at dette fortsatt bør bli prioritert.

Under undersøkingane av avlaupsleidningen viser det seg at kummane er svært dårleg og tilnærma umuleg å vedlikehalde. Avlaupsleidningen dekker Bustølen, Holtermandsvegen, samt framtidig utbygging vest for Frekhaug senter. Det er også tydeleg innlekking av framandvatn som igjen går ut over kapasiteten til reinseanlegget på Varnappen. Leidningane stetter ikkje etter dagens krav og må på eit tidspunkt bli bytta ut. Ettersom det blir gjort eit så nøyaktig og krevjande arbeid med å senkje og asfaltere vegen vil det vere uheldig dersom kommunen må grave opp igjen for å skifte ut gamle leidningar på eit seinare tidspunkt. Dette vil bli både dyrt og krevjande.

Når det gjeld vassleidningane har ikkje dei ein framtidsretta dimensjon. Vassleidningen er ein del av eit ringleidningssystem som er viktig for trygg vassforsyning på Frekhaug. Rådmannen vil utifrå det behov Frekhaug har for kapasitetsøkning på vassnettet anbefale at ein gjennomfører også dette

tiltaket. I nytt fortau på Mjåtveitvegen er det allereie lagt tilsvarande vassleidning for framtidig bruk.

Slik rådmannen ser det står ein overfor to alternativ for å få ned kostnadene i prosjektet. Det eine alternativet er å la overvassrøyrret ha utløp like nedanfor gbnr. 23/395, slik det i utgangspunktet var tenkt. Det er da viktig å vere klar over at denne løysninga vil påverke jordbruksdrifta i Paktarmyra. Samtidig har det vist seg at fallet på overvassleidningen blir dårleg. Ein kan vidare velje å ikkje leggje ny vassleidning over Paktarmyra. Dette har ein estimert innsparingskostnad på 100 000 kr. Men dersom ein uansett skal gå med nytt overvassrøyr over Paktarmyra, bør ein samtidig ta med seg vassleidningen som går igjennom Holtermandsvegen.

Alternativ to er å ikkje asfaltere dei private avkøyrslane der det står «bør», sjå vedlagt skisse. Rådmannen rår til at dette likevel blir gjort. Det er lite å spare på å ikkje asfaltere «bør»-områda, sannsynlegvis rundt 50 000 kr, og konsekvensane kan bli store dersom vi ikkje gjer det.

Økonomi

COWI har utarbeidd nytt kostnadsoverslag for tiltaket. Årsaka til dei auka kostnadene går fram av sakutgreinga over. Det nye kostnadsoverslaget inneber ei kostnadsauke på 4,484 millionar kroner eks mva. COWI sitt kostnadsoverslag ligg som vedlegg til saka.

Rådmannen har også utarbeidd eit kostnadsoverslag. Kostnadsoverslaget til rådmannen tar utgangspunkt i COWI sitt kostnadsoverslag, men det er enkelte poster som er tatt ut, samt redusert. Mellom anna er kostnaden med riving av eksisterande leidningar tatt bort. Bakgrunnen for dette er at ein reknar med at dette blir dekkja av grøfteprisen. Kostnaden med bindelag på veg er også tatt bort, da dette arbeidet ikkje blir sett på som nødvendig. I tillegg er kostnaden med planlegging og byggeledelse i COWI sitt kostnadsoverslag blitt redusert frå 15% til 10%, da kommunen sjølv står for byggeledelsen. Posten «Uforutsett» er redusert frå 30% til 20%.

Rådmannen sitt kostnadsoverslag:

Post		Sum
Flaumveg		1 450 000
Overvassrøyr, vatn og avlaup		1 950 000
Sum		3 400 000
Rigg og drift	10 %	340 000
Prosjektering	10 %	340 000
Sum		4 080 000
Usikkerheit	20 %	800 000
Sum kostnadsoverslag*		4 900 000
<i>*Tall er avrundet</i>		

Rådmannen sitt kostnadsoverslaget inneber ei kostnadsauke på 2,4 millionar kroner eks mva. Kostnadsoverslaget til rådmannen utgjer ein reduksjon på 2,084 millionar kroner eks mva samanlikna med COWI sitt kostnadsoverslag.

Folkehelse
Miljø
Økonomi

Konklusjon

Prosjektet blir ikkje starta opp før formannskapet og kommunestyret har gjort vedtak om ny budsjettramme.

Framlegg til vedtak:

Alternativ 1 – COWI sitt kostnadsoverslag:

Kommunestyret godkjenner at kostnadsramma på prosjekt «Handtering overvatn Holtermandsvegen» blir auka med 4,484 millionar kroner eks mva til ei kostnadsramme på til saman 6,984 millionar kroner eks mva. Prosjektet blir finansiert over vatn- og avlaupsbudsjettet.

Alternativ 2 – Rådmannen sitt kostnadsoverslag:

Kommunestyret godkjenner at kostnadsramma på prosjekt «Handtering overvatn Holtermandsvegen» blir auka med 2,4 millionar kroner eks mva til ei kostnadsramme på til saman 4,9 millionar kroner eks mva. Prosjektet blir finansiert over vatn- og avlaupsbudsjettet.

Formannskapet - 118/2018

FS - behandling:

Rådgevar kommunaltekniske anlegg Harry Finseth orienterte.

Avrøysting:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak alternativ 1 vart samrøystes vedteke.

FS – samrøystes framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner at kostnadsramma på prosjekt «Handtering overvatn Holtermandsvegen» blir auka med 4,484 millionar kroner eks mva til ei kostnadsramme på til saman 6,984 millionar kroner eks mva. Prosjektet blir finansiert over vatn- og avlaupsbudsjettet.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kristin Moe	FA - M20, FA - M30	18/2369

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
89/2018	Utval for drift og utvikling	PS	27.11.2018
84/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Standard abonnementsvilkår for vatn og avløp

Vedlegg:

Standard abonnementsvilkår for vatn og avløp

Administrative bestemmelser til intern bruk - Standard abonnementsvilkår for vann og avløp

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Kommuneforlaget har i samarbeid med Kommunens Sentralforbund (KS) gitt ut ein ny, revidert utgåve av «Standard abonnementsvilkår for vann og avløp». Den reviderte utgåva tek omsyn til endra krav og reglar og nye utfordringar som kommunen står overfor på vass- og avlaupsområdet.

Kommunen viser til KS sine standard abonnementsvilkår i «Forskrift om vass- og avlaupsgebyr i Meland kommune», men det er ikkje gjort eige vedtak om at desse skal gjelde.

For at vilkåra skal bli gjeldande for oppfølging av saker, må regelverket bli vedtatt av den enkelte kommune. Ei formell vedtaking inneber at kommunen legg til grunn desse vilkåra for å levere vatn- og avløpstenester overfor sine abonnentar (som vi har gjort før), men med tilleggseffekt at vilkåra kan leggjast til grunn for tilsyn og etterprøving, begge vegar.

UDU vedtok den 16.10.2018, i sak 81/2018, å leggje «Standard abonnementsvilkår for vatn og avløp» ut på høyring og offentleg ettersyn før reglementet blei sluttbehandla av kommunestyret. Det har ikkje kome inn merknader/kommentarar til abonnementsvilkåra i løpet av høyringsperioden.

Vurdering

Sjå UDU-sak 81/2018, møte 16.10.2018.

Folkehelse: Ikkje aktuelt i denne saka

Miljø: Ikkje aktuelt i denne saka

Økonomi: Ikkje aktuelt i denne saka

Konklusjon

Rådmannen rår til at «Standard abonnementsvilkår for vann og avløp» med administrative og tekniske reglar blir vedtatt. Det nye reglementet erstattar Leveringsvilkår for drikkevatn og avlaupstenester.

Handheving av abonnementsvilkåra delegerast rådmannen.

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret vedtek at «Standard abonnementsvilkår for vann og avløp» med administrative og tekniske reglar blir gjort gjeldande for Meland kommune med verknad frå og med 13.12.2018. Det nye reglementet erstattar Leveringsvilkår for drikkevatn og avlaupstenester.

Handheving av abonnementsvilkåra blir delegert til rådmannen.

Utval for drift og utvikling - 89/2018**UDU - behandling:****UDU – samrøystes framlegg til vedtak:**

Kommunestyret vedtek at «Standard abonnementsvilkår for vann og avløp» med administrative og tekniske reglar blir gjort gjeldande for Meland kommune med verknad frå og med 13.12.2018. Det nye reglementet erstattar Leveringsvilkår for drikkevatn og avlaupstenester.

Handheving av abonnementsvilkåra blir delegert til rådmannen.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Reidun Elin Johannessen	FA - B09	18/1259

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
56/2018	Utval for levekår	PS	27.11.2018
85/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Tilstandsrapport for barnehage og skule 2017-2018

Vedlegg:

Tilstandsrapport for barnehage og skule 2017-2018

Årsmelding 2017/2018 - Rossland skule

Årsmelding 2017/2018 - Sagstad skule

Årsmelding 2017/2018 - Grasdalen skule

Årsmelding skuleåret 2017/2018 - Vestbygd skule

Årsmelding Meland ungdomsskule 2017-2018

Notat Punktvis oppsummering Dialogmøte ULK 27.11.2018

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Som ein del av skuleeigar sitt oppfølgingsansvar (etter opplæringslova § 13-10) vert det laga ein årleg rapport om tilstanden i grunnskuleopplæringa knytt til læringsresultat, fråfall og læringsmiljø. Den årlege rapporten skal drøftast av skuleeigar dvs. kommunestyret. I 2018 er Marilhøna barnehage (kommunal barnehage) ein del av denne rapporten.

Kommunen deltek i utviklingsprogrammet «*Den gode skule- og barnehageeigar*». Formålet er å styrke dialogen mellom dei ulike nivåa i kommunen.

Utval for levekår legg i år opp til eit dialogmøte (27.november) der rektorane, Utdanningsforbundet og styrar i kommunal barnehage vert invitert inn. Formålet er å konstruere felles meining (tanke) om tilstanden i skule og barnehage, og om dei innsatsområda som vil kunne bidra til betre læringsresultat og læringsmiljø.

Med utgangspunkt i tilstandsrapport for skule og barnehage (2017-2018), vert utvalsmedlemmene og inviterte deltakarar utfordra til å reflektere over følgjande spørsmål:

- *Kva er styrken til våre skular og vår kommunale barnehage?*
- *Kva kan bli betre?*
- *Korleis kan vi gjere ei endring?*

Spørsmåla dannar utgangspunkt for dialog i Utval for levekår tysdag 27.november 2018.

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret tek tilstandsrapport for barnehage og skule 2017-2018 til vitande»

Utval for levekår - 56/2018**ULK - behandling:**

Følgjande tok del i dialogmøte:

Prosjektleder Anette Hesjedal, styrar Camilla Smith-Strøm, rektor Monica Reigstad, rektor Hogne Brunborg, rektor Magne Lædre, rektor Hilde B. Hugaas, rådgjevar pleie og omsorg Helge Kvam, ordførar Øyvind H. Oddekalv, skulefagleg rådgjevar Reidun E. Johannessen.

ULK – samrøystes framlegg til vedtak:

Kommunestyret tek tilstandsrapport for barnehage og skule 2017-2018 til vitande.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Eirik Bouwer Utne	FE - 143, FE - 144, FA - C20	18/2586

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
59/2018	Utval for levekår	PS	27.11.2018
86/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Temaplan for idrett, folkehelse og friluftsliv 2014 - 2019 - Rullering av handlingsplan for 2019

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Kommunestyret godkjente i KS-11/2014 *Temaplan for idrett, folkehelse og friluftsliv 2014–2019*. Planen legg opp til at ein rullerer handlingsdelen kvart år i planperioden, som kommunen si prioritering av eigne tiltak, prioritering av spelemiddelsøknadar og forankring til andre søknadsordningar, som del av vedteken kommunal plan for idrett. Førre rullering var i 2017, med ei mindre justering i februar 2018 grunna tilpassing til faktiske tilhøve ved utviklinga av dei private anlegga i kommunen.

Tiltaka i handlingsplanen er forankra i forarbeidet til planen, samt mindre endringar i dei påfølgjande rulleringane. Gjennomførte tiltak, som har fått utbetalt spelemidlar, er teke ut av handlingsplanen. 2019 er siste år i planperioden, og tiltak ein ikkje ser vert gjennomført, eller som ikkje no er under planlegging, vert lista opp for seg sjølv med tanke på eventuell overføring til ny planperiode, då som del av planarbeid i Alver kommune.

Meland idrettsråd har fått rulleringa til uttale, jf. samarbeidsavtalen, og seier seg i konklusjon samde i prioriteringa. Nye tiltak i planen står i samband med uteområdeprosjektet ved Sagstad skule, og innspel frå BoF gjeldande utvikling av Håøy friområde.

Vurdering

Følgjande er Meland kommune si prioritering for ordinære anlegg og friluftslivsanlegg:

Prioritet	Anlegg	Stad	Kommentar	År
1	Kunstgrasbane 29x49m	Vestbygd skule	Ferdig	2016
2	Kunstgrasbane, lysanlegg	Vestbygd skule	Under planlegging	2019
3	Kunstgrasbane III, med hallooverbygg, lager og garderobar	Fossemyra idrettspark	Under bygging	2019

4	Kunstgrasbane II, rehabilitering	Fossemyra idrettspark	Under bygging	2019
5	Driving range, oppgradering samt takoverbygg med øvingsområde	Meland Golf og Naturpark	Under bygging	2018-19
6	Mindre buldreanlegg	Sagstad skule	Under bygging	2018-19
7	Turpadling, brygge	Vikebø	Under bygging	2018-19
8	Lyssett turveg	Fosse/Langeland	Under planlegging	2018-19
9	Sjøsportsanlegg	Flatøy	Under planlegging	2017-
10	Skytebane innandørs	Espetveit	Under planlegging	2017-
11	Dagsturhytte	Håøy	Under planlegging	2018-
12	Gapahuk	Håøy	Under planlegging	2019-
13	Turpadling, brygge	Håøy	Under planlegging	2019-
14	Turpadling, båthus	Håøy	Under planlegging	2019-
15	Lagerbygg	Håøy	Under planlegging	2019-
16	Sanitæranlegg	Håøy	Under planlegging	2019-

Følgjande er Meland kommune si prioritering for nærmiljøanlegg:

Prioritet	Anlegg	Stad	Kommentar	År
1	Turstiar	Holsnøy/Flatøy	Pågåande	2014-
2	BMX-bane	Austebygda Fritidspark	Under bygging	2018
3	Parkour-/klatre-/trimanlegg m/lys	Frekhaug torg	Venter byggestart	2018-19
4	Parkour-/klatre-/trimanlegg m/lys	Meieriparken	Venter byggestart	2019
5	Skatepark innandørs	Sagstad skule	Under bygging	2018-19
6	Parkour-/klatre-/trimanlegg m/lys	Sagstad skule vest	Under bygging	2018-19
7	Parkour-/klatre-/trimanlegg m/lys	Sagstad skule aust	Under bygging	2018-19
8	Ballbane m/lys	Sagstad skule	Under bygging	2018-19
9	Bmx-bane m/lys	Sagstad skule	Under bygging	2018-19

10	Friluftsanlegg	Skjelanger fort	Førebuing	2019-20
----	----------------	-----------------	-----------	---------

Ordinære anlegg som overføres til neste planperiode:

	Kunstgrasbane II	Leirdalen		
	Løpebane utviding	Leirdalen		
	Turpadling, båthus	Vikebø		
	Turkart			
	Lyssett turveg Løpebane	Vikebø/Skintveit Fossemyra		
	Sandvolleyballbane Sykkelrampe	Fossemyra Fossemyra		
	Tennisbanar Kyststi, turveg	Fossemyra Varnappen - Dalstø		
	Avlastingshall Rideveg	Grasdalen Kårbø		
	Fleirbrukshall	Meland Aktiv		
	Terrengsykkelanlegg Sjøbad			
	Ballbanar andre Treningsanlegg			

Nærmiljøanlegg som overføres til neste planperiode:

	Parkour-/klatre-/trimanlegg m/lys Aktivitetsflate	Elvavika friområde Fossemyra		
	Friluftsanlegg Ballbane rehabilitering	Varnappen Holmemarka		
	Ballbane rehabilitering Ballbane rehabilitering	Ådland Husebø		
	Klatreanlegg	Ryland		
	Paintballbane			
	Orienteringskart			

Folkehelse

Tiltaka har stor påverknad på folkehelsa i kommunen

Miljø

Tiltaka har påverknad på miljøet

Økonomi

Tiltak i kommunal regi er forankra i økonomiplanen

Konklusjon

Framlegg til rullering for 2019 av Temaplan for idrett, folkehelse og friluftsliv 2014–2019 ligg føre.

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner rulleringa av Temaplan for idrett, folkehelse og friluftsliv 2014–2019, slik ho ligg føre i vurderinga.

Utval for levekår - 59/2018**ULK - behandling:**

Leiar kultur Eirik Utne orienterte.

ULK – samrøystes framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner rulleringa av Temaplan for idrett, folkehelse og friluftsliv 2014–2019, slik ho ligg føre i vurderinga.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Reidun Elin Johannessen	TI - &76	18/2367

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
57/2018	Utval for levkår	PS	27.11.2018
87/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Kunnskapsdokument - Barn og unge

Vedlegg:

Kunnskapsdokument - Barn og unge i Meland d. 02.11.2018

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Overordna mål og føringar i kommuneplanen ligg til grunn for arbeidet vi gjer i kommunen retta mot barn og unge, på politisk og administrativt nivå. Arbeidet med temaplanen starta opp våren 2017. I Sak nr 17/194 vedtok Utval for levkår at temaplan barn og unge endra status til eit kunnskaps- og statusdokument.

Kunnskaps- og statusdokumentet for barn og unge inneheldt: 1) Samordning av eksisterande planar 2) Kunnskap og status og 3) Status over dagens tilbod og praksis.

Vurdering

Dokumentet skisserer positive trekk og utviklingsbehov for barn og unge.

Positive trekk:

- Barn i barnehagane trivst
- Elevar trivst, særleg på barnetrinnet (7. trinn)
- Dei fleste ungdommar har ein ven dei stoler på
- Mange ungdommar deltek i organiserte fritidsaktivitetar
- 87 % av ungdommane fortel at dei aldri eller nesten aldri har vore utsett for mobbing
- Ungdommen i dag er generelt veltilpassa og ikkje spesielt opptekne av å bryte reglar.
- Vi har å gjere med ein optimistisk og utdanningsorientert ungdomsgenerasjon.
- Vi har ein heimekjær ungdomsgenerasjon. Det er mindre vanleg at ungdom heng ute med venner.
- Røyking er heilt ut på ungdomsskulen. Det er heller ikkje mange som snusar. Få ungdomsskuleelevar har vore fulle

Utviklingsbehov:

- Elevar på ungdomstrinnet (10 trinn) viser låg trivsel
- Det er ei større del av jentene på 10. trinn som er mykje plaga med depressive symptom
- Ikkje alle har det bra på skulen – digital mobbing er særskilt framheva

- Ikkje alle er nøgd med lokalmiljøet sitt
- Ungdom er 3-4 timar eller meir framfor ein skjerm i løpet av dagen
- 21 % av ungdomane er litt eller svært misnøgd med helsa si
- 22 % av ungdommane er plaga av einsemd, fleire jenter enn gutar
- Det er ei auke del av ungdom med depressive symptom
- 13 % av ungdommane svarar at dei ein gong i mnd til fleire gonger i veka vert utsette for vald, trugslar eller utfrysing
- Nokre få har prøvd cannabis på ungdomstrinnet

Dokumentet viser til aktuelle innsatsområde og tiltak. Eit overordna mål må vere å lage **positive alternative miljø** for barn og ungdom, som kan fungere som motvekt til utvikling av «gjengmiljø» og narkotika misbruk.

Innsatsområde:

Lokale møteplassar

- Møteplass (opphaldsstad) for ungdommar etter skuletid
- Ungdomsklubb med mange og varierte tilbod
- UNG Meland
- Ta i bruk Meieriet

Psykisk helse

- Fange opp og hjelpe ungdom (særskilt jenter) som kjenner på einsemd og depressive symptom
- Oppfølging innan psykisk helse (kommunepsykolog og helsestasjon for ungdom)
- Miljøarbeidar på skulane – i første omgang på ungdomsskulane
- Tilbod om foreldrerettleiing gjennom ICDP
- Tettare samarbeid mellom ulike instansar

Redusere mobbing

- Systematisk førebyggjande arbeid for å fremje trygge og gode skule- og oppvekstmiljø (halde fram med eige prosjekt på kommunalt nivå)
- Setje inn tiltak i kull som rapporterer om høge mobbetal, særskilt fokus på sosial kompetanse
- Miljøarbeidar på skulane – i første omgang på ungdomsskulane
- MOT. Eit program for samfunns- og ungdomsbygging

Variert kulturtilbod

- Motivere foreldre til å ta vakt på ungdomsklubben og gå nattevandring
- Ta i bruk Meieriet – etablere elevbedrift
- UNG Meland

Folkehelse, miljø og økonomi ikkje aktuelt.

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret tek kunnskapsdokumentet for barn og unge til vitande

Utval for levekår - 57/2018

ULK - behandling:

Skulefagleg rådgjevar Reidun Elin Johannessen orienterte.

ULK – samrøystes framlegg til vedtak:

Kommunestyret tek kunnskapsdokumentet for barn og unge til vitande.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Anny Bastesen	FA - L32	18/2739

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
88/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Adresseendringar i Meland før kommunesamanslåing

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Kommunane Lindås, Meland og Radøy har sidan det massive adresseprosjektet i Nordhordland starta på begynnelsen av 2000 -talet, hatt eit samarbeid for å unngå like adressenamn i regionen Nordhordland og Gulen. Dette samarbeidet har fungert godt i dei fleste tilfella, men vi ser at denne rutinen kanskje har svikta i enkelte tilfelle. Det finst derfor adressenamn som har liknande ordlyd eller som har utgangspunkt i like stadnamn, men som er lokalisert i ulike kommunar. Når desse kommunane no skal bli til Alver, har den administrative programleiinga for kommunesamanslåing bedt ei felles arbeidsgruppa for matrikkel om å sjå på desse liknande namna og vurdere omadressering der det er nødvendig.

Leiar for matrikkelgruppa var i møte i fellesnemda i mars og orienterte om adressenamn som burde vurderast. Ei tilråding på kven av desse som bør endrast vart lagt fram i fellesnemda i møte 03.09.2018. Fellesnemnda slutta seg til tilrådinga.

Sjølve omadresseringsprosessen er eit relativt omfattande arbeid, og saka blir derfor lagt fram for kvart kommunestyre føre arbeidet startar.

Vurdering

Arbeidsgruppa for matrikkel har gjort ei vurdering av 19 tilfelle av likskapar mellom adressenamn.

Omadresseringar bør ikkje utførast dersom det ikkje er nødvendig. Personar som har hatt ei adresse i årevis, kan oppleve det som ei belastning å endra adresse, og mange kjenner ein identitet til adressa si. For firma/ skular/ offentlege instansar o.l. som har ei adresse som er godt kjent, og som gjerne er trykt på konvoluttar og anna materiell, kan det vera uheldig og kostbart med adresseendringar.

Arbeid med å finna nye adressenamn og få godkjent skrivemåte til desse, er arbeids- og tidkrevjande. Nye adressenamn skal godkjennast av stadnamnkonsulent i kartverket og godkjennast i kvar enkelt kommunestyre, dersom dette skal utførast før Alver kommune er operativ. Det er vidare ei omfattande saksbehandling knytt til adresseendringar; etter at nye adressenamn er godkjent skal dei berørte partane ha førehandsvarsel, deretter vedtak om omadressering, med klagerett, og eventuell klagebehandling.

Kommunen må også ta kostnadene med innkjøp og utsending av nye husnummerskilt, og oppsetting av nye tilvisingsskilt og adressenamnskilt.

Fellesnemnda har slutta seg til ei tilråding på dei adressenamna som det er mest nødvendig å endre før vi blir Alver kommune. Arbeidet kan eventuelt halde fram i Alver kommune, for dei øvrige namna.

Årstal for oppretting av adressenamnet, tal adresseeiningar og muligheit for innlemming i andre adresseparsellar har vore element i vurderinga.

Adressenamna Langhøyane (R) og Langheiane (L) er i ei særstilling, då desse namna er veldig like og begge har mange adresser tilknytt. Her må det finnast eit nytt namn for eitt av adressenamna. Langhøyane, frå før 2000, er eit større etablert bustadfelt på Manger med 60 tilknytta adresser. Langheiane som vart vedtatt i 2012, er feltet som har avkøyning frå Lonsvegen i Knarvik og har 109 adresseeiningar.

Liste over dei 19 adressenamna som fellesnemnda har vurdert:

	Adressenamn 1	Adressenamn 2	Vurdering	Tilråding
1	Langhøyane (R)	Langheiane (L)	Langhøyane (frå før 2000 med 60 adr) er eit stort etablert bustadområde på Manger. Langheiane (frå 2012 med 109 adr) er eit stort nytt bustadfelt i Knarvik. Framl. til namnet Langheiane vart ikkje sendt ut på høyring til dei andre komm. slik det skulle.	Her må det finnast eit nytt namn for ei av adressene. Ut i frå tidspunkt for etablering av adressene, og manglande høyring av adressa Langheiane, er tilrådinga at Langhøyane (R) består og at det vert vedtatt nytt adresse-namn for Langheiane (L).
2	Kolås (R)	Kolåsvegen (L)	Kolås i Radøy (frå 2005 med 9 adr) og Kolåsvegen i Lindås (frå 1977 med 44 adr)	Adressa Kolås i Radøy går ut og vert adressert som sideveg til Radøyvegen-oddetal.
3	Kvernhusvegen (R)	Kvernhusmyrane, -haugane (L)	Det er eit eige vedtak i Lindås på at Kvernhusmyrane (frå 1981 med 31 adr) og Kvernhushaugane (frå 1984 med 32 adr) skal endrast til Rådhusvegen. Det er mykje som skal skje i dette området i	Eventuell omadressering av Kvernhusvegen i Radøy (frå før 2000 med 18 adr) vert avventa til namneendring for Kvernhusmyrane, -haugane i Lindås er avklart.

			Knarvik, så her må det heilt sikkert omadr. til med tida.	
4	Nedre/Øvre Soltveit(R)	Soltveitvegen (L)	Her vurderer ein at det ikkje er så stor fare for forveksling.	Omadresserer ikkje i denne omgang.
5	Askelandsvegen, -neset (R)	Askelandsvågen (L)	Askelandsvegen (frå 2005 med 37 adr) og Askelandsneset (frå 2005 med 16 adr.) i Radøy har til saman over 50 adr, medan Askelandsvågen i Lindås (frå 2006) har 9 adr.	Adressa Askelandsvågen i Lindås går ut og vert adressert som sideveg til Stranda - partal.
6	Hellandsneset (R)	Hellesneset (L)	Hellandsneset i Radøy (frå 2005 med 24 adr) og Hellesneset i Lindås (frå 2006 med 33 adr) Desse er nokså likestilt og ein bør velja omadressering av det eine namnet	Adressa Hellesneset i Lindås går ut. Her må det vedtakast nytt adressenamn.
7	Hellevarden (R)	Helleåsen (L)	Hellevarden i Radøy (frå 2010 med 12 adr.) og Helleåsen i Lindås (frå 2014 med 21 adr.) Her kan dei 12 adr. i Hellevarden inngå i Radøyvegen.	Adressa Hellevarden går ut og vert adressert som sideveg til Radøyvegen- partal.
8	Sætrevegen (R)	Sætrevikvegen, -marka (M)	Her vurderer ein at det ikkje er så stor fare for forveksling.	Omadresserer ikkje i denne omgang.
9	Jonsokhøyen (R)	Jonsokgrenda (M)	Jonsokhøyen (frå før 2000 med 23 adr.) og Jonsokgrenda (frå før 2000 med 17 adr.) For Jonsokgrenda i Meland må det eventuelt vurderast nytt namn då det ikkje er ledige adr i	Adressa Jonsokhøyen i Radøy går ut og vert adressert som sideveg til Prestmarkvegen.

			tilliggjande Frekhaugskogen.	
10	Skjelvik (R)	Skjeljevikane (M)	Her vurderer ein at det ikkje er så stor fare for forveksling.	Omadresserer ikkje i denne omgang.
11	Juvikstølen (L)	Juviknipa (M)	Juvikstølen (frå 1977 med 37 adr - ma fleire skular). Juviknipa (frå før 1980 med 48 adr.) Her er mange adr tilknytt begge adressenamna. Adr. er godt innarbeidd og kjende i begge kommunane.	Ut frå ulik ending på adressenamnet og m.o.t. omfanget av ei omadressering, vurderer ein at det ikkje er veldig stor fare for forveksling og omadresserer ikkje i denne omgang.
12	Galteråsen (L)	Galtenesvegen (M)	Her vurderer ein at det ikkje er så stor fare for forveksling.	Omadresserer ikkje i denne omgang.
13	Lyngvegen (L)	Lyngnesvegen (M)	Lyngvegen i Lindås (frå 1977 med 38 adr.) og Lyngnesvegen i Meland (frå 2005 med 13 adr.) Her tilrår ein at Lyngnesvegen i Meland vert omadressert.	Lyngnesvegen i Meland går ut. Her må det vedtakast nytt adressenavn.
14	Bjørndalen (L)	Bjørndalsvegen (M)	Bjørndalen i Lindås (frå 2006 med 15 adr) og Bjørndalsvegen i Meland (frå 2005 med 28 adr.)	Adressa Bjørndalen i Lindås går ut og vert omadressert som sideveg til Eidavegen- partal.
15	Lonsvegen (L)	Lonerenen (M)	Her vurderer ein at det ikkje er så stor fare for forveksling.	Omadresserer ikkje i denne omgang.
16	Krossleitet (L)	Krossneset (M)	Krossleitet i Lindås (frå 1984 med 32 adr.) og Krossneset i Meland (frå 2005 med 13 adr.) Alternativ til nytt	Adressa Krossneset i Meland går ut. Her må det vedtakast nytt adressenamn.

			namn er å nytte adr. Rosslandsvegen i Meland, noko som er litt unaturleg ved plasseringa på Flatøy.	
17	Kyrkjevegen (L)	Kyrkjesundvegen(M)	Her vurderer ein at det ikkje er så stor fare for forveksling.	Omadresserer ikkje i denne omgang.
18	Nordgardsvegen (L)	Nordgardshaugen (M)	Nordgardsvegen i Lindås (frå 2006 med 17 adr.) og Nordgardshaugen i Meland (frå før 2000 med 93 adr.)	Adressa Nordgardsvegen i Lindås går ut og vert omadressert som sideveg til Kleivdalsvegen - oddetal.
19	Fagervollen (L)	Fagerbakken (M)	Fagervollen i Lindås (frå 1984 med 47 adr) og Fagerbakken i Meland (frå før 2000 med 26 adr.) Fagerbakken i Meland må omadresserast. Det er ikkje rom for å knyta desse på annan adresseparsell.	Adressa Fagerbakken i Meland går ut. Her må det vedtakast nytt adressenamn.

Vidare saksgang

Saksgangen ved tildeling av adresser og val av adressenamn følgjer forskrifta til matrikkellova § 50 og lokal forskrift (adresseforskrift) § 4, som gjeld for kommunane Austrheim, Fedje, Gulen, Lindås, Masfjorden, Meland, Modalen og Radøy kommunar. Nye adressenamn skal på høyring lokalt, m.a. til aktuelle ytrykkingsetatar, godkjennast av stadnamnkonsulent i kartverket og så godkjennast i kvar enkelt kommunestyre. Kartverket har laga ein eigen Adresserettleiar for saksgangen. Kvar kommune følgjer etablert praksis i høve til kva avdeling i administrasjonen som har ansvaret for saksbehandlinga.

Etter at nye adressenamn er godkjent skal dei berørte partane ha førehandsvarsel om adresseendring, med høve til å uttale seg. Kommunen tildeler adresse. Det er høve til å klage på sjølve nummertildelinga eller kva for veg huset skal ha adressetilknytning til, men ikkje på adressenamnet.

Folkehelse
Miljø
Økonomi

Konklusjon

Fellesnemnda følgde tilrådinga frå programansvarleg i møtet 03.09.2018, som lista opp i tabellen over. For gjennomføring av omadresseringane må kvart kommunestyre gjere vedtak om endring av adressenamn i eigen kommune.

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret sluttar seg til at det blir starta eit omadresseringsarbeid i Meland der følgjande adresser vert vurdert, i samsvar med tabellen i saksutgreiinga og i tråd med saksgangen som det er gjort greie for:

Lyngnesvegen, Krossneset, Fagerbakken»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Merethe Tvedt	PlanID - 1256 2018 0003, Plannavn - kv. 1133 Myrvollane til Hestdal, Komnr - 1256, Gbnr - 30/14, FA - L13	18/1461

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
91/2018	Utval for drift og utvikling	PS	27.11.2018
89/2018	Kommunestyret	PS	12.12.2018

Reguleringsplan for kv. 1133 Myrvollane til Hestdal - 2. gongs behandling

Vedlegg:

Plandokument til 2. gongsbehandling
ROS-analyse_V02_2018_08_22
Plankart - R101
Plankart - R102
Plankart - R103
Reguleringsføresegner
Tabell
Vedlegg til reguleringsplan - leidningstrasè

Saksopplysningar:

Bakgrunn

På oppdrag frå Meland kommune legg Norconsult AS fram forslag til reguleringsplan for kv. 1133 Myrvollane til Hestdal. Planområdet strekker seg frå kryss fv. Melandsvegen - Håtuftvegen i sør, til like nord for vassbehandlingsanlegget på Hestdal.

Kort om planforslaget

Bakgrunnen for planarbeidet er gjennomføring av prosjekt 601 Meland vassbehandlingsanlegg og prosjekt 676 VA-leidning frå Hestdal til Myrvollane. Omlegging av Håtuftvegen er nødvendig for å få bygd VA-leidningar frå det nye vassbehandlingsanlegget. I tillegg til overføringsleidningar for vatn må det leggjast ny avlaupsleidning for å ivareta avlaup frå vassbehandlingsanlegget. Dette gjer det samstundes mogeleg å sanere avlaup frå busetnaden langs traséen. Prosjektet er ein føresetnad for å sikre Meland kommune nok vatn med tilfredsstillande kvalitet i tråd med regelverket.

For nærare opplysningar om planforslaget vert det vist til planomtalen og saksframstilling til 1. gongs behandling i UDU, som ligg vedlagt saka.

Planprosess:

Planforslaget var til 1. gongs handsaming i Utval for drift og utvikling (UDU) 04.09.2018, som sak 70/2018. UDU vedtok då å leggje planforslaget ut til offentleg ettersyn i medhald av Plan- og

bygningsloven §12-11.

Planforslaget var til offentlig ettersyn og høyring i tidsrommet 19.09.2016 – 31.10.2016. Det kom inn to merknader til planforslaget frå private grunneigarar/naboar og sju uttalar frå offentlege høyringsinstansar. Merknadene vil bli gjennomgått og kommentert/vurdert i vurderinga under.

Avsendar	Hovedpunkt i merknad/uttale	Forslagsstiller sine kommentarer	Administrasjonen si vurdering
Mattilsynet, datert 19.09.2018	Mattilsynet ser positivt på reguleringsplanen for å legge til rette for bygging av nytt vassbehandlingsanlegg og omlegging av Håtuftvegen i samband med framføring av VA-leidningar. Etter søknad frå Meland kommune godkjente Mattilsynet den 29.05.2017 i sak 2017/053099 planane for nytt vassbehandlingsanlegg på Hestdal. Mattilsynet meiner det er viktig å regulere areal for nytt vassbehandlingsanlegg på Hestdal for å sikre nok vatn til innbyggjarane i kommunen.	Til orientering.	
Statens vegvesen, datert 30.10.2018	1. Veglinja for Håtuftvegen må justerast før byggeplan vert lagt fram for godkjenning. 2. Endringane i kryssområdet mellom Håtuftvegen og fv. 246 Melandsvegen er så omfattande at det er trong for gjennomføringsavtale mellom Statens vegvesen og tiltakshavar. Dei ber difor om at føresegn 2.1, andre ledd, vert endra til at både gjennomføringsavtale og byggeplan skal vere godkjent av	1. Dette vert justert før utarbeiding av byggeplan. 2. Føresegnene pkt. 2.1, andre ledd endra i samsvar med SVV sitt innspel. 3. Krava til vertikal linjeføring i figur E.25 vert lagt til grunn for utforming av avkjørsla. 4. Logo vert fjerna.	Rådmannen vurderer at endra reguleringsføresegn tar hand om krava frå Statens vegvesen.

	Statens vegvesen før igangsettingsløyve kan gis. 3. Vi anbefaler at krava til vertikal linjeføring i figur E.25 vert lagt til grunn for utforming av avkjørsla, minimum i lengda til dimensjonerande køyretøy. 4. Dei ber om at logoen til Statens vegvesen blir fjerna frå teikningsheftet.		
Berit Margrethe Våge, Håtuftvegen 191, datert 29.10.2018	«Ønsker på og avkjørselsvei i søre del av min eiendom, da jeg har i dag muligheter til på og avkjørsler med traktor flere steder langs kommuneveien. Denne veien kan med enkle tiltak etableres like ved avkjørsel til Håtuftveien 191 Dette ønsket fremkommer da jeg er usikker på hvordan tilkomsten slik den er i dag, vil bli i fremtiden?»	Verknadane for landbruket er vurdert i planskilddringa. Slik det er sagt der, under pkt. 5.2, vil eksisterande landbruksavkjørsler bli vidareført som i dag. Det er teke inn ei presisering i føresegnene pkt. 2.1 om at endeleg plassering av landbruksavkjørsler skal gjerast i teknisk plan, i samråd med grunneigar.	Rådmannen vurderer at plassering av landbruksavkjørsler i teknisk plan framfor reguleringsplan er fornuftig for å unngå unødvendige dispensasjonar frå plan grunna mindre endringar av plassering av avkjørsler.
NVE, datert 09.10.2018	NVE prioriterer å gi innspel og uttalar til overordna planar og rettleiing/opplæring til kommunar med store utfordringar innanfor NVE sitt saksområde. I tillegg prioriterer dei å gi uttalar til reguleringsplanar der det vert bede om fagleg hjelp til konkrete problemstillingar. I denne saka kan NVE ikkje sjå at det er bede om slik hjelp. NVE gjev difor ikkje konkret fråsegn i denne saka.	Til orientering.	
Eldrerådet, sak 44/2018	Eldrerådet meiner at det er bra at det vert	Til orientering.	

	utvida kapasitet på vassforsyninga og at vegen vert utbetra/lagt om. Einstemmig vedtak.		
Utval for levekår, sak 46/2018	Utval for levekår tek informasjon om reguleringsplan for KV 1133 Myrvollane til Hestdal til vitande. Einstemmig vedtak.	Til orientering.	
Ungdomsrådet, sak 37/2018	Den nye vegen må ta hensyn til gåande.	Den nye vegen vil bli meir oversikteleg og ha ein større vegskulder enn eksisterande veg. Dette vil gjere vegen betre å ferdast langs for gåande.	
Fylkesmannen i Hordaland, 25.10.2018	«Det må stillast rekkjefølgjekrav til tilbakeføring av aktuelle deler av eksisterande veg, til landbruksareal. Det må også kome klart fram i føresegnene at matjord skal takast vare på å nyttast til jordbruk. Under punkt 5.2 Landbruk står det: «Skjønnsmessig anslått vil tiltaket medføre eit permanent netto beslag av dyrka mark med ca 7,7 dekar.». Fylkesmannen meiner at beslag av dyrka mark skal vere konkret. Det står ikkje noko om kva kvalitet det er på jorda som vert omdisponert, om det er fulldyrka mark, overflatedyrka eller innmarksbeite. Fylkesmannen si vurdering er at ei klargjering av dette er eit minimum for vurdering av verknaden av planen for landbruket. I tillegg bør også den avbøtande verknaden av tilbakeføring av veg	Det er ikkje lagt opp til at reguleringsplanen skal bestemme etterbruken av dagens veg eller eigedomstilhøva etter at avtaler med grunneigarane/ grunnnerverv er gjennomført for ny vegtrase. Bruken av veggrunn som ikkje lenger skal nyttast til veg og den avbøtande verknaden av tilbakeføring av veg til dyrka mark, må vurderast som del av avtalen med grunneigarene. Føresegnene pkt. 1.3 er endra, ved at det er teke inn eit tillegg om at matjord som vert omfatta av utbygging av vassbehandlingsanlegget skal takast vare på og omdisponerast til fortsett bruk som matjord. Pkt. 5.2 i planskilddinga er endra, ved at det er teke inn ei nærare presisering av verknadane m.o.t beslag av dyrka mark for kvart einskild bruk.	Tilbakeføring av veggrunn til jordbruksareal vil vere eit alternativ, men må avklarast med den enkelte grunneigar.

	til dyrka mark vurderast.»		
Jørgen Olsvoll, Håtuftvegen 280, datert 30.10.2018	Anlegget bør plasserast lenger vest, som vist på innsendt skisse. For stor avgrensing av vassbehandlingsanlegget. Parkeringsplassen ved vatnet bør avgrensast. Utvidinga av vegen må gjerast på ein måte som gjer at minst mogeleg jord vert råka. Jordbruksavkjørsler må sikrast. Detaljplan for drenering mv må utarbeidast. Tilhøvet til det gamle leidningsnettet. Bygningsmessig utforming av vassbehandlingsanlegget Anleggs- og driftsplan	og 2. Den plasseringa og avgrensinga som anlegget har i planforslaget, har vore lagt til grunn til i planlegginga av nytt vassbehandlingsanlegg heilt frå starten, frå plasseringa i arealdelen til kommuneplanen, gjennom prosjekteringa og den offentlege anskaffinga av dei ulike entreprisene for bygginga av anlegget og no i planarbeidet. Det er ikkje ønskjeleg frå kommunen si side å endre lokaliseringa. Vi legg og til at ei plassering lenger vest nok vil medføre et betydeleg større inngrep i terrenget med høge fjellskjæringar. Dei store filtertankane må transporterast inn i bygningen via gavlvegg som vender inn mot fjellskjæring. Dette medfører utsprengning av ytterlegare areal mot det høgaste fjellpartiet. To bekker vil bli berørt og dei må leggst i røyr dimensjonert for flomavrenning. Avkjøring frå veg må utvidast i høve til skisse frå grunneigar pga. regelmessig behov for levering av kjemikalier med store kjøretøy. Avgrensinga av vassbehandlingsanlegget er gjort ut frå det dette anlegget krev. Ut frå omsynet til drift og vedlikehald av anlegget, er det ikkje ønskjeleg å redusere avsett areal.	1. og 2 Rådmannen vurderar at ei evt. flytting av vassbehandlingsanlegget vil vere svært uheldig med omsyn til terrenginngrep og handtering av vatn frå bekkane. 3. Omsynet til friluftsinnteresser tilseier at det ikkje vil vere ønskeleg og innskrenke arealet til parkeringsplassen. 4-9 Rådmannen sluttar seg til kommentar frå forslagstillar og meiner vidare at dette er ivaretake gjennom planskildring og krav til byggemelding av tiltaket.

I planarbeidet har det kome ynskje om utviding av parkeringsplassen ved vatnet. Ut frå omsynet til dei som brukar området til friluftsliv/turområde, er det ynskjeleg med denne storleiken på offentleg parkering her.

Kommunen er einig i at omsynet til jordvern er sentralt og at dette er ei av dei viktige føringane for plassering og dimensjonering av både veganlegget og vassbehandlingsanlegget. Utvidinga av vegen må gjerast på ein måte som gjer at minst mogeleg jord vert råka, samstundes som omsynet til vegteknisk plassering av veganlegget vert ivaretatt. Dette har vore utgangspunktet for den løysinga som er valgt.

Jordbruksavkjørsler vil bli sikra, jf kommentaren over til merknaden frå Berit Margrethe Våge.

Detaljplan for drenering mv vil ikkje bli utarbeidd som del av reguleringsplanen. I den grad prosjektering av leidningsnett og byggeplan for vegen krev omlegging av drenering mv vil omsynet til drenering bli ivareteke.

Tilhøvet til det gamle leidningsnettet vil måtte bli ivareteke utanom arbeidet med reguleringsplanen, jf pkt. 6.

Bygningsmessig utforming av vassbehandlingsanlegget er ikkje tema i planforslaget slik det no ligg føre. Dette vil bli avgjort i byggesakshandsaminga og naboar vil bli varsla om søknad om byggeløyve, på vanleg måte. Omsynet til berørte naboar og særleg omsynet til gardsdrifta må ivaretakast i byggefasen. Opplegget må kommuniserast ut på høveleg vis.

Hordaland fylkeskommune, datert 30.10.2018	Planfaglege merknadar og merknadar til kulturminne og kulturmiljø, nyare tids kulturminne og naturmangfald. Konklusjon: Hordaland fylkeskommune har ingen vesentlege merknadar til planforslaget, der ein ser positivt på at ein vil betre vassforsyninga i kommunen, skape ein meir trafikkssikker løysing for Håtuftvegen og leggje omsynssonar rundt kulturminna.	Til orientering.	
--	--	------------------	--

Endringar i planforslaget etter offentlig ettersyn:

Tiltakshavar har gjort nokre mindre språklege endringar av føresegnene. I tillegg er det gjort endring i regulert avkøyrslar frå o_BVF1. Her var det opphavleg regulert inn ei avkøyrslar, men dette er no endra til to avkøyrslar. Føremålet er at vogntog skal kunne snu utan å måtte rygge eller å måtte bruke snuplass lenger inne i Håtuftvegen. Dette vert gjort for å gje ei meir trafikkssikker løysing. I tillegg er avkøyrslene no vist med pil ettersom endeleg plassering av avkøyrslene bør gjerast i samband med detaljprosjekteringa av vassbehandlingsanlegget.

Ved ein feil var private køyreveggar, jf. føresegnene pkt. 4.3 merka med o for offentlig i plankartet. Dette er no retta opp.

Etter uttale frå Statens vegvesen, Berit Margrethe Våge og Fylkesmannen i Hordaland er det gjort endringar i nokre av føresegna. Når det gjeld merknaden frå Jørgen Olsvoll vil vi gjere merksam på at vassbehandlingsanlegget allereie er flytta mot nordvest etter ønske frå Jørgen Olsvoll, for å nytte minst mogeleg jordbruksareal. Dei konkrete endringane går fram av tabellen under.

Samla sett vurderer rådmannen at dei endringane som er gjort ikkje er av ein slik karakter at dei krev ny høyring.

Vurdering

Hovudformål

Framlegget til reguleringsplanen er i hovudsak i tråd med overordna plan, og rådmannen sluttar seg til hovudgrepet i planforslaget med nytt vassforsyningsanlegg og opprusting av Håtuftvegen og krysset til Melandsvegen som følgje av nye overføringsleidningar.

Rådmannen understreker behovet for rask oppstart og gjennomføring av reguleringsplanarbeidet for å sikre tilfredsstillande vasskvalitet i kommunen.

Veg

Endring av dagens trasé vil gjere Håtuftvegen vesentleg meir trafikkssikker. Vegen er gjort slakare og

siktilhøva er betra. Det er ikkje gjort tiltak eller oppgraderingar som vil medføre endra fartsgrensa, som i dag er 50 km/t. Grunneigarar som vert direkte råka av vegomlegginga har kommunen gått i dialog med for å diskutere aktuelle løysingar. Dei grunneigarane det gjeld vil få ein vesentleg betre trafikkssituasjon rundt eigedomen.

Landbruk

Det vert i planforslaget lagt opp til at ein i minst mogleg grad skal ta av landbruksjord. Noko dyrka mark vil gå tapt ved omlegging av Håtuftvegen (estimert permanent beslag er vurdert til 7,7 daa i planomtalen), men avbøtande tiltak som omplassering av matjord og plan for mellomlagring og handtering av overskotsmassar er med på å redusere tapet. Dette er heimla i føresegn § 2.2 Rigg- og marksikringsplan.

Vidare er det positivt for landbruket og drifta at Håtuftvegen vert lagt om ved gbnr 30/ 1 og gbnr 30/3 slik at den ikkje lenger deler gardstuna.

Folkehelse

Nok drikkevatn av god kvalitet er eit grunnleggjande behov for alle innbyggjarar. Trafikksikringstiltak vil gjere ferdsel langs Håtuftvegen tryggare.

Etablering av parkeringsplass i tilknytning til Storavatnet og nærliggjande turområder, er eit positivt tiltak som er med på å styrke friluftslivet i kommunen.

Miljø

Planen legg til grunn at det er tilstrekkeleg kunnskapsgrunnlag i reguleringssaka, og at planforslaget ikkje bryt med prinsippa i naturmangfaldslova.

Det er ikkje registrert kritisk eller sterkt trua raudliste artar i planområdet.

Økonomi

Kostnaden med reguleringsplanen må dekkast av prosjekt 601 Nytt vassbehandlingsanlegg og 676 Vassleidning Meland VBA – Melandskaret.

Konklusjon

Rådmannen meiner at det planforslaget som no er utarbeidd er klar for sluttbehandling og godkjenning. Plankart og føresegner har nokre endringar etter sist offentleg ettersyn, jf. kommentarane til merknadene og kommentarar frå administrasjonen. Desse er rekna for mindre, der det ikkje er trong for ny høyring.

Rådmannen understreker behovet for rask oppstart og gjennomføring av reguleringsplanarbeidet for å sikre tilfredsstillande vasskvalitet i kommunen.

Framlegg til vedtak:

«Meland kommunestyret godkjenner framlegg til reguleringsplan for Kv. 1133 Myrvollane til Hestdal, planid. 1256 2018 0003, som vist på plankart med siste revisjonsdato 4.9.2018 og med reguleringsføresegner av revisjonsdato 15.11.2018. Vedtaket er gjort i medhald av plan- og bygningslova § 12-12»

Utval for drift og utvikling - 91/2018**UDU - behandling:**

Redaksjonell endring på datoar: Plankart med siste revisjonsdato skal vere 14.11.2018 og reguleringsføresegner av revisjonsdato skal vere 19.11.2018.

UDU – samrøystes framlegg til vedtak:

Meland kommunestyret godkjenner framlegg til reguleringsplan for Kv. 1133 Myrvollane til Hestdal, planid. 1256 2018 0003, som vist på plankart med siste revisjonsdato 14.11.2018 og med reguleringsføresegner av revisjonsdato 19.11.2018. Vedtaket er gjort i medhald av plan- og bygningslova § 12-12.