

---

**Fra:** Marianne Aadland Sandvik  
**Sendt:** mandag 10. desember 2018 10:49  
**Til:** 'Anne Sofie Nergård Uthaug'  
**Emne:** SV: Mellombels brakke/modulbygg ved Meland kyrkje.

Hei

Beklager sein tilbakemelding.

Følgjande tiltak er unnateke frå søknadsplikt etter plan- og bygningslova (pbl), men de må melde tiltaket inn når det er ferdig oppført:

a. Frittliggende bygning på bebygd eiendom som ikke skal brukes til beboelse, og som verken har et samlet bruksareal (BRA) eller bebygd areal (BYA) på over 50 m<sup>2</sup>. Mønehøyden skal ikke være over 4,0 m og gesimshøyde ikke over 3,0 m. Høyde måles i forhold til ferdig planert terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen. Bygningen kan oppføres i én etasje og kan ikke underbygges med kjeller. Tiltaket kan plasseres inntil 1,0 m fra nabogrense og annen bygning på eiendommen. Bygningen må ikke plasseres over ledninger i grunnen.

Følgjande tiltak er søknadspliktig, men de kan søkje sjølv:

a) et enkelt tilbygg hvor verken samlet bruksareal (BRA) eller bebygd areal (BYA) er over 50 m<sup>2</sup>.  
Tilbygget kan i tillegg være underbygget med kjeller.

[Veiledning til bokstav a](#)

b) En enkelt frittliggende bygning som ikke skal brukes til beboelse, og hvor verken samlet bruksareal (BRA) eller bebygd areal (BYA) er over 70 m<sup>2</sup>. Bygningen kan oppføres i inntil én etasje og kan i tillegg være underbygget med kjeller.

[Veiledning til bokstav b](#)

Større tiltak enn nemnt ovanfor er søknadspliktige, med krav om ansvarleg foretak. Det ovannemnde gjeld for permantente bygg.

Viss de vil søkje om mellombels plassering av ei brakke, kan de søkje sjølv for inntil 2 år, uavhengig av storleik.

I forhold til kva tiltak som må godkjennast av biskopen, vil eg anbefale at de tar kontakt med dei og høyre kva som gjeld.

Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik  
Juridisk rådgjevar byggjesak  
Meland kommune  
e-post: [marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no](mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no)

---

**Fra:** Anne Sofie Nergård Uthaug [<mailto:au887@kyrkja.no>]

**Sendt:** tirsdag 4. desember 2018 11:02

**Til:** Marianne Aadland Sandvik

**Emne:** Mellombels brakke/modulbygg ved Meland kyrkje.

Vi vurderer å setje opp ei brakke for å skaffe den plassen vi sårt treng til søndagsskulen i kombinasjon med dåpsfolk, så lenge vi ikkje har fått oss ny kyrkje. Vi kjem også til å ha bruk for den som lager no i vinter i samband med at heile kyrkjerommet må takast ut av bruk for å skifte ut varmeanlegg og pusse opp golvet og lakke på nytt. Viss vi også klarer å få økonomi til å få realisert opp-pussing av tilbygget i åra framover, vil ei mellombels løysing medan opp-pussinga pågår også vere svært viktig.

Det er ikkje så mange timar i ei veke det skal opphalde seg folk i denne brakka – to-tre timar på søndagane, kanskje nokre få timar ellers i veka.

Brakka er tenkt plassert på parkeringsplassen ved sida av tilbygget. Kor stor ho blir veit eg ikkje enno, men på størrelse med eitt klasserom, vil hjelpe på. Det er ikkje behov for andre tekniske innretningar enn straum. VVS klarer vi oss greit med tilbygget.

Det er sjølvsgt ideelt med samanbygging med det eksisterande tilbygget, men viss det gjer realiseringa vanskelegare, er det ikkje viktig nok.

Eg hugsar ikkje heilt rett når eg snakka med deg i stad: Det eine spørsmålet gjeld både kor lang periode vi kan få lov å setje opp eit slikt bygg for. Og det andre spørsmålet er kva standard som blir krevd. Og om det er ein samanheng mellom dei to?

Med venleg helsing

Anne Sofie Nergård Uthaug

Kyrkjevevje i Meland

Tlf 56171485

Mobil 40462647