

Kommune Meland kommune Natur,næring,tekniske tenester 5906 Frekhaug	<b>Løyve til tiltak for:</b>		
	Eigedom/byggjestad Kårbø		
	Gnr 52	Bnr 47	Festenr Seksjonsnr

Ansvarleg søkjar (namn, adresse) Byggm. Erling Valde AS Sm�r�sv. 22 5238 R�dal	Tiltakshavar (namn, adresse) Jan Henning Bernhoft Kloppedalesveien 4 5232 Paradis
-----------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Vedtak/løyve</b>	
<input type="checkbox"/> Rammeløyve etter søknad (pbl § 95 a nr 1)	Søknad datert
<input type="checkbox"/> Løyve til igangsetting etter søknad (pbl § 95 a nr 2)	Søknad datert
<input checked="" type="checkbox"/> Løyve etter ett-trinns søknadsbehandling (pbl § 93, § 95 a nr 1 og 2) / Enkle tiltak (pbl § 95 b)	Søknad datert 02.06.2003

<b>Spesifikasjon</b>
Kva slag bygg/tiltak Fritidsbustad
Løyvet omfattar Tilbygg m.m.

Vedt�k gjort av Kommunalsjef	Vedt�k dato 25.08.2003	S�ksnr DKML224/03
---------------------------------	---------------------------	----------------------

<b>Merknader</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Løyvet fell bort dersom tiltaket ikkje er sett i gang innan 3 år. Det same gjeld dersom tiltaket stoppar i lengre tid enn 2 år, jf pbl § 96, 1. ledd.</li> <li>- Bygningen/tiltaket eller del av han må ikkje takast i bruk utan at ferdigattest er gitt, jf pbl § 99.</li> <li>- Bygningen/tiltaket må ikkje takast i bruk til anna f�rerm�l enn dette løyvet legg til grunn.</li> <li>- Det må førast nødvendig kontroll, slik at tiltaket ikkje strir imot regel gitt i eller i medhald av plan- og bygningslova.</li> <li>- Dersom det vert skifte av tiltakshavar før tiltaket er fullført, skal det meldast til kommunen både av den som først hadde tiltaket og den nye. Det same gjeld ved skifte av eigar, jf pbl § 97 nr 4.</li> </ul>

<b>Vilkår</b>	
---------------	--

<b>Underskrift</b>		
Stad Frekhaug	Dato 17.09.2003	Stempel/underskrift KOMMUNE Per Atle S�le

<b>Kopi sendt til</b>		
Funksjon	Namn	Adresse
Funksjon	Namn	Adresse
Funksjon	Namn	Adresse
Funksjon	Namn	Adresse
Funksjon	Namn	Adresse
Funksjon	Namn	Adresse
Funksjon	Namn	Adresse

# MELAND KOMMUNE

## SAKSPAPIR

<b>Styre, komite, utval</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Sbh.</b>	<b>Saknr</b>
Delegasjonsvedtak kommunalteknikk, miljø, landbruk	25.08.03	KJC	224/03

<b>Avgjerd av:</b> Kommunalsjef	<b>Ansv.</b>	<b>Arkiv:</b> 511	<b>Arkivsaknr</b>
<b>Saksbeh.:</b> Kjetil Christensen	JHB	<b>Objekt:</b> 52-47	2003001417

### OPPFØRING AV TILBYGG TIL FRITIDSBUSTAD - GNR 52 BNR 47 KÅRBØ.

#### Dokumentliste:

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottakar	Tittel
1	I	02.06.03	Byggm. Erling Valde AS	OPPFØRING AV TILBYGG TIL FRITIDSBUSTAD - GNR 52 BNR 47 KÅRBØ.
2	I	02.06.03	Byggm. Erling Valde AS	SØKNAD OM ANSVARSRETT -
4	I	02.06.03	Byggm. Erling Valde AS	KONTROLLPLAN FOR PROSJEKTERING.
5	I	02.06.03	Byggm. Erling Valde AS	KONTROLLPLAN FOR UTFØRING.
3	I	23.06.03	Byggm. Erling Valde AS	KONTROLLERKLÆRING.

**Eigedom:** bnr. 52 bnr.47

**Byggjeplass:** Kårbøneset hytteområde

**Tiltakshavar:** Jan Henning Bernhoft

**Søknad om:** Tilbygg hytte m.m

**Motteke kommunen:** 23. juni 2003

**Arbeidets art:** Nybygg

**Tiltakets art:** Tilbygg hytte, terasser m.m

**Ansvarleg SØK:** Byggmeister Erling Valde AS

” **PRO:** ”

” **KPR:** ”

” **UTF:** ”

” **KUT:** ”

Vedlegg til søknaden: Søknad om løyve til tiltak med naudsynt dokumentasjon.

Nabovarsel: Er sendt. Ingen merknader.

Planstatus: Disposisjonsplan hytteområde.

Tekniske anlegg:

**Saksutgreiing:**

Tiltaket gjeld bygging av tilbygg til hytte med vindfang, bod og utviding av stove samt bygging av terrasser og altan.

Byggmeister Erling Valde AS har søkt om alle ansvarsrettar for tiltaket. Firmaet har sentral godkjenning.

**Vurdering:**

Ingen merknader til tiltaket.

**VEDTAK:**

I med hald av Plan- og bygningslova (PBL) § 93a, vert det gjeve løyve til bygging av tilbygg til hytte m.m i samsvar med søknad stempla motteke 23.juni 2003.

Det vert vist til vedlagte kart og teikningar stempla motteke 23.juni 2003.

Tiltaket skal utførast i samsvar med vilkår gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova så fram det ikkje er gjeve unntak.

Ansvarsrett og kontrollplanar vert godkjend slik som omsøkt, jf pbl kap XVI om ansvar og kontroll m m, forskrift om føretak for ansvarsrett.

Innbetaling av kommunale gebyr må gjerast før tiltaket vert påbyrja.

Saka er handsama og godkjend administrativt i medhald av delegert mynde.

**Rett utskrift**

**Dato:**

25.08.03  
*Bjødal*  
Kommunalsjef

**Kopi til:**

Byggm. Erling Valde AS  
Jan Henning Bernhoft

- Dette løyvet saman med teikningar, kontrollplanar og skjema for ansvarsrett skal alltid vera til stades på byggeplassen.

- Når tiltaket er ferdig skal ansvarleg kontrollerande/samordnar sjå til at det vert gjeve mellombels bruksløyve eller ferdigattest før tiltaket vert teke i bruk. Krav om ferdigattest/mellombels bruksløyve skal vera vedlagt naudsynt dokumentasjon med signert kontrollplan og erklæring for ferdigstilling(ar).
- Løyvet er gyldig i 3 år frå dato for vedtak. Dersom det ikkje er søkt fornying innan 3-årsfristen er gått ut, fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeidet stoppar opp i lengre tid enn 2 år, jf PBL § 96, 1. ledd.
- Dersom ein ønskjer å endra tiltaket i høve til denne godkjenninga, må det søkjast særskilt om dette.
- Dersom det vert skifte av tiltakshavar eller ansvarleg søkjar før tiltaket er fullført, skal det straks meldast til kommunen. Det same gjeld skifte av eigar, jf PBL § 97, nr 4.

*Dette vedtaket kan påklagast til kommunen. Klagefrist er 3 veker rekna frå den dagen brevet kom fram til påført adressat. Klagen skal vera skriftleg.*