



Statens vegvesen

Abo Plan & Arkitektur
Postboks 291
5203 OS

Behandlande eining:
Region vest

Sakshandsamar/innvalsnr:
Unn Jenny Utne Kvam - 55516243

Vår referanse:
2014/106789-002

Dykkar referanse:

Vår dato:
29.09.2014

Utale - Varsel om oppstart av detaljregulering - Holsbergåsen felt B9 og endring av delar av reguleringsplan for Holmemarka Aust - gnr. 10 bnr. 40 og 55 - Meland kommune

Vi viser til dykkar brev dagsett 29.08.2014 med uttalefrist 06.10.2014.

Saka gjeld detaljregulering av eit bustadområdet. Bustadføremålet er i samsvar med gjeldande reguleringsplan for området og kommuneplanens arealdel.

Tilknytting til fylkesvegnett

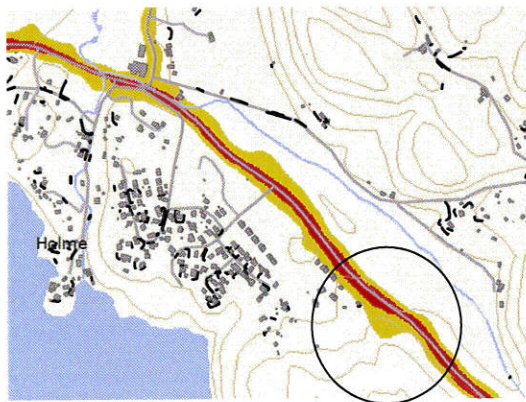
Tilkomst til planområdet er allereie etablert, og Statens vegvesen har ikkje merknader knytt til dette.

Byggegrense

Gjeldande reguleringsplan viser byggegrense på 30 meter langs fv 564 Rosslandsvegen. Vi legg til grunn at denne byggegrensa vert vidareført i detaljreguleringa.

Støy

Deler av planområdet ligg i gul støysone i Statens vegvesens støyvarselkart, jamfør innringa område i kartutsnitt nedanfor.



Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 Leikanger

Telefon: 02030
Telefaks: 57 65 59 86
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Spelhaugen 12
5147 FYLLINGSDALEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Landsdekkende regnskap

9815 Vadsø
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

Vi gjer merksam på at dersom det vert planlagt nye bustader i gul støysone, skal kommunen krevje at det vert utarbeida ei støyfagleg utgreiing saman med planframlegget, jamfør retningslina for handsaming av støy i arealplanlegging (T-1442/2012). Vi gjer særleg merksam på støyretningslina sine krav knytt til støy nivå på uteopphaldsareal og på fasade (stille side).

Plan og forvaltning - Bergen
Med helsing

Sindre Lillebø

Sindre Lillebø
seksjonsjef

Unn Jenny Utne Kvam
Unn Jenny Utne Kvam

Kopi: Fylkesmannen i Hordaland (e-post)
Hordaland fylkeskommune (e-post)
Meland kommune (e-post)