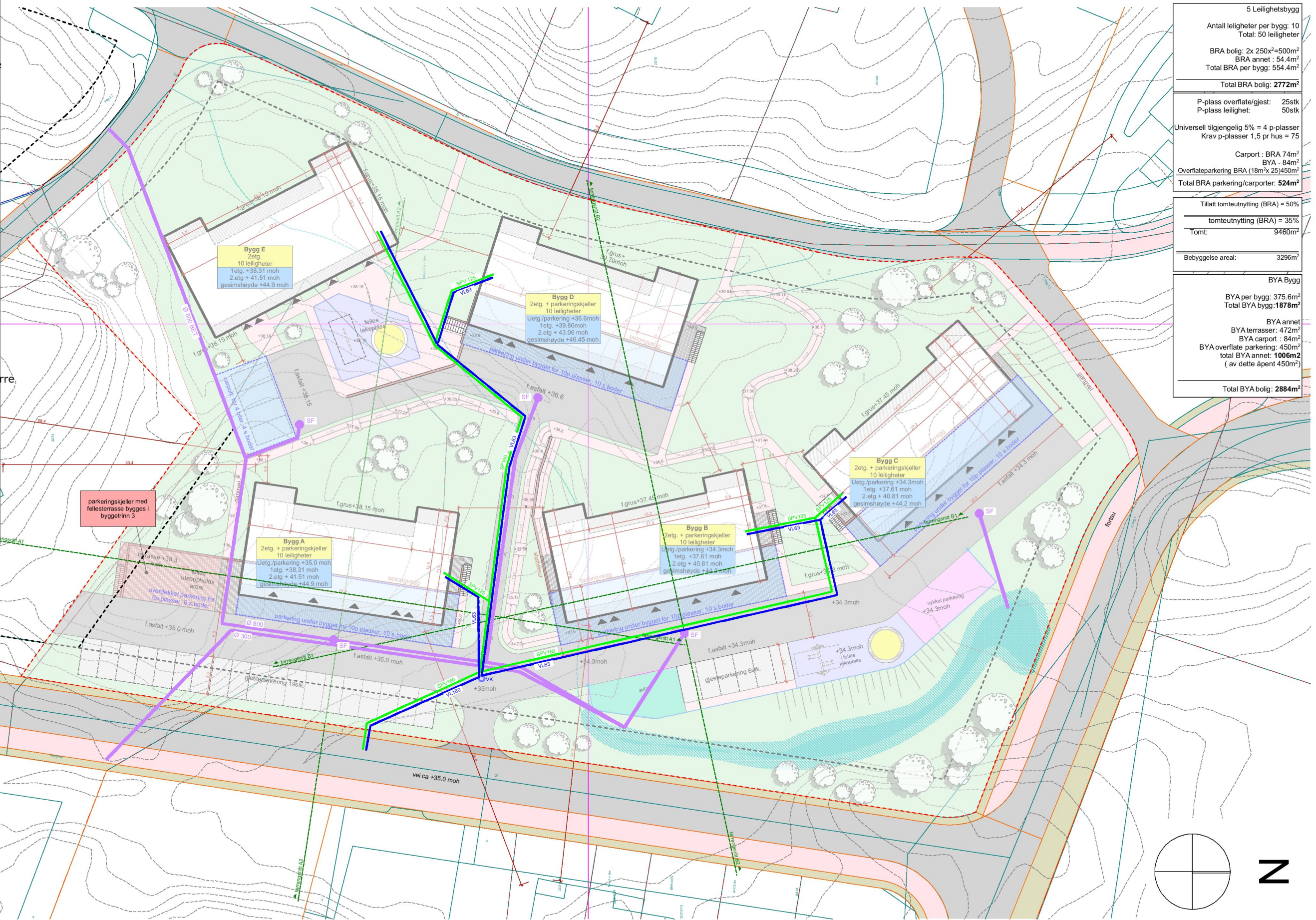


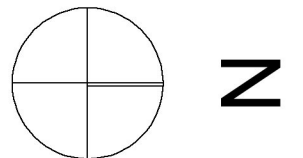
Tegnforklaring

- Tomt
- Regulert Byggegrense
- Bygg
- Takutstykk
- Terrasse dekke
- P
- garasje anlegg/carporter
- gangvei
- Asfalt
- felles lekeplaz
- renovasjonsanlegg med postkasser
- bekk
- Adkomst/innganger
- +45,0moh
- Planeringshøyder terre
- Høydekurve
- 9,4
- Målsetting i meter
- gjerde
- betongvegger /støttemurer
- Trær/busker

- OV
- Vann
- SPV



5 Leilighetsbygg	
Antall leiligheter per bygg: 10	Total: 50 leiligheter
BRA bolig: 2x 250x²=500m²	BRA annet: 54.4m²
Total BRA per bygg: 554.4m²	
Total BRA bolig: 2772m²	
P-plass overflate/gjest:	25stk
P-plass leilighet:	50stk
Universell tilgjengelig 5% = 4 p-plasser	
Krav p-plasser 1,5 pr hus = 75	
Carport: BRA 74m²	BYA - 84m²
Overflateparkering BRA (18m²x 25)	450m²
Total BRA parkering/carporter: 524m²	
Tillatt tomtutnyttning (BRA) = 50%	
tomtutnyttning (BRA) = 35%	
Tomt: 9460m²	
Bebyggelse areal: 3296m²	
BYA Bygg	
BYA per bygg: 375.6m²	Total BYA bygg: 1878m²
BYA annet	
BYA terrasser: 472m²	BYA carport: 84m²
BYA overflate parkering: 450m²	total BYA annet: 1006m²
(av dette åpent 450m²)	
Total BYA bolig: 2884m²	



målestokk 1:500
30 20 10 0

Mjåtveitmarka B5

Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug
tiltaksnavn: Mjåtveitmarka 16 AS
NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter iht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktfestet.

Fase:
Byggemelding

Type tegning:
VA PLAN

Gnr/Bnr:
22/190

Prosjektnr.:
1718

Rev.nr:
01

Tegningsnr.:
A10-02

Dato revidert:
05.10.2018

sign: kontroll:
JS MT

Dato opprettet:
01.01.2018

Målestokk: (A3)
1:1418,653, 1:500,

TysseLand Arkitektur AS
Strandgaten 19
5013 Bergen

joanna@tyark.no
tlf. 968 36 511

