
Fra: Marianne Aadland Sandvik
Sendt: tirsdag 14. mai 2019 14:22
Til: 'sh@skalarib.no'
Emne: Vedr. søknad på gbnr. 49/93

Hei

Viser til søknad om løyve til tilbygg til gbnr. 49/93.

Ettersom heile bustaden i dette tilfellet vert forandra, vert dette rekna for ei hovudombygging, til orientering.

De opplyser i søknaden at bustaden har kommunalt VA. Dette stemmer ikkje ihht våre register. Det må gjerast greie for kva løysing her er for vatn og avlaup.

Vidare må de sjå til at oppgitt BYA er riktig i søknadsskjemaet, og fyller ut med riktig BRA.

Ettersom omsøkt plassering viser nærare nabogrensa enn 4 meter, må det a) leggest ved avstandserklæring frå eigar av gbnr. 49/11 og 49/13, eller b) søkjast om dispensasjon frå avstandskravet i pbl § 29-4 andre ledd.

Vi handsamer søknaden når den er komplett.

Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik
Juridisk rådgjevar
Meland kommune
e-post: marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no

