

Meland kommune  
Kommunalteknikk  
v/Harry Finseth  
Postboks 49  
5906 FREKHAUG

Vår referanse: 18065-B01\_2  
Bergen, 11.01.2019

**MJÅTVEITFLATEN 55 AS.  
MJÅTVEITFLATEN 55. GNR/BNR 22/174.  
SØKNAD OM GODKJENNING AV TEKNISKE PLANAR FOR OMLEGGING  
AV KOMMUNAL VASS-, SPILLVASS- OG OVERVASSLEIDNING.**

På vegne av tiltakshavar Mjåtveitflaten 55 AS søker me om godkjenning av tekniske planar for omlegging av kommunal vass-, spillvass- og overvassleidning på nordre del av eigedomen gnr/bnr. 22/174.

Industribygg på eigedomen skal få to tilbygg; mot vest og mot nord. Tilbygg mot nord vil, etter avtale med nabo, bli bygd med yttervegg 3,5m frå eigedomsgrense mot gnr/bnr. 22/184. Dette bygget vil kome i konflikt med eksisterande ø160mm PE100 vassleidning, ø160mm PVC spillvassleidning og DV315mm overvassleidning. Leidningane leggjast difor om i ein lengde på om lag 30m.

Etter avtale mellom grunneigarar kan det framtidig bli bygd på bnr. 184 inntil 3,5m frå eigedomsgrense. Klaring mellom bygg kan difor bli 7,0m.

Eksisterande ø1400mm vassverkskum (EKS V1) med ventil T-røyr vert flytta til ny plassering. Kum blir rotert slik at T-røyr peikar mot nord. Og ø1000mm betong stakekum på spillvass- og overvassleidning (EKS S1 og EKS O1) blir flytta. I utføringa må røyrleggjar vurdera om stakekum på spillvassleidning kan bli montert med 45° bend på inn- og utlaup i staden for å nytta 90° rennelaup i kumbotn.

Røyr er lagt med lite fall (1%) og liten overdekking. Dette førarar til at nye leidningar får eit fall på mellom 8-9‰. Vassleidning må isolerast med XPS-plater som i dag. Nye stakekummar, som Brillant ø1000mm betongkummar, monterast på spillvass- og overvassleidning (kum S1, S2, O1 og O2).

Vi søker om dispensasjon frå VA-norm for følgjande:

1. Legging av røyrleidningar inntil 2m fra nytt bygg. Røyrleidningane vil liggje i grunn grøft med djupne ca. 1,2m. Graveskråning ved framtidig frigraving av leidningsanlegget vil ikkje komme i konflikt med fundamenter for bygget.
2. Horisontal 30° retningsforandring på spillvass- og overvassleidning 8m oppstrams kum EKS S1 og EKS O1 utførast med langbend. Dette for å unngå konflikt med støypt avlastningsplate over dagens røyrtrase på gnr/bnr. 22/184. Samstundes vil det ikkje vere mogleg å montere stakekummar på røyrleidningar i grøft utan større omlegging av trase med lite fall.

Spørsmål om søknaden kan rettast til Thor-Henrik Fredriksen på tlf. 55 59 82 60 eller e-post [thor-henrik@haugen-vva.no](mailto:thor-henrik@haugen-vva.no).

Me vonar ei hurtig og positiv sakshandsaming. Utføring av arbeidet er planlagt frå uke 3.

Med venleg helsing



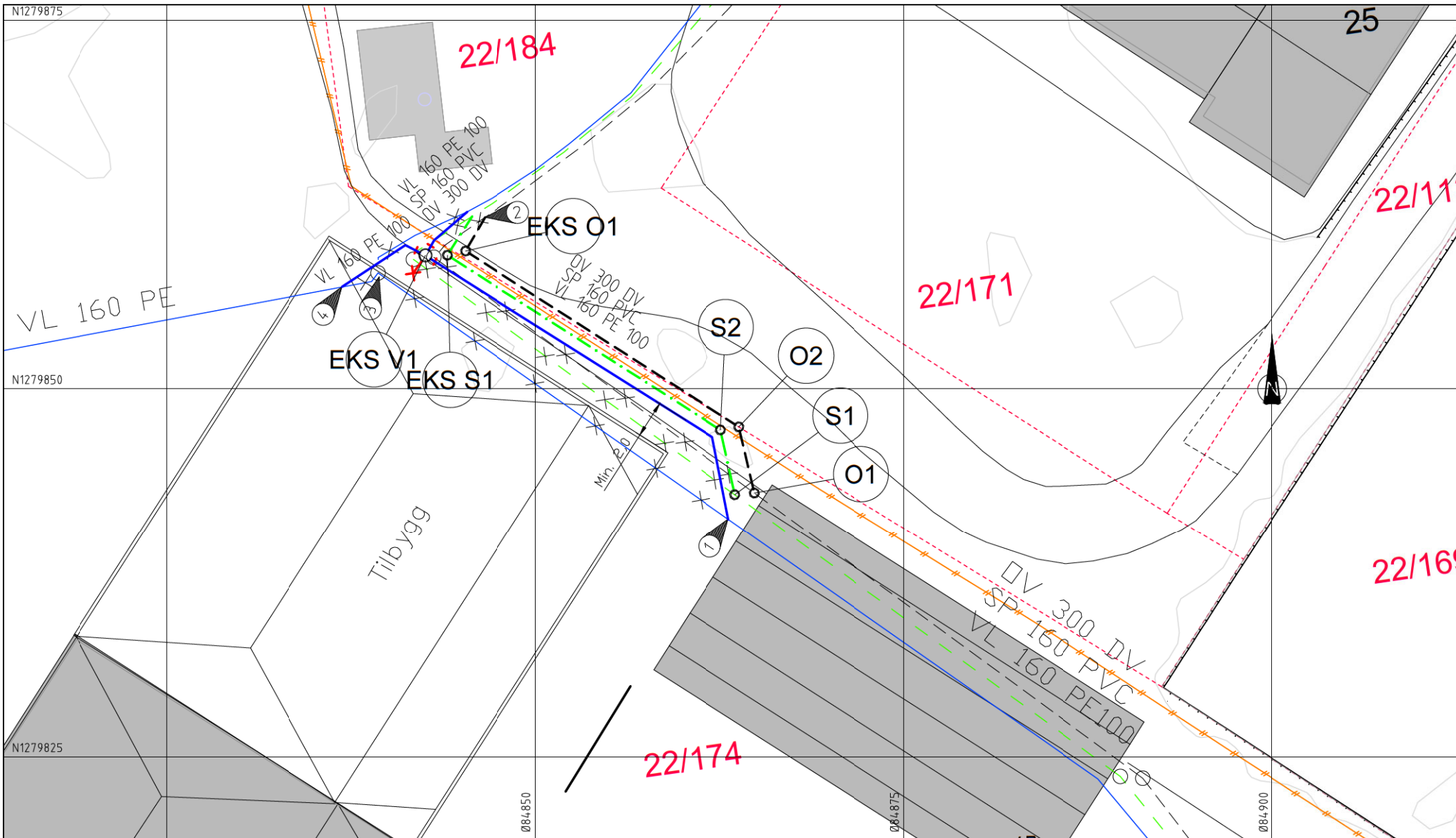
Thor-Henrik Fredriksen

Vedlegg:

Teikning nr. GH01 – Vann- og avløpsplan (M=1:250)  
GH02 – Ledningsplan og profil. Kum S1-EKS S1 (M=1:250/50)  
GH30 – Kumskjema S1, S2, O1, O2 (M=1:20)

Kopi av brev og vedlegg:

Mjåtveitflaten 55 AS v/Christian Vik



**TEGNFORKLARING**

**Eksisterende**

- Vannledning (VL)
- Spillvannledning (SP)
- Overvannledning (OV)
- Ledning utgår
- Stakekum (S/O)
- Vannledningskum m/stengeventil (V)
- Lufteventil
- Eiendomsgranse

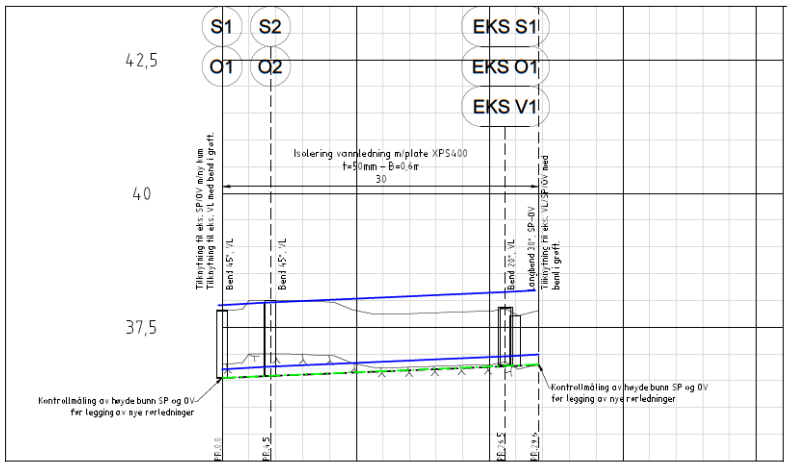
**Prosjektert**

- Vannledning (VL)
- Spillvannledning (SP)
- Overvannledning (OV)
- Stakekum (S/O)
- Vannledningskum m/stengeventil (V)
- Lufteventil
- Eiendomsgranse

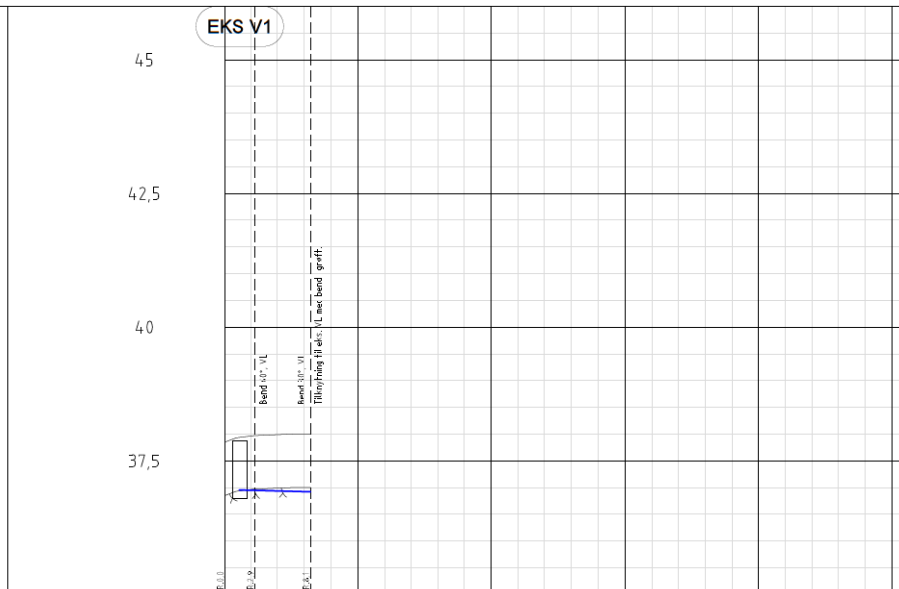
- MERKNAD:**
- ① Lokaliserings og frigraving av VL+SP+OV. Tilknytning av ny stakekum på SP+OV. Tilknytning av VL til eks. ledn. med 45° bend.
  - ② Lokaliserings og frigraving av VL+SP+OV. Tilknytning til eks. ledn. med 30° langbend.
  - ③ Frigraving og flytting av eks. kum på VL+SP+OV. Remontering av kum EKS S1 evt. med 45° bend på inn og utløp istedenfor bruk av 90° renneløp.
  - ④ Lokaliserings og frigraving av privat vannledning til brannvannsdepot. Tilknytning til eks. ledn. med bend.

**ARBEIDSTEGNING**

Rev.	Dato	Sign.	Revisjonen gjelder		
Oppdragsgiver			Mjåtveitflaten 55 AS		
Prosjekt			Mjåtveitflaten 55. Omlegging VA. Vann- og avløpsplan.		
Tegn.	Kontr.	Godkj.			
THF	BN	THF	Dato: 11.01.19		
Målestokk: 1:250/A3			Prosjektnr. 18065		
Kanalveien 5 5068 Bergen Tlf. 55 59 82 60 e-post: post@haugenvva.no			Tegningsnr. GH01		

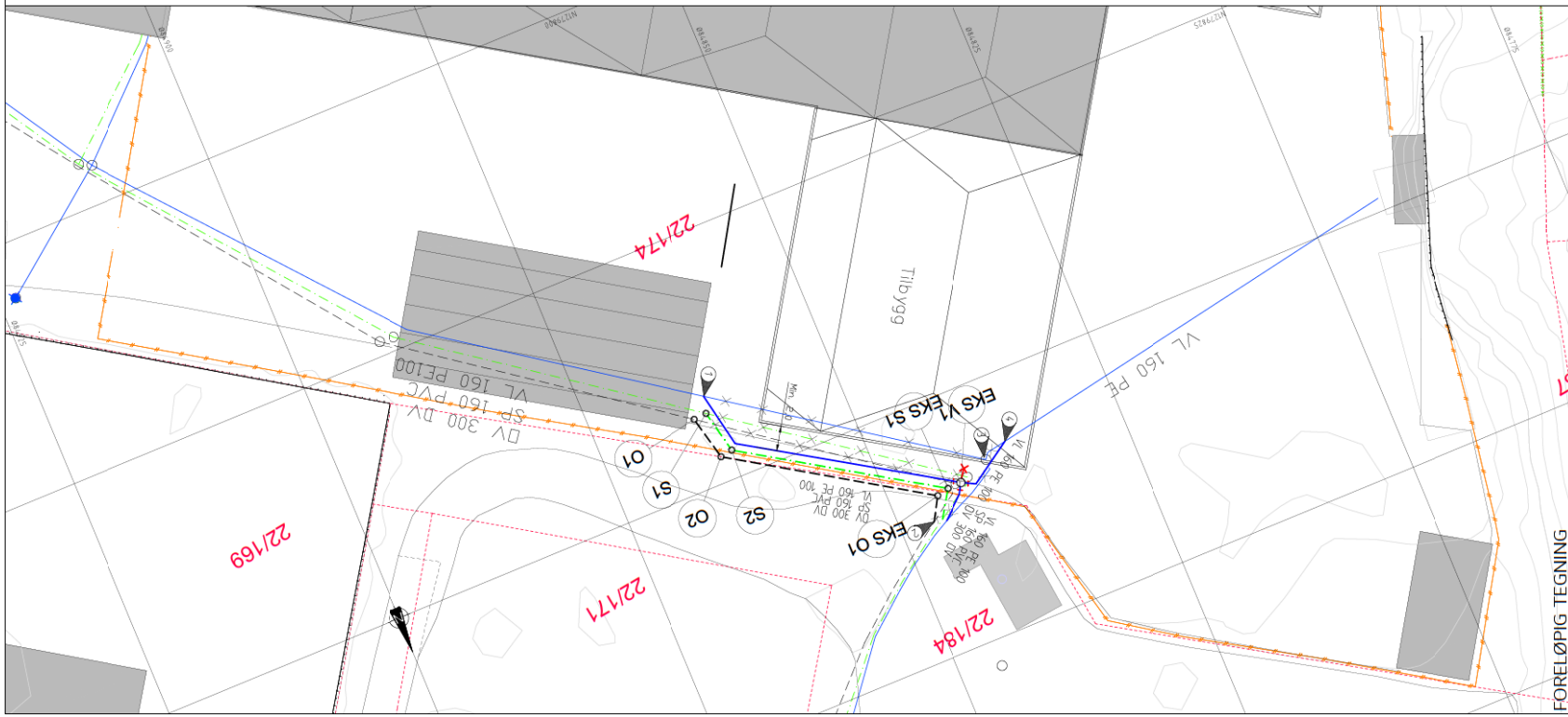


FFVFIL nr.	Gr/Bnr. 22/174		Gr/Bnr. 22/184	
Grunnheier	Plass		Veg	
Grunnforhold	Sprengsteinfylling på fjell			
TEFFE/G.H. TUFF / EGGEBRUE	3,3/85	3,3/85	3,3/85	3,3/85
Hor. inleilingspunkt i m	4,5	2,0	3,1	3,1
Overvannsledning	Form og ferdig dim	Ø150	Ø150	Ø150
	Fall i ‰	4,5	4,5	4,5
	Hohe utl. bunn	31,55	31,71	31,71
Vannledning	Form og ferdig dim	Ø150	Ø150	Ø150
	Fall i ‰	4,5	4,5	4,5
	Hohe utl. topp	35,11	35,45	35,45
Spillvannsledning	Form og ferdig dim	Ø150	Ø150	Ø150
	Fall i ‰	4,5	4,5	4,5
	Hohe utl. bunn	31,55	31,71	31,71



FFVFIL nr.	Gr/Bnr. 22/174		Gr/Bnr. 22/184	
Grunnheier	Plass		Veg	
Grunnforhold	Sprengsteinfylling på fjell			
TEFFE/G.H. TUFF / EGGEBRUE	3,3/85	3,3/85	3,3/85	3,3/85
Hor. inleilingspunkt i m	4,5	2,0	3,1	3,1
Overvannsledning	Form og ferdig dim	Ø150	Ø150	Ø150
	Fall i ‰	4,5	4,5	4,5
	Hohe utl. bunn	31,55	31,71	31,71
Vannledning	Form og ferdig dim	Ø150	Ø150	Ø150
	Fall i ‰	4,5	4,5	4,5
	Hohe utl. topp	35,11	35,45	35,45
Spillvannsledning	Form og ferdig dim	Ø150	Ø150	Ø150
	Fall i ‰	4,5	4,5	4,5
	Hohe utl. bunn	31,55	31,71	31,71

1. MERKAD: Lokalisering og frigravning av VL-SP+DV. Tilknytning av ny stakelum på SP+DV. Tilknytning av VL til eks. ledr. med 45° bend.
2. Lokalisering og frigravning av VL-SP+DV. Tilknytning til eks. ledr. med 30° langbent.
3. Frigravning og fylling av eks. kum på VL+SP+DV. Remontering av kum EKS S1 evt. med 45° bend på inn og utløp istedenfor bruk av 90° rønneløp.
4. Lokalisering og frigravning av privat vannledning til brannvannspekt. Tilknytning til eks. ledr. med bend.



### TEGNFORKLARING

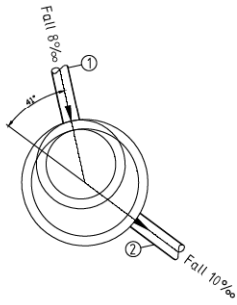
- | Eksisterende                        | Prosjektert                    |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| Vannledning (VD)                    | Vannledning                    |
| Spillvannsledning (SP)              | Spillvannsledning              |
| Overvannsledning (OV)               | Overvannsledning               |
| Ledning utgår                       | Ledning utgår                  |
| Stakelum (S/O)                      | Stakelum                       |
| Vannledningskum nr/støttestevn (VV) | Vannledningskum nr/støttestevn |
| Hydrant                             | Hydrant                        |
| Luftventil                          | Luftventil                     |
| Bøndomsgrense                       | Bøndomsgrense                  |

Rev.	Dato	Sign.	Revisjonen gjelder
Mjåtveitflaten 55 AS			
Prosjekt: Mjåtveitflaten 55. Omlegging VA.			
Ledningsplan og profil.			
Kum S1-EKS S1.			
Oppr.:	THF	Rev.:	BN
Dato:	11.01.2019	Prosjekt:	1:250/sol AT
Blått:	18065	Prosjekt:	18065
Prosjekt:	GH02	Prosjekt:	GH02

FORELØPIG TEGNING



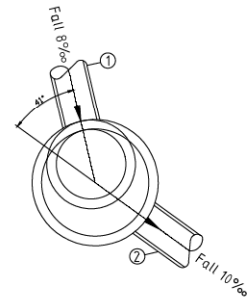
## S1 - Ø1000



Kum nr.	Dim.	Mat.	Høyde bunn innv.:	Høyde topp lokk:	Høyde kum:
S1	1000	Betong	36,55	37,81	1,26
Ledn. nr.	Type:	Dim:	Matr.:	Z (Inn/Ut):	
1	SP	160	PVC	36,55	
2	SP	160	PVC	36,55 (eks. ledn.)	



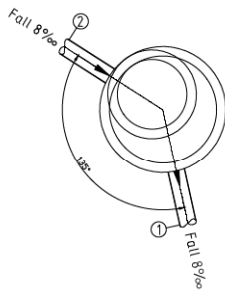
## O1 - Ø1000



Kum nr.	Dim.	Mat.	Høyde bunn innv.:	Høyde topp lokk:	Høyde kum:
O1	1000	Betong	36,55	37,81	1,26
Ledn. nr.	Type:	Dim:	Matr.:	Z (Inn/Ut):	
1	OV	300	DV-di	36,55	
2	OV	315	DV Pragma	36,55 (eks. ledn.)	



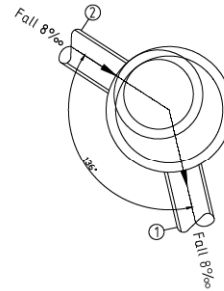
## S2 - Ø1000



Kum nr.	Dim.	Mat.	Høyde bunn innv.:	Høyde topp lokk:	Høyde kum:
S2	1000	Betong	36,59	38,00	1,41
Ledn. nr.	Type:	Dim:	Matr.:	Z (Inn/Ut):	
1	SP	160	PVC	36,59	
2	SP	160	PVC	36,59	



## O2 - Ø1000



Kum nr.	Dim.	Mat.	Høyde bunn innv.:	Høyde topp lokk:	Høyde kum:
O2	1000	Betong	36,59	37,95	1,36
Ledn. nr.	Type:	Dim:	Matr.:	Z (Inn/Ut):	
1	OV	300	DV-di	36,59	
2	OV	300	DV-di	36,59	

### GENERELT:

Prefabrikkert betongkum - Brilljant.

Med toppplate, justeringsring (h=100mm), flytende ramme og kumlokk.

ARBEIDSTEGNING

Rev.	Dato	Sign.	Revisjonen gjelder		
			Oppdragsgiver		
			<b>Mjåtveitflaten 55 AS</b>		
			Prosjekt		
			<b>Mjåtveitflaten 55. Omlegging VA.</b>		
			<b>Kumskjema S/O1-2.</b>		
			Tegn.	Kontr.	Godkj.
			THE	BN	THF
			Dato: 11.01.19		
			Målestokk: 1:50   A3		
			Prosjektnr.		
			18065		
			Tegningsnr.	Rev.	
			GH30		
			Kanalveien 5 5068 Bergen Tlf. 55 59 82 60 e-post: post@haugenvva.no		
			<b>haugen</b> vva		



## Andreas Neumann Meyer

---

**Fra:** Harry Finseth <Harry.Finseth@meland.kommune.no>  
**Sendt:** fredag 11. januar 2019 12.30  
**Til:** Thor-Henrik Fredriksen  
**Kopi:** Christian; Marianne Aadland Sandvik; Egil J. Gripsgård  
**Emne:** SV: Mjåtveitflaten 55. Søknad godkjenning tekniske planer for omlegging av kommunale rørledninger.

Hei.

Søknad om dispensasjon vert med dette godkjent.

- Viktig at tilgjengelig fall blir fordelt på hele strekket.
- Kommunen skal motta innmålingsdata etter utførelse. Sosi-filer siste versjon, som beskrevet i VA-norm
- Vannsperring og desinfisering i samarbeid med Drift v/ Egil Gripsgård

Mvh

Harry Finseth  
Meland kommune

---

**Fra:** Thor-Henrik Fredriksen [mailto:thor-henrik@haugen-vva.no]  
**Sendt:** fredag 11. januar 2019 08:57  
**Til:** Harry Finseth  
**Kopi:** Christian  
**Emne:** Mjåtveitflaten 55. Søknad godkjenning tekniske planer for omlegging av kommunale rørledninger.

Hei,

Viser til avklaringsmøte på Deres kontor den 9. januar 2019.

Oversender tekniske planer for omlegging av kommunale rørledninger på gnr/bnr. 22/174 til godkjenning.

Med vennlig hilsen

Thor-Henrik Fredriksen

**Haugen VVA AS**

The logo for Haugen VVA AS features the word "haugen" in a lowercase, blue, sans-serif font. To its right, the letters "VVA" are stacked vertically in a smaller, blue, sans-serif font. Three small circles, colored blue, orange, and blue from top to bottom, are positioned to the right of the "VVA" text.

Kanalveien 5 - 5068 Bergen  
Tlf.: 55 59 82 60 / 918 49 162  
<http://www.haugenvva.no>