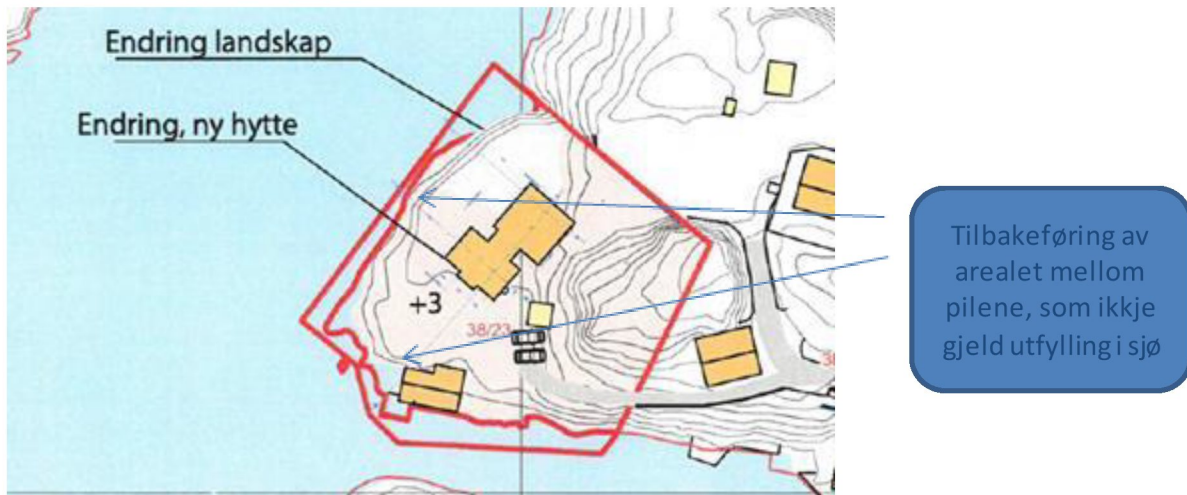


**Fra:** Marianne Aadland Sandvik  
**Sendt:** tirsdag 4. desember 2018 10:17  
**Til:** 'Petter Bøe'  
**Kopi:** per storli; borge@himohus.no; Karsten Kruger Engedal  
**Emne:** SV: Vedr. gbnr. 38/23

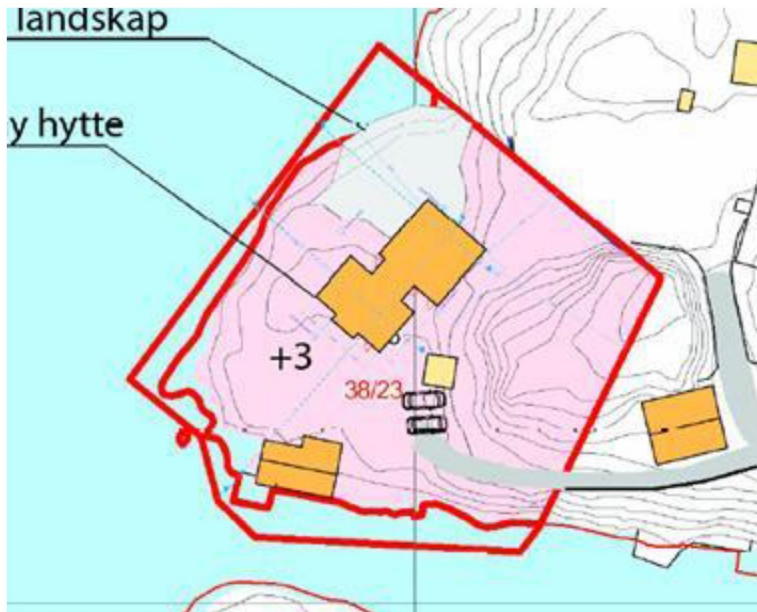
Hei

Fjerning av mur og tilbakeføring av arealet som ikkje gjeld utfylling i sjø, kan vi godkjenne tilbakeført som vist på synfaring. Vi vil sende eit eige brev med frist for tilbakeføring.



Når det gjeld utfylling i sjø var dispensasjonen grunngeve med at utfyllinga ville sikre god fundamentering for hytta. Tiltaket er avhengig av søknad etter plan- og bygningslova (pbl) §§ 20-2, jf. 20-1 k). Eit foretak med ansvarsrett må stå ansvarleg for søknad, prosjektering og utføring, jf. § 20-3. Vi har dermed kome fram til at vi ikkje kan godkjenne tilbakeføring i form av utfylling utan søknad om løyve etter pbl kapittel 20. Utfyllinga er i tillegg avhengig av løyve frå Bergen og Omland Havnevesen. Ferdigstillelse av dette tiltaket vil følgje ferdigstillelse av fritidsbustaden.

Ved prosjektering og søknad må de bruke kommunen sitt kart, eller kart frå nordhordlandskart.no. Kartet som låg ved brev frå adv.flm. Petter Randa Bøe, datert 30.11.2018, viser eit areal på 8 meter frå hyttevegg til skråning, plassert på kote +3, med påfølgjande bratt skråning. Dispensasjonen viste ein avstand på 7 meter og ikkje ein fullt så bratt skråning, sjå utsnitt under. Dette bør de sjå på ved prosjektering før søknad om utfylling.



Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik  
Juridisk rådgjevar byggjesak  
Meland kommune  
e-post: [marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no](mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no)



---

**Fra:** Petter Bøe [<mailto:petter.boe@kyrre-bergen.no>]  
**Sendt:** mandag 3. desember 2018 08:41  
**Til:** Marianne Aadland Sandvik  
**Kopi:** per storli; [borge@himohus.no](mailto:borge@himohus.no); Karsten Kruger Engedal  
**Emne:** SV: Vedr. gbnr. 38/23

Hei,

Tegninger ble sendt i på fredag per post og e-post, se vedlegg.

Med vennlig hilsen

Petter Randa Bøe  
Advokatfullmektig

advokatfirmaet  
**KYRRE**

Besøksadresse: Strandgaten 209  
Postadresse: Postboks 1826 Nordnes, 5816 Bergen  
Tlf +47 55 36 20 60 fax: +47 55 36 20 61 mobil: +47 48 27 17 50

e-post: [petter.boe@kyrre-bergen.no](mailto:petter.boe@kyrre-bergen.no)  
web: <http://www.kyrre-bergen.no/>

*Denne meldingen kan inneholde informasjon som er konfidensiell og underlagt lovbestemt taushetsplikt. Kun den tiltenkte adressat har adgang til å lese eller videreformidle denne e-posten med vedlegg. Hvis du ikke er den tiltenkte mottaker, vennligst kontakt avsender pr. e-post, slett denne e-posten med vedlegg og makuler samtlige utskrifter og kopier av den. Avsender fraskriver seg ansvar for videreforsendelser som skyldes virus, hacking o.l*

---

**Fra:** Marianne Aadland Sandvik <[marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no](mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no)>  
**Sendt:** mandag 3. desember 2018 08:36  
**Til:** [borge@himohus.no](mailto:borge@himohus.no)  
**Kopi:** per storli <[flight1964@hotmail.com](mailto:flight1964@hotmail.com)>; Petter Bøe <[petter.boe@kyrre-bergen.no](mailto:petter.boe@kyrre-bergen.no)>  
**Emne:** Vedr. gbnr. 38/23

Hei

Viser til synfaring på eiegenomen den 6/11. Vi har enno ikkje motteke informasjon og teikningar for korleis terrenget skal tilbakeførast i samsvar med gitt pålegg. Ber om tilbakemelding om når vi kan forvente å få dette.

Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik  
Juridisk rådgjevar byggjesak  
Meland kommune  
e-post: [marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no](mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no)

