

Meland kommune
Planavdelingen
5918 Frekhaug

Frekhaug 23. sept 2014

Innspill fra eier av Gnr 24 bnr 9 og 22 i Meland kommune

Viser til "Konsekvensutgreiinger for kommuneplanens arealdel Meland kommune", Side 176 i planen, område nr. 110, Sagstad skule/Fossemyra.

Meland kommune har foreslått og innspilt til kommuneplanen å utvide område ved Sagstad skole til å omfatte 81 daa.

Vi forstår det slik at Meland kommune planlegger 1 stor skole samt utvidelse av idrettsanlegget, og ønsker å plassere den her. Som grunneier har jeg forståelse for dette, men størrelsen på innspillet får for store konsekvenser for mange grunneiere som blir berørt av planen.

Vi kan ikke forstå at kommunen ønsker å beslaglegge så store og dyrkede arealer til dette formålet.

Mitt primære ønske er at Meland kommune vurderer om det finnes andre areal i kommunen som kan benyttes til bygging av ny skole og som ikke beslaglegger dyrket mark.

Eksisterende skolebygg kunne for eksempel blitt brukt til utvidelse av idrettsanlegg eller eventuelt solgt til utbygger av boliger.

Det finnes arealer i gangavstand til Fossemyra som kan brukes til skoleformål uten at det berører dyrket mark, slik jeg ser det.

Sekundært foreslår jeg at det blir avsatt et mindre areal fra min eiendom til bygging av skole/idrettsanlegg. Mitt forslag er at det også vurderes å bruke areal på nordsiden av veien da dette ligger nærmere eksisterende sportshall og baner.

Etter min vurdering må det være mulig å beslaglegge et mye mindre areal enn 81 daa til skole, idrettsanlegg og parkering.

Begrunnelse er at gnr 24 bnr 9 og 22 har nydyrket areal og det brukes i dag til jordbruk. Gården har vært i drift i generasjoner. Helge Henanger drifter arealet i dag, og det har vært lagt ned betydelig arbeid med vedlikehold med tilført jord og felling av skog.

Planen er at denne eiendommen fremdeles skal ha en bærekraftig jord.

Gården har som nevnt vært i familiens eie i flere generasjoner, og det vil være svært dramatisk dersom hele gården beslaglegges til offentlig formål.

Vil be om en snarlig behandling av mitt innspill, og håper på positiv tilbakemelding.

Med hilsen


Bjarte Langeland

Gnr 24 bnr 9 og 22

