

Søknad om tiltak utan ansvarsrett. (Pbl 2008 § 20-2.)		
Er vilkåra for 3 veker handsaming stetta? (Pbl 2008 § 21-7).	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	
Tiltaket er i samsvar med arealplan, Pbk m/Forskr. Det er ikkje trong for løyve frå anna mynde.	Nei <input type="checkbox"/>	
Rører tiltaket bygg som er oppført før 1850? (Kulturminnelova § 25, 2.ledd.)	Ja <input type="checkbox"/>	Inneheld tiltaket eksist. eller framtidige arbeidsplassar? Ja <input type="checkbox"/>
Hvis ja, skal det ligge føre uttale frå fylkeskommunen før igangsetting av tiltaket.	Nei <input checked="" type="checkbox"/>	Nei <input checked="" type="checkbox"/>
OBS. Der det ligg føre merknader frå naboar eller gjenbuuarar, må kommunen gje byggøyve før tiltaket kan utførast.		Dersom ja, skal det ligge føre samtykke frå Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjeld.							
Eigedom / Byggeplass	Gnr.	Bnr.	F.nr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Bustadnr.	Kommune
	22	211			300 220 548		Meland
Adresse					Postnr.	Poststad	
Tjørnavegen 29					5918	Frekhaug	
Tiltaket sin art	Mindre tiltak på bygd eigedom. (Pbl 2008 § 20-2 a. Sak 10 § 3-1).						
	<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50m ²	<input checked="" type="checkbox"/> Frittliggende bygg. Ikkje bustadføremål < 70 m ²					
	<input type="checkbox"/> Skilt / reklame	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Anna:				
	<input type="checkbox"/> Driftsbygg i landbruket med samla BRA < 1000m ² (Pbl 2008 § 20-2 b. SAK 10 § 3-2.)						
	<input type="checkbox"/> Mellombels byggverk eller anlegg (Pbl 2008 § 20-2 c.) og som skal stå meir enn 2år.						
	<input type="checkbox"/> Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel – og motsatt innanfor ei brukseining / Bueining).						
Planlagt bruk / føremål: Støttemur mot adkomstveg og garasje							

Førehandskonferanse.		
Pbl 08 §21-1.	Førehandskonferanse er halden	Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/>

Søknad om dispensasjon og fråvik frå teknisk forskrift (TEK).		
Pbl 2008 § Kap.19.	Det vert søkt om dispensasjon frå krav i følgjande: <input type="checkbox"/> Pbl m/forkrift <input type="checkbox"/> Kommunal vedtekt <input type="checkbox"/> Arealplan <input type="checkbox"/> veglova <input type="checkbox"/> Dispensasjonssøknaden vert lagt ved på eige ark	Vedleggnr.
Pbl 2008 § 31-2.	Det vert søkt om fråvik frå TEK for eksisterande byggverk (Pbl 2008 §31-2.) Utgreiing i eige vedlegg	Vedleggnr.

Arealdisponering.		
Planstatus	Kryss av gjeldande plan: <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Detaljplan	
	Namn på plan: <u>Mjøstveitmarka, Plan ID 125620060002</u>	Reguleringsføremål:
	Utregningsreglar i gjeldande reguleringsplan: <input checked="" type="checkbox"/> Prosent utbygd areal (% BYA) <input type="checkbox"/> Tilleite bruksareal (T-BRA m ²). <input type="checkbox"/> Prosent tomtutnytting (% TU) <input type="checkbox"/> Anna	
Tomteareal	Oppmål tomt <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal: <u>738,3 m²</u>

Byggverk-areal og Grad av utnytting	Tal høgder (Tek § 4-1)	Eksisterande tiltak	Nytt tiltak	Sum
	Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK§3-5)			
	Bygd areal BYA (NS 3940)	106	42,2	148,2
	Utrekna grad av utnytting som følgje av det nye tiltaket:			20%
Vis utrekning av grad av utnytting her:				

Arealdisponering. Forts	
Plassering av tiltaket	Er høgspenline i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Tilknytning til veg og leidningsnett.	
Tilkomst.	Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Veglova §§ 40-43.	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:
Pbl 2008 §27-4.	<input type="checkbox"/> Riksveg / fylkesveg. Er løyve til avkøyring gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg. Er løyve til avkøyring gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg.
	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Vass-forsyning.	Tilknytning i forhold til tomta.
Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk.
	<input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning.
	<input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn.
	Dersom vassleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/>
Avløp.	Tilknytning i forhold til tomta.
Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:
	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg.
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg.
	Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom avløpsleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvatn.	Takvatn / Overvatn vert ført til <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng

Vedlegg.			
Liste over vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad (VEDTAK INNVILGET DISP.)	B	1	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/kvittering, kommentarar/merknader til varsel).	C	1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, tilkomstplan	D	1	<input type="checkbox"/>
Teikningar. Plan, snitt, fasade, profil. (Eksisterande og nytt).	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Uttale frå andre Mynde	I		<input checked="" type="checkbox"/>
Ev. samtykkje til plassering (nær eller over annan manns grunn).	Q	1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>

Stadfesting og underskrift.		
Tiltakshavar		
Tiltakshavar plikter å gjennomføre tiltaket i samsvar med Plan- og bygningslova med tilhøyrande forskrifter.		
Namn	Telefon dagtid	Mobiltelefon
Therese Aalhus	90 5965 26	90 5965 26
Adresse	Postnr.	Poststad
Tjørnavegen 29	5918	Frekhaug
Dato	Underskrift	e-Post
20/4 -14	Therese Aalhus	therese.aalhus@online.no