

| | | | | | | |
|--|---|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Søknad om tiltak uten ansvarsrett etter plan- og bygningsloven § 20-2 Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 andre ledd? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei - tiltaket er i samsvar med arealplaner, plan- og bygningsloven med forskrifter - ikke behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet | | Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg. | | | | |
| Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket. | | Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen. | | | | |
| Dersom det foreligger merknader fra naboer eller gjenboere, må det foreligge tillatelse fra kommunen før tiltaket igangsettes. | | | | | | |
| Søknaden gjelder | | | | | | |
| Eiendom/ byggested | Gnr. 47 Bnr. 10/1 Festenr. / Seksjonsnr. / Bygningsnr. / Bolignr. 8 Kommune Meland | Postnr. 5917 Poststed Rosslund | | | | |
| | Adresse Skurtveitvegen 8 | | | | | |
| Tiltakets art | Mindre tiltak til bebyggelse eiendom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1 <input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ² <input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ² <input type="checkbox"/> Antennesystem <input type="checkbox"/> Skilt/reklame | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm, jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2 <input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg, pbl § 20-2 bokstav c) (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år) <input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt innenfor en bruksenhet) | | | | | |
| | Planlagt bruk/formål <input type="checkbox"/> Beskriv Lage Baderom i 2.etg på eksisterende driftsbygning. koble avøp til eksisterende Biovac anlegg. | | | | | |
| Forhåndskonferanse Pbl § 21-1 Forhåndskonferanse er avholdt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei | | | | | | |
| Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK10 | | | | | | |
| Pbl Kap. 19 | Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark) <input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter <input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl <input type="checkbox"/> Arealplaner <input type="checkbox"/> Vegloven | | Vedlegg nr. B - | | | |
| Pbl § 31-2 | <input type="checkbox"/> Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2) Redegjørelse i eget vedlegg | | Vedlegg nr. B - | | | |
| Arealdisponering | | | | | | |
| Planstatus mv. | Sett kryss for gjeldende plan <input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan | | | | | |
| | Navn på plan | | | | | |
| | Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv | | | | | |
| Tomtearealet | Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan* | | | | | |
| | | %-BYA | BYA | %-BRA / %-TU | BRA | U-grad |
| | a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan | % | m ² | % | m ² | |
| | b. Byggeområde/grunneiendom** | m ² | | m ² | | m ² |
| | c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler | - | m ² | - | m ² | |
| | d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler | | | | | + m ² |
| e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d) | = | m ² | = | m ² | = m ² | |
| Grad av utnyttning | f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.) | m ² BYA | m ² BYA | m ² BRA | m ² BRA | m ² BTA |
| | g. Areal eksisterende bebyggelse | m ² | m ² | m ² | m ² | m ² |
| | h. Areal ny bebyggelse | + m ² | + m ² | + m ² | + m ² | + m ² |
| | i. Parkeringsareal | + m ² | + m ² | + m ² | + m ² | + m ² |
| | j. Sum areal | = m ² | = m ² | = m ² | = m ² | = m ² |
| | Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og j.)*** | % | m ² | % | m ² | m ² |
| | * Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere | | | | | Vedlegg nr. Q - |
| ** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere | | | | | Vedlegg nr. Q - | |
| *** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg | | | | | Vedlegg nr. Q - | |
| Tilleggsopplysninger om areal på ny bebyggelse Skjer beregningen ovenfor i m ² BRA, oppgi også: Bebyggelse areal: <input type="text"/> m ² BYA Skjer beregningen ovenfor i m ² BYA oppgi også: Bruksareal: <input type="text"/> m ² BRA Er beregningen foretatt i m ² BTA, oppgi både bebyggelse areal og bruksareal. | | | | | | |

| Arealdisponering (forts.) | | | |
|---------------------------|---|-----------------------------|---|
| Plassering av tiltaket | Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert | | Vedlegg nr. Q - |
| Plassering av tiltaket | Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert | | Vedlegg nr. Q - |

| Tilknytning til veg og ledningsnett | | | |
|--------------------------------------|--|---|---|
| Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4 | Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold? | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| | Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: | | |
| | <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg | Er avkjøringsstillatelse gitt? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| | <input type="checkbox"/> Kommunal veg | Er avkjøringsstillatelse gitt? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg | Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| Vannforsyning pbl §§ 27-2, 27-3 | Tilknytning i forhold til tomta | Beskriv | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vannverk | <input type="checkbox"/> Privat vannverk | Vedlegg nr. Q - |
| | <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann | | |
| | <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann | | |
| | Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei |
| Avløp pbl §§ 27-2, 27-3 | Tilknytning i forhold til tomta | | |
| | <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg | Skal det installeres vannklosett? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| | | Foreligger utslippstillatelse? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| | Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei |
| | | Vedlegg nr. Q - | |
| Overvann | Takvann/overvann føres til: | <input type="checkbox"/> Avløpssystem | <input checked="" type="checkbox"/> Terreng |

| Vedlegg | | | |
|--|--------|---------------|--------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant |
| Dispensasjonssøknader | B | - | <input type="checkbox"/> |
| Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/ kommentarer til nabomerknader) | C | - | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan/avkjøringsplan | D | - | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende) | E | - | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (ny) | E | - | <input type="checkbox"/> |
| Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet | I | - | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg | Q | - | <input type="checkbox"/> |

| Erklæring og underskrift | | | |
|--|---|-------------------|--|
| Tiltakshaver | | | |
| Tiltakshaver forplikter seg til å la gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl) og byggt teknisk forskrift | | | |
| Navn | Telefon (dagtid) | Mobiltelefon | |
| Øyvind Ommedal og Karin Strømmen | | 95130966 | |
| Adresse | Postnr. | Poststed | |
| Skurtveitvegen 8 | 5917 | Rossland | |
| Dato | Underskrift | E-postadresse | |
| 02.01.11 |  | ommedal@omeas.com | |
| Gjentas med blokkbokstaver | Eventuelt organisasjonsnr. | | |
| Øyvind Ommedal | | | |