

Nullstill



## Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?  Ja  Nei

Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit?  Ja  Nei

Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar?  Ja  Nei

Dersom nei på alle spørsmåla over, er løyve å sjå på som gitt tre veker etter at fullstendig søknad er motteken i kommunen

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

| Søknaden gjeld           |                                                            |                                                                                                                                 |               |                          |                                                                 |                          |
|--------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Eigedom/<br>byggjestad   | Gnr.                                                       | Bn                                                                                                                              | Festenr.      | Seksjonsnr.              | Bygningsnr.                                                     | Bustadnr.                |
|                          | 42 109                                                     |                                                                                                                                 |               |                          |                                                                 | MELAND                   |
| Adresse                  | Djupealsvegen 70                                           |                                                                                                                                 |               | Postnr.                  | Poststad                                                        |                          |
|                          |                                                            |                                                                                                                                 |               | 5917                     | ROSSLAND                                                        |                          |
| Tiltaket si art          | Mindre tiltak til bebygd eigedom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3 |                                                                                                                                 |               |                          |                                                                 |                          |
|                          | <input checked="" type="checkbox"/>                        | Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>                                                                                                     |               | <input type="checkbox"/> | Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m <sup>2</sup> |                          |
|                          | <input type="checkbox"/>                                   | Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2 |               |                          |                                                                 |                          |
|                          | <input type="checkbox"/>                                   | Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)                                  |               |                          |                                                                 |                          |
|                          | <input type="checkbox"/>                                   | Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining                                                |               |                          |                                                                 |                          |
| <input type="checkbox"/> | Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1                   |                                                                                                                                 |               |                          |                                                                 |                          |
| <input type="checkbox"/> | Oppretting/ending av matrikkeleining                       | <input type="checkbox"/>                                                                                                        | Grunn-eigedom | <input type="checkbox"/> | Anleggs-eigedom                                                 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | Anna:                                                      |                                                                                                                                 |               |                          | <input type="checkbox"/>                                        | Festegrunn over 10 år    |
| <input type="checkbox"/> |                                                            |                                                                                                                                 |               |                          | <input type="checkbox"/>                                        | Arealoverføring          |
|                          | Planlagt bruk/formål                                       | Beskriv                                                                                                                         |               |                          |                                                                 |                          |
|                          |                                                            | TILBYGG TIL BAD OG TOALET                                                                                                       |               |                          |                                                                 |                          |

| Arealdisponering  |                                                                                                                            |                         |                   |                          |                   |                   |                                     |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------|
| Planstatus mv.    | Set kryss for gjeldande plan                                                                                               |                         |                   |                          |                   |                   |                                     |
|                   | <input type="checkbox"/>                                                                                                   | Arealdel av kommuneplan |                   | <input type="checkbox"/> | Reguleringsplan   |                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                   | Namn på plan                                                                                                               |                         |                   |                          |                   |                   |                                     |
|                   | TILBYGG                                                                                                                    |                         |                   |                          |                   |                   |                                     |
| Areal             | BYA eksisterande                                                                                                           | BYA nytt                | Sum BYA           | BRA eksisterande         | BRA nytt          | Sum BRA           | Tomteareal                          |
|                   | 40 m <sup>2</sup>                                                                                                          | 20 m <sup>2</sup>       | 60 m <sup>2</sup> | 37 m <sup>2</sup>        | 16 m <sup>2</sup> | 53 m <sup>2</sup> | 4278,6 m <sup>2</sup>               |
| Grad av utnytting | Vis berekning av grad av utnytting. Rettleing finst på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen |                         |                   |                          |                   |                   |                                     |
|                   |                                                                                                                            |                         |                   |                          |                   |                   |                                     |

| Plassering                            |                                                                 |    |                                                                     |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------|
| Plassering av tiltaket                | Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket?           |    | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
|                                       | Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert |    | Vedlegg nr. Q -                                                     |
| Plassering av tiltaket                | Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?     |    | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
|                                       | Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert |    | Vedlegg nr. Q -                                                     |
| Avstand                               | Minste avstand til nabogrense                                   | 9  | m                                                                   |
|                                       | Minste avstand til anna bygning                                 | 34 | m                                                                   |
|                                       | Minste avstand til midten av veg                                | 13 | m                                                                   |
| Dette skal visast på situasjonsplanen |                                                                 |    |                                                                     |

| Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)                   |                                                                                                                                                                                                |             |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>Flaum</b><br>(TEK10 § 7-2)                       | Skal byggverket plasserast i flaumutsett område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                                        | Vedlegg nr. |
| <b>Skred</b><br>(TEK10 § 7-3)                       | Skal byggverket plasserast i skredutsett område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                                        | Vedlegg nr. |
| <b>Andre natur- og miljøforhold</b><br>(pbl § 28-1) | Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg | Vedlegg nr. |

| Tilknytning til veg og leidningsnett                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tilkøst veglova</b><br>§§ 40-43<br>pbl § 27-4                                                                                                     | Gir tiltaket ny/endra tilkomst<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel:<br><input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input checked="" type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| <b>Overvatn</b>                                                                                                                                      | Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <i>Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut for driftsbygning i landbruket, mellombels tiltak eller oppretting av matrikkeleining.</i> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Vassforsyning</b><br>pbl §§ 27-1, 27-3                                                                                                            | Tilknytning i forhold til tomta<br><input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk*<br><input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn*<br><input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn*<br>Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                                                    | * Beskriv<br><br><br>Vedlegg nr. Q -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Avløp</b><br>pbl §§ 27-2, 27-3                                                                                                                    | Tilknytning i forhold til tomta<br><input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg<br><input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Ligg det føre utsleppsløyve? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei | Vedlegg nr. Q -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

| Vedlegg                                                                                              |        |               |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|--------------------------|
| Beskriving av vedlegg                                                                                | Gruppe | Nr. frå – til | Ikkje relevant           |
| Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon                                                          | B      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader | C      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan/avkøyringsplan                                                                        | D      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande) X                                                      | E      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Teikningar plan, snitt, fasade (ny) X                                                                | E      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5                                          | I      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning                                                                  | J      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg                                                                                        | Q      | -             | <input type="checkbox"/> |

| Erklæring og underskrift                                                                                           |                              |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Tiltakshavar</b>                                                                                                |                              |                              |
| Tiltakshavar pliktar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggteknisk forskrift og gitt løyve. |                              |                              |
| Namn<br>FERMAN ABDULLA                                                                                             | Telefon (dagtid)<br>48222352 | Mobiltelefon<br>48222352     |
| Adresse<br>JOTHAN ROGNVEDSVEG 20                                                                                   | Postnr.<br>5265              | Poststad<br>YTRE ARNA        |
| Dato<br>15/02.2019                                                                                                 | Underskrift<br>              | E-post<br>fa-moabd@online.no |
| Gjenta med blokkbokstavar<br>FERMAN ABDULLA                                                                        |                              | Eventuelt organisasjonsnr.   |