



Multiconsult Norge AS  
Nesttunbrekka 99  
5221 NESTTUN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 19/165 - 19/2531

Saksbehandlar:  
Larissa Dahl  
larissa.dahl@meland.kommune.no

Dato:  
06.02.2019

## Godkjenning - Løyve til installasjon av nytt sprinklaranlegg i produksjonshall 1-4 - gbnr 1/193 m.fl. Flatøy

### Administrativt vedtak. Saknr: 26/2019

**Tiltakshavar:** Framo Flatøy AS  
**Ansvarleg søkjar:** Multiconsult Norge AS  
**Søknadstype:** Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl.) §§ 20-1 og 20-3.

### SAKSUTGREIING:

#### Tiltak

Saka gjeld søknad om installasjon av nytt sprinklaranlegg i produksjonshall 1-4 for Framo Flatøy AS på Gbnr 1/193 m.fl.

Det vert elles vist til søknad motteken 25.01.19.

#### Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett då han var motteken.

### VURDERING:

#### Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Flatøy PlanID nr. 1256 19890001 er definert som industri.

Tiltaket er i samsvar med plangrunnlaget.

#### Nabovarsel

---

#### Postadresse

postmottak@meland.kommune.no  
Postboks 79, 5906 Frekhaug  
Besøksadr: Havnevegen 41 A  
5918 Frekhaug

#### Kontakt

www.meland.kommune.no  
Telefon +47 56 17 10 00  
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 98 36413  
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)

Tiltaket er ikkje nabovarsla i samsvar med pbl. § 21-3. Tiltaket er innvendig installasjon og etter administrasjonens syn krev det ikkje nabovarsling.

### **Plassering**

Plassering av tiltaket er vist i vedlagte teikningar datert 19.10.18, motteke her 25.01.19.

Tiltaket er plassert innanfor byggegrense i plan.

### **Vatn og avløp (VA)**

Eigedomen er sikra lovleg vassforsyning og avlaup i samsvar med pbl. §§ 27-1 og 27-2.

Tiltaket er konferert med VA-avdelinga her og det er innhenta førehandsuttale frå mynde.

### **VEDTAK:**

*«Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for installasjon av sprinklaranlegg på følgjande vilkår:*

- 1. Tiltaket skal installerast som vist på teikning datert 19.10.18, motteke her 25.01.19.*

*Grunngjevinga for vedtaket går fram av saksutgreiing og vurdering ovanfor.*

*Dersom tiltaket ikkje er sett i gong innan tre år etter at løyve er gjeve, fell løyvet bort. Det same gjeld dersom tiltaket vert innstilt i meir enn to år, jf. pbl § 21-9. Tiltaket skal utførast i samsvar med vilkår gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, med mindre noko anna går fram av vurderinga over eller gjennom tidlegare godkjenning.»*

\*\*\*\*\*

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til Fylkesmannen, jf. fvl §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl § 27b.

Gebyr for sakshandsaminga vert ettersendt. Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klage over ei forskrift, jf. fvl §§ 3,28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

**Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 19/165**

### **Mellombels bruksløyve/Ferdigattest**

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.

Med helsing

Marianne Aadland Sandvik  
Juridisk rådgjevar

Larissa Dahl  
Konsulent

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Teikningar

Gjennomføringsplan og ansvarsrett

Vedlegg E-1-4 tegninger

**Kopi til:**

Framo Flatøy AS

Flatøyvegen 24 5918

FREKHAUG

**Mottakarar:**

Multiconsult Norge AS

Nesttunbrekka 99 5221

NESTTUN